

Nr sprawy: ZP.312.3.2024

Szczecin, 03 stycznia 2025 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych na wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. Modernizacja dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule „wybuduj”.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) informuje, że otrzymał pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 1

Co należy zrobić z hydrantem znajdującym się naprzeciwko śmietników - wejście do sal wystawienniczych od ul. Kuśnierskiej narożnik południowo-wschodni.

Odpowiedź:

Hydrant przy śmietnikach należy zachować. Wytyczne odnośnie hydrantu zostały ujęte w - punkcie 4 opisu technicznego projektu wykonawczego część 1.6 branża sanitarna – instalacje zewnętrzne instalacje sanitarne.

Pytanie nr 2

W nawiązaniu do zapisu z 02_ZDZ_PW_STWIOR_D_OT_rev.00, D.00.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE, punkt 2.2 "Z wyjątkiem uzyskania na to pisemnej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów w obrębie terenu budowy poza tymi, które zostały wyszczególnione w dokumentach umowy", proszę o listę wykopów z wymiarami i lokalizacją, które wyszczególnione zostaną w dokumentach umowy.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wykopu kontrolnego w narożniku północno-wschodnim Dużego dziedzińca. Szczegółowe informacje:

wykop znajdować się ma w narożniku północno-wschodnim Dużego dziedzińca. Wielkość wykopu to około 7x7 m. Wykop kontrolny należy wykonać we wskazanym narożniku dziedzińca do poziomu posadowienia przylegających fundamentów. Celem wykonania wykopu jest zbadanie przyczyny występowania anomalii hydro-geologicznych. Wybór sposobu zabezpieczenia wykopu należy do Wykonawcy. Pamiętać należy, iż jest to wykop tymczasowy mający na celu jedynie rozpoznanie warunków jw. we wskazanym miejscu.

Pytanie nr 3

Jak należy postępować z odkrytymi pozostałościami kościoła św. Ottona i innymi zabytkami architektury w sytuacji konfliktu reliktu z planowanymi w projekcie przyłączeniami do mediów.

Odpowiedź:

Wykonawca zgodnie z postanowieniami Decyzji oraz Pozwoleń zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru konserwatorskiego oraz archeologicznego. To właśnie nadzór w porozumieniu z Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków wraz Nadzorem Autorskim podejmie decyzję o sposobie postępowania w razie odkrycia jakichkolwiek relikwów.

Pytanie nr 4

Proszę o doprecyzowanie stwierdzenia, że Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wykopu kontrolnego w narożniku północno-wschodnim:

- W jakim celu należy wykonać wykop?
- jaka jest dokładna lokalizacja wykopu?
- jak duży ma być wykop?
- jak zabezpieczone mają być ściany wykopu?

Odpowiedź:

Wykop znajdować się ma w narożniku północno-wschodnim Dużego dziedzińca. Wielkość wykopu to około 7x7 m. Wykop kontrolny należy wykonać we wskazanym narożniku dziedzińca do poziomu posadowienia przylegających fundamentów. Celem wykonania wykopu jest zbadanie przyczyny występowania anomalii hydro-geologicznych. Wybór sposobu zabezpieczenia wykopu należy do Wykonawcy. Pamiętać należy, iż jest to wykop tymczasowy mający na celu jedynie rozpoznanie warunków jw. we wskazanym miejscu.

Pytanie nr 5

Na jaką głębokość należy wykonać izolacje murów wokół dziedzińca- w dokumentacji brak jest informacji na ten temat, zaś zgodnie z przedmiarem na 2,5 m.

Odpowiedź:

Izolacje należy wykonać na pełną głębokość ścian zewnętrznych, tj. do poziomu posadowienia.

Pytanie nr 6

Proszę o podanie parametrów płyt brukowych przejść, przejazdów bramnych oraz ich wykończenia.

Odpowiedź:

Nawierzchnie przejść/przejazdów bramowych należy wykonać z płyt o wymiarach około 140x80. Zamawiający wskazuje, iż materiał musi być maksymalnie zbliżony do historycznie zachowanej kostki.

Pytanie nr 7

Dotyczy sieci sanitarnych zewnętrznych. Na rysunku nr S-23 podane są rzędne studzienek drenarskich oraz rzędne wlotów i wylotów drenażu z tych studzienek. Drenaż zaprojektowany przy skrzydle wschodnim posadowiony jest na rzędnych od 9,25m do 10,00m. Z przedmiaru robót izolacyjnych wynika że należy wykonać nową izolację ścian piwnicy na głębokości 2,5m. Prosimy o wyjaśnienie dlaczego drenaż został zaprojektowany tak głęboko oraz prosimy o podanie rzędnych fundamentów zamku.

Odpowiedź:

Wg rzędnych na rys. S-23, należy wykonać drenaż na poziomie istniejących fundamentów.

Pytanie nr 8

Czy ZM we własnym zakresie ma usunąć metalowe rzeźby oraz kamienne donice?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na dziedzińcu nie ma kamiennych donic. W przypadku rzeźb, Wykonawca powinien je przenieść w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że koszty prac archeologicznych w przypadku odnalezienia jakichkolwiek niezidentyfikowanych relikwów będą obciążały finansowo Inwestora.

Odpowiedź:

Koszty prac archeologicznych ponosi Wykonawca

Pytanie nr 10

Załącznik nr 4 do SWZ pkt 5 wskazuje na ujęcie w wycenie budowy infrastruktury telekomunikacyjnej (sieć Wi-Fi na dziedzińcach). Niestety dokumentacja projektowa nie zawiera tego zakresu. Prosimy o przekazanie niezbędnej dokumentacji projektowej dla ww. zakresu robót.

Odpowiedź:

Zakres zgodnie z projektem wykonawczym Część 1.8 Branża teletechniczna BRANŻA TELETECHNICZNA – INSTALACJE ZEWNĘTRZNE I SIEĆ WIFI.

Udzielone odpowiedzi na pytania nie skutkują wydłużeniem terminu składania ofert oraz nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Z upoważnienia Dyrektora Zamku Książąt
Pomorskich w Szczecinie
Barbary Igielskiej
/- /
Jędrzej Wijas

Miejsce publikacji:

1. https://platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin
2. aa