

UMOWA Nr MZDiM-P.272.9.2025

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra z siedzibą: Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Piotra Cichowskiego – Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra – działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr 679.VIII.2019 r. z dnia 03.12.2019 r.

a z siedzibą:, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod nr (jeśli dotyczy), zamieszkałym (jeśli dotyczy), posiadającym PESEL (jeśli dotyczy), NIP, REGON, zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez: – – działającego na podstawie,
razem zwanymi dalej „**stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na wykonywaniu czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń oświetleniowych Miasta Jelenia Góra – w celu ich utrzymania w należytym stanie technicznym.
2. Umowa obejmuje około 172 sieci oświetleniowych, na których znajduje się około 6 842 sztuk punktów oświetleniowych, znajdujących się na terenie miasta Jelenia Góra, stanowiących własność Miasta Jelenia Góra (podana powyżej ilość punktów oświetleniowych może zmieniać się w okresie realizacji przedmiotu zamówienia) - stan na dzień 25.03.2025 r. – zgodnie z *Zestawieniem punktów świetlnych*, stanowiącym Załącznik nr 1 do *Opisu przedmiotu zamówienia* – Tomu III *Specyfikacji Warunków Zamówienia*.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia, zwana dalej SWZ, wraz ze zmianami – o ile zostały wprowadzone w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2) odpowiedzi Zamawiającego na pytania zgłoszone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (jeśli dotyczy);
 - 3) oferta Wykonawcy,
– przy czym strony oświadczają, że są w posiadaniu tych dokumentów.
4. Realizacja przedmiotu umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.

§ 2

1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca wykonuje następujące czynności:

A. USUWA AWARIE OŚWIETLANIA DROGOWEGO:

- 1) Uruchamianie niedziałających punktów oświetleniowych, poprzez - załączenie danej sieci oświetleniowej, zdiagnozowanie awarii i naprawie uszkodzonych urządzeń oświetlenia drogowego, poprzez:
 - a) wymianę źródeł światła sodowego lub metalohalogenkowego w oprawie oświetleniowej o mocy dostosowanej do opraw sąsiednich (50-250W);
 - b) wymianę stateczników, zapłonników, kloszy, kabli zasilających oprawy lub innych elementów oprawy oświetleniowej;
 - c) wymianę bezpiecznika topikowego w izolowanym złączu kablowym IZK lub tabliczce bezpiecznikowej TB (w słupie oświetleniowym);
 - d) wymianę izolowanych złącz kablowych IZK w słupie oświetleniowym;
 - e) czyszczeniu kloszy opraw oświetleniowych;
 - f) wymianę drogowych opraw oświetleniowych typu sodowego wraz ze źródłem światła o mocy dostosowanej do opraw sąsiednich (50-250W);
 - g) wymianę drogowych opraw oświetleniowych typu LED o mocy strumienia światła dostosowanej do opraw sąsiednich 5750 lm, 7400 lm, 10300 lm lub 13700 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ;

- h) wymianę drogowych opraw oświetleniowych typu LED ze sterowaniem o mocy strumienia światła dostosowanej do opraw sąsiednich 650 lm 9550 lm 14250 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ;
 - i) wymianę parkowych opraw oświetleniowych typu LED o mocy strumienia światła 4450 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ;
 - j) wymianę parkowych opraw oświetleniowych typu LED ze sterowaniem o mocy strumienia światła 4200 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ;
- 2) Uruchamianie niedziałających obwodów oświetleniowych poprzez - załączenie danej sieci oświetleniowej, zdiagnozowanie awarii i naprawie uszkodzonych urządzeń oświetlenia drogowego, poprzez:
- a) wymianę bezpieczników topikowych, bezpieczników mocy BM lub załączanie wyłączników nadmiarowo-prądowych typu S, znajdujących się w szafach oświetleniowych;
 - b) wymianę styczników, zabezpieczeń lub innych elementów, znajdujących się w szafach oświetleniowych;
 - c) regulację astronomicznych zegarów sterujących według wytycznych podanych przez Zamawiającego;
 - d) wymianę astronomicznych zegarów sterujących wraz z regulacją według wytycznych podanych przez Zamawiającego o specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ;
 - e) lokalizację zwarcia linii oświetleniowych;
 - f) poprawę styków lub przesnurowanie linii (w jednym słupie oświetleniowym);
 - g) wykonaniu między słupami tymczasowej napowietrznej linii zasilającej nN – linia ma być wykonana w przypadku całkowitego zwarcia międzyfazowego linii kablowej (doziemnej), co pozwoli na utrzymanie sieci oświetleniowej w ciągłej eksploatacji, do czasu wymiany/naprawy uszkodzonej linii kablowej.
- 3) Przycinanie gałęzi i konarów, które zasłaniają światło emitowane przez oprawy oświetleniowe lub naruszają oświetleniową linię napowietrzną:
- a) przycinka ma być wykonana w taki sposób aby światło emitowane przez oprawy oświetleniowe mogło swobodnie dotrzeć do co najmniej połowy odległości między kolejnym punktem oświetleniowym;
 - b) przed przycinką gałęzi i konarów należy upewnić się, czy nie ma na nich siedlisk ptaków lub innych zwierząt;
 - c) ścięte gałęzie i konary należy uprzątnąć i zabrać w dniu ich ścięcia.
- 4) Naprawianie słupów oświetleniowych, poprzez:
- a) regulację kąta ustawienia opraw oświetleniowych lub wysięgników;
 - b) wymianę uszkodzonej pokryw wnęki słupowej lub montaż brakującej pokryw wnęki słupowej:
 - pokrywa ma być dostosowana do rodzaju słupa (stalowa ocynkowana lub aluminiowa). Dla pozostałych słupów, po konsultacji z Zamawiającym, dopuszcza się montaż pokrywy z blachy ocynkowanej o wymiarach dostosowanych do wielkości wnęki,
 - pokrywa wnęki słupa ma być oznakowana w sposób trwały tabliczką zawierającą piktogram wraz z informacją, że jest to urządzenie elektryczne i nie wolno go dotykać.

B. PEŁNI FUNKCJĘ POGOTOWIA OŚWIEŚLENIEWEGO:

- 1) Zabezpieczanie infrastruktury oświetleniowej, uszkodzonej w wyniku kolizji, aktów wandalizmu itp., zagrażającej utratą zdrowia lub życia, poprzez:
- a) całodobowy dyżur telefoniczny – Wykonawca wskaże Zamawiającemu 2 nr telefonu, pod które Zamawiający, Policja, Straż Pożarna, Straż Miejska, Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego będzie mógł o każdej porze zadzwonić i zgłosić uszkodzenia elementów oświetlenia drogowego;
 - b) bezzwłoczne (do 1 godziny od momentu przyjęcia zgłoszenia) zjawienie się na wskazanym miejscu i przystąpienie do zabezpieczenia miejsca zdarzenia i uszkodzonych urządzeń oświetlenia drogowego, między innymi poprzez:
 - demontaż uszkodzonych urządzeń oświetlenia drogowego,
 - zabezpieczenie odkrytej instalacji elektrycznej poprzez montaż izolowanych złącz kablowych, zasłonięcie kabli rurą osłonową i taśmą ostrzegawczą oraz montaż tabliczki zawierającej informację wraz z piktogramem, że jest to urządzenie elektryczne pod napięciem i nie wolno go dotykać;
 - montaż brakujących pokryw wnęki słupowej - pokrywa ma być dostosowana do rodzaju słupa (stalowa ocynkowana lub aluminiowa). Dla pozostałych słupów, po konsultacji z Zamawiającym, dopuszcza się montaż pokrywy z blachy ocynkowanej

o wymiarach dostosowanych do wielkości wnęki. Pokrywa wnęki słupa ma być oznakowana w sposób trwały tabliczką zawierającą piktogram wraz z informacją, że jest to urządzenie elektryczne i nie wolno go dotykać;

- uprzątnięcie miejsca zdarzenia,
- sprawdzeniu poprawności funkcjonowania i uruchomieniu obwodu oświetleniowego, na którym wystąpiła awaria.

Uwaga - dopuszcza się pozostawianie do 3 dni roboczych, zdemontowanych słupów betonowych w miejscu nieistwarzającym zagrożenia i utrudnienia w ruchu drogowym, które ze względu na swój ciężar i rozmiar wymagają użycia specjalistycznego sprzętu. Słupy stalowe i aluminiowe mają być zabrane w dniu ich demontażu – w przypadku braku możliwości ich załadunku, zaleca się ich pocięcie na mniejsze części.

- c) sporządzenie notatki, w której między innymi ma znajdować się:
- opis z przeprowadzonych działań zawierający między innymi datę i godzinę odebrania zgłoszenia, zjawienia się na miejscu zdarzenia i zakończenia prac, lokalizację miejsca zdarzenia, numery rejestracyjne pojazdów uczestniczących w kolizji, wykaz uszkodzonych urządzeń oświetlenia drogowego;
 - zdjęcia z miejsca zdarzenia z widocznymi między innymi uszkodzeniami urządzeń oświetlenia drogowego, pojazdami uczestniczącymi w zdarzeniu z widocznymi numerami rejestracyjnymi.

C. WYKONUJE PRACE PLANOWE:

- 1) Czyszczenie szaf oświetleniowych z brudu, naklejek, plakatów, ogłoszeń, graffiti itp.
- 2) Czyszczenie słupów oświetleniowych od podstawy do wysokości 2 m z brudu, naklejek, plakatów, ogłoszeń, graffiti itp.
- 3) Czyszczenie słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikiem i oprawa z brudu, naklejek, plakatów, ogłoszeń, graffiti itp.
- 4) Malowanie stalowych słupów od podstawy do wysokości 1 m (wraz z podstawą), farbą nawierzchniową i następnie malowanie farbą na rdzę w kolorze dobranym do koloru słupów sąsiednich. Przed malowaniem słupy należy oczyścić z rdzy;
- 5) Malowanie stalowych słupów wraz z podstawą i wysięgnikiem, farbą nawierzchniową i następnie malowanie farbą na rdzę w kolorze dobranym do koloru słupów sąsiednich. Przed malowaniem słupy należy oczyścić z rdzy;
- 6) Oznakowanie słupów:
 - na wysokości 2m od strony jezdni w sposób trwały należy umieścić tabliczkę zawierającą nazwę ulicy, nr szafki oświetleniowej, nr obwodu i nr słupa,
 - na pokrywie wnęki słupa w sposób trwały należy umieścić tabliczkę zawierającą piktogram wraz z informacją, że jest to urządzenie elektryczne i nie wolno go dotykać.
- 7) Częściowy demontaż uszkodzonych słupów oświetleniowych (tj. demontaż słupa wraz z oprawą i wysięgnikiem oraz z zabezpieczeniem instalacji elektrycznej, bez demontażu fundamentu);

UWAGA

Zdemontowane słupy mają być zabrane w dniu ich demontażu.

- 8) Całkowity demontaż uszkodzonych słupów oświetleniowych (tj. demontaż słupa wraz z oprawą, wysięgnikiem i fundamentem oraz z zabezpieczeniem instalacji elektrycznej) – wraz z robotami ziemnymi, rozbiórką i odbudową nawierzchni.

UWAGA

Zdemontowane słupy mają być zabrane w dniu ich demontażu.

- 9) Pionowanie pochylonych słupów – wraz z robotami ziemnymi, rozbiórką i odbudową nawierzchni;
- 10) Montaż na prefabrykowanym, betonowym fundamencie stalowego ocynkowanego słupa oświetleniowego z wysięgnikiem, łączem kablowym i przewodem zasilającym oprawę oświetleniową o specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ (wysokość słupa i wymiary wysięgnika mają być dostosowane do słupów sąsiednich) – wraz z robotami ziemnymi, rozbiórką i odbudową nawierzchni;
- 11) Montaż na prefabrykowanym, betonowym fundamencie aluminiowego słupa oświetleniowego z wysięgnikiem, łączem kablowym i przewodem zasilającym oprawę oświetleniową o specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ (wysokość słupa i wymiary wysięgnika mają być dostosowane do słupów sąsiednich) – wraz z robotami ziemnymi, rozbiórką i odbudową nawierzchni;
- 12) Montaż betonowej żerdzi typu ŻN ze stalowym ocynkowanym wysięgnikiem (wysokość żerdzi i wymiary wysięgnika mają być dostosowane stosownie do potrzeb) – wraz z robotami ziemnymi, rozbiórką i odbudową nawierzchni;

- 13) Montaż betonowej żerdzi wirowanej typu E ze stalowym ocynkowanym wysięgnikiem (wysokość żerdzi i wymiary wysięgnika mają być dostosowane stosownie do potrzeb) – wraz z robotami ziemnymi, rozbiórką i odbudową nawierzchni;
- 14) Wykonanie muf kablowych;
- 15) Demontaż oświetleniowej linii napowietrznej wraz z uchwytyami;
- 16) Montaż oświetleniowej linii napowietrznej typu ASXSn 2x16 wraz z mocowaniem;
- 17) Montaż oświetleniowej linii napowietrznej typu ASXSn 4x16 wraz z mocowaniem;
- 18) Ułożenie oświetleniowej linii kablowej typu YAKXS 4x25 mm² w rurze osłonowej z bednarką stalową ocynkowaną FeZn 25x4mm² wykonując wykop otwartym – wraz z robotami ziemnymi, rozbiórką i odbudową nawierzchni oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą;
- 19) Ułożenie oświetleniowej linii kablowej typu YAKXS 4x25 mm² w wzmocnionej rurze osłonowej wykonując przycisk lub przewiert sterowany wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.

D. WYKONUJE KONTROLE, PRZEGLĄDY I POMIARY:

- 1) Codzienna zdalna kontrola punktów oświetleniowych ujętych w aplikacjach zarządzających oświetleniem, wykorzystywanych przez Zamawiającego, tj.: Schreder - Exedra, Lug - Urban.biotcloud. Wszystkie nieprawidłowości należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu, który każdorazowo będzie zlecał terenową kontrolę i/lub naprawę.
- 2) Terenowa kontrola oświetlenia polegająca na sprawdzaniu stanu świecenia opraw oświetleniowych:
 - wykonywana w ramach usuwania zgłoszonej awarii tj. jeżeli zgłoszona awaria okaże się fałszywa, wówczas jest to kontrola oświetlenia - dla jednego zgłoszenia,
 - wykonywana podczas funkcjonowania oświetlenia tj. od zmierzchu do świtu.
- 3) Przegląd techniczny urządzeń oświetleniowych, polegający na:
 - a. sprawdzaniu stanu technicznego szafy oświetleniowej – obudowy, urządzeń, zabezpieczeń oraz aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej,
 - b. sprawdzaniu stanu technicznego punktów oświetleniowych - oprawy, słupa wraz prefabrykowanym fundamentem i wysięgnikiem, izolowanego złącza kablowego IZK lub tabliczki bezpiecznikowej TB oraz przewodu zasilającego oprawę,
 - c. wykonaniu pomiarów elektrycznych:
 - badanie rezystancji izolacji linii kablowej,
 - badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej obwodu oświetleniowego,
 - badaniu urządzeń uziemiających,
 - d. sporządzeniu protokołu z wykonanego przeglądu oraz założeniu książki obiektu, w której ma znajdować się:
 - schemat sieci oświetleniowej,
 - schemat szafy oświetleniowej,
 - opis stanu technicznego szafy oświetleniowej,
 - opis stanu technicznego punktów oświetleniowych,
 - wyniki pomiarów.

UWAGA

Książki obiektów mają być przekazane w formie papierowej oraz elektronicznej (pliki w formacie *.DWG, *.XLSX, *.DOCX, *.PDF).

UWAGA

W koszty przeglądów należy wliczyć prace związane z rozłączeniem i połączeniem styków.

2. Prace będą wykonywane z inicjatywy Wykonawcy lub na podstawie dyspozycji wydanych przez Zamawiającego (pisemnie lub drogą e-mail) lub przez inne jednostki służb miejskich.
3. Zadanie eksploatacji i konserwacji dotyczy około 172 sieci oświetleniowych, na których znajduje się około 6 842 sztuk punktów oświetleniowych (zgodnie z załącznikiem nr 1 do *Opisu przedmiotu zamówienia* – przy czym podana powyżej ilość punktów oświetleniowych może zmieniać się w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, ww. stan został określony na dzień 25.03.2025 r.)
 - Szafy oświetleniowe znajdują się również w stacjach transformatorowych. W związku z powyższym Wykonawca ma posiadać stosowne uprawnienia i upoważnienia na wejście do nich i/lub uwzględnić koszty związane z udostępnieniem i nadzorem wejścia do stacji transformatorowych.
 - Punkty oświetleniowe znajdują się między innymi na drogach krajowych, wojewódzkich, powiatowych, gminnych i wewnętrznych oraz w parkach i na placach.
 - W ramach zadania Wykonawca będzie prowadził również konserwację iluminacji między innymi: budynku Ratusza i Pl. Ratuszowego, Cerkwi Św. Piotra i Pawła, Bramy Wojanowskiej, Kościoła Św. Anny, Baszty Grodzkiej, Pałacu Schaffgotchów i innych.

4. Wykonawca będzie prowadził bieżącą współpracę z miejscowym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w zakresie prawidłowości pracy układów pomiarowych, urządzeń oświetlenia ulicznego podwieszonych na słupach energetycznych (linie napowietrzne) i zasilania SO. W przypadku awarii zasilania SO, Wykonawca natychmiast powiadomi pogotowie energetyczne miejscowego Operatora Systemu Dystrybucyjnego, aby niezwłocznie usunąć awarię.
5. Czynności związane z realizacją przedmiotu umowy muszą być wykonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, w tym dopuszczenie do pracy na wysokości. Dodatkowo prace na sieci skojarzonej z siecią dystrybucyjną muszą być wykonywane w oparciu o technologię prac pod napięciem przez osoby uprawnione przez OSD oraz przestrzegające przepisów eksploatacji urządzeń elektrycznych zawartych w:
 - 1) Instrukcji organizacji prac zespołów pracowników obcych przy urządzeniach elektroenergetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze – IR003/O1 (wersja druga) – stanowiącej Załącznik Nr 4 do Tomu III SWZ;
 - 2) Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. – IB-002/TD (wersja trzecia) – stanowiącej Załącznik Nr 5 do Tomu III SWZ;
 - 3) Instrukcji współpracy w zakresie organizacji bezpiecznej pracy w technologii PPN pomiędzy TAURON Dystrybucja S.A. a pracodawcami zewnętrznymi, wykonującymi prace na sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A. o napięciu do 1 kV IM-016/TD (wersja druga) – stanowiącej Załącznik Nr 6 do Tomu III SWZ.
6. Wykonawca będzie sporządzał:
 - 1) Miesięczne zestawienia wszystkich wykonanych prac.
 - 2) Protokoły za czynności wykonane w ramach prac związanych z usunięciem awarii oświetlenia drogowego oraz za czynności wykonane w ramach prac planowych. W protokole na znajdować się co najmniej: rodzaj wykonywanych czynności oraz lokalizację wykonywania tych czynności, a także datę przyjęcia zgłoszenia oraz datę wykonania zleconych prac. Wykonawca dostarczy protokoły Zamawiającemu nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od zakończenia wykonywania zleconych prac.
 - 3) Notatki w ramach pełnienia funkcji pogotowia oświetleniowego, o których mowa w pkt. 1B, ppkt. 1), lit. c). Wykonawca dostarczy notatki Zamawiającemu nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od zakończenia zabezpieczania miejsca zdarzenia.
 - 4) Protokoły i książki obiektów w ramach wykonywania zadań określonych w pkt. 1D, ppkt. 3).

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres **12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy**.

§ 4

1. Wartość umowy (maksymalna nominalna wartość zobowiązania Zamawiającego) w okresie trwania umowy ustala się na kwotę: **950 000,00 zł brutto (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)**.
2. Czynności objęte umową rozliczane będą według ich rzeczywistego wykonania przy zastosowaniu następujących ryczałtowych cen jednostkowych:

Lp.	Wyszczególnienie rodzaju prac	Jednostka obmiaru	Ryczałtowa cena jednostkowa brutto (zł)
1	Wymiana źródła światła sodowego lub matahalogenkowego w oprawie oświetleniowej o mocy dostosowanej do opraw sąsiednich (50-250W)	szt.	
2	Wymiana statecznika, zapłonika, klosza, kabla zasilającego oprawę lub innego elementu oprawy oświetleniowej	szt.	
3	Wymiana bezpiecznika topikowego w izolowanym złączu kablowym IZK lub tabliczce bezpiecznikowej TB (w słupie oświetleniowym)	szt.	
4	Wymiana izolowanego złącza kablowego IZK (w słupie oświetleniowym)	szt.	
5	Czyszczenie klosza oprawy oświetleniowej	szt.	
6	Wymiana drogowej oprawy oświetleniowej typu sodowego wraz ze źródłem światła o mocy dostosowanej do opraw sąsiednich (50-250W)	kpl.	
7	Wymiana drogowej oprawy oświetleniowej typu LED o mocy strumienia światła dostosowanej do opraw sąsiednich 5750 lm, 7400 lm, 10300 lm lub 13700 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ	szt.	

8	Wymiana drogowej oprawy oświetleniowej typu LED ze sterowaniem o mocy strumienia światła dostosowanej do opraw sąsiednich 650 lm 9550 lm 14250 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ	szt.	
9	Wymiana parkowej oprawy oświetleniowej typu LED o mocy strumienia światła 4450 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ	szt.	
10	Wymiana parkowej oprawy oświetleniowej typu LED ze sterowaniem o mocy strumienia światła 4200 lm i specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ	szt.	
11	Wymiana bezpiecznika topikowego, bezpieczników mocy BM lub załączanie wyłącznika nadmiarowo-prądowego typu S, znajdującego się w szafie oświetleniowej	szt.	
12	Wymiana stycznika, zabezpieczenia lub innego elementu, znajdującego się w szafie oświetleniowej	szt.	
13	Regulacja astronomicznego zegara sterującego według wytycznych podanych przez Zamawiającego	szt.	
14	Wymiana astronomicznego zegara sterującego wraz z regulacją według wytycznych podanych przez Zamawiającego o specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ	szt.	
15	Lokalizacja zwarcia linii oświetleniowej	szt.	
16	Poprawa styków lub przesnurowanie linii (w jednym słupie oświetleniowym)	kpl.	
17	Wykonanie między słupami tymczasowej napowietrznej linii zasilającej nN	m	
18	Przycinka gałęzi i konarów, które zasłaniają światło emitowane przez oprawy oświetleniowe lub naruszają oświetleniową linię napowietrzną (1 konar lub gałąź)	szt.	
19	Regulacja kąta ustawienia oprawy oświetleniowej lub wysięgnika	szt.	
20	Wymiana uszkodzonej pokryw wnęki słupowej lub montaż brakującej pokryw wnęki słupowej	szt.	
21	Czyszczenie szafy oświetleniowej z brudu, naklejek, plakatów, ogłoszeń, graffiti itp.	szt.	
22	Czyszczenie słupa oświetleniowego od podstawy do wysokości 2 m z brudu, naklejek, plakatów, ogłoszeń, graffiti itp.	szt.	
23	Czyszczenie słupa oświetleniowego wraz z wysięgnikiem i oprawa z brudu, naklejek, plakatów, ogłoszeń, graffiti itp.	szt.	
24	Malowanie stalowego słupa od podstawy do wysokości 1 m (wraz z podstawą), farbą nawierzchniową i następnie malowanie farbą na rdzę w kolorze dobranym do koloru słupów sąsiednich.	szt.	
25	Malowanie stalowego słupa wraz z podstawą i wysięgnikiem, farbą nawierzchniową i następnie malowanie farbą na rdzę w kolorze dobranym do koloru słupów sąsiednich.	szt.	
26	Oznakowanie słupa (umieszczenie na wysokości 2m od strony jezdni w sposób trwały tabliczki zawierającej nazwę ulicy, nr szafki oświetleniowej, nr obwodu i nr słupa oraz umieszczenie na pokrywie wnęki słupa w sposób trwały tabliczki zawierającej piktogram wraz z informacją, że jest to urządzenie elektryczne i nie wolno go dotykać)	kpl.	
27	Częściowy demontaż uszkodzonego słupa oświetleniowego (tj. demontaż słupa wraz z oprawą i wysięgnikiem oraz z zabezpieczeniem instalacji elektrycznej)	kpl.	
28	Całkowity demontaż uszkodzonego słupa oświetleniowego (tj. demontaż słupa wraz z oprawą, wysięgnikiem i fundamentem oraz z zabezpieczeniem instalacji elektrycznej) – wraz z robotami ziemnymi	kpl.	
29	Pionowanie pochylonego słupa – wraz z robotami ziemnymi	szt.	
30	Montaż na prefabrykowanym, betonowym fundamencie stalowego ocynkowanego słupa oświetleniowego z wysięgnikiem, złączem kablowym i przewodem zasilającym oprawę oświetleniową o specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ (wysokość słupa i wymiary wysięgnika mają być dostosowane do słupów sąsiednich) – wraz z robotami ziemnymi	kpl.	
31	Montaż na prefabrykowanym, betonowym fundamencie aluminiowego słupa oświetleniowego z wysięgnikiem, złączem kablowym i przewodem zasilającym oprawę oświetleniową o specyfikacji zgodnej z załącznikiem nr 2 do OPZ (wysokość słupa i wymiary wysięgnika mają być dostosowane do słupów sąsiednich) – wraz z robotami ziemnymi	kpl.	
32	Montaż betonowej żerdzi typu ŻN ze stalowym ocynkowanym wysięgnikiem (wysokość żerdzi i wymiary wysięgnika mają być dostosowane stosownie do potrzeb) – wraz z robotami ziemnymi	kpl.	
33	Montaż betonowej żerdzi wirowanej typu E ze stalowym ocynkowanym wysięgnikiem (wysokość żerdzi i wymiary wysięgnika mają być dostosowane stosownie do potrzeb) – wraz z robotami ziemnymi	kpl.	
34	Wykonanie mufy kablowej	szt.	

35	Demontaż oświetleniowej linii napowietrznej wraz z uchwytami	m	
36	Montaż oświetleniowej linii napowietrznej typu ASXSn 2x16 wraz z mocowaniem	m	
37	Montaż oświetleniowej linii napowietrznej typu AsXSn 4x16 wraz z mocowaniem	m	
38	Ułożenie oświetleniowej linii kablowej typu YAKXS 4x25 mm ² w rurze osłonowej z bednarką stalową ocynkowaną FeZn 25x4mm ² wykonując wykop otwartym – wraz z robotami ziemnymi oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą	m	
39	Ułożenie oświetleniowej linii kablowej typu YAKXS 4x25 mm ² w wzmocnionej rurze osłonowej wykonując przycisk lub przewiert sterowany wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą	m	
40	Rozebranie i odbudowa nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego wraz z podbudową (zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ - wytyczne do odbudowy nawierzchni pasa drogowego)	m ²	
41	Odbudowa nawierzchni jezdni z tłucznia (zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ - wytyczne do odbudowy nawierzchni drogi)	m ²	
42	Rozebranie i odbudowa nawierzchni ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego z betonu asfaltowego wraz z podbudową (zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ - wytyczne do odbudowy nawierzchni pasa drogowego)	m ²	
43	Rozebranie i odbudowa nawierzchni ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego z kamiennej kostki brukowej wraz z podbudową (zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ - wytyczne do odbudowy nawierzchni pasa drogowego)	m ²	
44	Rozebranie i odbudowa nawierzchni ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego z betonowej kostki brukowej wraz z podbudową (zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ - wytyczne do odbudowy nawierzchni pasa drogowego)	m ²	
45	Odbudowa pobocza (zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ - wytyczne do odbudowy nawierzchni drogi)	m ²	
46	Odbudowa terenów zielonych (zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ - wytyczne do odbudowy nawierzchni pasa drogowego)	m ²	
47	Terenowa kontrola oświetlenia wykonana w ramach usuwania zgłoszonej awarii – dla jednego zgłoszenia	szt.	
48	Terenowa kontrola oświetlenia wykonana podczas funkcjonowania oświetlenia tj. od zmierzchu do świtu.	godz.	
49	Przegląd techniczny szafy oświetleniowej	szt.	
50	Przegląd techniczny punktu oświetleniowego	szt.	
51	Badanie rezystancji izolacji linii kablowej - jednego odcinka kablowego	szt.	
52	Badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej - jednego obwodu oświetleniowego	szt.	
53	Badanie urządzenia uziemiającego - jednego punktu oświetleniowego	szt.	
54	Zabezpieczenie uszkodzonej infrastruktury oświetleniowej w ramach pełnienia funkcji pogotowia oświetleniowego.	kpl.	

3. Czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy, dla których nie określono w ust. 2 jednostkowej ceny ryczałtowej, w szczególności prace interwencyjne, rozliczane będą na podstawie uzgodnionego z Zamawiającym kosztorysu powykonawczego przy zastosowaniu następujących wskaźników cenotwórczych:

Lp.	Nazwa	Jednostka miary	Ryczałtowa cena/stawka jednostkowa brutto
1	2	3	4
1.	Stawka roboczogodziny netto (bez narzutów)	1 r-g (zł)	
2.	Wskaźnik kosztów pośrednich	%	
3.	Wskaźnik zysku	%	

4. Ryczałtowe ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania z uwzględnieniem kosztów dostępu do szafek oświetleniowych zlokalizowanych wewnątrz stacji transformatorowych oraz do innych urządzeń będących własnością TAURON Nowe Technologie S.A.

5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany jednostkowych cen ryczałtowych określonych w ust. 2.
6. Ryczałtowe ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, będą stałe przez okres 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Po ww. okresie możliwa będzie ich waloryzacja – na zasadach określonych w § 6.
7. Przewidywane do wykonania ilości i rodzaje prac, określone w ust. 5 Rozdziału IV Tomu III SWZ, są wielkościami orientacyjnymi, które nie będą stanowić podstawy do przyszłych rozliczeń wykonywanych ilości prac oraz roszczeń. Zamawiający będzie zlecał wykonanie robót w zależności od potrzeb i do wartości posiadanych środków finansowych w budżecie Miasta Jelenia Góra.
8. Wartość umowy, wskazana w ust. 1, stanowi maksymalną nominalną wartość zobowiązania Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do zmiany tej wartości – poprzez jej zmniejszenie – w zależności od bieżących potrzeb, zgodnie z ust. 7. W związku z możliwością ograniczenia zakresu przedmiotu umowy poprzez zmniejszenie ilości i rodzajów zlecanych prac, Zamawiający ustala, że **minimalna wartość umowy wynosi: 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).**

§ 5

1. Podstawą rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są cykliczne faktury VAT, wystawiane przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, którego dotyczą.
2. Należność za prace wykonane w danym miesiącu każdorazowo płatna będzie w formie przelewu na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy:
(rachunek wskazany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonego przez Ministerstwo Finansów) w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy w danym miesiącu, którego dotyczy faktura, wraz z zatwierdzonymi przez przedstawiciela Zamawiającego protokołami odbioru prac wykonanych w danym miesiącu oraz miesięczne zestawienia wykonanych prac, a w przypadku ostatniej faktury VAT kończącej umowę – dokumentami potwierdzającymi prawidłowe zagospodarowanie odpadów powstałych podczas realizacji zadania – zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).
3. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana następuje na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o zmianie i wskazaniu nowego numeru rachunku bankowego. Oświadczenie musi zostać podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i doręczone w formie pisemnej do siedziby Zamawiającego najpóźniej w dniu doręczenia faktury VAT.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów płatności, określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia ustawowych odsetek za opóźnienie.
6. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.). Na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”.
Faktury VAT należy wystawiać następująco:

Nabywca:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

Odbiorca:

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra.

7. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem zgłoszonych Zamawiającemu podwykonawców.

§ 6

1. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 ustawy Pzp – w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – przewiduje się możliwość zmiany cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 2 oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny), o których mowa w § 4 ust. 3 stanowiących podstawę wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana cen jednostkowych oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny), o których mowa w § 4 ust. 2 i 3, może nastąpić nie częściej niż raz w roku, po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Strony będą uprawnione do wnioskowania o dokonanie kolejnej zmiany pod warunkiem, że wskaźnik, o którym mowa w ust. 7 ulegnie zmianie o minimum 10 punktów procentowych w stosunku do miesiąca, w którym dokonano poprzedniej zmiany.

2. Zmiana cen jednostkowych oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny) nie wpływa na zmianę maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania Zamawiającego, o której mowa w § 4 ust. 1.
3. Przez zmianę, o której mowa w ust. 1, rozumie się wzrost cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 2 oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny), o których mowa w § 4 ust. 3 – jak i ich obniżenie – w wyniku zmiany cen materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia zawartych w ofercie Wykonawcy cen jednostkowych oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny).
4. Zmiana (waloryzacja) cen jednostkowych oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny) jest możliwa pod warunkiem, że zmiana cen materiałów lub kosztów ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, a także nastąpi w okresie nie dłuższym niż 4 miesiące licząc od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” komunikatu, o którym mowa w ust. 7, stanowiącego podstawę zastosowania zmian.
5. Poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, uprawniający strony do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie waloryzacji cen jednostkowych wynosi 5%.
6. Zmiana cen jednostkowych oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny), o których mowa w § 4 ust. 2 i ust. 3, może nastąpić nie częściej niż raz w roku, po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
7. Podstawą ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obowiązujący w miesiącu, w którym upłynął termin składania ofert.
8. Zmiana cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 2 oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny), o których mowa w § 4 ust. 3, nastąpi o wartość wskaźnika, o którym mowa w ust. 7.
9. Zwaloryzowane ceny jednostkowe będą obowiązywać od daty podpisania przez Strony aneksu do umowy.
10. Strona występująca o wprowadzenie zmian (waloryzację) zobowiązana jest wskazać w pisemnym wniosku podstawę zastosowania zmiany oraz zawrzeć uzasadnienie faktyczne, a także podać wskaźnik GUS, będący podstawą wprowadzenia zmiany, oraz przedstawić wyliczenie zmiany cen jednostkowych oraz różnicy po waloryzacji, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną wysokością zwaloryzowanych cen a wpływem zmiany cen materiałów lub kosztów realizacji umowy na ich kalkulację. Termin na rozpatrzenie kompletnego wniosku przez stronę, do której wniosek wpłynął, wynosi maksymalnie 7 dni roboczych od daty wpływu wniosku, a w przypadku konieczności jego uzupełnienia – od daty wpływu ostatniego dokumentu wymaganego do rozpatrzenia wniosku.
11. W przypadku zmiany cen jednostkowych w umowie, Wykonawca jest zobowiązany – zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp – do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących warunków: umowa z podwykonawcą jest zawarta na usługi, dostawy lub roboty budowlane, a okres jej obowiązywania przekracza 6 miesięcy. Zmiana w tym zakresie winna zostać wprowadzona w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych licząc od dnia zawarcia między Stronami aneksu do umowy.
12. Z tytułu braku lub nieterminowej zmiany umowy między Wykonawcą a podwykonawcą, o której mowa w ust. 11, przewidywane są sankcje w postaci zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, określonej w § 13 ust. 1 pkt 2 lit. k.
13. Maksymalna wartość zmiany cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 2 oraz wskaźników kosztowych (stawki roboczogodziny), o których mowa w § 4 ust. 3 stanowiących podstawę wynagrodzenia Wykonawcy, jaką Zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania ww. zmian, wynosi 20% w stosunku do pierwotnych cen jednostkowych (wynikających z oferty Wykonawcy).

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać obowiązujących zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować prace, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prowadzenia prac, przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.
4. Przez pełny okres realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł.
5. W przypadku gdy okres ważności udokumentowanego ubezpieczenia OC wygaśnie przed upływem terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłużenia ważności tego ubezpieczenia lub zawarcia kolejnej umowy ubezpieczeniowej i przedłożenia Zamawiającemu – najpóźniej w terminie do 10 dni licząc od daty upłynięcia dotychczasowego ubezpieczenia – poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii dokumentu potwierdzającego ciągłość ubezpieczenia – z zachowaniem wymagań opisanych w ust. 4.
6. Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa w ust. 5, w terminie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2 lit. i.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać zakupu części i urządzeń niezbędnych do wykonywania prac konserwacyjnych na własny koszt.
2. Urządzenia i części, o których mowa w ust. 1, muszą być fabrycznie nowe, nie użyte w żadnym innym urządzeniu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnej kontroli sprawności urządzeń oświetleniowych, jakości, terminowości wykonywanych usług oraz zasadności ich wykonania, jak również prawo do wglądu do dokumentacji dotyczącej zainstalowanych części lub urządzeń w celu weryfikacji ich pochodzenia oraz stanu technicznego.
4. W przypadku gdy w wyniku kontroli zostanie stwierdzone, że Wykonawca w celu realizacji zadań objętych umową zastosował części i/lub urządzenia, które nie są zgodne z zapisem zawartym w ust. 2, Wykonawca – w terminie ustalonym przez Zamawiającego – dokona wymiany danej części lub urządzenia na takie, które są zgodne z zapisami niniejszej umowy.
5. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
6. W przypadku nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy na zgłoszenie, o którym Wykonawca powinien zostać powiadomiony co najmniej na 3 dni robocze przed jego terminem, Zamawiający sporządza osobiście protokół, o którym mowa w ust. 5, odnotowując w nim fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
7. Protokoły, o których mowa w ust. 5, stanowiąc będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

§ 9

1. W razie zaistnienia awarii oświetlenia drogowego Wykonawca podejmie niezbędne działania skutkujące usunięciem tych awarii niezwłocznie, jednakże w terminie nie dłuższym niż ... **dni** od dnia otrzymania zgłoszenia (*zgodnie z ofertą Wykonawcy*).
2. W ramach pełnienia funkcji pogotowia oświetleniowego Wykonawca bezzwłocznie (do 1 godziny od momentu przyjęcia zgłoszenia) zjawi się na wskazanym miejscu i przystąpi do zabezpieczenia miejsca zdarzenia i uszkodzonych urządzeń oświetlenia drogowego.
3. Prace planowane mają być ukończone przez Wykonawcę w terminie wskazanym na zleceniu przez Zamawiającego, przy czym termin ten nie będzie krótszy jak 30 dni.
4. W uzasadnionych przypadkach, gdy ze względu na rozległość awarii, wykraczającą poza zakres możliwy do przewidzenia, lub charakter awarii, spowodowanej klęską żywiołową lub działaniem osób trzecich, niemożliwe będzie usunięcie awarii w terminie określonym w ust. 1, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy inny termin naprawy.
5. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać fakt usunięcia awarii oświetlenia drogowego Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu prac z tym związanych.

§ 10

Strony ustalają następujące zasady dotyczące odbudowy urządzeń oświetleniowych uszkodzonych przez osoby trzecie:

- 1) Zamawiający upoważni Wykonawcę do egzekwowania roszczeń od sprawcy zdarzenia z tytułu uszkodzenia elementów oświetleniowych stanowiących własność miasta Jelenia Góra.
- 2) Zamawiający upoważni Wykonawcę do przyjmowania należności pieniężnych stanowiących odszkodowanie z tytułu uszkodzeń elementów oświetleniowych. Należności pieniężne stanowiące

- odszkodowanie przeznaczone zostaną na odtworzenie uszkodzonego mienia.
- 3) Każde uszkodzenie elementów oświetleniowych będzie osobno zlecane do odbudowy. W zleceniu Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy:
 - a) notatki z Policji, Straży Miejskiej lub oświadczenie sprawcy zdarzenia,
 - b) szczegółowe wytyczne dotyczące odbudowy uszkodzonych urządzeń oświetleniowych,
 - c) dokumentację zdjęciową.
 - 4) Wykonawca w terminie 7 dni od odebrania zlecenia, o którym mowa w pkt 3, przedstawi Zamawiającemu do akceptacji kosztorys szacunkowy z koniecznych prac, jakie należy wykonać w celu odbudowy uszkodzonych urządzeń oświetleniowych.
 - 5) Wykonawca po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kosztorysu, o którym mowa w pkt 4, przystąpi do odbudowy uszkodzonego mienia.
 - 6) Uszkodzone mienie zostanie odbudowane w terminie wskazanym w zleceniu przez Zamawiającego, przy czym termin ten nie będzie krótszy niż 30 dni od odebrania zlecenia.
 - 7) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu bilans odzyskanych należności pieniężnych.
 - 8) W przypadku odzyskania należności pieniężnych mniejszych od tych, które zostały przedstawione w kosztorysie szacunkowym, Wykonawca ma prawo naliczyć różnicę nieodzyskanej kwoty do wynagrodzenia.
 - 9) W przypadku odzyskania wyższych należności pieniężnych, Zamawiający będzie miał prawo do potrącenia różnicy kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 10) W przypadku niedotrzymania terminu na odbudowę uszkodzonych elementów oświetlenia drogowego, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2 lit. e.

§ 11

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do koordynowania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i kontroli jej realizacji jest Paweł Pis – Inspektor – tel. 75 64 20 035, e-mail: ppis@jeleniagora.pl.
2. Ze strony Wykonawcy koordynatorem prac związanych z realizacją przedmiotu umowy jest – tel., e-mail:
3. Wykonawca ustanawia:
 - 1) kierownika robót elektrycznych w osobie:, uprawnioną/ego do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadającą/ego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadającą/ego uprawnienia do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku dozoru „D” do 1 kV;
 - 2) osoby do wykonywania prac: (*imiona i nazwiska co najmniej 4 osób*), posiadające aktualne uprawnienia (świadczenia kwalifikacyjne) do prowadzenia eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku eksploatacji „E” do 1 kV, a także uprawnienia do wykonywania prac pod napięciem na napowietrznych liniach elektroenergetycznych do 1kV oraz urządzeniach rozdzielczych i liniach kablowych do 1 kV.

§ 12

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części umowy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom Wykonawca wskazuje Zamawiającemu te części przedmiotu umowy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podaje nazwy podwykonawców.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Tym samym Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy, któremu powierzył wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego, jak za działania własne.
4. *Wykonawca przy pomocy podwykonawców wykona następujący zakres rzeczowy prac: Pozostały zakres prac Wykonawca wykona własnymi siłami.*
albo
4. *Na dzień podpisania umowy Wykonawca oświadcza, że będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.*

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu – w formie pisemnej lub drogą elektroniczną (e-mail) – nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu niniejszej umowy – jeżeli są już znani.
7. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 6, a także do przekazywania wymaganych informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.

§ 13

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy, nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kary umownej) w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania Zamawiającego brutto, określonej w § 4 ust. 1 – z zastrzeżeniem § 17 ust. 1 pkt 1 lit. a;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania Zamawiającego brutto, określonej w § 4 ust. 1;
 - b) za nieprzedłożenie protokołów i/lub zestawień wymienionych w § 2 ust. 6 – w wysokości 0,5 % wartości brutto faktury VAT wystawionej za miesiąc, którego protokół lub zestawienie dotyczy – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie danego dokumentu (odpowiednio protokołu lub zestawienia);
 - c) za niedotrzymanie zadeklarowanego terminu usunięcia awarii, o którym mowa w § 9 ust. 1 (za każdą nieusuniętą awarię):
 - powyżej jednego (1) dnia zwłoki od terminu, o którym mowa w § 9 ust. 1 – w wysokości 200,00 zł, licząc za każdy dzień zwłoki – maksymalnie do 6-tego dnia zwłoki,
 - powyżej sześciu (6) dni zwłoki od terminu, o którym mowa w § 9 ust. 1 – w wysokości 400,00 zł za każdy dzień zwłoki – licząc od 7-tego dnia po upływie ww. terminu;
 - d) za niedotrzymanie terminu wykonania prac planowych, o którym mowa w § 9 pkt 3 (za każde niewykonane zlecenie):
 - powyżej jednego (1) dnia zwłoki od terminu, o którym mowa w § 9 pkt 3 – w wysokości 200,00 zł, licząc za każdy dzień zwłoki – maksymalnie do 6-tego dnia zwłoki,
 - powyżej sześciu (6) dni zwłoki od terminu, o którym mowa w § 9 pkt 3 – w wysokości 400,00 zł licząc za każdy dzień zwłoki – licząc od 7-tego dnia po upływie ww. terminu;
 - e) za niedotrzymanie terminu na odbudowę uszkodzonych elementów oświetlenia drogowego, o którym mowa w § 10 pkt 6 (za każde niewykonane zlecenie):
 - powyżej jednego (1) dnia zwłoki od terminu, o którym mowa w § 10 pkt 6 – w wysokości 200,00 zł, licząc za każdy dzień zwłoki – maksymalnie do 6-tego dnia zwłoki,
 - powyżej sześciu (6) dni zwłoki od terminu, o którym mowa w § 10 pkt 6 – w wysokości 400,00 zł licząc za każdy dzień zwłoki – licząc od 7-tego dnia po upływie ww. terminu;
 - f) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa § 9 ust. 2, wyznaczonego na zjawienie się przez Wykonawcę w ramach pełnienia funkcji pogotowia oświetleniowego, na wskazanym przez zgłaszającego miejscu i przystąpienie do zabezpieczenia miejsca zdarzenia i uszkodzonych elementów oświetlenia drogowego:
 - w wysokości 500,00 zł licząc za każdą godzinę zwłoki po przekroczeniu terminu, o którym mowa w § 9 ust. 2 – licząc od pierwszej do drugiej godziny od upływu ww. terminu,
 - w wysokości 1 000,00 zł licząc za każdą godzinę zwłoki po przekroczeniu terminu,

- o którym mowa w § 9 ust. 2 – licząc od trzeciej godziny od upływu ww. terminu;
- g) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji lub zwłokę w wymianie części lub urządzeń, które zostały wytypowane do wymiany w wyniku kontroli – w wysokości 0,5 % wartości brutto faktury VAT wystawionej za miesiąc, w którym stwierdzona została wada lub konieczność wymiany, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub wymianę części lub urządzeń;
 - h) z tytułu niedopełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 16 ust. 2:
 - w wysokości 1 000,00 zł – za każde niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 16 ust. 4;
 - w wysokości 100,00 zł – za każdy dzień zwłoki w terminowym przekazaniu Zamawiającemu dowodów, o których mowa w § 16 ust. 3, licząc od dnia, w którym upłynął termin wyznaczony przez Zamawiającego w wezwaniu do złożenia dowodów;
 - w wysokości 5.000,00 zł – w przypadku uzyskania przez Zamawiającego od Państwowej Inspekcji Pracy informacji o wykonywaniu czynności określonych w § 16 ust. 2 przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - i) w wysokości 5 000,00 zł za nieprzedłożenie w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 5, dokumentu, o którym mowa w § 7 ust. 5, potwierdzającego ciągłość ubezpieczenia – w przypadku gdy w trakcie realizacji umowy upłynie ważność pierwszego ubezpieczenia;
 - j) w wysokości 5 % maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania Zamawiającego brutto, określonej w § 4 ust. 1, w przypadku każdorazowego stwierdzenia, że przedmiot umowy realizują osoby inne, niż wskazane w § 11 ust. 3, tzn. osoby, które nie spełniają minimalnych wymogów określonych przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, tj. których uprawnienia nie potwierdziłyby spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu;
 - k) w wysokości 5 000,00 zł – w przypadku niewypełnienia lub nieterminowego wypełnienia obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 11, w zakresie zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę obowiązującą przez okres powyżej 6 miesięcy i której przedmiotem jest realizacja usług, dostaw lub robót budowlanych – w sytuacji gdy ceny jednostkowe, stanowiące podstawę wynagrodzenia Wykonawcy, zostały zmienione (zwaloryzowane) na zasadach określonych w § 6;
 - l) w wysokości 5 000,00 zł – w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy – z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, określonej w § 6 ust. 11;
2. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
 3. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
 4. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w *Kodeksie cywilnym*.
 5. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy, nie może przekroczyć 20 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, o której mowa w § 4 ust. 1.
 6. Jeżeli kara umowna przekroczy 20 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, o której mowa w § 4 ust. 1, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy z winy strony, której naliczone zostały kary umowne w tej wysokości.
 7. W przypadku wystąpienia dziesięciu przypadków niedotrzymania terminu na usunięcie awarii, o którym mowa w § 9 ust. 1, w wyniku których zostaną naliczone kary umowne określone w ust. 1 pkt 2 lit. c, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
 8. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

§ 14

1. Wykonawca, niezależnie od gwarancji producenta, udziela pisemnej gwarancji na wykonane przez siebie usługi i zamontowane elementy oświetlenia ulicznego, dla każdego punktu świetlnego odrębnie, na okres 12 miesięcy licząc od daty zgłoszenia zakończenia wykonywania naprawy, o którym mowa w § 9 ust. 5 umowy.
2. Gwarancja nie obejmuje usterek wynikłych na skutek aktów wandalizmu i kolizji drogowych.

3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 15

1. Dopuszczalne są zmiany zawartej umowy w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie dotyczącym zmiany:
 - 1) cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 2, w przypadku:
 - a) zmiany w trakcie trwania umowy przepisów w zakresie stawki podatku od towarów i usług lub przepisów o podatku akcyzowym,
 - b) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, tj. wzrostu lub obniżenia względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia zaoferowanych przez Wykonawcę cen jednostkowych;
 - 2) cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 2, oraz stawki roboczogodziny, o której mowa w § 4 ust. 3, stanowiących wynagrodzenie Wykonawcy – w przypadku zmiany w trakcie trwania umowy:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. *o minimalnym wynagrodzeniu za pracę* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1773),
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. *o pracowniczych planach kapitałowych* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 427).
 – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę;
 - 3) warunków wykonania umowy, w wyniku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotu umowy – przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy,
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w takiej sytuacji zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego;
 - 4) osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, wskazanych w § 11 ust. 3, o ile nowe osoby realizujące przedmiot umowy posiadają wymagane uprawnienia.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a, określone w aneksie do umowy ceny jednostkowe brutto zostaną wyliczone na podstawie nowych przepisów dotyczących odpowiednio podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Zmiana wysokości cen jednostkowych brutto – w przypadku jej wprowadzenia – obowiązywać będzie od dnia podpisania przez strony aneksu do umowy.
4. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a, będzie wprowadzona do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek zawierający uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany, sporządzony przez stronę występującą o dokonanie zmiany. Każda ze stron ma prawo odmowy dokonania zmiany umowy dotyczącej wysokości cen jednostkowych brutto w przypadku, gdy wniosek o dokonanie zmiany nie będzie spełniał warunków opisanych powyżej.
5. Zasady wprowadzania zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. b, zostały określone w § 6 i będą realizowane w oparciu o zapisy ww. paragrafu.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a, ceny jednostkowe i/lub stawka roboczogodziny, wskazana w umowie i ofercie Wykonawcy, ulegną zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy.
7. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zaktualizowany wykaz zatrudnionych pracowników wykonujących przedmiot niniejszej umowy (podając imiona i nazwiska pracowników), dla których ma zastosowanie zmiana, wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany, mających bezpośredni wpływ na zaoferowane ceny jednostkowe i stawkę roboczogodziny. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie (tj. ceny

- jednostkowe i stawka roboczogodziny) ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztów, wynikających ze zwiększenia wynagrodzeń należnych osobom bezpośrednio wykonującym przedmiot umowy – do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę i minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych. Zmiana wysokości cen jednostkowych i stawki roboczogodziny – w przypadku jej wprowadzenia – obowiązywać będzie od dnia podpisania przez strony aneksu do umowy.
8. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2 lit. b i c, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zaktualizowany wykaz zatrudnionych pracowników wykonujących przedmiot niniejszej umowy (podając wyłącznie imiona i nazwiska pracowników), dla których ma zastosowanie zmiana, wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany, mających bezpośredni wpływ na zaoferowane ceny jednostkowe i stawkę roboczogodziny. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie (tj. ceny jednostkowe i stawka roboczogodziny) ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztów Wykonawcy, jakie będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. b i c, przy zachowaniu dotychczasowego wynagrodzenia lub stawki godzinowej, należnych osobom bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy. Zmiana wysokości cen jednostkowych i stawki roboczogodziny – w przypadku jej wprowadzenia – obowiązywać będzie od dnia podpisania przez strony aneksu do umowy.
 9. Wszystkie zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 2, będą wprowadzane do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy (tj. cen jednostkowych i stawki roboczogodziny) z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegać weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości zaoferowanych pierwotnie cen w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych powyżej.
 10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 10 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniającej zastosowanie zapisów ust. 2 pkt 3, złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
 11. Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 3 konieczna będzie zmiana postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 12. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 4, może zostać wprowadzona do umowy na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy, zawierającego uzasadnienie oraz dokumenty, o których mowa w ust. 13, albo na podstawie pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących osób realizujących przedmiot umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących osoby realizującej przedmiot umowy;
 - 2) niewywiązywania się przez osobę realizującą przedmiot umowy z powierzonych obowiązków wynikających z umowy;
 - 3) jeżeli zmiana osoby realizującej przedmiot umowy stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 13. Wprowadzenie innej osoby realizującej przedmiot umowy – w miejsce osoby dotychczas wykazanej w § 11 ust. 3 – będzie możliwe wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca potwierdzi spełnianie przez tę osobę minimalnych wymagań określonych przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia* odpowiednio dla kierownika robót elektrycznych lub osób wykonujących prace, w szczególności przedstawiając Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię uprawnień dotyczących proponowanej nowej osoby – zgodnie z minimalnymi wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, a w przypadku kierownika robót elektrycznych – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o członkostwie tej osoby w izbie samorządu zawodowego. Osoba niespełniająca minimalnych wymagań Zamawiającego nie zostanie dopuszczona do wykonywania czynności w ramach niniejszej umowy, a Wykonawca zobowiązany będzie wskazać inną osobę, która wymagania te spełni.
 14. Brak akceptacji przez Zamawiającego wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 12, lub dokumentów, o których mowa w ust. 13, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego

- na wskazanie przez Wykonawcę innej osoby realizującej przedmiot umowy, spełniającej wymagania określone przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, i naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2 lit. j.
15. W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
 16. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym m.in.:
 - 1) zmiana osób prowadzących nadzór nad realizacją postanowień umowy – nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
 - 2) zmiana rachunku bankowego Wykonawcy – zgodnie z treścią § 5 ust. 3;
 - 3) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (danych teleadresowych Wykonawcy i Zamawiającego) – następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
 17. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Pzp wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, tj. aneksu do umowy, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w ust. 16.
 18. Umowa może zostać zmieniona w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

§ 16

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę (jeśli podwykonawcy powierzona zostanie realizacja części umowy) na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. *Kodeks pracy* (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm).
2. Na podstawie stosunku pracy muszą być zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę osoby wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, wskazane w § 2 ust. 1, w szczególności polegające na konserwacji i eksploatacji urządzeń oświetlenia drogowego (tj. osoby realizujące przedmiot umowy pod kierownictwem pracodawcy – Wykonawcy lub podwykonawcy – w wyznaczonym przez niego czasie, za ustalonym między pracodawcą a pracownikiem wynagrodzeniem). Z powyższego obowiązku wyłączone są czynności przewidziane dla kierownika robót elektrycznych, a także czynności obejmujące wykonywanie usług geodezyjnych, transportowych i sprzętowych.
3. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 2 czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy – Zamawiający może żądać w trakcie realizacji przedmiotu umowy w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionych pracowników;
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
 - 4) innych dokumentów (w szczególności takich jak: zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń)
 – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego – wyrażone na piśmie lub przesłane drogą elektroniczną i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w tym wezwaniu – przedłożyć Zamawiającemu dowody, o których mowa w ust. 3, potwierdzające wypełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań w zakresie określonym w ust. 1 i 2.
5. Wykonawca – w terminie 10 dni roboczych licząc od daty zawarcia umowy – zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2, zawierające w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które będą wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy.

6. Przekazywane dowody i oświadczenia Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Dane wskazane w ust. 3 nie podlegają anonimizacji.
7. Na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 1 i 2, związanych z zatrudnianiem na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 3, w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów określonych w ust. 1 i 2, oraz dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów określonych w ust. 1 i 2;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, określonych w § 13 ust. 1 pkt 2 lit. h.
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów i oświadczeń w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 17

1. Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w *Kodeksie cywilnym*, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;
 - b) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego przekazanego Wykonawcy w formie pisemnej – w terminie 14 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - c) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z przepisami prawa lub postanowieniami umowy oraz pomimo pisemnego upomnienia Zamawiającego realizuje go w sposób wadliwy – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach;
 - d) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia maksymalnie 20-stu zdarzeń nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad przedmiotu umowy, wskazanych w protokole odbioru – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;
 - e) jeżeli zajdą okoliczności określone w § 13 ust. 7 – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;
 - f) jeżeli Wykonawca – w przypadku konieczności zmiany osoby/osób realizującej/ych przedmiot umowy, wskazanej/ych w § 11 ust. 3 – nie zapewni w terminie określonym przez Zamawiającego nowej osoby funkcyjnej, spełniającej minimalne wymagania określone przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia* – w terminie 7 dni po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na powołanie innej osoby funkcyjnej spełniającej te wymagania;

- g) gdy zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątkowych Wykonawcy – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT, pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy przekazanego Zamawiającemu w formie pisemnej – w terminie 2 miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury,
 - b) jeżeli zajądą okoliczności określone w § 10 ust. 7 – w terminie 14 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości.
- 2. W razie odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, o ile zrealizowana część nadaje się do odbioru jako wykonana w sposób należyty.
- 3. Przez odstąpienie Zamawiającego od umowy na podstawie przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. b-g, rozumie się odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
- 4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, pozostają w mocy dotychczasowe świadczenia stron, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy § 13 i § 14 stosuje się.

§ 18

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy – Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - 4) Zamawiający – w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada – obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji prac wykonanych do czasu odstąpienia od umowy.

§ 19

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, określonej w § 4 ust. 1, tj. (słownie:). Forma zabezpieczenia:
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed zawarciem umowy.
3. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
4. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy – całość (100%) zabezpieczenia zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po podpisaniu przez strony ostatniego protokołu odbioru prac wykonanych w ostatnim miesiącu, w którym realizowany jest przedmiot umowy, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zmiana ta nie stanowi zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 20

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.

2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad, o których mowa w art. 591-595 ustawy Pzp.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą się starały rozstrzygnąć na drodze polubownej lub poprzez mediację. W sytuacji nieosiągnięcia porozumienia na drodze polubownej lub w wyniku mediacji, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Pzp oraz *Kodeksu cywilnego*.

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w:

jednym egzemplarzu (*w przypadku podpisania umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego kwalifikowanym podpisem elektronicznym*)
lub

trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy (*w przypadku, gdy umowa ma postać papierową*)

Zamawiający:

Wykonawca: