



Załącznik nr 8 do SWZ

UMOWA nr/2024

w dniu2024 r. w Świeszynie pomiędzy:

Gminą Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71,
NIP:499-05-21-087, REGON:330920707,
zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,
a

.....,

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**,

została zawarta na podstawie art. 239 ust. 1 i art. 431 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm), dalej zwaną „ustawa”
lub „PZP”, umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na „**Budowa dróg gminnych z płyt drogowych na terenie gminy Świeszyno – Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy drogi Bagno-Kępa Świeszynońska**“, zwaną w dalszej części niniejszej umowy: „Przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w SWZ wraz z jego zmianami wynikającymi z modyfikacji jego treści lub odpowiedzi udzielonych na pytania zadane w toku postępowania, obowiązującymi przepisami prawa oraz złożoną ofertą z dnia....., stanowiącymi łącznie **załącznik nr 1** do umowy.
3. Na przedmiot umowy składa się:
 - 1) uzyskanie map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania projektów;
 - 2) uzyskanie wszystkich niezbędnych określonych przepisami prawa: uzgodnień, opinii, operatów, raportów, decyzji, warunków technicznych itp.;
 - 3) dokonanie analizy możliwości wykonania kanału technologicznego zgodnie z Ustawą o drogach publicznych oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
 - 4) wykonanie dokumentacji geologicznej;
 - 5) opracowanie projektów budowlanych w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę;
 - 6) przed złożeniem do Starostwa Powiatowego dokumentacji projektowej należy uzyskać akceptację Zamawiającego; w przypadku braku akceptacji i wniesieniu uwag przez Zamawiającego należy wprowadzić uwagi do dokumentacji i ponownie złożyć do akceptacji do Zamawiającego;
 - 7) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę;
 - 8) w przypadku dokonania zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę należy przekazać Zamawiającemu zaświadczenie organu, że nie wniósł sprzeciwu



Gmina Świeszyno

Świeszyno 71, 76-024 Świeszyno, powiat koszaliński

tel. 94 316-01-20
fax 94-316-14-91
www.swieszyno.pl
gmina@swieszyno.pl
NIP: 499-05-21-087

- do zamierzania budowlanego;
- 9) odpowiadanie na pytania dot. dokumentacji projektowej zadawane przez startujących w przetargu na roboty budowlane, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego, a umożliwiającym udzielenie odpowiedzi zgodnie z terminem wskazanym w Prawie zamówień publicznych;
 - 10) przekazywanie na żądanie Zamawiającego pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac;
 - 11) uczestniczenie w spotkaniach konsultacyjnych z udziałem Zamawiającego i przedstawicieli lokalnej społeczności – w tym Rady Sołectkiej i Radnych Gminy Świeszyno;
 - 12) przed złożeniem dokumentacji projektowej do pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót należy uzyskać akceptację Zamawiającego;
 - 13) Wykonawca zobowiązany jest do trzykrotnego nieodpłatnego przeszacowania kosztorysów inwestorskich w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji kosztorysów.
4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
 - 2) pomocy w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy, tj. współudział przy redagowaniu odpowiedzi na pytania dot. dokumentacji w toku postępowania, współudział w ocenie ofert równoważnych,
 - 3) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych wskutek tych robót;
 - 4) udziału w naradach technicznych;
 - 5) wykonywania czynności wynikających z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:
 - a. wstępu na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
 - b. żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia, wykonywania ich niezgodnie z projektem.
5. Dokumentacja projektowa musi być opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
6. Zgodnie z art. 99 ust. 4 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.