

## METRYKA OPRACOWANIA

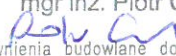
**TEMAT:** Projekt wykonawczy remontu dachu budynku Urzędu Miasta i Gminy  
Uzdrowskiej Muszyna, Rynek 30-31, 33-370 Muszyna

**OBIEKT:** Budynek administracji publicznej kat. XII  
Muszyna, Rynek 30-31 dz. 860, 861 obręb 01 Muszyna

**INWESTOR:** Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna  
33-370 Muszyna, Rynek 30-31

### Autor opracowania:

**Konstrukcja:** mgr inż. Piotr Czech  
Nr upr. 3/DOŚ/11

mgr inż. Piotr Czech  
  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr 3/DOŚ/11 225/01/D

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

str. 2

### 1. OPIS TECHNICZNY

str. 3-5

### 2. RYSUNKI:

str. 6-8

- Rzuty i szczegóły dach nr 31 1:100
- Rzuty i szczegóły dach nr 30 1:100
- Rzuty i szczegóły dach nr 30 1:100

rys. 01

rys. 02

rys. 03

## 1. OPIS TECHNICZNY

### 1.1 DACH budynku nr 30

Projektuje się:

- demontaż istniejących warstw pokrycia dachu w tym pokrycia z blachy na rąbek stojący, obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych, deskowania, ewentualnie uszkodzonych elementów więzara dachowego a także stolarki okiennej wyłazu i naświetli oraz kominów i warstw stropu do poziomu ślepego pułapu, tak aby można było wykonać wszystkie niezbędne niżej wymienione prace. Rozebrane materiały należy odpowiednio zutylizować. Stosować odpowiednio Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 w sprawie Katalogu odpadów (Dz.U. nr 112, poz. 1206). oraz Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. nr 62, poz. 628).
- wykonać prawidłowo przemurowanie wszystkich kominów wentylacyjnych oraz – jeżeli dotyczy dymowych i spalinowych, co najmniej od płaszczyzny stropu nad 1 piętrem - od miejsc gdzie struktura komina jest zwarta / nośna - cegłą pełną klinkierową kl 150 na zaprawie klasy minimum M4, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. nr 75, poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - wraz ze zmianami. Stosować gotowe tynki cementowe. NIE WYKONYWAĆ ZBROJENIA TYNKÓW Z SIATKI PE. Wszystkie kominy zwieńczyć zbrojoną płytą betonową grubości średnio 7cm (Beton C20/25, siatka Q188 ze stali St500B) z kapinosami oraz zaimpregnowaną wybranym odpowiednim środkiem bitumicznym.
- wymienić uszkodzony korozją biologiczną słupek w wskazanej na rysunku części dachu. Należy wykonać impregnację konstrukcji drewnianej, w tym również odkrytego do poziomu ślepego pułapu stropu przeciw korozji biologicznej zgodnie z normą EN-351-1 jak dla klasy zagrożenia 2. Wybrany środek impregnacyjny aplikować 3-krotnie szczotkami w przypadku istniejącej konstrukcji albo ciśnieniowo w przypadku nowej / wymienianej konstrukcji - dotyczy nowych krokwi 100x160mm, deskowania gr.25mm oraz innych elementów drewnianych używanych do remontu więzara. Przed odeskowaniem połączeń należy wyrównać jej płaszczyznę poprzez nabicie odpowiednio przyciętych łat 60x40mm. Ewentualne łączenie krokwi ze sobą na zakładkę należy wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem. Do połączeń śrubowych stosować śruby ocynkowane ogniowo M20 kl 4,8. Drewno klasy C24 lub K27.
- wykonać pozostałe prace murarskie przy ściankach kolankowych, attykach itp, miejsca styku muru z drewnem zabezpieczyć papą zgodnie ze sztuką
- folię wstępnego krycia jak dla dachu o przedmiotowym nachyleniu, ze względu na docieplenie wełną mineralną nie zaleca się zastosowania folii o niskiej paroprzepuszczalności. FWK należy mocować do deskowania.
- wyłazy dachowe / naświetla trzyszybowe lub kopułowe, uchylne, zabezpieczone antywłamaniowo o wymiarach 80x80cm – 3 sztuki - przed przystąpieniem do realizacji należy dokonać pomiarów z natury.
- stolarka okienna PCV trzyszybowa otwierana i uchylna – na rysunku podano średnie wymiary stolarki okiennej przed przystąpieniem do realizacji należy dokonać pomiarów z natury.
- wykonać nowe pokrycie z blachy na rąbek stojący w kolorze **szarym** zgodnie z wybranym systemem krycia jak dla 1 gatunku, wykonać nowe obróbki blacharskie koszy, pasów nad rynnowych itp. w kolorze pokrycia. Sposób wykonania pokrycia jak również obróbek blacharskich można znaleźć na stronie internetowej wybranego systemu pokrycia.
- zamontować systemowe płotki śniegowe.
- rynny 150mm i rury spustowe 120mm z blachy zgodnie z założonym systemem należy

zastosować podwójne haki do montażu rynien w normowych odstępach. Montaż ewentualnego systemu podgrzewania rynien i rur spustowych wykonać z przewodów grzewczych 30W/m z wtyczką do istniejącego układu zasilania WLZ w pomieszczeniu strychowym.

- wykonać / uzupełnić docieplenie wełną mineralną grubości co najmniej 160mm w miejscach usuniętych warstw stropu nad 1 piętrem. Warstwę docieplenia zabezpieczyć od góry folią PP na całej powierzchni stropu.
- wykonać podłogę na strychu z płyt OSB 25mm (między podłogą a konstrukcją stropu stosować podkładki akustyczne w formie taśm).

## 1.2. DACH budynku nr 31

Projektuje się:

- demontaż istniejących warstw pokrycia dachu w tym pokrycia z blachy na rąbek stojący, obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych, deskowania, ewentualnie uszkodzonych elementów więzara dachowego a także stolarki okiennej wyłazu, tak aby można było wykonać wszystkie niezbędne niżej wymienione prace. Rozebrane materiały należy odpowiednio zutylizować. Stosować odpowiednio Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 w sprawie Katalogu odpadów (Dz.U. nr 112, poz. 1206). oraz Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. nr 62, poz. 628).
- wymienić uszkodzone korozją biologiczną elementy więzara dachowego. Należy wykonać impregnację konstrukcji drewnianej przeciw korozji biologicznej zgodnie z normą EN-351-1 jak dla klasy zagrożenia 2. Wybrany środek impregacyjny aplikować 3-krotnie szczotkami w przypadku istniejącej konstrukcji albo ciśnieniowo w przypadku nowej / wymienianej konstrukcji - dotyczy m.in. deskowania gr.25mm oraz innych elementów drewnianych używanych do remontu więzara. Przed odeskowaniem połaci należy wyrównać jej płaszczyznę poprzez nabicie odpowiednio przyciętych łat 60x40mm. Drewno klasy C24.
- przed odeskowaniem wykonać / uzupełnić docieplenie wełną mineralną grubości co najmniej 120mm, w miejscach gdzie należy to wykonać zabezpieczyć konstrukcję więzara od strony pomieszczeń biurowych i magazynowych podwójnymi płytami GKF 12,5mm oraz uprzednio folią PP.
- wykonać pozostałe prace murarskie przy ściankach kolankowych, attykach itp, miejsca styku muru z drewnem zabezpieczyć papą zgodnie ze sztuką
- folię wstępnego krycia jak dla dachu o przedmiotowym nachyleniu, ze względu na docieplenie wełną mineralną nie zaleca się zastosowania folii o niskiej paroprzepuszczalności. FWK należy mocować do deskowania.
- wyłaz dachowy dwuszybowy uchylny na bok o wymiarze 78/118cm.
- stolarka okienna lukarn PCV trzyszybowa otwierana i uchylna – na rysunku podano średnie wymiary stolarki okiennej przed przystąpieniem do realizacji należy dokonać pomiarów z natury..
- wykonać nowe pokrycie z blachy na rąbek stojący w kolorze **szarym** zgodnie z wybranym systemem krycia jak dla 1 gatunku, wykonać nowe obróbki blacharskie koszy, pasów nad rynnowych itp. w kolorze pokrycia. Sposób wykonania pokrycia jak również obróbek blacharskich można znaleźć na stronie internetowej wybranego systemu pokrycia. **W przypadku zdemontowania charakterystycznych wyciskanych obróbek gzymsów oraz boków lukarn należy wykonać ich ponowny montaż lub wymienić na nowe identyczne.**
- zamontować systemowe płotki śniegowe.
- rynny 150mm i rury spustowe 100 mm z blachy zgodnie z założonym systemem należy zastosować podwójne haki do montażu rynien w normowych odstępach.

Forma architektoniczna, funkcja (przeznaczenie) i konstrukcja budynków 30 i 31 pozostają bez zmian Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami - w tym technicznymi oraz sztuką budowlaną.

### 1.3. Informacja o dopuszczalnych zmianach

Dopuszcza się zmianę technologii o parametrach technicznych nie gorszych od podanych w projekcie. Pozostałe zmiany należy uzgodnić odpowiednio z Projektantem.

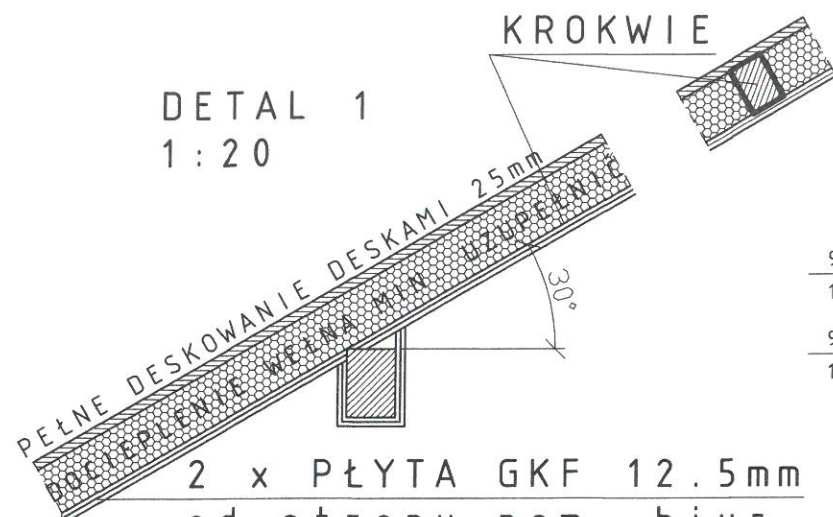
Niniejszy projekt został opracowany zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym – oba projekty należy rozpatrywać łącznie, w tym ze STWIORB.

## 2. Rysunki (patrz. kolejne strony)

mgr inż. Piotr Czech  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr 3/D O Ś / 11 225 / 01 / D U W

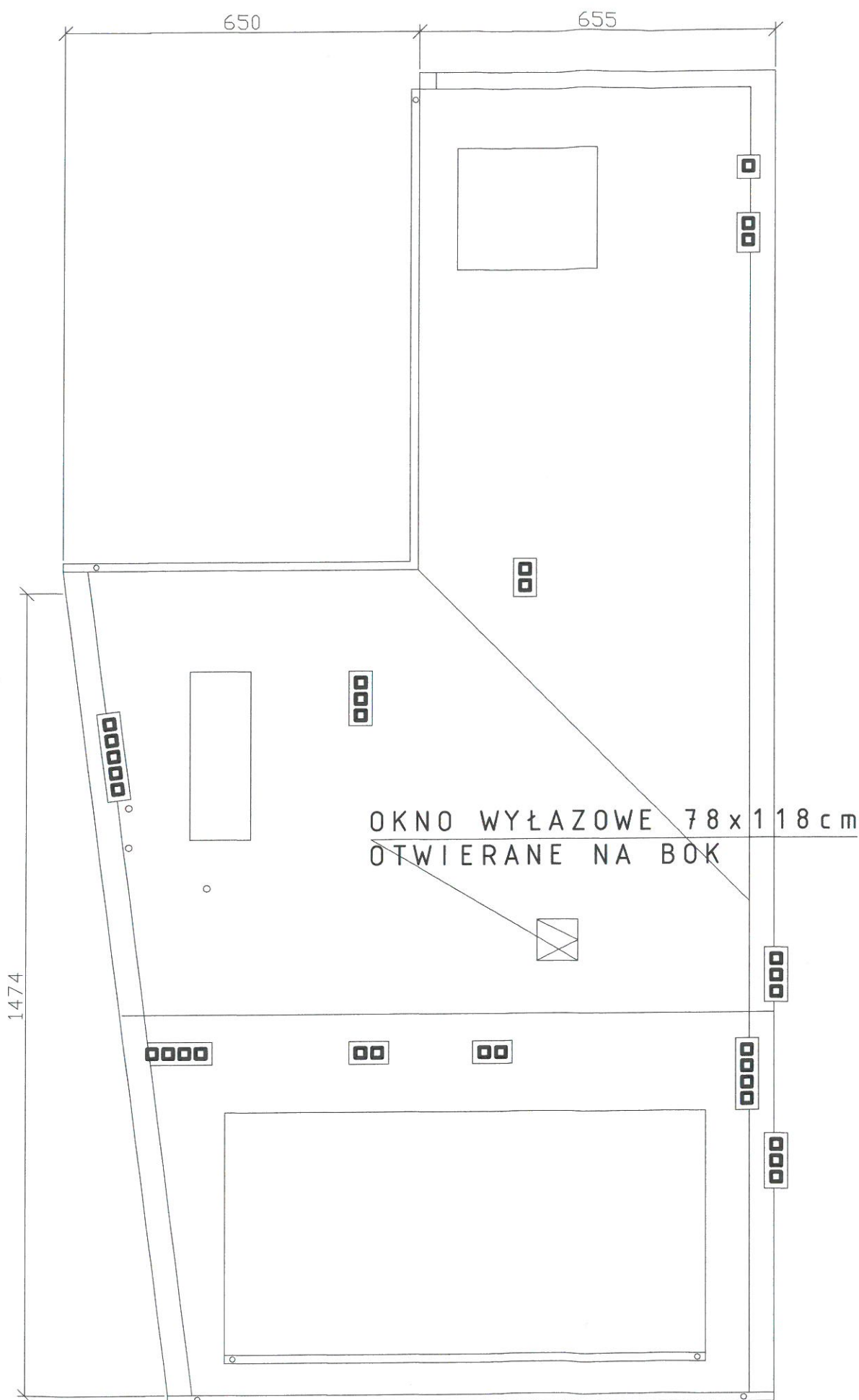
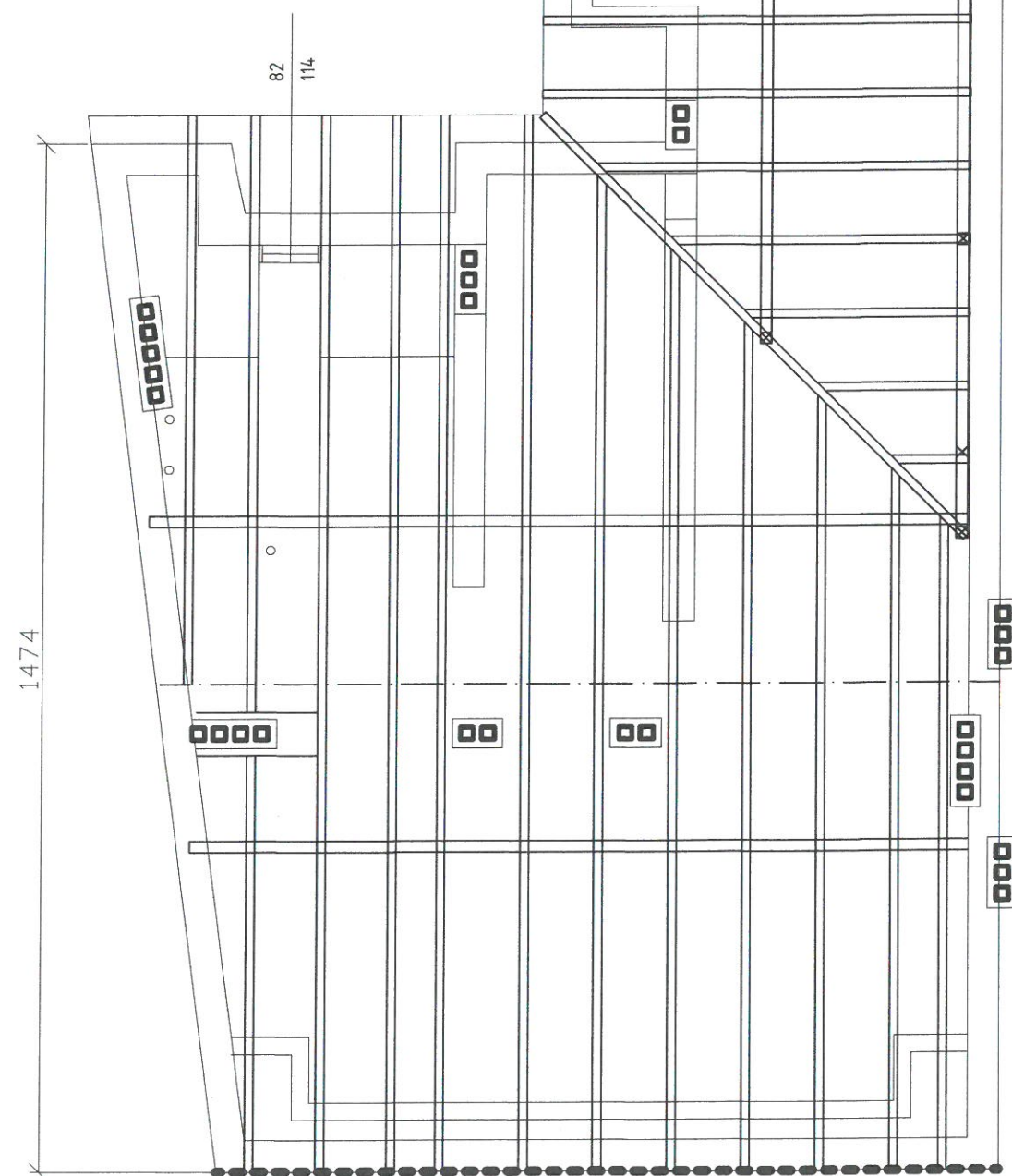
DETAL 1  
1:20

KROKIEW



2 x PŁYTA GKF 12.5mm  
od strony pom. biur.  
i magazyn.

FOLIA PP



OKNO WYŁAZOWE 78x118 cm  
OTWIERANE NA BOK

DREWNO C24 lub K27  
BLACHA NA RABEK  
SZARA

PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Czech uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 3/DOS/11 225/01/DUW	INWESTOR: Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna, 33-370 Muszyna, Rynek 30-31	PROJEKT WYKONAWCZY: remontu dachu budynku Urzędu Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna
		ADRES: 33-370 Muszyna, Rynek 30-31 Dz. 860, 861 obreb 0001 Muszyna	RYSUNEK: 01 (2019 lipiec) 1:100 RZUTY I SZCZEGÓŁY DACH (nr 31)

H - H

G - G

F - F

NOWE MIECZE 100/100

NOWE MIECZE 100/100

NOWE MIECZE 100/100  
tączyć do płatwi / stópów  
za pomocą wkrętów fi 10mm

ZNISZCZONY KOROZJĄ  
SŁUP WYMIENIĆ -  
NIE BRUSOWAĆ

H

G

F

KROKIEW KOSZOWA 160/160

45  
7045  
70

DREWNO C24 lub K27  
CEGLA 15  
ZAPRAWA M4  
BLACHA NA RABEK  
STOJĄCY SZARA  
BETON C20/25  
stal ST500B

I - I

J - J

NOWE MIECZE 100/100

NOWE MIECZE 100/100

75

75

PROJEKTANT:

mgr inż. Piotr Czech  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr 3/DOS/11 225/01/DUW

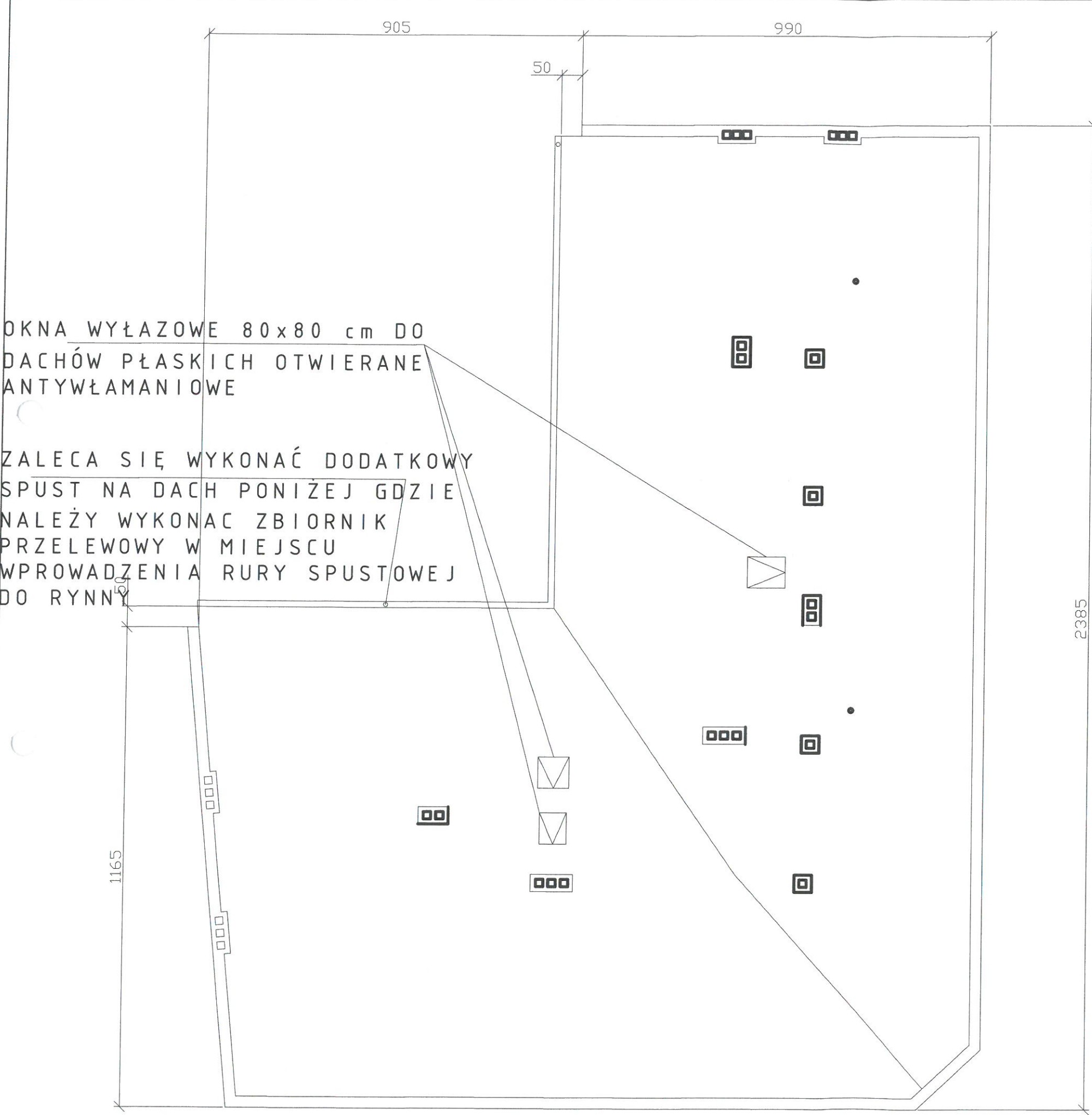
INWESTOR: Miasto i Gmina Uzdrawiskowa  
Muszyna, 33-370 Muszyna, Rynek 30-31

PROJEKT WYKONAWCZY: remontu  
dachu budynku Urzędu Miasta i  
Gminy Uzdrawiskowej Muszyna

ADRES: 33-370 Muszyna, Rynek 30-31  
Dz. 860, 861 obreb 0001 Muszyna

RYSUNEK: 02 (2019 lipiec) 1:100

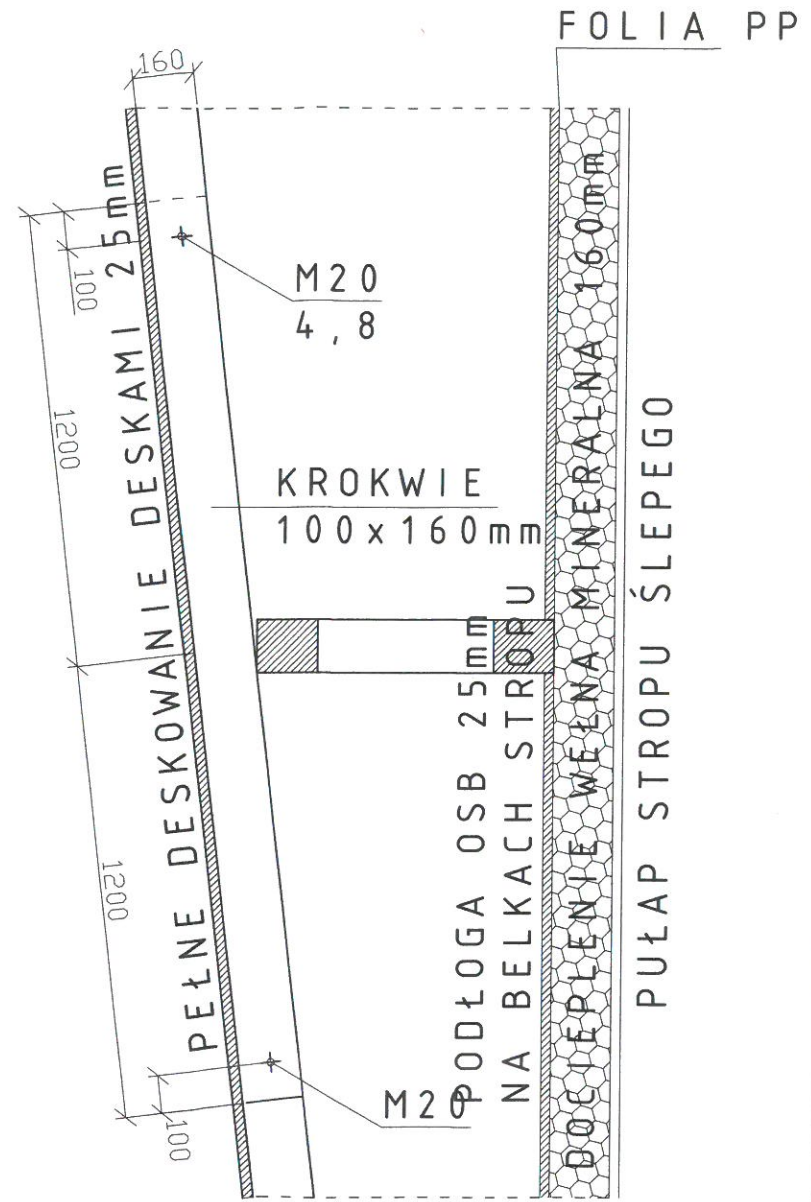
RZUTY I SZCZEGÓŁY DACH (nr30)



OKNA WYŁAZOWE 80x80 cm DO  
DACHÓW PŁASKICH OTWIERANE  
ANTYWŁAMANIOWE

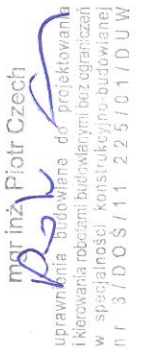
ZALECA SIĘ WYKONAĆ DODATKOWY  
SPUST NA DACH PONIŻEJ GDZIE  
NALEŻY WYKONAC ZBIORNIK  
PRZELEWOWY W MIEJSCU  
WPROWADZENIA RURY SPUSTOWEJ  
DO RYNNY

DETAL 2 EWENT.  
ŁĄCZENIA KROKWI  
NAD PODPORĄ 1:20



W przypadku konieczności  
łączenia krokwi na zakład  
należy zapewnić ciągłość  
belki wieloprzestawowej jak  
na rysunku powyżej.

- DREWNO C24 lub K27
- CEGLA 15
- ZAPRAWA M4
- BLACHA NA RABEK
- STOJĄCY SZARA
- BETON C20/25
- stal ST500B

PROJEKTANT:  mgr inż. Piotr Czech uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 3/DOS/11 225/01/DUW	INWESTOR: Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna, 33-370 Muszyna, Rynek 30-31	PROJEKT WYKONAWCZY: remontu dachu budynku Urzędu Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
		RYSUNEK: 03 (2019 lipiec) 1:100 RZUTY I SZCZEGÓŁY DACH (nr30)