



**PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE**  
26 - 600 RADOM ul. Komunalna 143

**ANNA KONDEJ**  
e-mail: kondej@dzierzkow.net

EGZ. 1

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA I PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY I PRAC REMONTOWYCH BUDUNKU „ŁAŹNIA” RADOMSKI KLUB ŚRODOWISK TWÓRCZYCH I GALERIA NA DZIAŁCE NR EWID. 98/3 (OBRĘB 0041- ŚRÓDMIEŚCIE 1, ARK. 39) I NA CZĘŚCI DZ. NR EWID. 24/1 (OBRĘB 0091 - ŚRÓDMIEŚCIE 2, ARK. 86) PRZY UL. ŻEROMSKIEGO 56 W RADOMIU</b>		
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - IX</b>		
<b>INWESTOR : „ŁAŹNIA” Radomski Klub Środowisk Twórczych i Galeria 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 56</b>		
<b>RADOM - LISTOPAD 2020</b>		
	<b>Imię i Nazwisko Numer uprawnień</b>	<b>Podpis/pieczątką</b>
<b>Zagospodarowanie Architektura</b>	<b>mgr inż. arch. ANNA KONDEJ</b> UPR. BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR EWID. GP-III- 7342/107/93	
<b>projektował</b>		
<b>sprawdził</b>	<b>mgr inż. arch. PIOTR ŁOBODZIŃSKI</b> UPR. BUD. DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR EWID. MA/ 049/04	
<b>Konstrukcje</b>	<b>mgr inż. HENRYK KOLCZYŃSKI</b> UPR. BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I WYKONAWSTWA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ NR BUA-III-8386/7/90	<b>mgr inż. HENRYK KOLCZYŃSKI</b> Upr. budowlane do projektowania i wykonawstwa bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr BUA-III-8386/7/90
<b>projektował</b>		
<b>sprawdził</b>	<b>mgr inż. MICHAŁ KOLCZYŃSKI</b> UPR. BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I WYKONAWSTWA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ NR EWID. MAZ/0404/PWBKb/17	<b>mgr inż. Michał Kolczyński</b> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAZ/0404/PWBKb/17
<b>Instalacje sanitarne</b>	<b>mgr inż. JACEK ZIOMEK</b> UPR. BUD. DO PROJEKTOWANIA BEZ OGR. W SPECJALNOŚCI INSTAL. W ZAKRESIE SIECI , INST. I URZ. WOD-KAN, CIEPLNYCH, WENT. I GAZOWYCH NR EWID. MAZ/0524/POOS/06	<b>mgr inż. JACEK ZIOMEK</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. MA-303/01
<b>projektował</b>		
<b>sprawdził</b>	<b>mgr inż. LUCYNA GRADZIK</b> UPR. BUD. DO PROJEKTOWANIA BEZ OGR. W SPECJALNOŚCI INSTAL. W ZAKRESIE SIECI , INST. I URZ. WOD-KAN, CIEPLNYCH, WENT. I GAZOWYCH NR EWID. WA-303/01	<b>mgr inż. Lucyna Gradzik</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. WA-303/01
<b>Instalacje elektryczne</b>	<b>mgr inż. PIOTR WOJCIECH BUJANOWICZ</b> UPR. BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI , INSTALACJI I URZ. ELEKTR. NR EWID. MAZ/0214/PWBE/18	<b>mgr inż. Piotr Bujanowicz</b> upr. bud. MAZ/0214/PWBE/18 proj. i kier. robotami budowlanymi w zakr. siec, inst. i urządzeń elektr.
<b>projektował</b>		
<b>sprawdził</b>	<b>inż. PIOTR BUJANOWICZ</b> UPR. PROJ. NR GP-III-7342/337/94, W SPECJALNOŚĆ INST.-INŻ. W ZAKRESIE SIECI I INST. ELEKTR.	<b>inż. Piotr Bujanowicz</b> upr. proj. GP-III-7342/337/94 § 2 ust. 1 pkt. 1; § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d upr. bud. UAN-II-K 8386/RA/2/85

## **Zawartość opracowania**

### **Oświadczenie projektantów**

#### **Załączniki :**

- postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z 22.10.2020r.
- zalecenia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Wa-wie, Delegatura w Radomiu z dnia 04.09.2020r.
- oświadczenie dotyczące możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej,
- pismo Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” z dnia 18.02.2019r. w sprawie możliwości przyłączenia budynku „Łaźni” do sieci ciepłowniczej,
- uzgodnienie ZUD.

#### **CZĘŚĆ 1 - str. 1-15**

### **Projekt zagospodarowania**

Opis techniczny do projektu zagospodarowania

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania

Informacja BIOZ

#### **CZĘŚĆ 2 - str. 1- 48**

### **Projekt budowlany – architektura**

Część opisowa

Część rysunkowa – inwentaryzacja

Dokumentacja fotograficzna

Część rysunkowa – projekt

#### **CZĘŚĆ 3 - str. 1- 44**

### **Projekt budowlany - konstrukcja**

Część opisowa

Obliczenia statyczne

Część rysunkowa

#### **CZĘŚĆ 4 - str. 1- 21**

### **Ekspertyza techniczna konstrukcyjna**

Część opisowa

Dokumentacja fotograficzna

Część rysunkowa

#### **CZĘŚĆ 5 - str. 1- 104**

### **Projekt budowlany – inst. elektryczne**

Załączniki

Część opisowa

Obliczenia fotometryczne

Część rysunkowa

#### **CZĘŚĆ 6 – str. 1- 24**

### **Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony p.poż.**

Część opisowa

Część rysunkowa

#### **CZĘŚĆ 7 – str. 1- 47**

### **Projekt budowlany – instalacje sanitarne**

Część opisowa

Część rysunkowa

#### **CZĘŚĆ 8 – str. 1- 42**

Informacja bioz

Załączniki

Część opisowa

Część rysunkowa

Radom, listopad 2020r.

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU  
Wydział Architektury  
ul. Jana Kilińskiego 30  
26-600 Radom

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7.07.1994r. – Prawo budowlane /j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 1333/ oświadczam, że:

Projekt zagospodarowania i projekt przebudowy, rozbudowy oraz prac remontowych budynku „Łaźnia” Radomski Klubu Środowisk Twórczych i Galeria na działkach nr ewid. 98/3 (obręb IV/1- Śródmieście 1, ark. 39) i nr ewid. 24/1 (obręb IX/1- Śródmieście 2, ark. 86) przy ul. Żeromskiego 56 w Radomiu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania.

projektował

sprawdził

Zagospodarowanie

Architektura



Konstrukcje

**mgr inż. HENRYK KOLCZYŃSKI**  
Upr. budowlane do projektowania  
i wykonawstwa bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr BUA-III-8385/7/90

Instalacje sanitarne

**mgr inż. JACEK CIOMEK**

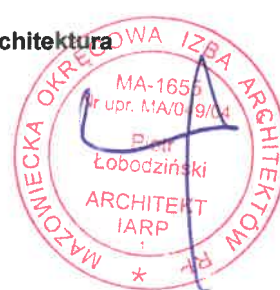
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i wykonawstwa bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wodociągowych i kanalizacyjnych,  
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych  
Nr ewid.: Wa-303/0-1

Instalacje elektryczne

**mgr inż. Piotr Bujanowicz**  
upr. bud. MA-0214/PWBE/18  
proj. i kier. robotami budowlanymi  
w zakresie sieci i urządzeń elektr.

Zagospodarowanie

Architektura



Konstrukcje

**mgr inż. Michał Kolczyński**  
upr. bud. do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: MAZ/O404/PW/BKb/17

Instalacje sanitarne

**mgr inż. Lucyna Gradziś**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wodociągowych i kanalizacyjnych,  
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych  
Nr ewid.: Wa-303/0-1

Instalacje elektryczne

**inż. Piotr Bujanowicz**  
upr. proj. GP-III-7342/337/94  
§ 2 ust. 1 pkt. 1, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d  
upr. bud. UAN-II-K 8386/RA/2/85