

UMOWA nr SA.....

zawarta w dniu2025 r. w Miodne Leśniczówka pomiędzy Skarbem Państwa-Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Zwoleń z siedzibą Miodne Leśniczówka 107/1, 26-700 Zwoleń, NIP 811-000-51-61, REGON 670080738, zwanym w treści umowy „Zamawiającym” w imieniu i na rzecz, którego działa:

- Grzegorz Wachnicki – Nadleśniczy

a

....., działającym na podstawie zaświadczenia o dokonaniu wpisu do Centralnej Ewidencji Informacji i Działalności Gospodarczej (zał. do umowy) nr NIP, Regon, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

-

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Wykonanie usług z zakresu utrzymania dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Zwoleń w 2025 r.”.
Wyboru dokonano w wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego nr sprawy z dnia r. bez stosowania ustawy PZP zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1
2. Zamówienie obejmuje:
 - a) Koszenie przy drogach okopanych rowami obustronnie poboczy, skarp i przeciwskaarp rowów wraz z pasem gruntu o szerokości minimum 1 m za przeciwskaarpami rowów.
 - b) Koszenie przy drogach nieokopanych rowami obustronnie poboczy wraz z pasem gruntu o szerokości minimum 1 m poboczem.
 - c) Koszenie pobocza wokół mijanek, składnic drewna znajdujących się przy koszonych drogach wraz z powierzchnią mijanek i składnic.
 - d) Koszenie wokół urządzeń infrastruktury jak rowy odprowadzające wodę i zbiorniki odprowadzające. W przypadku rowów odprowadzających wodę dno rowów, skarpy i teren o szerokości 1 m za każdą skarpią takiego rowu.
 - e) Dokładne dokaszanie przy znakach, słupkach oddziałowych, słupach, drzewach i urządzeniach leśnych.
 - f) Wycinanie podrostów drzew i krzewów, samosiewów o grubości w miejscu cięcia do 7 cm w obrębie koszonych powierzchni z zebraniem ich i wyniesieniem w głąb drzewostanu na odległość minimum 5 m i rozłożeniem powierzchniowo z zachowaniem przepisów BHP.
 - g) Wysokość trawy oraz innych elementów roślinności po skoszeniu nie może być wyższa niż 10 cm (pomiar z dokładnością do +/- 2cm).
 - h) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Przewidywana ilość kilometrów bieżących dróg do koszenia na terenie Nadleśnictwa Zwoleń wynosi ok. **111,20** km.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania korekt zmniejszających, zwiększających, wstrzymania wykonywania robót w zakresie wykaszania dróg w zależności od faktycznych potrzeb na gruncie.
5. Wykonawca będzie prowadził kartę pracy operatora. na której odnotowane będą: data i zakres usługi (lokalizacja trasy), ilość kilometrów wykoszonych dróg. Każda karta zostanie

potwierdzona przez odpowiedzialnego terytorialnie leśniczego. Karta pracy, poza protokołem odbioru robót, jest podstawą do wystawienia faktury.

6. W ramach umowy należy wykonać również wszelkie roboty – prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania usługi ujętej w ofercie Wykonawcy (Zał. Nr 1).
7. W sprawach nieuregulowanych należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych, norm państwowych, branżowych, przepisów prawa budowlanego, dozoru technicznego oraz sztuki inżynierskiej.
8. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpią okoliczności powodujące zmianę zakresu ilościowego prac, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian w tym zakresie.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia zakresu robót ustalonego w kosztorysie ofertowym; wówczas zapłata obejmowała będzie faktycznie wykonane prace.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania terenu po wskazaniu na piśmie terminu wykonania usług, który nie będzie krótszy niż 1 (jeden) miesiąc kalendarzowy. Przekazanie terenu nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przekazania terenu poszczególnych leśnictw w zależności od stopnia pilności wykonania koszenia.
3. Wykonawca nie może rozpocząć świadczenia usług bez zgody lub polecenia Zamawiającego.
4. Obustronne wykaszanie poboczy i skarp rowów dróg leśnych będzie następowało po wskazaniu przez leśniczego danego leśnictwa konkretnej drogi wraz z rowami, mijankami i składnicami.

§ 3

1. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie niezbędne do prowadzenia robót urządzenie placu, a po zakończeniu robót przed opuszczeniem terenu zobowiązany jest do uporządkowania i oczyszczenia terenu z wszelkiego rodzaju odpadów.
2. Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania robót utrzymywać w stanie sprawności oznakowanie robót, w szczególności wynikające z przepisów BHP oraz zobowiązuje się, że wykorzystywane przez niego pojazdy i inne maszyny używane do wykonania zamówienia wyposażone będą w absorbenty pozwalające na zebranie rozlanego paliwa/oleju w przypadku wystąpienia awarii podczas wykonywania prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest, pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy ze skutkiem natychmiastowym, do przestrzegania technologii wykonania robót zgodnie ze złożoną ofertą, przepisów BHP i obowiązujących w Lasach Państwowych przepisów przeciwpożarowych oraz unormowań określonych w certyfikacie PEFC w zakresie ochrony środowiska.
4. Wykonawca do wykonania przedmiotu umowy zobowiązany jest we własnym zakresie zapewnić urządzenia, sprzęt i materiały.

5. Wszystkie urządzenia i materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i zastosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa tj. Prawem Budowlanym i innymi przepisami wykonawczymi.

§ 4

Czas trwania zamówienia:

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie do 7 (siedem) dni licząc od daty przekazania terenu z zastrzeżeniem § 2 niniejszej umowy.
2. Zakończenie robót nastąpi w terminie do dnia trzydziestego września dwa tysiące dwudziestego piątego roku (30.09.2025 r.).
3. Terminem zakończenia robót jest data (potwierdzona w dzienniku korespondencji Zamawiającego) złożenia przez Wykonawcę oświadczenia, że prace objęte umową zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą.

§ 5

Zamawiający zobowiązany jest:

1. Przekazać Wykonawcy teren robót.
2. Wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie i na warunkach określonych niniejszą umową.

§ 6

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:

- 1) Za wykonanie robót stanowiącym przedmiot niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie zgodnie z ofertą Wykonawcy w kwocie: wykonanie zamówienia **netto**: PLN (słownie złotych:, 00/100), które wraz z 23% podatkiem VAT stanowi kwotę **brutto**: PLN (słownie złotych:, 00/100).
- 2) Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia zakresu robót.
- 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy ostateczne wynagrodzenie określone w niniejszej umowie w przypadku zmniejszenia zakresu prac, na podstawie opracowanego kosztorysu za faktycznie wykonane ilości wg jednostek obmiarowych i zryczałtowane ceny jednostkowe podane w ofercie Wykonawcy (zał. Nr 1).

§ 7

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą po dokonaniu odbioru robót.
2. Wykonawca przedłoży zatwierdzone karty pracy Zamawiającemu (§ 1 pkt. 6) wraz ze złożeniem oświadczenia, że prace objęte umową zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą.
3. Faktura będzie wystawiona na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót.

4. Przelewy będą dokonywane na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
5. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za nieterminowe regulowanie należności przez Zamawiającego.

§ 8

1. W przypadku przekroczenia terminu oddania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2 (zero i dwa dziesiąte) % wartości umowy (brutto) określonego w § 6 pkt. 1 za każdy dzień przekroczenia terminu.
2. W przypadku wystąpienia w wykonanych robotach wad niedających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości równej 10 (dziesięć)% wartości umowy (brutto), określonej w § 6 ust. 1.
3. Za roboty, elementy robót posiadające wady uniemożliwiające użytkowanie obiektu Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia.
4. Wady w robotach stwierdzone podczas odbioru lub w okresie gwarancji dające się usunąć, Wykonawca usunie w terminie i w sposób ustalony przez Zamawiającego.
5. Za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 (zero i pięć dziesiątych) % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 6 ust. 1. za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, jako termin usunięcia tych wad.
6. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, uprawnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wartości umowy (brutto) określonego w § 6 ust. 1.
7. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,3 (zero i trzy dziesiąte) % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 umowy.
8. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,3 (zero i trzy dziesiąte) % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 umowy.
9. Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,3 (zero i trzy dziesiąte) % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 umowy.
10. Za niewprowadzenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,3 (zero i trzy dziesiąte) % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 umowy.
11. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający i Wykonawca mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego.
12. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca realizację zamówienia powierza Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy, jaką zamierza zawrzeć z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 (czternaście) dni od otrzymania projektu umowy nie wnieśli zastrzeżeń lub sprzeciwu na piśmie, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy, zaś Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonane prace dopiero po uprzednim przedłożeniu Zamawiającemu dowodu rozliczenia się z wykonanych prac z podwykonawcą.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 (siedem) dni od jej zawarcia.
4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. W przypadku, gdy prace będą wykonywane przy pomocy Podwykonawcy, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podmiotów, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również podmiotów, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku realizacji przez Wykonawcę zamówienia w sposób istotnie odbiegający od ustalonych warunków umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 (trzydzieści) dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 11

1. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy.
2. Kierownik robót zgłasza zakończenie robót pisemnym powiadomieniem o powyższym fakcie Zamawiającego.

3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi komisyjnie z udziałem przedstawicieli Stron, po uprzednim zgłoszeniu zakończenia prac przez kierownika robót i złożeniu oświadczenia, że prace objęte umową zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową.
4. Zamawiający zakończy odbiór w terminie 14 (czternaście) dni, od daty złożenia przez kierownika robót oświadczenia, że prace objęte umową zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki:
 - nadające się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
 - nienadające się do usunięcia – obniży wynagrodzenie Wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu umowy. Odbiór robót z wadami nienadającymi się do usunięcia może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy nie będzie to stanowić o trwałości przedmiotu umowy potwierdzonej przez osoby i podmioty działające w imieniu Zamawiającego wymienione w §12 ust. 1.
10. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, przy czym protokół odbioru musi zostać podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, a dzień podpisania stanowi datę odbioru.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac, wad lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust. 2, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i ponownego zgłoszenia elementu do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 12

1. Nadzór nad realizacją całości przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie Pani Sylwia Sekuła, a właściwy terytorialnie leśniczy nad pracami na terenie swojego leśnictwa.
2. Osoby wskazane w pkt 1 uprawnione są do wydawania poleceń Wykonawcy, związanych z jakością i ilością usług, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Osoby wskazane w pkt 1 są zobowiązani do sprawdzania wykonywanych usług i powiadamiania o wykrytych wadach Wykonawcę.
4. Osoby wskazane w pkt 1 uprawnieni są do wstępu na teren wykonywanych usług i ich kontroli w każdym czasie.

§ 13

1. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy będzie:
2. O zmianie kierownika robót Wykonawca powiadomi Zamawiającego, a zmiana tych osób nie będzie wymagała zmiany umowy w formie aneksu.

3. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z osobami wskazanymi w § 12 oraz stosowania się do ich poleceń i instrukcji dotyczących wykonywanych usług.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i inne obowiązujące przepisy.

§ 15

Zabrania się cesji wierzytelności wynikający z niniejszej umowy Wykonawcy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 16

Dla wszelkich zmian w powyższej umowie wymagana jest forma pisemna w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 17

Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Wzór karty pracy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: