



**Łukasiewicz**  
Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego

Warszawa, 11.08.2021 r.

FZ-221-332/2021

## ZAPYTANIE OFERTOWE



AB 008  
AB 049  
AB 1344



AC 002



AC 092  
QMS

CERTYFIKACJA  
BADANIA



KEYMARK



### Wykonanie remontu pokrycia dachu nieruchomości Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutu Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego.

#### 1. Zamawiający:

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego

ul. Racjonalizacji 6/8, 02-673 Warszawa

tel. do kontaktu: +48 22 853 97 28

Godziny otwarcia: poniedziałek-piątek 07:00-15:00

NIP: 525 000 85 19, REGON: 387096477, KRS:0000858544

[www.imbigs.pl](http://www.imbigs.pl)

#### 2. Tryb postępowania:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), gdyż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 PZP tj. 130 000 zł netto zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytucie Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego o wartości netto nie przekraczającej 130 000 zł.

#### 3. Kod CPV:

45453100-8 Roboty remontowe i renowacyjne

#### 4. Opis przedmiotu zamówienia:

- 4.1. Przedmiotem zapytania jest: wykonanie remontu pokrycia dachu nieruchomości hali produkcyjnej położonej w Warszawie przy ul. Suwak 4, wpisanej do Rejestru Zabytków prowadzonego przez Mazowieckiego Konserwatora Zabytków pod nr 1806 oraz Gminnej Ewidencji Zabytków (*Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego\_ Karta ewidencyjna zabytku nieruchomości*)
- 4.2. Remont polegać będzie na przeprowadzeniu wymiany pokrycia dachu mającego na celu uszczelnienie.
- 4.3. Pokrycie dachu wykonane jest w technologii łupin konoidalnych cienko-ściennych krytych papą. Powierzchnia dachu: 330 m<sup>2</sup>, + ilość łupin konoidalnych: 9 o średniej powierzchni 160 m<sup>2</sup>.



**Łukasiewicz**

Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego



AB 008  
AB 049  
AB 1344



AC 002



AC 092  
QMS

CERTYFIKACJA  
BADANIA



- 4.4. Wykonawca będzie musiał przygotować program robót budowlanych będący przedmiotem zamówienia, który musi zawierać następujące informacje:
- imię i nazwisko autora,
  - informacje niezbędne do oceny wpływu robót na zabytek, w szczególności:
    - opis stanu zachowania zabytku,
    - wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej,
    - wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik.

Zamawiający dopuszcza możliwość zapoznania się z obiektem, w którym realizowane będzie zamówienie w dni robocze w godz. 07:00-15:00 po uprzednim uzgodnieniu terminu z **Panem Sławomirem Biernackim** za pośrednictwem telefonu: **600 452 322**

## 5. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

- Wykonawcy powinni prowadzić działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- Wykonawca powinien spełniać warunki udziału w postępowaniu opisane poniżej:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

  - sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie
  - zdolności technicznej lub zawodowej, tj.

Wykonawcy, którzy wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej 3 usługi polegające na naprawie pokrycia dachowego w celu jego uszczelnienia, o wartości co najmniej 50 000 zł brutto każda.
  - W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia  
nie dotyczy

## 6. Dokumenty i oświadczenia wymagane dla potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

- Wykonawcy, dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w ust. 5 niniejszego Zapytania



**Łukasiewicz**

Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego



AB 008  
AB 049  
AB 1344



AC 002



AC 092  
QMS

CERTYFIKACJA  
BADANIA



Ofertowego powinni przedłożyć niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

- 6.1.1. Wykaz wykonanych usług, sporządzony według *Załącznika nr 2 do Zapytania ofertowego\_WYKAZ USŁUG*, wraz z dokumentami potwierdzającymi, iż usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 6.1.2. Aktualny wydruk z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

## **7. Termin i miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:**

- 7.1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie:
  - a. Program robót budowlanych: do dnia 10 września 2021 r.
  - b. Roboty renowacyjne: 30 dni od chwili otrzymania pozwolenia na wykonanie prac w zaproponowanej przez Wykonawcę technologii.
- 7.2. Miejsce realizacji umowy: ul. Suwak 4, 02-676 Warszawa

## **8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

- 8.1. Dokumenty lub informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą drogą elektroniczną (e-mail).
- 8.2. Korespondencję w postępowaniu adresowaną do Zamawiającego należy kierować na adres e-mail:  
[zamowienia.publiczne@imbigs.lukasiewicz.gov.pl](mailto:zamowienia.publiczne@imbigs.lukasiewicz.gov.pl) lub za pośrednictwem platformy zakupowej  
<https://platformazakupowa.pl/pn/imbigs>





**Łukasiewicz**

Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego

8.3. Do udzielania szczegółowych w kwestiach merytorycznych upoważniona jest Pan Andrzej Mendigrał tel. 608 413 937

8.4. Do udzielania informacji w kwestiach proceduralnych upoważniona jest Pani Marlena Rydel, tel. (22) 853-97-28

## 9. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9.2. Oferta powinna obejmować całość zamówienia.
- 9.3. Oferta powinna być podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji obowiązującymi Wykonawcę i sporządzona zgodnie z treścią *Załącznika nr 1 do Zapytania Ofertowego\_FORMULARZ OFERTOWY* oraz dodatkowo powinna zawierać:
  - 9.3.1. Pełnomocnictwo, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych Zamawiającemu wraz z ofertą,
  - 9.3.2. Aktualny wydruk z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 9.3.3. Załącznik nr 2\_Wykaz wykonanych usług, o którym mowa w p. pkt. 6.1.1.
- 9.4. Oferta, oświadczenia i dokumenty powinny być sporządzone w formie pisemnej (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego), w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność treści.
- 9.5. Wykonawca ma obowiązek przekazać ofertę jako fotokopie (skan), w formie pdf, uprzednio podpisanej oferty przez osoby umocowane do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy. Umocowanie do złożenia ofert winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono wprost z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 9.6. Wszystkie dokumenty powinny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 9.7. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 9.8. Oferta powinna zostać przygotowana w języku polskim.
- 9.9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.



AB 008  
AB 049  
AB 1344



AC 002



AC 092  
QMS

CERTYFIKACJA  
BADANIA





**Łukasiewicz**

Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego

9.10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

9.11. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.

## 10. Sposób obliczenia ceny oferty

10.1. Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie oferowaną cenę netto za całość przedmiotu zamówienia, podatek vat oraz cenę brutto.

10.2. Cena podana w formularzu ofertowym powinna obejmować wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.

10.3. Cena może być tylko jedna.

## 11. Miejsce i termin składania ofert:

11.1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 17 sierpnia 2021 r. do godziny 09:00.

11.2. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/imbigs>

## 12. Badanie ofert:

12.1. Zamawiający poprawi w ofercie:

- 1) Oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 3) Inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

12.2. Zamawiający odrzuci ofertę:

- 1) W przypadku niezgodności treści oferty z Zapytaniem ofertowym;
- 2) W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych.

## 13. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny:

13.1. Kryteriami oceny ofert jest: Cena ofertowa o wadze 100%

13.2. Każda oferta oceniana będzie w skali 100 pkt

13.3. Liczba punktów w kryterium cena obliczana będzie na podstawie następującego wzoru:

$$C_{\min}/C_b \times 100 \text{ pkt}$$

$C_{\min}$  – najniższa cena za realizację zamówienia występująca w ofertach



AB 008  
AB 049  
AB 1344



AC 002



AC 092  
QMS

CERTYFIKACJA  
BADANIA







**Łukasiewicz**

Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego

$C_b$  – cena za realizację zamówienia wskazana w rozpatrywanej ofercie

13.4. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, tj. z najwyższą liczbą punktów, spośród nieodrzuconych ofert.

Punkty w powyższym kryterium zostaną przyznane na podstawie informacji uzyskanych z Formularza ofertowego.



#### **14. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:**

O wynikach postępowania jego uczestnicy, którzy złożyli oferty zostaną poinformowani drogą e-mail.

#### **15. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej:**

Nie dotyczy



AB 008  
AB 049  
AB 1344

#### **16. Warunki płatności:**

- 16.1. Płatność nastąpi po realizacji zamówienia.
- 16.2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w formie przelewu w terminie 21 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury na konto wskazane na fakturze.
- 16.3. Za datę płatności uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
- 16.4. Faktura VAT ma być wystawiona na:



AC 002

**Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Mechanizacji Budownictwa  
i Górnictwa Skalnego  
ul. Racjonalizacji 6/8, 02-673 Warszawa,  
NIP: 525 000 85 19, REGON: 387096477**



AC 092  
QMS

#### **17. Informacje końcowe:**

- 17.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.
- 17.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawców do wyjaśnień treści złożonej oferty oraz do uzupełnienia dokumentów.
- 17.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dalszego nierozpatrywania oferty w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca nie odpowie na wezwanie Zamawiającego.
- 17.4. Wykonawcy nie przysługują żadne środki odwoławcze.

CERTYFIKACJA  
BADANIA





**Łukasiewicz**

Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego

- 17.5. W sytuacji gdy wpłyną co najmniej dwie oferty o takiej samej wartości, Zamawiający wezwie Wykonawców którzy te oferty złożyli do złożenia oferty dodatkowej w wyznaczonym przez siebie terminie.
- 17.6. Jeśli Wykonawca uchyli się od realizacji zamówienia, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert.



### 18. Klauzula informacyjna RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych - zwanym dalej RODO) informujemy, iż:



AB 008  
AB 049  
AB 1344



AC 002



AC 092  
QMS

CERTYFIKACJA  
BADANIA



ADMINISTRATOR DANYCH	Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego ul. Racjonalizacji 6/8, 02-673 Warszawa, NIP: 525 000 85 19, REGON: 387096477
INSPEKTOR OCHRONY DANYCH	W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych: e-mail: <a href="mailto:insp.rodod@imbigs.lukasiewicz.gov.pl">insp.rodod@imbigs.lukasiewicz.gov.pl</a> , pozostałe dane kontaktowe takie jak powyżej.
CEL PRZETWARZANIA DANYCH	Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu:
PODSTAWY PRZETWARZANIA	Podstawą przetwarzania danych osobowych jest: 1) art 6 ust. 1 lit b RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; 2) art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie niezbędne jest do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zakresie wskazanym w art. 5 ust. 1 w zw. z art. 6 ust. 1 i 2b ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
ODBIORCY DANYCH	Dane będą udostępniane odbiorcom danych osobowych upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz innemu podmiotowi niż upoważnionemu na podstawie przepisów prawa tj. podmiotowi świadczącemu usługi wsparcia i serwisu, niszczenia dokumentacji (podmiot przetwarzający).





**Łukasiewicz**

Instytut  
Mechanizacji  
Budownictwa  
i Górnictwa  
Skalnego



AB 008  
AB 049  
AB 1344



AC 002



AC 092  
QMS

CERTYFIKACJA  
BADANIA



OKRES PRZETWARZANIA	Dane będą przetwarzane przez okres archiwalny zgodnie z wymaganiami prawnymi określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
PRAWA OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ	Osoba, której dane przetwarza Województwo Lubelskie posiada następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, żądania ich sprostowania, usunięcia danych po okresie retencji danych, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia danych osobowych.
Posiadacie Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.	
Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie jest obowiązkowe, ale jest warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału.	

#### 19. Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego\_Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego\_Wykaz wykonanych usług
3. Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego\_Karta ewidencyjna zabytku nieruchomości
4. Załącznik nr 4\_Wzór umowy

