

BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ZAP.271.05.2025.AM

Góra Kalwaria, dnia 12 marca 2025 r.

Wszyscy Zainteresowani:

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Polnej w Górze Kalwarii”

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1320) Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1: Proszę o uzasadnienie łącznej wartości kar umownych na poziomie 60%. Obecna praktyka wskazuje, że powinna wynosić ok. 20%

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza zmianę w §9 ust. 2 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 4 do SWZ) o następującej treści: „Łączna, maksymalna wysokość kar umownych z tytułów wskazanych w § 9 ust. 1 umowy nie może przekroczyć 30% (trzydziestu procent) kwoty wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 ust. 2 umowy.”

Pytanie 2: Czy wykonawca ma przekazać decyzję ZRiD ostateczną? Jeśli zamawiający potwierdza to przyznać należy, że nie jest to realne a jako takie w myśl przepisów Kc należy uznać za świadczenie niemożliwe do zrealizowania . Zwracam uwagę iż pomijając iż jakoby uzyskanie decyzji ZRiD w myśl Ustawy trwa co najmniej 90 dni, w realiach praktycznie trwa 180dni, narzucony warunek ostateczności decyzji należy uznać za absurdalny gdyż jakiegokolwiek odwołanie/protesty/skarga stron mogą oznaczać wielomiesięczne albo nawet kilkuletnie opóźnienie uzyskania decyzji ZRiD. Wnoszę o urealnienie powyższego poprzez zwolnienie wykonawcy z obowiązku uzyskania decyzji ZRiD lecz jedynie złożenia w imieniu Zamawiającego do Starostwa I aktywnego uczestnictwa w procesie jego wydania (do czego i tak obliuguje prawo budowlane), ewentualnie zwolnienie wykonawcy z konieczności uzyskania ostateczności decyzji ZRiD.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w ramach realizacji przedmiotu zamówienia oczekuje uzyskania ostatecznej decyzji ZRID. Przedmiotem odbioru jest decyzja ZRID z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, która uprawnia Zamawiającego do rozpoczęcia robót budowlanych, zobowiązuje Właścicieli do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Pytanie 3: Proszę podać przewidywany sposób odwodnienia drogi oraz proszę o wskazanie odbiornika wód opadowych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż rolą Projektanta jest przedstawienie sposobu odwodnienia drogi i zaproponowanie odbiornika wód opadowych z uwzględnieniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów oraz optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

INFORMACJE DODATKOWE:

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert na dzień **18 marca 2025 r.** (godzina składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie) oraz zmiany terminu związania ofertą na dzień **16 kwietnia 2025 r.**

Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Góra Kalwaria

Mateusz Baj