

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45312311-0	Montaż instalacji piorunochronnej

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana pokrycia dachowego sali gimnastycznej w Wilkasach

ADRES INWESTYCJI: ul. Olsztyńska 29, 11-500 Wilkasy

NAZWA INWESTORA: Urząd Gminy Giżycko

ADRES INWESTORA: ul. Mickiewicza 33, 11-500 Giżycko

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remontowo-budowlana Anna Trejnis - Smorz

DATA OPRACOWANIA: 24.06.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
24.06.2024

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1.1		Rusztowanie			
1 d.1.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m	m2		
		36,90 * (7,92 + 0,47)	m2	309,591	
		9,53 * 4 * (7,92 + 0,47)	m2	319,827	
		36,90 * 7,04	m2	259,776	
		9,60 * 2 * 7,04	m2	135,168	
				RAZEM	1 024,362
2 d.1.1	analiza indywidualna	Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48)			
1.2		Demontaż obróbek, rynien i odgromienia			
3 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	pas nadrynnowy	0,40 * 36,90 * 2	m2	29,520	
	pas podrynnowy	0,40 * 36,90 * 2	m2	29,520	
	kominy	0,40 * 0,34 * 0,60	m2	0,082	
		0,40 * 1,05 * 0,67	m2	0,281	
		0,40 * 1,24 * 0,65	m2	0,322	
		0,40 * 0,98 * 0,60	m2	0,235	
		0,40 * 3,55 * 0,65	m2	0,923	
		0,40 * 3,44 * 0,88	m2	1,211	
		0,40 * 2,22 * 0,65	m2	0,577	
		0,40 * 1,93 * 0,65	m2	0,502	
	wiatrownice	0,40 * 9,30 * 4,00	m2	14,880	
	wywietrzaki	0,40 * 2 * 3,14 * 0,5 * 0,63 * 4	m2	3,165	
	osłona rury	0,50 * 36,9 * 2	m2	36,900	
	kalenica	0,50 * (36,90 + 0,50)	m2	18,700	
	obróbka przy papie	0,40 * 31,10	m2	12,440	
				RAZEM	149,258
4 d.1.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		37,40 * 2	m	74,800	
				RAZEM	74,800
5 d.1.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		(8,08 + 0,47) * 2	m	17,100	
		6,77 * 2	m	13,540	
				RAZEM	30,640
6 d.1.2	KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
		222,00	m	222,000	
				RAZEM	222,000
7 d.1.2	KNR 4-03 1138-04	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na blasze	szt.		
		164	szt.	164,000	
				RAZEM	164,000
8 d.1.2	KNR 4-03 1138-02	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na drewnie lub płytach panwiowych	szt.		
		59	szt.	59,000	
				RAZEM	59,000
9 d.1.2	KNR 4-04 0803-03 analogia	Demontaż wyłazu dachowego	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,75 * 0,75	m2	0,563	
				RAZEM	0,563
10 d.1.2	KNR 4-04 1107-01 + KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
		poz.3 * 4,10 / 1000	t	0,612	
		poz.4 * 2 * 3,14 * 0,075 * 4,10 / 1000	t	0,144	
		poz.5 * 2 * 3,14 * 0,075 * 4,10 / 1000	t	0,059	
		poz.6 * 0,981 / 1000	t	0,218	
		24,000 * 4,71 / 1000	t	0,113	
				RAZEM	1,146
11 d.1.2	analiza indywidualna	Rozliczenie złomu - 0,8 zł/kg (pomniejszenie wartości kosztorysowej o wartość złomu)	t		
		-poz.3 * 4,10 / 1000	t	-0,612	
		-poz.4 * 2 * 3,14 * 0,075 * 4,10 / 1000	t	-0,144	
		-poz.5 * 2 * 3,14 * 0,075 * 4,10 / 1000	t	-0,059	
		-poz.6 * 0,981 / 1000	t	-0,218	
		-24,000 * 4,71 / 1000	t	-0,113	
				RAZEM	-1,146
1.3		Demontaż pokrycia papowego			
12 d.1.3	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		(30,66 + 0,40) * (9,90 + 0,20)	m2	313,706	
				RAZEM	313,706
13 d.1.3	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m2		
		poz.12	m2	313,706	
				RAZEM	313,706
14 d.1.3	analiza indywidualna	Utylizacja papy wraz z wywozem	t		
		(poz.12 + poz.13) * 3,5 / 1000	t	2,196	
				RAZEM	2,196
15 d.1.3	KNR 4-01 0610-03 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie podłoża po zerwaniu papy	m2		
		poz.12	m2	313,706	
				RAZEM	313,706
1.4		Demontaż płyty warstwowej gr. 20 cm i zabezpieczenie dachu			
16 d.1.4	KNR 2-05 1004-01 z.o.7.	Demontaż płyt warstwowych gr. 20 cm - wypełnienie styropian	m2		
		37,40 * 9,30 * 2	m2	695,640	
				RAZEM	695,640
17 d.1.4	KNR 4-04 0704-06	Demontaż wywietrzaków dachowych cylindrycznych o śr. do 630 mm	m		
		4 * 2 * 3,14 * 0,5 * 0,63	m	7,913	
				RAZEM	7,913
18 d.1.4	analiza indywidualna	Utylizacja płyty warstwowej wraz z wywozem	m3		
		695,640 * 0,20	m3	139,128	
				RAZEM	139,128
19 d.1.4	KNR 19-01 0528-01 analogia	Wykonanie i rozebranie prowizorycznego zabezpieczenia połaci dachowych z z foli	m2		
		poz.16 + poz.12	m2	1 009,346	
				RAZEM	1 009,346

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Pokrycie dachu płytą warstwową z wypełnieniem styropianem o grubości 20 cm			
20 d.2	KNR 2-05 1004-01	Pokrycie dachu płytą warstwową - rdzeń z styropianowym o grubości 20 cm Rdzeń ze styropianu umieszczony pomiędzy dwoma okładzinami z blachy powlekanej. Profil dachowy okładziny zewnętrznej trapezowy jak istniejący. UWAGA Kolor blachy do uzgodnienia z Inwestorem (kolor zbliżony do istniejącego pokrycia). W pozycji należy uwzględnić wszystkie prace i materiały związane z mocowaniem i obróbką płyt warstwowych.	m2		
		695,640	m2	695,640	
				RAZEM	695,640
21 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.3	m2	149,258	
				RAZEM	149,258
22 d.2	KNR 2-17 0152-05	Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr.do 630 mm z blachy ocynkowanej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3		Naprawa kominów			
23 d.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach	m2		
	kominy	(0,40 + 0,34) * 2 * 0,65	m2	0,962	
		(0,40 + 1,05) * 2 * 0,65	m2	1,885	
		(0,40 + 1,24) * 2 * 0,65	m2	2,132	
		(0,40 + 0,98) * 2 * 0,65	m2	1,794	
		(0,40 + 3,55) * 2 * 0,65	m2	5,135	
		(0,40 + 3,44) * 2 * 0,65	m2	4,992	
		(0,40 + 2,22) * 2 * 0,65	m2	3,406	
		(0,40 + 1,93) * 2 * 0,65	m2	3,029	
				RAZEM	23,335
24 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.23	m2	23,335	
				RAZEM	23,335
25 d.3	KNR 0-23 2612-07 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na kominach - wzmocnienie tynków	m2		
		poz.23	m2	23,335	
				RAZEM	23,335
26 d.3	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m2		
		poz.23	m2	23,335	
				RAZEM	23,335
27 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.23	m2	23,335	
				RAZEM	23,335
28 d.3	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton	m2		
		poz.23	m2	23,335	
				RAZEM	23,335
29 d.3	KNR 4-01 0108-11 + KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km Krotność = 14	m3		
		poz.23 * 0,01	m3	0,233	
				RAZEM	0,233
30 d.3	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m3		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.29	m3	0,233	
				RAZEM	0,233
4		Pokrycie dachu papą termozgrzewalną . Uwaga obróbki dachu ujęte przy dachu z płyt warstwowych			
31 d.4	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		poz.12 * 15%	m2	47,056	
				RAZEM	47,056
32 d.4	KNR 4-01 0629-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania ciągłego	m2		
		poz.12	m2	313,706	
				RAZEM	313,706
33 d.4	KNR 2-02 0501-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym dwuwarstwowo	m2		
		poz.12	m2	313,706	
				RAZEM	313,706
34 d.4	NNRNKB 202 0534-03	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną - obróbka kominów	m2		
	kominy	(0,40 + 0,34) * 2 * 0,5	m2	0,740	
		(0,40 + 1,05) * 2 * 0,5	m2	1,450	
		(0,40 + 1,24) * 2 * 0,5	m2	1,640	
		(0,40 + 0,98) * 2 * 0,5	m2	1,380	
		(0,40 + 3,55) * 2 * 0,5	m2	3,950	
		(0,40 + 3,44) * 2 * 0,5	m2	3,840	
		(0,40 + 2,22) * 2 * 0,5	m2	2,620	
		(0,40 + 1,93) * 2 * 0,5	m2	2,330	
				RAZEM	17,950
35 d.4	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - wylaz dachowy 0,75x0,75 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Instalacja odgromowa			
36 d.5	KNR 5-08 0601-10	Montaż wsporników naciagowych z dwoma złączkami przelotowymi napręż.na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
		223	szt.	223,000	
				RAZEM	223,000
37 d.5	KNR 5-08 0606-01	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m		
		225	m	225,000	
				RAZEM	225,000
38 d.5	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr.do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		12,00	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
39 d.5	KNR 5-08 0620-06	Montaż na rurach mostków bocznikujących spawanych śr. do 500 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
40 d.5	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.5	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Rynny i rury spustowe			
42 d.6	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr.18cm - z blachy ocynkowanej	m		
		32,00 + 38	m	70,000	
				RAZEM	70,000
43 d.6	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr.12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		9,00 * 2	m	18,000	
		7,00 * 2	m	14,000	
				RAZEM	32,000
44 d.6	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy - z blachy ocynkowanej	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.6	KNR K-05 0501-04	Montaż rynien dachowych - narożnik wewnętrzny - z blachy ocynkowanej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.6	KNR K-05 0501-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny - z blachy ocynkowanej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.6	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko - z blachy ocynkowanej	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.6	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko - z blachy ocynkowanej	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000