

STAROSTA BĘDZIŃSKI

42-500 Będzin, ul. Jana Śączewskiego 6

(oznaczenie organu administracji architektoniczno-budowlanej)

Numer rejestru 6740.8.70.2018

Numer sprawy WA-Psa.6740.8.0023.2018.MS

(numer rejestru)

Będzin, 2018-12-19

(miejscowość i data)

Po rozpatrzeniu zgłoszenia z 2018-11-27, l.dz. 62827.2018, które złożył Pan Grzegorz Włodarczyk w imieniu inwestora, którym jest:

GINIA PSARY

którą reprezentuje Pan Tomasz Sadłoń,
adres inwestora: 42-512 Psary ul. Malinowicka 4,

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

dotyczącego zamierzonego rozpoczęcia 2018-12-31 robót budowlanych w całości obejmującej zamierzenie budowlane pod nazwą:
BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ I PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ PRZY ULICACH KOLEJOWEJ I IRYŚÓW W PSARACH W GMINIE PSARY W RAMACH ZADANIA PN.: „BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ I PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W GMINIE PSARY”

w skład którego wchodzi:

➤ **budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej**

na działkach o numerach geodezyjnych: 2/6, 54, 105/1, 105/2, 105/3, 106, 107, 108, 111/1, 111/2, 112/3, 112/4, 113/2, 115/2, 116/5, 118/2, 120/1, 120/2, 128, 129/1, 130/1, 132/1, 132/2, 134, 136/1, 136/2, 137/1, 137/2, 143/2, 143/3, 144/1, 146/4, 156/3, 156/4, 158, 159/1, 162/2, 162/3, 162/4, 163/2, 164/2, 165/2, 169/2, 170/4, 171/2, 173/2, 176/2, 258/1, 286/5, 294/8, 294/9, 688, 2546/24, 2547/2, 2547/5, 2547/6, 2547/16, 2547/18, 2547/21, 2547/22, 2547/23, 2547/24, 2547/25, 2547/26, 2547/27, 2547/29, 2547/34, 2547/35, 2547/36, 2547/37, 2547/39, 2547/41, 2547/44, 2547/45, 2547/46, 2547/49, 2548/7, 2549/1, 2549/7 i 2551 obręb Psary,

➤ **budowa sieci wodociągowej**

na działkach o numerach geodezyjnych: 128, 129/1, 132/1, 132/2, 134, 136/1, 136/2, 137/1, 137/2, 143/2, 143/3, 144/1, 146/4, 158, 162/2, 162/3, 163/2, 164/2, 167/2, 169/2, 171/2, 173/2, 176/2, 208/12, 258/1, 286/5, 294/9, 2546/24, 2548/7, 2549/6, 2549/7 i 2551 obręb Psary,

➤ **budowa 9 przyłączy wodociągowych**

na działkach o numerach geodezyjnych: 128, 132/2, 143/3, 146/4, 162/3, 208/12, 286/5, 2549/6 i 2551 obręb Psary,

ADRES INWESTYCJI: 42-512 PSARY UL. KOLEJOWA, UL. IRYŚÓW

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

projektant:

➤ **mgr inż. Cezary Stępień** posiadający uprawnienia budowlane numer 443/02 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/1351/03,

sprawdzający projekt (posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń):

➤ **mgr inż. Rafał Górny** posiadający uprawnienia budowlane numer OPL/1349/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/0136/17,

(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

informuję, że Starosta Będziński nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale Rady Gminy w Psarach z 2004-05-26 numer XX/166/2004 (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2004-08-11 numer 75, poz. 2229) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami jako funkcja uzupełniająca (symbol planu „MN1”, „MN2”, „MN3” i „MN4”) oraz tereny dróg publicznych o funkcji ulic dojazdowych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej (symbol planu „KD1” i „KD2”) i jest zgodna z powyższym zapisem planu.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale Rady Gminy w Psarach z 2010-10-28 numer XLVIII/395/2010 (tekst jednolity: Dz.Urz.Woj.Śl. z 2017-10-09, poz. 5407, z późn. zm.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu „5 MN”, „13 MN” i „30 MN”), tereny rolnicze (symbol planu „1R”, „6R” i „13R”), tereny wód powierzchniowych (symbol planu „2 WS”), tereny dróg publicznych o funkcji ulic zbiorczych (symbol planu „4 KDZ 1/2”) oraz tereny dróg publicznych o funkcji ulic dojazdowych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej (symbol planu „3 KDD 1/2” i „8 KDD 1/2”) i jest zgodna z powyższym zapisem planu.

Inwestycja była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się 2018-11-20 – numer sprawy WG-II.6630.214.2018.

Do robót budowlanych można przystąpić nie później niż do 2021-12-30.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Czynność urzędowa dokonana na podstawie przedmiotowego zgłoszenia jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1044, z późn. zm.).

MACZEŁNIK
Wydziału Architektury
Dariusz Kruczkowski
(1)
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Zgłoszenie wraz z wymaganymi załącznikami znajduje się do wglądu w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Będzinie zs. w Będzinie przy ul. Ignacego Krasickiego 17.

Otrzymują:

1. **Pełnomocnik Inwestora – Pan Grzegorz Włodarczyk** (wraz z ostatecznym projektem budowlanym oraz ostatecznym dziennikiem budowy):
adres do korespondencji – 40-599 Katowice ul. Żeliwna 38
2. **Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Będzinie** – 42-500 Będzin ul. Stanisława Małachowskiego 29 (wraz z ostatecznym projektem budowlanym)
3. **Wójt Gminy Psary** (wraz z kopią zgłoszenia robót budowlanych)
4. **Geodeta Powiatowy** (dotyczy sprawy numer WG-II.6630.214.2018)

Pouczenie:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest zgłoszenie budowy lub zgłoszenie przebudowy, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Sieci, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19a ustawy - Prawo budowlane, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie.

Inwestor jest obowiązany przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.