

**Zamawiający:**

**GMINA GORLICE**

ul. 11 listopada 2

38-300 Gorlice

**Wyjaśnienie treści SWZ**

**Dotyczy: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń parteru Wiejskiego Domu Kultury w Stróżówce na potrzeby utworzenia miejsc opieki w ramach programu „MALUCH +” 2022-2029**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Proszę o udostępnienie zestawień ślusarki aluminiowej przewidzianej do montażu z podaniem wymiarów, klasy odporności ogniowej, szklenia, wyposażenia, itp.

**Uzupełniono dokumentację projektową o zestawienie stolarki i ślusarki.**

2. Czy w piwnicy należy wymurować ścianę gr. 24 cm na belce podwalinowej? Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru

**Tak należy wykonać. Jest to parter, który w dokumentacji został błędnieznaczony jako piwnica.**

3. Proszę o załączenie zestawienia stolarki okiennie-drzwiowej (zewnątrznej i wewnętrznej)

**Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie stolarki.**

4. Proszę o podanie więcej parametrów skrzydeł drzwiowych napowietrzających.

**Drzwi napowietrzające (otwory kompensacyjne) otwierane automatycznie, sterowane przez centralkę PPOŻ. Rodzaj siłowników powinien zostać dobrany samodzielnie przez wykonawcę, gdyż są one zależne od oporów, które generują poszczególne skrzydła.**

5. Proszę o załączenie zestawienia ślusarki (barierki zewnętrzne i wewnętrzne).

**Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie ślusarki.**

6. Czy należy wykonać nową opaskę wokół budynku z kostki betonowej? Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Projekt nie przewiduje wykonania nowej opaski wokół budynku. Należy jedynie utwardzić wyznaczone miejsca.**

7. W poz. nr 142 przedmiaru robót przewidziane jest wykonanie okładziny schodów płytami Granitowymi („stopnice i podstopnice całe granit płomieniowany”), czy płyty granitowe należy również ułożyć na spoczniku? Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**W pozycji nr 142 przedmiaru należy również ułożyć spocznik z płyt granitowych. Obmiary zostały uzupełnione.**

8. Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej i okiennej - brak w projekcie.

**Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie stolarki.**

9. Prosimy o podanie parametrów platformy –brak wytycznych i charakterystyki

**Zgodnie z zapisami SWZ oraz wykreślonymi pozycjami przedmiaru, platforma zewnętrzna nie wchodzi w zakres zamówienia.**

10. Prosimy o informacje czy w zakres zadania wchodzi wyposażenie parter, (pomieszczenie 1.4 stoły, krzesła) jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**W zakres zamówienia wchodzi jedynie wyposażenie ujęte w przedmiarze robót.**

11. Brak w przedmiarze obróbek po projektowanych ściennych oknach oddymiających. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Skorygowano w przedmiarze ilość podokienników lastrykowych oraz podokienników zewnętrznych.**

12. Prosimy o informacje czy z przedmiaru dołączonego do dokumentacji projektowej pozycje od 88 do 130 ( grupa platforma zewnętrzna ), wchodzi w zakres zamówienia?

**Zgodnie z zapisami SWZ oraz wykreślonymi pozycjami przedmiaru, platforma zewnętrzna nie wchodzi w zakres zamówienia.**

13. Prosimy o informacje czy jakiegokolwiek prace na I piętrze będą na tym etapie wykonywane, czy zakres zamówienia dotyczy tylko parter?

**Prace na I piętrze będą wykonywane tylko w obrębie klatek schodowych oraz toalety dla niepełnosprawnych.**

14. Brak w dokumentacji rysunków i opisu wykonania barierki przyschodowych. Proszę o uzupełnienie dokumentacji

**Uzupełniona dokumentacja w załączeniu.**

15. Proszę o wyjaśnienie z jakiego materiału mają być wykonane parapety wewnętrzne.

**Parapety wewnętrzne mają być wykonane z lastryko.**

16. Proszę o wyjaśnienie czy barierki przyschodowe i okładziny schodów z płytek mają być wykonane na obu klatkach schodowych

**Okładziny schodów i barierki mają być wykonane na obu klatkach schodowych.**

17. Brak w przedmiarach wykonania ścianek działowych w pom. 1.5 na parterze. Proszę o uzupełnieniu przedmiaru robót.

**Ścianki działowe znajdują się w pozycji 18 przedmiaru.**

18. Brak w przedmiarach robót na wykonanie ściany posadowionej na belce podwalinowej w piwnicy. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót

**W załączeniu uzupełniony przedmiar**

19. Brak w przedmiarach robót wykonania nowej ścianki działowej w pom. 1.6/1.8. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Uzupełniono przedmiar.**

20. Zgodnie z załączoną dokumentacją „rzut parteru – stan istniejący” a „rzut parteru – stan projektowany” , pomieszczenie 1.15, 1.16 i 1.17 stanu istniejącego znacząco ulega przebudowie na pomieszczenie 1.10 stanu projektowanego. Brak w przedmiarach robót dotyczących wyburzenia i murowania nowych ścianek działowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru i dokumentacji.

**Prace rozbiórkowe zostały uwzględnione w pozycji nr 6 kosztorysu, a projektowane ścianki zostały uzupełnione w przedmiarze pozycja nr 18.**

21. Brak w przedmiarach robót wykonania posadzek z paneli podłogowych na piętrze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**W ramach zamówienia na piętrze należy wykonać posadzki jedynie w obrębie klatek schodowych oraz toalety dla osób niepełnosprawnych.**

22. Brak w dokumentacji Projekt Wykonawczy rzutów oraz opisu branży architektonicznej. Proszę o załączenie.

**Uzupełniona dokumentacja w załączeniu.**

23. Brak w dokumentacji zestawienia drzwi i okien. Proszę o załączenie.

**Uzupełniona dokumentacja w załączeniu.**

**Dodatkowo zamawiający informuje, że skorygowano pozycję 44 przedmiaru.**

Zastępcza Wójta

/-/ Magdalena Czech

.....

Kierownik Zamawiającego