

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Konserwacja estetyczna i techniczna zabytków położonych na terenie Gminy i Miasta Ulanów.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA I MIASTO ULANÓW
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 830409488
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Rynek 5
- 1.4.2.) Miejscowość:** Ulanów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 37-410
- 1.4.4.) Województwo:** podkarpackie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL824 - Tarnobrzeski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 158763041
- 1.4.8.) Numer faksu:** 158763053
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@ulanow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ulanow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ae39bed8-e12a-11ee-a01e-f641a8763d5f
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00053756
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2025-01-22

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Nie

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Konserwacja estetyczna i techniczna zabytków położonych na terenie Gminy i Miasta Ulanów.

Umowa dla części nr 1

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zad. 1 Remont elewacji budynku Urzędu Miasta i Gminy Ulanów wraz z izolacją pionową i poziomą fundamentów.

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Rozbiórkę przy ścianach zewnętrznych nawierzchni z kostki betonowej pasami szerokości 1,50 m.
2. Odkrycie fundamentów celem wykonania ich izolacji przeciwwilgociowych pionowych.
3. Osuszenie i oczyszczenie powierzchni fundamentów.
4. Wykonanie dwuwarstwowej izolacji pionowej z emulsji izolacyjnej.
5. Oslonięcie części podziemnej fundamentów folią kubełkową.
6. Zasypanie wykopów z warstwowym zagęszczaniem gruntu i uzupełnieniem nawierzchni z kostki betonowej.
7. Wykonanie izolacji poziomej fundamentów metodą iniekcji krystalicznej
8. Odbicie uszkodzonych tynków na elewacjach budynku
9. Zeskrobanie i zmycie starej farby na tynkach istniejących
10. Uzupełnienie tynków w miejscach tynków odbitych
11. Zagrunтовanie podłoża preparatem wzmacniającym.
12. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową.
13. Oczyszczenie powierzchni kamiennej okładziny cokołu budynku.
14. Impregnację powierzchni z kamienia przez dwukrotne smarowanie impregnatem do okładzin kamiennych.

3.9.) Główny kod CPV: 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

Umowa dla części nr 2**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Zad. 2 Remont elewacji wraz z wymianą pokrycia dachowego budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej ul. Rynek w miejscowości Ulanów (dz. ewid. nr 365)

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Wymianę okna i drzwi balkonowych w poziomie piętra w ścianie frontowej budynku.
2. Zmianę pokrycia dachu z dachówki cementowej zakładkowej na blachodachówkę wraz z wymianą rynien i rur spustowych
3. Reperację istniejących tynków na elewacji frontowej
4. Zagrunтовanie podłoża preparatem wzmacniającym metodą natrysku.
5. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową metodą natrysku.
6. Wykonanie okładziny balkonów z płytek ceramicznych mrozoodpornych.
7. Pomalowanie balustrad balkonowych.

Zad. 3 Remont elewacji budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej ul. Rynek w miejscowości Ulanów (dz. ewid. nr 275)

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Wymianę okien i drzwi wejściowych w ścianie frontowej budynku.
2. Przebudowę schodów zewnętrznych z wykonaniem okładziny z płyt granitowych.
3. Reperację istniejących tynków na elewacji frontowej
4. Skucie tynku na cokole elewacji frontowej
5. Zagrunтовanie podłoża preparatem wzmacniającym.
6. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową.
7. Wykonanie okładziny cokołu z płyt granitowych polerowanych.

Zad. 4 Remont elewacji budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej ul. 11 Listopada w miejscowości Ulanów (dz. ewid. nr 278)

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Wymianę okien w poziomie piętra w ścianie frontowej i bocznej budynku.
2. Reperację istniejących tynków na elewacji frontowej
3. Zagrunтовanie podłoża preparatem wzmacniającym.
4. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową.

3.9.) Główny kod CPV: 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45410000-4 - Tynkowanie

45421132-8 - Instalowanie okien

45442100-8 - Roboty malarskie

Umowa dla części nr 3

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zad. 5 Remont i konserwacja kapliczki przydrożnej p.w. Świętego Jana Chrzciciela w miejscowości Kurzyna Średnia

Projektowany zakres robót obejmuje:

1 Remont dachu

2 Wykonanie ławy fundamentowej

3 Konserwacja i rekonstrukcja polichromii

4 Konserwacja i rekonstrukcja ołtarza

5 Wykonanie zagospodarowanie otoczenia kapliczki

3.9.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

7 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Budowlana ŁYKObud Józef Łyko

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8161366331

4.3.3.) Ulica: Łętownia 346

4.3.4.) Miejscowość: Łętownia

4.3.5.) Kod pocztowy: 37-312

4.3.6.) Województwo: podkarpackie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 556528,22 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00364410/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-11-29

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana zakresu zamówienia

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zwiększenie zakresu prac polegało na kopaniu rowów odwadniających, dodatkowej stabilizacji i zwiększeniu zakresu prac.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 556528,22 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy