

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## **Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku administracyjnego Komisariatu Policji w Łapach.**

Ekspertyza techniczna powinna zawierać:

- opis przedmiotu opracowania i celu, jakiemu ma służyć,
- opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych obiektu, ich wymiary i materiały, z jakich są wykonane,
- opis sposobu posadowienia fundamentów, konstrukcji ścian, stropu i dachu,
- opis dokonanych odkrywek i badań,
- dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów,
- wnioski z oględzin i badań obejmujące:
  - ✓ ocenę stanu budynku i jego przydatności do dalszego użytkowania,
  - ✓ sporządzenie dokumentacji rysunkowej i fotograficznej badanych elementów,
  - ✓ opis uszkodzeń powstałych w badanych elementach (rysy, pęknięcia),
  - ✓ ocenę przyczyn powstawania uszkodzeń,
  - ✓ zalecenia dotyczące zakresu i sposobu wykonywania koniecznych napraw, wzmocnień wraz z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
  - ✓ przedmiar i kosztorys inwestorski obejmujący prace naprawcze. Kosztorys zostanie sporządzony w oparciu o czynniki cenotwórcze w poziomie średnim według „SEKOCENBUD” z aktualnego kwartału danego roku.

Ekspertyzy należy przygotować w oparciu o:

- szczegółowe oględziny budynku,
- wykonanie niezbędnych odkrywek i badań na potrzeby opracowania ekspertyzy,
- archiwalną dokumentację techniczną.