

## EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

w trybie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków  
technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie  
z dnia 12 kwietnia 2002 r. (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1065)

przebudowy i prac remontowych budynku Radomskiego Klubu Środowisk  
Twórczych i Galerii "Łaźnia"  
usytuowanego w Radomiu przy ul. Żeromskiego 56  
użytkowanego  
przez Radomski Klub Środowisk Twórczych i Galeria "Łaźnia"

### AUTORZY OPRACOWANIA

Nazwisko i imię	Specjalność	Nr uprawnień	Data/Podpis
mgr inż. Stanisław MUSIAŁ	Rzecznik do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych	382/98	RZECZOWNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH mgr inż. Stanisław Musiał Nr upr. 382/98
inż. Ryszard MIESZAŁSKI	Rzecznik do spraw budowlanych	GUNB-PL-4/7/95	RZECZOWNIK BUDOWLANY mgr inż. Ryszard Mieszalski Upr. GUNB-PR-4/7/95 Nr 7/95-Centralny Rejestr Rzeczników Budowlanych

Radom, wrzesień 2020r.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
Załącznik do postanowienia

WZ.55 85.542.1

.20 20 r.



## Spis treści

1	Cel i zakres opracowania.....	3
2	Lokalizacja obiektu.....	4
3	Charakterystyka budynku w chwili opracowywania niniejszej Ekspertyzy. ....	5
3.1	Ogólna charakterystyka.....	5
3.2	Układ konstrukcyjny budynku. ....	5
3.3	Przeznaczenie i program użytkowy budynku. ....	7
4	Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu w chwili opracowywania ekspertyzy.....	8
4.1	Dane techniczne obiektu istniejącego.....	8
4.2	Podział obiektu na strefy pożarowe, przeznaczenie, kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana gęstość obciążenia ogniowego, klasa odporności pożarowej budynku oraz klasy odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku.....	8
4.3	Klasa odporności pożarowej budynku i poszczególnych elementów. ....	8
4.4	Wyposażenie obiektu w urządzenia, systemy przeciwpożarowe gaśnice. ....	9
4.4.1	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu. ....	9
4.4.2	Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.....	9
4.4.3	Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami wewnętrznymi.....	9
4.4.4	System Sygnalizacji Pożaru.....	9
4.5	Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru. ....	9
4.6	Drogi pożarowe. ....	10
4.7	Warunki ewakuacji. ....	10
4.7.1	Ilości osób przebywających w rozpatrywanym obiekcie. ....	10
4.7.2	Warunki ewakuacji. ....	10
5	Nieprawidłowości stwierdzone w obiekcie. ....	12
5.1	Wykaz wszystkich nieprawidłowości z zakresu przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych: .....	12
5.2	Wykaz nieprawidłowości, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami oraz inne prace adaptacyjne.....	13
5.3	Wykaz nieprawidłowości niemożliwych do usunięcia.....	14
6	Przyjęte rozwiązania zamienne rekompensujące niemożliwe do usunięcia nieprawidłowości w zakresie ochrony przeciwpożarowej.....	17
7	Analiza i ocena wpływu rozwiązań zamiennych na poziom bezpieczeństwa pożarowego. ....	18
8	Podstawy prawne.....	19
9	Dokumentacja fotograficzna.....	20
10	Załączniki .....	23

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



## 1 Cel i zakres opracowania.

Przedmiotem ekspertyzy jest dostosowanie istniejącego budynku "Łaźni" do obowiązujących w chwili obecnej przepisów przeciwpożarowych w związku z planowaną inwestycją.

Projektowane prace remontowe i przebudowa budynku nie będą miały wpływu na obecną funkcję budynku, który jest główną siedzibą Radomskiego Klubu Środowisk Twórczych i Galerii, stanowiącego jednostkę organizacyjną Gminy Miasta Radomia.

W tym celu sporządzony zostanie projekt budowlany. Opracowanie w/w projektu poprzedzone jest niniejszą ekspertyzą techniczną. Poprawa warunków bezpieczeństwa pożarowego w rozpatrywanym budynku oraz dostosowanie go do obecnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych nastąpi poprzez wykonanie prac remontowo-budowlanych oraz wykonaniu rozwiązań zamiennych zawartych w postanowieniu Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego wydanym na podstawie niniejszej Ekspertyzy Technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

**Inwestorem jest ŁAŹNIA - Radomski Klub Środowisk Twórczych i Galeria z siedzibą w Radomiu przy ul. Żeromskiego 56.**

W zamiarze inwestora jest dostosowanie istniejącego obiektu do obecnie obowiązujących przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1065).

W trakcie dostosowania budynku do obowiązujących przepisów nie ma możliwości spełnienia wszystkich wymagań jakie muszą spełniać obiekty projektowane i wznoszone.

Uzasadnienie potrzeby niniejszej ekspertyzy wynika z faktu, że istniejący budynek posiada określoną strukturę budowlaną, której zmiana bądź naruszenie czynią inwestycję w tym zakresie znacznie utrudnioną lub niemożliwą ze względów technicznych i ekonomicznych.

W związku z powyższym wnosi się o rozpatrzenie poniższej ekspertyzy w trybie §2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1065).

Wnosi się również o zaakceptowanie proponowanych rozwiązań zamiennych spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, zapewniających akceptowalny poziom bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Ekspertyza techniczna oraz wydane postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP nie zastępuje wymaganych prawem projektów branżowych (urządzeń przeciwpożarowych) oraz innych pozwoleń.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



## 2 Lokalizacja obiektu.

Rozpatrywany w niniejszej ekspertyzie obiekt zlokalizowany jest w Radomiu przy ul. Żeromskiego 56. Budynek Radomskiego Klubu Środowisk Twórczych i Galerii „Łaźnia” zlokalizowany jest u zbiegu ulic Żeromskiego, Słowackiego i Niedziałkowskiego, w ścisłym centrum miasta Radomia, w bezpośrednim sąsiedztwie parku im. T. Kościuszki. Budynek znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu z dnia 14.09.1989 r. pod nr rejestru 410/A/89. Sam budynek wpisany jest do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu z dnia 02.05.1983 r. pod nr rejestru 213/A/.



Rys. 1 Lokalizacja istniejącego budynku.

Odległości istniejącego budynku od obiektów sąsiednich:

- od strony południowej najbliższym usytuowanym budynkiem jest obiekt PM stacji trafo – w odległości 25m;
- od strony północnej najbliższym usytuowanym budynkiem jest obiekt ZL (mieszkalny) – w odległości 25m;
- od strony zachodniej najbliższym usytuowanym budynkiem jest obiekt ZL (usługowy) – w odległości 95m;
- od strony wschodniej najbliższym usytuowanym budynkiem jest obiekt ZL (mieszkalny) – w odległości 33m.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



### **3 Charakterystyka budynku w chwili opracowywania niniejszej Ekspertyzy.**

#### **3.1 Ogólna charakterystyka.**

Obiekt powstał na bazie starej rogatki miejskiej zwanej „Lubelską” wybudowanej w 1829 roku, następnie w latach 1922-26 przebudowanej na łaźnię miejską. Z dawnej rogatki zachowano portyk i część ścian zewnętrznych. Łaźnia miejska działała w budynku aż do końca lat 70 XX wieku. W 1982 roku przeprowadzono generalny remont budynku. Od 1987 roku obiekt jest siedzibą Radomskiego Klubu Środowisk Twórczych „Łaźnia”. W budynku mieści się ponadto galeria sztuki oraz w podpiwniczeniu restauracja. Na terenie działek zlokalizowane są dodatkowo kiosk obsługujący ogródek piwny działający w okresie letnim oraz boks magazynowe usytuowane w poziomie piwnic obsługujące część restauracyjną obiektu.

Budynek jest dwukondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowany, przekryty dachem o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą płaską. Wejście główne z czterokolumnowym portykiem stanowiącym pozostałość po rogatce miejskiej do budynku usytuowane jest od strony ul. Żeromskiego, skierowane jest na północ. Od strony południowej budynek zamyka usytuowana na osi głównej obiektu półkola absyda zwieńczona cylindryczną wieżyczką z kopułą pokrytą blachą miedzianą. Część wyższa budynku ma kształt litery T, w której na piętrze od ul. Żeromskiego zlokalizowana jest część biurowo-administracyjna i pomieszczenia sanitarne oraz w części środkowej wysoka sala wystawowo-odczytowa z czterema salkami ekspozycyjnymi, dwoma alkierzami i magazynkiem w rotundzie. Od strony wschodniej i zachodniej do części wysokiej przylegają niższe podpiwniczone przybudówki. Na poziom parteru i do piwnicy od wejścia głównego, tj. drzwi podcienia prowadzą proste schody jednobiegowe, na piętro prowadzą schody zabiegowe zlokalizowane w części środkowej z doświetleniem od góry świetlikiem dachowym.

#### **3.2 Układ konstrukcyjny budynku.**

Układ konstrukcyjny budynku jest mieszany. Dwukondygnacyjna część frontowa ma układ ścian podłużny o gr. ok. 60 -70 cm. Prostopadle do niej przylega część środkowa o dwóch rzędach filarów tworzących konstrukcję nośną ścian hallu środkowego. Równolegle do filarów po obu stronach części środkowej przebiegają zewnętrzne ściany niższych parterowych przybudówek. Zamykająca obiekt od strony południowej eliptyczna wieżyczka na wys. 3,0 m przedzielona jest w poziomie stropem Kleina.

##### Fundamenty

Fundamenty i ściany piwnic – bez odsadzek murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, otynkowane.

##### Ściany nadziemia

Obiekt wykonany jest w konstrukcji murowanej. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne parteru i piętra z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej. Izolacje poziome z dwóch warstw papy na lepiku na wysokości ok. 70cm od terenu. Ściany zewnętrzne tynkowane tynkiem wapiennym gładkim, pas wysokiego cokołu tynkowany tynkiem cementowym o grubszej fakturze, posiada boniowania wykończone tynkiem gładkim.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domariewska 40, 02-672 Warszawa



### Stropy

Strop nad piwnicami typu Kleina na belkach stalowych o zmiennej długości i rozstawie belek. Środkiem pomieszczenia piwnicy przebiega podciąg z dwóch dwuteowników NP300 wyszpaldowany cegłą ceramiczną - szacowana odporność ogniowa REI 60.

Strop nad parterem oparty jest na belkach drewnianych, od spodu otynkowanych na trzcinie - szacowana odporność ogniowa REI 24.

Wyjątkiem jest jedynie strop nad parterową niską częścią zachodnią, gdzie występuje strop Kleina na belkach stalowych.

### Schody

Schody prowadzące na poziom parteru i schody do piwnic, jednobiegowe, mają konstrukcję typu Kleina - szacowana odporność konstrukcji schodów -R60. Zabiegowe schody prowadzące na piętro wykonane zostały w konstrukcji stalowej z drewnianymi stopniami nie posiadają odporności ogniowej.

### Dachy

Dach nad częścią piętrową budynku posiada kształt kopertowy czterospadowy o niewielkim nachyleniu. Konstrukcja więźby dachowej - drewniana, krokwiowo-płatwiowa. Pokrycie dachu blachą na deskowaniu.

Dach nad korpusem środkowym dwuspadowy o niewielkim spadku z kalenicą wzdłuż osi głównej budynku. Konstrukcja więźby dachowej - drewniana, krokwiowo-płatwiowa. Pokrycie dachu stanowi blacha na deskowaniu.

Dach nad przybudówkami od strony wschodniej i zachodniej bez dostępu z zewnątrz. Jest to dach o więźbie drewnianej o konstrukcji krokwiowej, jednospadowy. Pokrycie dachu blachą na deskowaniu.

Dach nad portykiem wejścia głównego bez dostępu z zewnątrz. Jest to dach dwuspadowy o spadku ok. 40°, od frontu z trójkątnym tympanonem. Konstrukcja więźby dachowej - drewniana, krokwiowo-płatwiowa. Pokrycie dachu blachą stalową ocynkowaną.

Szacuje się że odporność ogniowa konstrukcji nośnej dachu wynosi R 15. Należy uznać, że przekrycie dachu nie posiada żadnej odporności ogniowej.

Kopuła wieżyczki przesklepiona cegłą ceramiczną i pokryta blachą miedzianą. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe na całym obiekcie z blachy stalowej

### Stolarka

Stolarka okienna drewniana o konstrukcji skrzynkowej, wymieniona na nową. Stolarka drzwiowa zewnętrzna drewniana, szklona, z wielokrotnym podziałem szczelinowym. Stolarka drzwiowa wewnętrzna płycinowa o znacznym profilowaniu.

### Wykończenie wewnętrzne

Wykończenie ścian wewnętrznych - tynk wapienny i cementowo-wapienny, malowane farbami klejowymi i emulsyjnymi. W pomieszczeniach sanitarnych glazury. Wykończenie posadzek - płytki ceramiczne, deski drewniane.

### Instalacje

Obiekt wyposażony jest w instalacje: elektryczną, oświetleniową i gniazd wtykowych - zasilaną z sieci miejskiej, wodną-zasilaną z wodociągu miejskiego, kanalizacji sanitarnej - odprowadzenie ścieków do sieci miejskiej, wentylacji grawitacyjnej.



### 3.3 Przeznaczenie i program użytkowy budynku.

Projektowane prace remontowe i przebudowa budynku nie będą miały wpływu na obecną funkcję budynku, który jest główną siedzibą Radomskiego Klubu Środowisk Twórczych i Galerii, stanowiącego jednostkę organizacyjną Gminy Miasta Radomia.

W części parterowej budynku „łaźni” odbywają się spotkania środowisk twórczych z dziedziny sztuk plastycznych, muzycznych, teatralnych czy literackich. Są tam organizowane wystawy i prezentacje sztuki, ekspozycje jubileuszowe itp. Na piętrze budynku znajduje się część biurowo-administracyjna.

Piwnice budynku zajmuje obecnie lokal gastronomiczny. Projekt zakłada docelowe przeznaczenie pomieszczeń piwnicy takie jak na parterze - sala wystawowa oraz pomieszczenia pomocnicze. Ponadto w piwnicy zapewnione jest wyjście bezpośrednio do tzw. „fosy” do której przylegają pomieszczenia nie przeznaczone na pobyt ludzi usytuowane poza obrębem przedmiotowego budynku wykorzystywane jako pomieszczenia techniczne nieprzeznaczone na pobyt ludzi powiązane funkcjonalnie z częścią ZL. Wszystkie projektowane prace instalacyjne (wod-kan, wentylacyjne i elektryczne) nie przewidują ich przebudowy dla potrzeb tego lokalu i do czasu jego funkcjonowania nie będą modernizowane. Wyjątek stanowi projektowane ogrzewanie budynku z sieci miejskiej.

Wejście do budynku od strony ul. Żeromskiego. Od strony zaplecze budynku zaprojektowano wyjście ewakuacyjne z poziomu parteru budynku. Maksymalna liczba osób mogąca jednocześnie przebywać w budynku to 80 osób w parterze budynku w sali wystawowej oraz do 50 osób w poziomie piwnic w pomieszczeniu restauracji (docelowo sali wystawowej). Pomieszczenia na piętrze przeznaczone są dla 5 osób – dyrektora placówki i pracowników.



## 4 Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu w chwili opracowywania ekspertyzy.

### 4.1 Dane techniczne obiektu istniejącego.

Powierzchnia zabudowy:	295m <sup>2</sup>
Powierzchni użytkowa:	470m <sup>2</sup>
w tym	
pow. użytkowa piwnic – 200 m <sup>2</sup>	
pow. użytkowa parteru – 195 m <sup>2</sup>	
pow. użytkowa piętra – 75 m <sup>2</sup>	
Powierzchni wewnętrzna:	575m <sup>2</sup>
Kubatura:	2780m <sup>3</sup>
Ilość kondygnacji	2 nadziemne
Wysokość	9,33 m *

*\* od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do najwyższego położonego punktu konstrukcji przekrycia znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi*

### 1.2 Podział obiektu na strefy pożarowe, przeznaczenie, kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana gęstość obciążenia ogniowego, klasa odporności pożarowej budynku oraz klasy odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku.

Istniejący budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 575 m<sup>2</sup>. Obowiązujące w chwili obecnej przepisy ograniczają maksymalną powierzchnię strefy pożarowej do 8 000 m<sup>2</sup> dla budynków niskich zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL I oraz ZL III.

Zakłada się podział budynku na 2 strefy pożarowe:

SP1 - parter i piętro - strefa zaliczona do ZL I oraz ZL III o powierzchni 342 m<sup>2</sup>.

SP1 - piwnica - strefa zaliczona do ZL III o powierzchni 233 m<sup>2</sup>.

### 4.3 Klasa odporności pożarowej budynku i poszczególnych elementów.

Dla budynku niskiego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL I oraz ZL III wymagana klasa odporności pożarowej powinna wynosić co najmniej "B" - budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych oraz kondygnacji podziemnej zaliczonej do ZL. Zakłada się wydzielenie kondygnacji piwnicy jako oddzielnej strefy pożarowej elementami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120 (dodatkowe zabezpieczenie stropu Kleina) z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz - w takiej sytuacji wymagana klasa odporności pożarowej co najmniej "C" dla części nadziemnej oraz podziemnej.

Jak wynika z wizji lokalnej, informacji użytkownika, można stwierdzić, iż w chwili obecnej poszczególne elementy budowlane istniejącego budynku spełniają wymagania warunków techniczno-budowlanych, z wyjątkiem drewnianego stopu nad parter w części pięterowej oraz przekrycia dachu. Elementy istniejącego budynku spełniają wymagania w zakresie nierozprzestrzeniania ognia NRO.



#### **4.4 Wyposażenie obiektu w urządzenia, systemy przeciwpożarowe gaśnice.**

Rozpatrywany budynek wyposażony jest w urządzenia i systemy przeciwpożarowe wymienione poniżej:

##### **4.4.1 Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu.**

Ze względu na wielkość i przeznaczenie w rozpatrywanym budynku jest obowiązek wyposażenia w przeciwpowozarowy wyłącznik prądu (PWP).

Budynek wyposażony będzie w PWP, który odłączał będzie energię w całym obiekcie. PWP wykonany zostanie na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

##### **4.4.2 Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.**

Ze względu na wielkość, przeznaczenie i sposób użytkowania w rozpatrywanym obiekcie wymaga się stosowania instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym oraz w pomieszczeniu wystawowej.

W ramach rozwiązań zamiennych przewiduje się zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w całym obiekcie wykonanego na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

##### **4.4.3 Instalacja wodociągowa przeciwpowozarowa z hydrantami wewnętrznymi.**

Ze względu na wielkość przeznaczenie i sposób użytkowania w rozpatrywanym obiekcie występuje wymóg stosowania instalacji wodociągowej przeciwpowozarowej.

Rozpatrywany budynek wyposażony będzie w instalację wodociągową przeciwpowozarową z hydrantami DN 25. Instalacja wodociągowa przeciwpowozarowa wykonana zostanie na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

##### **4.4.4 System Sygnalizacji Pożaru.**

Ze względu na wielkość przeznaczenie i sposób użytkowania w rozpatrywanym obiekcie nie ma obligatoryjnego wymogu stosowania systemu sygnalizacji pożarowej (SSP).

W ramach rozwiązań zamiennych przewiduje się zastosowanie SSP w całym obiekcie wykonanego na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

#### **4.5 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Dla rozpatrywanego obiektu wymagane jest zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru na poziomie 20 l/s.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane jest przez sieć hydrantową, hydranty zewnętrzne nadziemne DN 80 zasilane z sieci miejskiej. Badania potwierdzają wydajność wodociągu na poziomie 20 l/s.

#### **4.6 Drogi pożarowe.**

Dla rozpatrywanego obiektu wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej.

Istniejący układ dróg publicznych umożliwia dostępu do budynku. Budynek posiada połączenie z drogą pożarową (ul. Żeromskiego) o długości nie przekraczającej 30m i szerokości co najmniej 1,5 m.

#### **4.7 Warunki ewakuacji.**

##### **4.7.1 Ilości osób przebywających w rozpatrywanym obiekcie.**

W rozpatrywanym budynku w chwili obecnej zakłada się możliwość przebywania do 135 osób:

- w piwnicy do 50 osób w pomieszczeniu restauracji (docelowo sali wystawowej),
- na parterze do 80 osób w sali wystawowej,
- na piętrze 5 osób zatrudnionych w budynku.

W piwnicy przewiduje się możliwości przebywania maksymalnie do 50 osób w jednym pomieszczeniu.

##### **4.7.2 Warunki ewakuacji.**

Z poziomu parteru zapewniono jedno wyjście ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku przez klatkę schodową (schody jednobiegowe). Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z sali wystawowej dwuskrzydłowe o szerokości 1,6m i szerokości skrzydeł 0,8m. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej dwuskrzydłowe o szerokości 1,26m i szerokości nieblokowanego skrzydła 0,63m.

Na piętrze ewakuacja do klatki schodowej odbywa w obrębie pomieszczeń na zasadzie przejścia ewakuacyjnego.

Z poziomu piętra pionową drogę ewakuacyjną stanowi klatka schodowa z zabiegowymi schodami w konstrukcji stalowej z drewnianymi stopniami. Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń na piętrze o szerokości 0,8m (służące do ewakuacji do 3 osób).

Z piwnicy pionową drogę ewakuacyjną stanowią schody jednobiegowe prowadzące na parter. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z parteru dwuskrzydłowe o szerokości 1,26m i szerokości nieblokowanego skrzydła 0,63m.

Długości przejść ewakuacyjnych nie są przekroczone. Sala restauracyjna (docelowo sala wystawowa) nie jest zamykana drzwiami od strony schodów (wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną).

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



Długość dojścia ewakuacyjnego z pomieszczeń na piętrze do wyjścia na zewnątrz budynku wynosi 15,8m przy jednym kierunku ewakuacji - pomieszczenia ZL III zlokalizowane w strefie pożarowej ZLI oraz ZLIII.

#### Parametry schodów stałych:

Schody jednobiegowe z sali wystawowej – szerokość biegu 1,8m; szerokość spocznika przy wyjściu z sali wystawowej 1,2x1,8m (do drzwi 1,48x1,6m); wysokość stopni 16cm; szerokość stopni 30cm.

Klatka schodowa z piętra – minimalna szerokość biegów klatki schodowej 1m; szerokość spocznika na półpiętrze 1m, na parterze 1,1x1,19m; wysokość stopni 17cm; szerokość stopni 25cm (bieg górny), 27cm (bieg dolny). W biegu dolnym przed spocznikiem występują 5 stopni zabiegowych.

Schody jednobiegowe z piwnicy – szerokość biegu 1,75m; szerokość spocznika na parterze 1,7x1,75m; wysokość stopni 16cm; szerokość stopni 30cm. Schody posiadają noski.



## 5 Nieprawidłowości stwierdzone w obiekcie.

### 5.1 Wykaz wszystkich nieprawidłowości z zakresu przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych:

- 5.1.1 Drewniany strop nad parter (w części piętrowej) nie posiada klasy odporności ogniowej REI 60 - co stanowi naruszenie §216 ust. 1 w związku z §212 ust. 1 [1].
- 5.1.2 Przekrycie dachu nie posiada odporności ogniowej przy wymaganej odporności ogniowej co najmniej RE 15 co stanowi naruszenie §216 ust. 1 w związku z §212 ust. 1 [1].
- 5.1.3 Niespełnienie wymagań przedmiotowego budynku w zakresie klasy odporności pożarowej „B” dla strefy pożarowej ZL I obejmującej kondygnację podziemną oraz dwie kondygnacje nadziemne co stanowi naruszenie § 212 ust. 1 oraz ust. 5 [1].
- 5.1.4 Klatka schodowa z piętra – minimalna szerokość biegów klatki schodowej 1m; szerokość spocznika na półpiętrze 1m, na parterze 1,1x1,19m. Schody jednobiegowe z sali wystawowej – szerokość spocznika przy wyjściu z sali wystawowej 1,2x1,8m (do drzwi 1,48x1,6m) – co stanowi naruszenie §68 ust. 1 [1].
- 5.1.5 Szerokość stopni stałych schodów wewnętrznych w górnym biegu schodów klatki schodowej wynosi 25cm przy wysokości stopni 17 cm i nie spełnia warunku określonego wzorem:  $2h + s = 0,6$  do 0,65 m, gdzie h oznacza wysokość stopnia, s – jego szerokość - co stanowi naruszenie §69 ust. 4 [1].
- 5.1.6 Klatka schodowa z piętra posiada schody o konstrukcji stalowej (żeliwnej) z drewnianymi stopniami nie posiadająca odporności ogniowej R 60 - co stanowi naruszenie §249 ust. 3 [1].
- 5.1.7 Z sali wystawowej na parterze budynku nie zapewniono drugiego wyjścia ewakuacyjnego (pomieszczenie jest przeznaczone do jednoczesnego przebywania w nim ponad 50 osób) - co stanowi naruszenie §238 pkt. 1 [1].
- 5.1.8 Drzwi dwuskrzydłowe stanowiące wyjście ewakuacyjne z sali wystawowej posiadają szerokość 1,6m i skrzydła (w tym nieblokowane) o szerokości 0,8m. Drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,26m stanowiące wyjścia ewakuacyjne z klatki schodowej oraz piwnicy posiadają skrzydła nieblokowane o szerokości 0,63m - co stanowi naruszenie §240 ust. 1 [1].
- 5.1.9 Sala restauracyjna nie posiada zamknięciami drzwiami wyjścia na drogę ewakuacyjną (schody jednobiegowe) - co stanowi naruszenie §236 ust. 3 [1].
- 5.1.10 Na jedynej drodze ewakuacyjnej z piętra występują schody ze stopniami zabiegowymi - co stanowi naruszenie §244 ust. 1 [1].
- 5.1.11 Brak możliwości zapewnienia pionowego pasu o szerokości co najmniej 2 m na całej wysokości ściany zewnętrznej na granicy stref pożarowych - co stanowi naruszenie §235 ust. 2 [1].
- 5.1.12 Długość dojścia ewakuacyjnego z piętra budynku przy jednym kierunku ewakuacji wynosi 15,8m - co stanowi naruszenie §256 ust. 3 [1].



- 5.1.13 Brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym oraz w sali wystawowej co stanowi naruszenie §181 ust. 3 [1].
- 5.1.14 Brak wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu - co stanowi naruszenie §183 ust. 2 [1] oraz §4 ust. 2 [2].
- 5.1.15 W piwnicy budynku znajduje się kominek opalany drewnem z zamkniętym wkładem kominkowym - co stanowi naruszenie §132 ust. 3 [1].
- 5.1.16 W pomieszczeniach w piwnicy oraz na piętrze budynku występowanie drzwi o wysokości poniżej 2m przy wymaganych 2m co stanowi naruszenie §239 ust 6 w związku z § 62 ust. 1 [1].
- 5.1.17 W pomieszczeniach łazienek usytuowanych na piętrze oraz w pomieszczeniach magazynków usytuowanych w piwnicy zastosowano drzwi o szerokości 0,70m przy wymaganych min. 0,80m co stanowi naruszenie §239 ust. 1 [1].
- 5.1.18 Brak wyposażenia budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 - co stanowi naruszenie §19 ust. 1 [2].

## 5.2 Wykaz nieprawidłowości, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami oraz inne prace adaptacyjne.

Przebudowa istniejącego budynku przewiduje podjęcie działań mających na celu dostosowanie obiektu do obecnie obowiązujących wymagań w następującym zakresie:

### 5.2.1 Niespełnienie wymagań przedmiotowego budynku w zakresie klasy odporności pożarowej „B” dla strefy pożarowej ZL I obejmującej kondygnację podziemną oraz dwie kondygnacje nadziemne.

W ramach planowanych prac piwnica zostanie oddzielona od części nadziemnej budynku jako odrębna strefa pożarowa. Strop oddzielający piwnicę od parteru zostanie zabezpieczony do klasy odporności ogniowej REI 120. Ponadto z piwnicy zostanie zapewnione wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku. W związku z powyższym będzie można skorzystać z § 212 ust 5 i określić osobną klasę odporności pożarowej budynku dla części podziemnej i dla części nadziemnej. Przyjęta klasa odporności pożarowej budynku dla obydwu części „C”.

### 5.2.2 Z sali wystawowej na parterze budynku zapewniono jedno wyjście ewakuacyjne (pomieszczenie jest przeznaczone do jednoczesnego przebywania w nim ponad 50 osób).

Uchybienie zostanie usunięte w całości. Zaprojektowano dodatkowe drzwi zewnętrzne w skrzydle bocznym budynku o szerokości 0,9m, stanowiące wyjście ewakuacyjne z parteru z sali wystawowej. Schody zewnętrzne na poziom terenu o szerokości biegu 1,2m i szerokości spocznika 1,5m.

### 5.2.3 Brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

Uchybienie zostanie usunięte w całości.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



Budynek wyposażony zostanie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

#### **5.2.4 Brak wyposażenia budynku w ppoż. wyłącznik prądu.**

**Uchybienie zostanie usunięte w całości.**

Budynek wyposażony zostanie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

#### **5.2.5 W piwnicy budynku znajduje się kominek opalany drewnem z zamkniętym wkładem kominkowym - co stanowi naruszenie §132 ust. 3 [1].**

Uchybienie zostanie usunięte w całości. Kominek nie będzie użytkowany - zdemontowany zostanie trzon oraz przewody dymowe. Zakłada się pozostawienie kominka jako dekoracji lub jego całkowitą likwidację.

#### **5.2.6 W pomieszczeniach łazienek usytuowanych na piętrze oraz w pomieszczeniach magazynków usytuowanych w piwnicy zastosowano drzwi o szerokości 0,70m.**

Istniejące drzwi z pomieszczeń o szerokości mniejszej niż 0,70m zostaną wymienione i poszerzone na drzwi o szerokości 0,9 oraz 0,8m dla pomieszczeń gdzie przewiduje się ewakuację mniej niż 3 osób.

#### **5.2.7 W pomieszczeniach w piwnicy oraz na piętrze budynku występowanie drzwi o wysokości poniżej 2m.**

**Uchybienie zostanie usunięte w całości.**

Drzwi nie spełniające podstawowych parametrów dot. wysokości zostaną wymienione na nowe o wysokości co najmniej 2m.

#### **5.2.8 Brak wyposażenia budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25.**

Uchybienie zostanie usunięte w całości. Budynek wyposażony zostanie w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 wykonaną na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

### **5.3 Wykaz nieprawidłowości niemożliwych do usunięcia.**

#### **5.3.1 Drewniany strop nad parter (w części piętrowej) nie posiada klasy odporności ogniowej REI 60 - co stanowi naruszenie §216 ust. 1 w związku z §212 ust. 1 [1].**

Z uwagi na układ konstrukcyjny budynku nie ma możliwości zapewnienia wymaganych parametrów dla stropu zlokalizowanego w istniejącym budynku.

#### **5.3.2 Przekrycie dachu nie posiada odporności ogniowej przy wymaganej odporności ogniowej co najmniej RE 15 co stanowi naruszenie §216 ust. 1 w związku z §212 ust. 1 [1].**

Z uwagi na układ konstrukcyjny budynku nie ma możliwości zapewnienia wymaganych parametrów dla przekrycia istniejącego budynku.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



- 5.3.3 Klatka schodowa z piętra – minimalna szerokość biegów klatki schodowej 1m; szerokość spocznika na półpiętrze 1m, na parterze 1,1x1,19m. Schody jednobiegowe z sali wystawowej – szerokość spocznika przy wyjściu z sali wystawowej 1,2x1,8m (do drzwi 1,48x1,6m).**

Z uwagi na układ konstrukcyjny budynku nie ma możliwości zapewnienia wymaganych parametrów dla schodów stałych zlokalizowanych w istniejącym budynku.

- 5.3.4 Szerokość stopni stałych schodów wewnętrznych w górnym biegu schodów klatki schodowej wynosi 25cm przy wysokości stopni 17 cm i nie spełnia warunku określonego wzorem:  $2h + s = 0,6$  do 0,65 m, gdzie h oznacza wysokość stopnia, s – jego szerokość.**

Z uwagi na układ konstrukcyjny budynku nie ma możliwości zapewnienia wymaganych parametrów dla schodów stałych zlokalizowanych w istniejącym budynku.

- 5.3.5 Klatka schodowa z piętra posiada schody o konstrukcji stalowej (żeliwnej) z drewnianymi stopniami.**

Z uwagi na układ konstrukcyjny budynku nie ma możliwości zapewnienia wymaganych parametrów dla schodów stałych zlokalizowanych w istniejącym budynku.

- 5.3.6 Drzwi dwuskrzydłowe stanowiące wyjście ewakuacyjne z sali wystawowej posiadają szerokość 1,6m i skrzydła (w tym nieblokowane) o szerokości 0,8m. Drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,26m stanowiące wyjścia ewakuacyjne z klatki schodowej oraz piwnicy posiadają skrzydła nieblokowane o szerokości 0,63m.**

Z uwagi na zabytkowy charakter budynku nie ma możliwości wymiany istniejących drzwi.

- 5.3.7 Sala restauracyjna (docelowo sala wystawowa) nie posiada zamknięcia drzwiami wyjścia na drogę ewakuacyjną (schody jednobiegowe).**

Z uwagi na układ pomieszczeń i lokalizację schodów stałych nie ma możliwości zapewnienia zamknięcia drzwiami wyjścia z pomieszczenia.

- 5.3.8 Na jedynej drodze ewakuacyjnej z piętra występują schody ze stopniami zabiegowymi.**

Z uwagi na układ konstrukcyjny budynku nie ma możliwości zapewnienia wymaganych parametrów dla schodów stałych zlokalizowanych w istniejącym budynku.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



**5.3.9 Brak możliwości zapewnienia pionowego pasa o szerokości co najmniej 2 m na całej wysokości ściany zewnętrznej na granicy stref pożarowych - co stanowi naruszenie §235 ust. 2 [1].**

Z uwagi na układ konstrukcyjny budynku oraz to że obiekt jest objęty ochroną konserwatorską nie ma możliwości zapewnienia pasa o szerokości 2m - szerokość pasa w miejscu występowania okna wynosi 1,25m. Pas wykonany jest z materiału niepalnego o klasie odporności ogniowej EI 60. Grubość muru wynosi 0,7 m.

**5.3.10 Długość dojścia ewakuacyjnego z piętra budynku przy jednym kierunku ewakuacji wynosi 15,8m.**

Na piętrze przebywają stali użytkownicy obiektu (5 osób), którzy znają układ dróg ewakuacyjnych. Z uwagi na układ konstrukcyjny klatki schodowej nie ma możliwości ograniczenia długości dojścia ewakuacyjnego.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa



## **6 Przyjęte rozwiązania zamienne rekompensujące niemożliwe do usunięcia nieprawidłowości w zakresie ochrony przeciwpożarowej.**

Dla rozpatrywanego budynku proponuje się przyjęcie następujących rozwiązań zamiennych rekompensujących niemożliwe do usunięcia nieprawidłowości w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

### **6.1 Zastosowanie w obiekcie SSP w ochronie pełnej wraz transmisją alarmu do PSP.**

System sygnalizacji pożaru SSP wraz z transmisją alarmu do PSP.

### **6.2 Zastosowanie na liniach dozorowych systemu sygnalizacji pożarowej, na każdej kondygnacji budynku (pomieszczenia na pobyt ludzi, schody i klatka schodowa), sygnalizatorów głosowych do rozgłaszania komunikatów ewakuacyjnych w języku polskim (po wystąpieniu alarmu II stopnia) działających naprzemiennie z sygnalizatorami akustycznymi.**

Rozwiązanie w postaci Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) z sygnalizatorami głosowymi, które wygenerują komunikat ewakuacyjny działającymi naprzemiennie z sygnalizatorami akustycznymi spowodują rozpoczęcie ewakuacji na wczesnym etapie rozwoju pożaru, a monitoring pożarowy zapewni szybkie powiadomienie straży pożarnej i podjęcie działań ratowniczo-gaśniczych w bardzo krótkim czasie.

### **6.3 Wykonanie zabezpieczenia stropu drewnianego w części piętrowej poprzez obudowę od spodu, z zastosowaniem rozwiązania systemowego o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60.**

Wykonanie zabezpieczenia ogniochronnego stropu zabezpieczy go w przypadku powstania pożaru oraz wydłuży jego wytrzymałość.

### **6.4 Obudowanie schodów w klatce schodowej z piętra od spodu, z zastosowaniem rozwiązania systemowego o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60.**

Wykonanie zabezpieczenia ogniochronnego schodów zabezpieczy je w przypadku powstania pożaru oraz wydłuży ich wytrzymałość.

### **6.5 Zapewnienie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 2 lux w pomieszczeniach na pobyt ludzi oraz na drogach ewakuacyjnych.**

W pomieszczeniach na pobyt ludzi oraz na drogach ewakuacyjnych zastosowane zostanie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych parametrach.

### **6.6 Wyposażenie drzwi prowadzących na zewnątrz budynku, stanowiących wyjścia ewakuacyjne, w urządzenia przeciwpaniczne.**

Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz budynku zostaną wyposażone w dźwignie lub zamknięcia przeciwpaniczne – otwarcie drzwi będzie intuicyjne i możliwe z minimalnym użyciem siły.

### **6.7 Zainstalowanie nad drzwiami ewakuacyjnymi prowadzącymi na zewnątrz budynku, stanowiących wyjścia ewakuacyjne, podświetlanych znaków ewakuacyjnych.**

Zainstalowanie podświetlanych znaków ewakuacyjnych wskazujących lokalizację wyjść ewakuacyjnych.



## **7 Analiza i ocena wpływu rozwiązań zamiennych na poziom bezpieczeństwa pożarowego.**

W opinii rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych przyjęte wyżej rozwiązania zamienne, rekompensują występujące w budynku niemożliwe do usunięcia nieprawidłowości w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Zastosowanie w obiekcie SSP w ochronie pełnej, ma na celu przede wszystkim jak najszybsze zauważenie powstania pożaru i powiadomienie osób przebywających w obiekcie o zagrożeniu i konieczności ewakuacji. Wcześniej zauważony pożar to szybkie zareagowanie i prawidłowe rozpoznanie sytuacji pozwalające na wcześniejsze rozpoczęcie procedury ewakuacji ludzi z budynku. Wcześniejsze rozpoczęcie ewakuacji ludzi z budynku jest korzystne z tego względu, że w czasie pożaru bezpieczne warunki ewakuacji w obiekcie z każdą minutą trwania pożaru pogarszają się drastycznie. Ponadto wcześniejsza detekcja pożaru wiąże się z wcześniejszym wezwaniem na miejsce Straży Pożarnej. Statystyki pokazują, że w straty w ludziach oraz stary w mieniu w pożarach, w których Straż Pożarna weszła do działań w pierwszej fazie rozwoju pożaru są dużo mniejsze niż w sytuacji gdzie pożar w pierwszej fazie rozwija się niezauważony, a Straż dojechała do pożaru z kilku lub kilkunastu minutową zwłoką.

Jako rozwiązanie zamienne poprawiające warunki ewakuacji będą zastosowane sygnalizatory akustyczne na liniach dozorowych systemu sygnalizacji pożaru, które skutecznie poinformują użytkowników o zagrożeniu i konieczności ewakuacji poprzez ogłoszenie w całym budynku komunikatu ewakuacyjnego w trybie automatycznym.

Wykonanie zabezpieczenia ogniochronnego drewnianego stopu nad parterem oraz schodów drewnianych ograniczy szybkość rozprzestrzeniania się pożaru.

Wyposażenie pomieszczeń oraz dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych parametrach jest dodatkowym elementem podwyższającym bezpieczeństwo, a w szczególności poprawiające warunki ewakuacji w całym budynku.

Zastosowanie urządzeń przeciwpanicznych w drzwiach ewakuacyjnych na zewnątrz budynku zapewni możliwie najszybsze ich otwarcie w przypadku konieczności ewakuacji, co zrekompensuje brak wymaganej szerokości nieblokowanego skrzydła drzwi dwuskrzydłowych.

Wyposażenie budynku w podświetlane znaki ewakuacyjne wpłynie na skuteczniejszą ewakuację ludzi z budynku poprzez łatwiejszą lokalizację wyjść ewakuacyjnych.

Analizując występujące w budynku niemożliwe do usunięcia nieprawidłowości w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz wskazując na rozwiązania zamienne, wzięto pod uwagę zabytkowy charakter budynku oraz ilość osób przebywających na piętrze (5 osób będących stałymi użytkownikami). Należy również wskazać, że szerokość schodów służących do ewakuacji z piwnicy jest znacznie większa od wymaganej.


Ponadto należy uznać, że obiekt jest dobrze przygotowany do prowadzenia działań ratowniczo gaśniczych przez Straż Pożarną. Odległość budynku od najbliższej Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP wynosi 1,5km. Do obiektu możliwy jest dojazd z dwóch stron, tj. od ul. Żeromskiego oraz ul. Słowackiego.

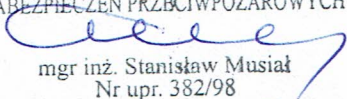


## 8 Podstawy prawne

W ekspertyzie odniesiono się do następujących przepisów prawa oraz aktów normatywnych:

- [1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1065).
- [2] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 109 poz. 719)
- [3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. (Dz. U. Nr 124 poz. 1030)
- [4] Instrukcja nr 409/2005 Instytutu Techniki Budowlanej „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”
- [5] PN-EN 13501-2 Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków Część 2: Klasyfikacja na podstawie badań odporności ogniowej, z wyłączeniem instalacji wentylacyjnej.
- [6] Ochrona przeciwpożarowa. Odporność ogniowa konstrukcji budowlanych. Instytut wydawniczy CRZZ. 1974.
- [7] Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej - Biuro Rozpoznawania Zagrożeń. PROCEDURY ORGANIZACYJNO-TECHNICZNE w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w przypadkach wskazanych w tych przepisach, oraz stosowania rozwiązań zamiennych, zapewniających nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w przypadkach wskazanych w przepisach przeciwpożarowych.

  
**RZECZOZNAWCA BUDOWLANY**  
mgr inż. Ryszard Mieszalski  
Upr. GUNB-PR-4/7/95  
Nr 7/95-Centralny Rejestr  
Rzeczników Budowlanych

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW  
ZABEZPIECZEN PRZECIWPOŻAROWYCH**  
  
mgr inż. Stanisław Musiał  
Nr upr. 382/98

**KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Warszawie  
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa**