

Środki podjęte przez administrację Aresztu Śledczego w Krakowie mające na celu zagwarantowanie oferentom nie zakłócanie konkurencyjności w postępowaniu dla zadania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. Budowa pawilonu zakwaterowania osadzonych w Oddziale Zewnętrznym w Krakowie - Nowej Hucie Aresztu Śledczego w Krakowie”

W odniesieniu do art. 85 ust. 2 PZP Areszt Śledczy w Krakowie informuje, iż:

- Zamawiający zlecił opracowanie wstępnej koncepcji oraz inwentaryzacji dla zadania inwestycyjnego. Powyższe spowodowane było:
 - koniecznością potwierdzenia czy planowana inwestycja może być zrealizowana na istniejącej działce (porównanie wielkości działki do wielkości planowanego pawilonu)
 - koniecznością potwierdzenia czy wielkość planowanego budynku spełni wymagania inwestycji tj. 360 miejsc dla osadzonych i zapewni niezbędne zaplecze dla funkcjonowania jednostki.

Na tym etapie Wykonawca wstępnej koncepcji i inwentaryzacji istniejącego budynku wybrany w drodze konkurencyjnego zapytania o cenę miał możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w Oddziale Zewnętrznym w Krakowie –Nowej Hucie Aresztu Śledczego w Krakowie. Zamawiający nie dysponował oraz nie udostępnił Wykonawcy podkładów, rzutów projektowych oraz innych map inwentaryzacyjnych na potrzeby przygotowania dokumentacji wstępnej. Wykonawca korzystał jedynie z ogólnie dostępnych dla wszystkich map geoportalowych.

- Wszystkie uzyskane od Wykonawcy materiały tj. wstępne plany budynku, zagospodarowania terenu oraz inwentaryzacja budynku zostają udostępnione dla wszystkich w toku postępowania. Rysunki i projekty zostają udostępnione w formacie dwg tj. w formacie obowiązującym w programach służącym do projektowania.
- Wykonawca koncepcji nie miał wpływu na opis przedmiotu zamówienia, koncepcja została opracowana według wymogów stawianych przez Zamawiającego, warunki udziału w postępowaniu opierają się na wymaganiach mających istotne znaczenie dla sprawnego przeprowadzenia etapu projektowania tj. zdolności technicznych i zawodowymi, w szczególności kwalifikacjami projektowymi. Zamawiający nie jest w posiadaniu innych dokumentów, niedostępnych dla pozostałych uczestników, a mogących mieć wpływ realizację projektu.
- Pierwszy etap wykonania dokumentacji projektowej, dla którego Zamawiający przewiduje 45 dni, nie podlega ocenie w postępowaniu, wykonawcy mają obowiązek przedstawić swoją koncepcję nie koniecznie zbieżną z posiadaną przez Zamawiającego, ale realizującą wszystkie zakładane funkcje. Można również w istniejącej koncepcji nanieść poprawki, które w opinii Wykonawcy poprawią funkcjonalność lub poprawią ewentualne błędy, ujawnione we wstępnej koncepcji. Ten etap kończy się zatwierdzeniem koncepcji przez Zamawiającego i pozwala w oparciu o ten materiał przejść do fazy projektu.
- Zadeklarowany przez Zamawiającego czas konieczny do realizacji fazy umowy w zakresie projektu stanowi kryterium pozacenowe i jest punktowane przy wyborze ofert - waga 20%.

Taka realizacja postępowania powoduje, że podmioty przystępujące do złożenia oferty posiadają te same szanse, a waga 80% dla ceny jest podstawowym kryterium.

Kierownik
Działu Kwatermistrzowskiego
Aresztu Śledczego w Krakowie
ul. Moniuszki 7

por. Krzysztof Dymacz