

Przedmiar robót

Roboty remontowe pomieszczeń (pokój wychowawcy, gabinet kierownika internatu /2 pomieszczenia/, biblioteka, sala gimnastyczna oraz sala terapeutyczna) w budynku głównym Zakładu Poprawczego w Gdańsku-Oliwie, ul. Polanki 122

Obiekt	Budynek Główny Zakładu Poprawczego ul. Polanki 122 Gdańsk-Oliwa ETAP 5
Rodzaj robót	remontowe
Lokalizacja	80-853 Gdańsk ul. Polanki 122
Inwestor	Zakład Poprawczy w Gdańsku-Oliwie 80-853 Gdańsk ul. Polanki 122
Biuro kosztorysowe	Pracownia Projektowa - Małgorzata Wojnowska ul. Góralska 59 B/47 80-292 Gdańsk

Sporządził Janusz Krzęc
upr. bud. 4405/Gd/90

Gdańsk, 3 kwietnia 2023 r.

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 5

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR 4-04 0501/04 analogia		Rozebranie posadzek z paneli podłogowych		
			2.20 37,31	m2	37,31
			2.33 10,22	m2	10,22
			2.34 13,83	m2	13,83
			2.35 13,82	m2	13,82
			2.36 10,87	m2	10,87
			razem	m2	86,05
2	KNR-W 4-01 0818/05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
			2.20 37,31	m2	37,31
			2.33 10,22	m2	10,22
			2.34 13,83	m2	13,83
			2.35 13,82	m2	13,82
			2.36 10,87	m2	10,87
			razem	m2	86,05
3	KNR K-13 0103/09		Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm z powierzchni poziomych przez groszkowanie		
			2.20 37,31	m2	37,31
			2.33 10,22	m2	10,22
			2.34 13,83	m2	13,83
			2.35 13,82	m2	13,82
			2.36 10,87	m2	10,87
			razem	m2	86,05
4	KNR-W 4-01 0109/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			tworzywa sztuczne panele podł. i wykładzina 86,05*0,01	m3	0,86
			razem	m3	0,86
5	KNR-W 4-01 0109/12 (dopłata 14x)		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km		
			jw 0,86	m3	0,86
			razem	m3	0,86
6	KNR-W 4-02 0520/05		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość z 12 elementami		
			2.33 1	kpl	1
			2.34 1	kpl	1
			2.35 1	kpl	1
			2.36 1	kpl	1
			razem	kpl	4
7	KNR-W 4-02 0520/06		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość z 16 elementami		
			2.20 2	kpl	2
			razem	kpl	2
8	KNR-W 4-02 0521/02		Demontaż grzejnika stalowego 2-płytowego		
			2.23 2	kpl	2
			razem	kpl	2
9	Kalkulacja indywidualna		Demontaż obudów grzejników		
			2.20 2	szt	2
			razem	szt	2
2. TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN					
10	KNR 4-01 0713/01		Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach		
			2.20 (5,6+6,65)*2*2,0	m2	49
			razem	m2	49
11	KNR-W 2-02 2011/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku		
			2.20 (5,6+6,65)*2*2,0	m2	49

Tabela przedmiaru robót

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 5

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				razem	m2 49
12	KNR-W 2-02 2011/07		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 2mm tynków ścian 2.20 (5,6+6,65)*2*2,0	m2	49
				razem	m2 49
13	KNR 0-17 2608/04		Przygotowanie starego podłoża poprzez dwukrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym 2.20 (5,6+6,65)*2*2,0	m2	49
				razem	m2 49
14	KNR 2-02 1112/05		Wykładzina ścienna z tworzyw sztucznych rulonowych PCW współcz. do R=1,25 2.20 (5,6+6,65)*2*2,0	m2	49
				razem	m2 49
15	KNR 2-02 1112/09		Zgrzewanie wykładzin rulonowych 2.20 (5,6+6,65)*2*2,0	m2	49
				razem	m2 49
			3. SUFITY PODWIESZANE		
			4. MALOWANIE		
16	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie podłóg folią 2.23 28,17	m2	28,17
				razem	m2 28,17
17	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby 2.20 (5,6+6,65)*2*1,31 2.23 (5,6+5,17+0,28)*2*3,31 2.33 (4,41+2,48)*2*3,32 2.34 (3,17+4,41)*2*3,32 2.35 (3,15+4,39)*2*3,34 2.36 (2,5+4,35)*2*3,35 2.20-3.36 37,31+28,17+10,22+13,83+13,82+10,87	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	32,1 73,15 45,75 50,33 50,37 45,9 114,22
				razem	m2 411,82
18	KNR 4-01 1204/01		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.20-3.36 37,31+28,17+10,22+13,83+13,82+10,87	m2	114,22
				razem	m2 114,22
19	KNR 4-01 1204/02		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2.20 (5,6+6,65)*2*1,31 2.23 (5,6+5,17+0,28)*2*3,31 2.33 (4,41+2,48)*2*3,32 2.34 (3,17+4,41)*2*3,32 2.35 (3,15+4,39)*2*3,34 2.36 (2,5+4,35)*2*3,35	m2 m2 m2 m2 m2 m2	32,1 73,15 45,75 50,33 50,37 45,9
				razem	m2 297,6
20	KNR 4-01 1209/13		Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,52m2 8	szt	8
				razem	szt 8
21	KNR 4-01 1212/05		Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych okna 1,0*2,1*8	m2	16,8
				razem	m2 16,8
			5. POSADZKI		
22	ZKNR C-2.1 0605/02		Wykonywanie na przygotowanym podłożu posadzek samopoziomujących i rozlewnych o grubości do 5mm w systemach posadzkowych 2.20 37,31 2.33 10,22 2.34 13,83 2.35 13,82 2.36 10,87	m2 m2 m2 m2 m2	37,31 10,22 13,83 13,82 10,87
				razem	m2 86,05
23	KNR 2-02 1112/05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej 2.20 37,31	m2	37,31

Tabela przedmiaru robót

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 5

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			2.33 10,22 2.34 13,83 2.35 13,82 2.36 10,87	m2 m2 m2 m2	10,22 13,83 13,82 10,87
			razem	m2	86,05
24	KNR 2-02 1112/05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej - cokoły współcz. do R=2,0 2.33 (4,41+2,48)*2*0,1 2.34 (3,17+4,41)*2*0,1 2.35 (3,15+4,39)*2*0,1 2.36 (2,5+4,35)*2*0,1	m2 m2 m2 m2	1,38 1,52 1,51 1,37
			razem	m2	5,78
25	KNR 2-02 1112/09		Zgrzewanie wykładzin rulonowych 2.20 37,31 2.33 10,22+(4,41+2,48)*2*0,1 2.34 13,83+(3,17+4,41)*2*0,1 2.35 13,82+(3,15+4,39)*2*0,1 2.36 10,87+(2,5+4,35)*2*0,1	m2 m2 m2 m2 m2	37,31 11,6 15,35 15,33 12,24
			razem	m2	91,83
6. ROBOTY BUDOWLANE UZUPEŁNIAJĄCE					
26	Kalkulacja indywidualna		Montaż listwy odbojowej wys. 17cm grub. 2,5mm 2.23 5,17*2+5,6*2-0,8	m	20,74
			razem	m	20,74
27	Kalkulacja indywidualna		Renowacja i ponowny montaż obudów grzejników 2.20 2	szt	2
			razem	szt	2
7. INSTALACJE SANITARNE					
28	KNR-W 2-15 0428/01		Rury stalowe przyłączone o średnicy nominalnej 15mm spawane do grzejników stalowych, z montażem zaworów powrotnych 2.20 2 2.23 2 2.33 1 2.34 1 2.35 1 2.36 1	kpl kpl kpl kpl kpl kpl	2 2 1 1 1 1
			razem	kpl	8
29	KNR 0-35 0215/02		Montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych o podwójnej regulacji, prostych lub kątowych z głowicami termostatycznymi o średnicy o średnicy nominalnej 15mm 2.20 2 2.23 2 2.33 1 2.34 1 2.35 1 2.36 1	kpl kpl kpl kpl kpl kpl	2 2 1 1 1 1
			razem	kpl	8
30	KNR 0-31 0205/08		Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych typu C-22 o wysokości 600mm długości 1400mm 2.20 2	szt	2
			razem	szt	2
31	KNR 0-31 0205/05		Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych typu C-22, o wysokości 600mm, długości 800mm 2.33 1 2.36 1	szt szt	1 1
			razem	szt	2
32	KNR 0-31 0205/05		Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych typu C-22, o wysokości 600mm, długości 1100mm 2.23 2 2.34 1 2.35 1	szt szt szt	2 1 1
			razem	szt	4
8. INSTALACJA ELEKTRYCZNA					
8.1. Montaż instalacji ogólnego przeznaczenia					
33	KNNR 5 0302/01		Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	40

Tabela przedmiaru robót

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 5

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNNR 5 0308/03		Montaż na przygotowanym uprzednio podłożu gniazda instalacyjnego podwójnego 1f (jednofazowe)	szt	25
			8.2. Montaż instalacji oświetlenia		
35	KNNR 5 0503/03		Montaż opraw oświetleniowych - oprawy oświetleniowe (A2 42 W 6000lm, 43W, 140lm/W, Znamionowy prąd diody: 150mA, 4000K, Ra >80, IP20)	kpl	4
36	KNNR 5 0503/03		Montaż opraw oświetleniowych - oprawy oświetleniowe (A3 52 W 6800lm, 53W, 128lm/W, Znamionowy prąd diody: 150mA, 4000K, Ra >80, IP20)	kpl	8
37	KNNR 5 0306/03		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika świecznikowego	szt	5
			8.3. Montaż okablowania		
38	KNNR 5 0205/01		Układanie przewodów kabelkowych (YDYpżo3x2,5) - gniazda	m	250
39	KNNR 5 0205/01		Układanie przewodów kabelkowych (YDYpżo3,4,5x1,5) - oświetlenie	m	150
			8.4. Roboty montażowe		
40	KNNR 5 0102/01		Rurka elektroinstalacyjna (peszel)	m	100
41	KNNR 5 1209/04		Przebijanie otworów długości do 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	10
42	KNNR 5 1209/06		Przebijanie otworów długości do 1 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	10
43	KNNR 5 0301/11		Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów w cegle	szt	40
44	KNNR 5 0727/02		Obróbka wszystkich przewodów kabelkowych wraz z połączeniem	kpl	1
45	KNNR 5 1207/02		Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych	m	50
46	KNR 4-03 1012/03		Zaprawianie bruzd o szerokości do 100mm	m	50
			8.5. Wykonanie kompletu prób i pomiarów instalacji		
47	KNNR 5 1301/01		Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego niskiego napięcia	pomiar	8