



Załącznik nr 1

do umowy przyłączeniowej nr 2775/2018

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ (AKTUALIZACJA NR 1)

Na podstawie §9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r., w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych, (Dz.U. z dnia 01 lutego 2007r., nr 16, poz.92) oraz wniosku ZKZL Sp. z o.o., Veolia Energia Poznań S.A. określa warunki podłączenia do miejskiej sieci ciepłej.

### A. Wnioskodawca

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ul. Matejki 57  
60-770 Poznań

### B. Informacje dotyczące obiektu

#### B.1. Właściciel obiektu:

Miasto Poznań

#### B.2. Lokalizacja obiektu:

ul. Słowackiego 19-21

#### B.3. Lokalizacja węzła ciepłego:

wydzielone pomieszczenie w budynku  
(piwnica)

#### B.4. Ilość obiektów zasilanych:

1

#### B.5. Dane dotyczące obiektu:

##### Przeznaczenie obiektu:

użytkowo-mieszkalne

##### Rodzaj instalacji odbiorczych:

Centralne ogrzewanie

- projektowane

Wentylacja

- projektowana

Ciepła woda użytkowa

- projektowana

#### B.6. Przewidywana moc cieplna:

Lp.	Cele	
1	Centralne ogrzewanie	Q co = 160 kW
2	Wentylacja	Q went = 20 kW
3	Ciepła woda użytkowa	Q cwu śr = 30 kW
		Q cwu max = 75 kW

### Veolia Energia Poznań S.A.

ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 105 947 725,00 zł, wypłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

tel. 801 57 57 57, (61) 43 76 276, e-mail: bok.poznan@veolia.com, kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

[www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl), [www.veolia.pl](http://www.veolia.pl)

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem [www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl) lub w siedzibie Veolia Energia Poznań S.A.

## **C. Miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza do węzła cieplnego**

### **C.1. Dotyczy Veolia Energia Poznań S.A.:**

Miejscem włączenia projektowanego przyłącza będzie punkt „A” zlokalizowany na istniejącej preizolowanej sieci cieplnej 2xDN150 ułożonej w ulicy Kochanowskiego, zaznaczony na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłącze o średnicy 2xDN100 (od punktu „A” do „B”), 2xDN80 (od punktu „B” do „C”) i 2xDN50 (od punktu „C” do ściany zewnętrznej piwnicy budynku) należy zaprojektować w systemie rur preizolowanych. Na odejściu przyłącza w studzienkach zamontować zawory odcinające preizolowane 2xDN100 i 2xDN50.

Przyłącze o średnicy 2xDN50 (od ściany zewnętrznej budynku do pomieszczenia węzła) należy prowadzić w przestrzeni piwnicy. Przyłącze to należy zaprojektować z rur stalowych bez szwu, atestowanych, izolowanych cieplnie, w osłonie z blachy ocynkowanej. Po wejściu do budynku zaraz za ścianą zewnętrzną piwnicy zamontować armaturę odcinającą. Na całej długości prowadzenia przyłącza w piwnicy rurociągi powinny posiadać możliwość dostępu do nich, oraz powinny być zabezpieczone przed niekontrolowanym wypływem wody gorącej w przypadku awarii. W pomieszczeniu węzła cieplnego przyłącze zakończyć zaworami odcinającymi.

Urządzenia wchodzące w skład rozszerzonego modułu przyłączeniowego tj. układ pomiarowo-rozliczeniowy, filtr oraz regulator różnicy ciśnień i przepływu montować zgodnie ze schematem technologicznym węzła cieplnego. Przejścia przez ściany zewnętrzne budynku wykonać jako szczelne, zabezpieczające przed przedostaniem się cieczy, gazów i dymów. Nie jest wymagane prowadzenie kabla telemetrycznego. Przyłącze zaprojektować wg aktualnie obowiązującej technologii. Do projektów przyłączy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

### **C.2. Dotyczy Wnioskodawcy:**

Istniejący budynek użytkowo-mieszkalny przy ul. Słowackiego 19-21 w Poznaniu zasilany będzie z miejskiej sieci cieplnej. W wyznaczonym pomieszczeniu należy zaprojektować i zamontować dwufunkcyjny węzeł cieplny. Miejscem włączenia instalacji Wnioskodawcy będzie odcinek przyłącza wysokoparametrowego, za układem pomiarowo-rozliczeniowym oraz regulatorem różnicy ciśnień i przepływu w module przyłączeniowym. Z tego punktu należy wykonać połączenie z częścią wysokoparametrową węzła cieplnego, które należy zaprojektować z atestowanych rur stalowych bez szwu w izolacji cieplnej pod płaszczem ochronnym. Wnioskodawca pozostawi, na etapie wykonywania węzła cieplnego, odpowiednią przestrzeń w pomieszczeniu węzła cieplnego w celu montażu i obsługi modułu przyłączeniowego przez Veolia Energia Poznań S.A.

Urządzenia modułu przyłączeniowego tj. układ pomiarowo-rozliczeniowy (miejsce montażu na powrocie), filtr, regulator różnicy ciśnień i przepływu (na zasilaniu od strony przyłącza), układ napełniania z wodomierzem wody uzupełniającej dobiera projektant węzła. Podaną w bilansie cieplnym maksymalną moc cieplną wymiennika c.w.u. należy potwierdzić przez projektanta węzła cieplnego. Przed wykonaniem dokumentacji projektowej węzła cieplnego uzgodnić z Veolia Energia Poznań S.A. – Wydział TI producenta elementów AKPiA. Instalacja elektryczna powinna umożliwiać zasilanie sieciowe modułu transmisji telemetrycznej.

Jeżeli możliwe jest wystąpienie problemów z zasięgiem sieci GSM / GPRS w pomieszczeniu węzła cieplnego, z uwagi na jego lokalizację w budynku lub / oraz konstrukcję budynku:

- pomieszczenie węzła znajduje się poniżej poziomu gruntu,
- pomieszczenie węzła znajduje się w dużej odległości od ścian zewnętrznych budynku,
- pomieszczenie węzła znajduje się w budynku z dużą liczbą przegród wewnętrznych,
- pomieszczenie węzła znajduje się w centralnej części wielokondygnacyjnego lub rozległego budynku,

należy pisemnie uzgodnić z Veolia Energia Poznań S.A. – Wydział TI, indywidualne dobrane rozwiązanie systemu telemetrii, z zastosowaniem instalacji antenowej lub dodatkowych urządzeń retransmitujących.

**D. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji instalacji lub urządzeń pomiędzy Wnioskodawcą i Veolia Energia Poznań S.A.**

Pierwsze połączenie od strony przyłącza do węzła cieplnego na zasilaniu – za regulatorem różnicy ciśnień i przepływu, na powrocie od strony przyłącza – za układem pomiarowo-rozliczeniowym. Moduł przyłączeniowy wraz z zaworami odcinającymi na przyłączy w pomieszczeniu węzła stanowi własność Veolia Energia Poznań S.A.

**E. Sposób rozliczania energii cieplnej pomiędzy Wnioskodawcą i Veolia Energia Poznań S.A.**

Wnioskodawca rozliczany będzie na podstawie głównego licznika ciepła.

**F. Czynnik grzewczy**

Lp.	Parametry czynnika grzewczego	Zima	Lato
1	Maksymalna temperatura zasilania wody sieciowej	125 °C	70 °C
2	Temperatura zasilania wody sieciowej dla doboru wymiennika	120 °C	65 °C
3	Maksymalna temperatura powrotu wody sieciowej	wg „Wytucznych do projektowania”	
4	Ciśnienie dyspozycyjne	80 kPa	80 kPa
5	Maksymalne ciśnienie robocze sieci cieplnej	1,6 MPa	
6	Minimalne ciśnienie zasilania	0,88 MPa (abs.)	

Obszar zasilany z komory magistralnej: J4/1a

Włączenie na odcinku: (J4/1a)(1/5a) - (J4/1a)(1/5b).

**G. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 2 lat.**

Wszystkie pozostałe informacje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej przyłącza i węzła cieplnego zawarte są w „Wytucznych do projektowania” dostępne na stronie internetowej [www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl).

**H. Projekt techniczny budowy przyłącza oraz węzła cieplnego podlega zaopiniowaniu przez Veolia Energia Poznań S.A.**

Data: 05.06.2020 r.

**KO:** 1. WR a/a, 2. WI, 3. ET

Starszy Specjalista  
ds. Technicznych  
*Wojciech Wisny*

Podpis Dostawcy Ciepła

**Veolia Energia Poznań S.A.**

ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 105 947 725,00 zł, wypłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

tel. 801 57 57 57, (61) 43 76 276, e-mail: bok.poznan@veolia.com, kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

[www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl), [www.veolia.pl](http://www.veolia.pl)

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem [www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl) lub w siedzibie Veolia Energia Poznań S.A.



