Oleśnica, dn. 07.05.2025 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**TC/11/ZS/2025**

na wykonanie zadania pn.**,,Remont sklepień kotła WR10 (K1) w Zakładzie Gospodarki Cieplnej w Oleśnicy.”** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest jako zapytanie ofertowe w związku z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych bez stosowania przepisów ustawy, w oparciu o wewnętrzny „Regulamin udzielania zamówień publicznych wyłączonych ze stosowania ustawy - Prawo zamówień publicznych”.

1. **Zamawiający:**

Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

56-400 Oleśnica, ul. 11 Listopada 17

NIP: 911-000-49-37; Regon 930592064

Tel.: 71 396 71 10; 71 396 71 29

https:// mgk.olesnica.pl; e-mail: sekretariat@mgk.olesnica.pl

Adres strony internetowej postępowania: [https://platformazakupowa.pl/transakcja/1104069](https://platformazakupowa.pl/transakcja/1086623)

1. **Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej oraz remont sklepień kotła WR10 (K1) w Zakładzie Gospodarki Cieplnej przy ul. Ciepłej 2 w Oleśnicy, polegającego na wymianie na nowe, obecnie eksploatowanego sklepienia kotła WR10 w dotychczas stosowanej technologii lub przy zastosowaniu technologii zamiennej, spełniającej równoważne parametry pracy lub lepsze, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

1. **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:**
2. Pełna dokumentacja techniczno-ruchowa, deklaracja zgodności WE,
3. Dostawa i wymiana sklepień:

- przedniego wraz ze ścianami bocznymi znajdujących się w obrębie sklepienia,

- tylnego wraz ze ścianami bocznymi znajdujących się w obrębie sklepienia oraz ściany tylnej znajdującej się pod sklepieniem,

1. Nowe sklepienia powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
2. Sklepienie przednie oraz ściany w jego obrębie:
3. Materiały ceramiczne ogniotrwałe:

- kształtki andaluzytowe: 3WS/100 + 3W15 – andaluzyt WNC (Andalux A60)

- cegła andaluzytowa (Andalux A60)

- zaprawa andaluzytowa: ZA-AN1 (Mortalex ZAND); beton ogniotrwały andaluzytowy niskocementowy (BAN 150)

- beton ogniotrwały (BOS 135/5), cement ogniotrwały kl. 700, zaprawa szamotowa ZSZ 0/1

1. Materiały izolacyjne:

- prostka LPN – 4

- zaprawa izolacyjna (Mortisol ZLPC)

- wełna mineralna o gęstości min. 80kg/m3

1. Materiały stalowe (konsole, wieszaki, zbrojenie, kotwy):

- konsole do sklepienia zapłonowego (Zb Cr 28) + wieszaki (Zl Cr 2,5)

- pręt żaroodporny okrągły Ø 8 mm. (H25 N20 S2) + kotwy (H13JS)

1. Materiały dylatacyjne

- Mata z włókien ceramicznych (MT-3)

- płyty uszczelniające (PU 3/6)

1. Sklepienie tylne oraz ściany w jego obrębie:
2. Materiały ceramiczne ogniotrwałe:

- kształtki szamotowe 3WS+3WS3+3W15 (Al.-44)

- beton ogniotrwały (BOS 135/5), cement ogniotrwały kl. 700, zaprawa szamotowa ZSZ 0/1

- cegła szamotowa (As)

1. Materiały izolacyjne:

- prostka LPN – 4

- zaprawa izolacyjna (Mortisol ZLPC)

- wełna mineralna o gęstości min. 80kg/m3

1. Materiały stalowe:

- konsole do sklepienia zapłonowego (Cr 2,5) + wieszaki (Zl Cr 2,5)

- pręt żaroodporny okrągły Ø 8 mm. (H25 N20 S2) + kotwy (H13JS)

1. Materiały dylatacyjne:

- Mata z włókien ceramicznych (MT-3)

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt wykonania remontu sklepień kotła WR10. Projekt musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego i posiadać wszelkie zgody wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca dokona demontażu obecnie zainstalowanego sklepienia przedniego oraz tylnego wraz ze ścianami w ich obrębie, w pełnym zakresie. Wszystkie koszty związane z demontażem takie jak wyburzanie, wywożenie gruzu itp. ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca dokona montażu nowych sklepień w pełnym zakresie. Wszystkie koszty związane z montażem takie jak murowanie, podwieszanie, dopasowywanie itp. ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu złom powstały z demontażu obecnie zamontowanych sklepień.
5. Wykonawca zutylizuje na swój koszt wszystkie odpady powstałe w trakcie prac.
6. Wykonawca dokona wizji lokalnej kotła WR10 (K1) w celu zaznajomienia się z miejscem robót oraz istniejącym stanem urządzenia w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do wykonania przedmiotu umowy oraz uzyska potwierdzenie odbycia takiej wizji, które wymagane będzie jako warunek udziału w postępowaniu.
7. W przypadku konieczności uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń (zgłoszenie budowy, akceptacji UDT, jeśli będzie wymagane), Wykonawca zobowiązany jest do reprezentowania Zamawiającego w oparciu o pisemne upoważnienie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się i swoich pracowników z przepisami BHP obowiązującymi w MGK.
9. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową nowo wykonanych sklepień:

- w formie papierowej – 1 egz.,

- w formie elektronicznej całą dokumentację w formacie dwg. na pendrive.

1. **Gwarancja.**
2. Zamawiający wymaga udzielenia na wykonane prace sklepień oraz ścian w ich obrębie gwarancji na minimum 24 miesiące, liczone od dnia podpisania protokołu końcowego.

**Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert**.

1. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest w razie awarii dotyczącej wykonanych prac, niezwłocznie usunąć usterkę w terminie 48 godzin od powiadomienia przez Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi drogą telefoniczną i e-mailową na adres wskazany przez Wykonawcę.
2. **W ramach podpisanej umowy na** **,,Remont sklepień kotła WR10 (K1) w Zakładzie Gospodarki Cieplnej w Oleśnicy.”** **Zamawiający:**
3. Udostępni zaplecza sanitarne w trakcie trwania prac.
4. Udostępni energię elektryczną w celu przeprowadzenia remontu sklepień.
5. Dokona uzgodnienia dokumentacji projektowej w terminie 7 dni od przedstawienia jej przez Wykonawcę.
6. Dokona odbioru częściowego/końcowego w terminie 7 dni od zgłoszenia gotowości Wykonawcy.
7. **Termin wykonania zamówienia:**

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane do **31.07.2025 r**.

1. **Warunki udziału w postępowaniu:**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z powodu:
3. obciążenia Wykonawcy przez innego Zamawiającego karami umownymi za nienależytą realizację umowy,
4. rozwiązania umowy o udzielenie zamówienia z Wykonawcą przez innego Zamawiającego, który w związku z tym faktem żąda od Wykonawcy zapłaty odszkodowania,
5. wprowadzenia we wcześniejszych postępowaniach innego Zamawiającego w błąd,
6. przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
7. przesłanek określonych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz.UE.L Nr 229, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111, str. 1).
8. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli:
	1. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno podobne zamówienie, tj. zaprojektował i przeprowadził remont sklepień kotła WR10, które zostały określone w pkt. III Zapytania - Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
	2. przeprowadzi na własny koszt wizję lokalną urządzenia w Zakładzie Gospodarki Cieplnej w celu sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia, a także w celu uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny i wyceny zakresu, stopnia skomplikowania lub utrudnień w prowadzeniu prac.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia składa każdy Wykonawca odrębnie, natomiast warunki udziału mogą spełniać łącznie.
10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają swojego pełnomocnika, który zostanie umocowany do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienie i do podpisania umowy. W Formularzu oferty składają oświadczenie, z którego wynika, które zadania zrealizują poszczególni Wykonawcy.
11. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest:
	1. wskazać w ofercie, jakie części zamówienia, będą realizowane przez podwykonawców,
	2. podać dane podwykonawców (nazwy firmy), o ile są mu znane na tym etapie postępowania,
	3. dokonywać w terminie i w należytej wysokości wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami,
	4. odpowiadać za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców jak za własne.
12. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia wraz z ofertą Zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby, w którym określone są zakres, sposób i okres oddania zasobów do dyspozycji Wykonawcy oraz Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia podmiotu udostępniającego zasoby.
13. Zarówno Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, jak i Wykonawca wraz z podmiotem udostępniającym zasoby ponoszą solidarnie odpowiedzialność wobec Zamawiającego.
14. **Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:**
15. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej, zwanej dalej Platformą, pod adresem wskazanym w punkcie I Zapytania.
16. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcą są:

Łukasz Szczepanek e-mail: lszczepanek@mgk.olesnica.pl

Zbigniew Biczysko e-mail: zbiczysko@mgk.olesnica.pl

1. **Termin związania ofertą:**

Termin, którym wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

1. **Forma i miejsce złożenia oferty:**
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie lub postaci elektronicznej.
3. Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem Formularza ofertowego, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania i złożyć drogą elektroniczną na stronie internetowej platformy zakupowej opennexus.pl.
4. Oferta powinna zawierać:
	1. Formularz oferty – Załącznik nr 1 do Zapytania
	2. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia – Załącznik nr 2
	3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału – Załącznik nr 3
	4. Wykaz wykonanych zamówień – Załącznik nr 4 wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie,
	5. Potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej urządzenia,
	6. (*JEŚLI DOTYCZY*) pełnomocnictwa, jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik,
	7. (*JEŚLI DOTYCZY*) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5,
	8. (*JEŚLI DOTYCZY*) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia podmiotu udostępniającego zasoby, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2.
5. **Termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć do **16.05.2025 r. do godz. 10:00**.

1. **Kryteria oceny ofert:**
2. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny:

1.1 cena (C) – 70% = 70 pkt.

1.2 gwarancja (G) – 30% = 30 pkt

1. Sposób obliczenia punktów dla poszczególnych kryteriów:
	1. w ramach kryterium „cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

 Cn

 C= ---------- x 70

 Co

gdzie:

C - liczba punktów w ramach kryterium „cena”

Cn – najniższa cena spośród ofert ocenianych

Co – cena oferty ocenianej

Ocenie w ramach kryterium „cena” podlegać będzie cena łączna netto podana przez Wykonawcę w Formularzu oferty.

W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 70 pkt.

* 1. w ramach kryterium „gwarancja” ocena ofert zostanie dokonana za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi zasadami:

- od 24 miesięcy do 35 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego – 5 pkt

- od 36 miesięcy do 47 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego – 10 pkt

- od 48 miesięcy do 59 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego – 15 pkt

- od 60 miesięcy i więcej od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego – 30 pkt

1. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert, wzywa do uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, poprawia oczywiste omyłki pisarskie, rachunkowe oraz inne omyłki, polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.
3. **Sposób obliczenia ceny:**
4. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie w wartości netto i brutto z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena może być tylko jedna.
5. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem całego przedmiotu zamówienia oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia.
6. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Wykonawca winien przewidzieć wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji umowy i uwzględnić je w podanej cenie ofertowej.
7. **Wymagania dotyczące wadium:**
	* + 1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia razem z ofertą wadium w wysokości **9 500,00 zł netto** (słownie: dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100) .
			2. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
			3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
	1. pieniądzu,
	2. poręczeniach bankowych,
	3. gwarancjach bankowych,
	4. gwarancjach ubezpieczeniowych.
		* 1. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy złożyć w oryginale lub w wersji elektronicznej, podpisanej podpisem kwalifikowanym gwaranta, wraz ze składaną ofertą.
			2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego:

08 1090 2415 0000 0006 1200 4073.

W tytule przelewu należy wpisać nr postępowania, tj. **TC/11/ZS/2025**.

* + - 1. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które
			w terminie do dnia 16.05.2025 r. do godz.10.00 znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
			2. Kserokopię dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
			3. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom, którzy zostali wykluczeni z postępowania, a pozostałym niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
			4. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
			5. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.
			6. Poręczenia, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, muszą zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego.
1. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy na remont sklepień kotła WR10 do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto oferty.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

2.1 pieniądzu,

2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

2.3 gwarancjach bankowych,

2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany przed podpisaniem umowy.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2.

Zwrot zabezpieczenia następować będzie na zasadach określonych w umowie.

1. **Postanowienia dodatkowe:**
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawiera Załącznik nr 6 do Zapytania.
4. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie przedsiębiorstwa, czego nie można było wcześniej przewidzieć lub postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.
5. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, gdy cena najkorzystniejszej oferty na remont sklepień kotła WR10 (K1) przewyższa kwotę przewidzianą przez Zamawiającego.
6. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. **Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UR) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ( ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016 , dalej „RODO” informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejska Gospodarka Komunalna Spółka z o.o., 56-400 Oleśnica, 11 Listopada 17;

- inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Andrzej Olszewski;

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia **nr TC-11/ZS/2025**;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art.15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art.16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust.2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art.17 ust.3 lit.b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych , o których mowa w art.20 RODO;

- na podstawie art.21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzaniu danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Załączniki do Zapytania**:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych zamówień

Załącznik nr 5 – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

Załącznik nr 6 – Wzór umowy