# Załącznik nr 3

# UMOWA NR UM/……/2025 [dalej „Umowa”]

zawarta w dniu …………………….roku w Poznaniu pomiędzy:

**Sieć Badawcza Łukasiewicz – Poznańskim Instytutem Technologicznym**,   
ul. Ewarysta Estkowskiego 6, 61-755 Poznań zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,   
pod numerem KRS: 0000850093, NIP: 7831822694, REGON: 386566426,

reprezentowanym przez: …………………………………………………

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a ………………………..;

reprezentowanym przez……………..

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanych dalej łącznie „**Stronami**”.

Po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu pn.: „Konserwacja urządzeń dźwigowych: suwnic, żurawi i wciągników” nr ZOF/00001/2025 przeprowadzonym na podstawie Regulaminu udzielania zamówień ogłaszanych na stronie internetowej Sieć Badawcza Łukasiewicz – Poznańskiego Instytutu Technologicznego, została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawcaprzyjmuje do wykonania usługę:
2. konserwacji urządzeń dźwigowych wskazanych w Formularzu cenowym będącym częścią Oferty Wykonawcy – załącznika nr 2 do Umowy;
3. obowiązkowych pomiarów elektrycznych – realizowaną na podstawie odrębnych zleceń, za cenę wskazaną w Formularzu cenowym;
4. obliczania resursu urządzeń – realizowaną na podstawie odrębnych zleceń, za cenę wskazaną w Formularzu cenowym;
5. usuwania awarii i napraw – realizowaną na podstawie odrębnych zleceń, pod warunkiem zatwierdzenia przez Zamawiającego, wyceny przedstawionej przez Wykonawcę, sporządzonej z uwzględnieniem stawki roboczogodziny wskazanej w Formularzu cenowym.
6. Zakres prac, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 określa Załącznik nr 1 do Umowy.

**§ 2. Wynagrodzenie**

1. Z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, który został określony w § 1 ust. 1 pkt 1 powyżej, Wykonawca będzie otrzymywać zryczałtowane wynagrodzenie miesięczne, wskazane w Ofercie Wykonawcy (dalej „**Oferta**”), stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy, wraz z podatkiem od towarów i usług VAT według obowiązującej stawki.
2. Zgodnie z Ofertą, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wynosi miesięcznie ………….. zł netto + podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Wynagrodzenie określone w § 2 ust. 1 i 2 jest wynagrodzeniem stałym i niezmiennym przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. Wskazane wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury dostarczonej do Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie za niepełny miesiąc realizacji Przedmiotu Umowy obliczane będzie proporcjonalnie na podstawie liczby dni kalendarzowych świadczenia usługi w stosunku do liczby dni w danym miesiącu.
6. Koszty obowiązkowych pomiarów elektrycznych, obliczania resursu oraz dodatkowe koszty związane z koniecznością usunięcia awarii i napraw będą rozliczane w ramach faktur, o których mowa w § 2 ust. 4. Każdorazowo będą one wykazywane jako odrębna pozycja na fakturze.
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane w fakturze konto Wykonawcy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty w terminie 14 dni od daty doręczenia mu prawidłowo wystawionej faktury.
9. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
11. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymanie faktury elektronicznej w formacie PDF (*Portable Document Format*) oraz doręczenie jej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: faktury@pit.lukasiewicz.gov.pl
12. Wykonawca przesyła faktury w formie elektronicznej na wyżej wskazany adres poczty elektronicznej, gwarantując autentyczność ich pochodzenia oraz integralność ich treści, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
13. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, będzie mógł przesyłać płatnikowi drogą elektroniczną (za pośrednictwem systemu teleinformatycznego) faktury elektroniczne (wraz z załącznikami), związane z realizacją niniejszego zamówienia.
14. Przy realizacji postanowień Umowy, Strony zobowiązane są do stosowania mechanizmu podzielonej płatności dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
15. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do Umowy należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT oraz numery rachunków rozliczeniowych wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym potwierdzone są przy wykorzystaniu STIR.
16. Wykonawca, który w dniu podpisania Umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania Umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT, oraz zgłoszenie rachunku bankowego do publicznego rejestru online przedsiębiorców zwanym ‚‚białą listą’’, wprowadzonego przez Ministerstwo Finansów.
17. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2023 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
18. Strony oświadczają, że znane są im przepisy dotyczące raportowania schematów podatkowych, w szczególności art. 86a-86o Ordynacji podatkowej.

**§ 3. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca będzie wykonywał wszystkie niezbędne prace określone w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym w szczególności dokonywał miesięcznych konserwacji, świadczył usługi niezbędnego serwisu, dokonywał rutynowych badań okresowych.
2. Usuwanie awarii i wszelkie naprawy dokonywane będą w godzinach czasu pracy Zamawiającego tj. w dni robocze w godz. 8.00-16.00.
3. Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do czynności naprawczych następnego dnia roboczego od zgłoszenia przekazanego e-mailowo na adres poczty elektronicznej: …………… lub telefonicznie pod nr telefonu: ………………………………………
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów regulujących przeglądy, badania urządzeń i ich konserwacje, obliczanie resursu i wykonywanie pomiarów elektrycznych.

# § 4. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający będzie informował Wykonawcę niezwłocznie i bez wezwania o wszelkich zmianach kontrolowanych obiektów i pomieszczeń, w których zainstalowane są urządzenia.
2. W przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzenia, Zamawiający zobowiązany jest natychmiast powiadomić o tym Wykonawcę.
3. W stanie zagrożenia Zamawiający zobowiązany jest dodatkowo niezwłocznie zabezpieczyć zagrożone miejsce.
4. Zamawiający jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów regulujących eksploatację urządzenia przez użytkowników.

**§ 5. Kontakt**

W celu realizacji Przedmiotu Umowy, Strony ustalają następujących przedstawicieli:

1. ze strony Zamawiającego: …. e-mail: ………
2. ze strony Wykonawcy: ……………………….

**§ 6. Okres obowiązywania Umowy**

Umowę zawarto na czas określony od dnia zawarcia Umowy do 28.02.2026 r.

**§ 7. Odpowiedzialność, wypowiedzenie Umowy**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, potencjałem technicznym i ekonomicznym do wykonywania Przedmiotu Umowy oraz zatrudnia pracowników legitymujących się ważnymi zaświadczeniami potwierdzającymi odpowiednie kwalifikacje, wydanymi przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Wykonawca odpowiada na zasadach ogólnych za wszelkie szkody spowodowane wskutek naruszenia warunków przez niego lub przez osoby działające na jego zlecenie.
3. Szkody spowodowane uderzeniem pioruna tj. niezbędna wymiana urządzeń i części oraz niezbędne naprawy będą pokrywane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku eksploatacji urządzeń niezgodnej z założeniami instrukcji obsługi, a także w przypadku stwierdzenia dokonania, przez osobę trzecią, naprawy w zakresie zleconym Wykonawcy.
5. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku działania Wykonawcy niezgodnego z Umową, przepisami prawa lub niedochowania przez niego należytej staranności.
6. Umowa może być wypowiedziana bez podania przyczyny, w formie pisemnej, przez którąkolwiek ze Stron z zachowaniem 3-mięsiecznego terminu wypowiedzenia.

# § 8. Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji, że wykonane przez niego usługi w ramach Umowy są zgodne z uznanymi zasadami techniki i nie posiadają wad.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji na nowo zainstalowane części w ramach Umowy, począwszy od zakończenia realizacji danej usługi.

**§ 9. Kary umowne**

1. Za każdy dzień przestoju urządzenia, wynikły z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości równej 1/30 wartości miesięcznej stawki wynagrodzenia za konserwację podstawową urządzenia, którego dotyczy przestój. Za dzień przestoju uważa się przerwę nie mniejszą niż 8 godzin, licząc od momentu zgłoszenia przestoju przez Zamawiającego, z wyjątkiem godzin nocnych tj. od godz. 19:00 do 7:00 oraz niedziel i świąt ustawowych.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych.
3. Kara umowna zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania   
   do zapłaty. Zamawiający uprawniony jest do potrącania naliczonych kar umownych z Wynagrodzenia Wykonawcy, chyba że bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa stanowią inaczej.

**§ 10. Sąd** **właściwy**

Strony ustalają, iż w razie niemożności polubownego rozwiązania sporu, sądem właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcąbędzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 11. Ochrona danych osobowych**

1. Każda ze Stron oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO) w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników oraz pracowników drugiej Strony wskazanych do reprezentacji danej Strony oraz realizacji Umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności: imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przetwarzane przez Strony   
   na podstawie art. 6 ust. 1 c i f RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonywania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
3. Klauzula informacyjna Zamawiającego znajduje się na stronie internetowej pod adresem:https://pit.lukasiewicz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-umowy/
4. Klauzula informacyjna Wykonawcy stanowi Załącznik nr 3 do Umowy lub znajduje się na stronie internetowej pod adresem: [[1]](#footnote-1)………………………………………………………………
5. Strona, która w związku z realizacją Umowy przekazała drogiej Stronie dane osób,   
   o których mowa w ust. 1, zobowiązana jest zapoznać te osoby z treścią klauzuli informacyjnej Strony, której dane zostały przekazane.
6. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie   
   w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami RODO.
7. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne nieposiadające dostępu do treści niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

**§ 12. Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
3. Zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do Umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
5. *Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.[[2]](#footnote-2)*
6. Umowę sporządzono w formie elektronicznej, podpisaną przez upoważnionych przedstawicieli kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W przypadku umowy zawieranej w formie elektronicznej, za datę zawarcia uznaje się datę złożenia ostatniego podpisu, zgodnie z art. (78)1 § 1 k.c.[[3]](#footnote-3)
7. Załącznikami do Umowy, stanowiącymi jej integralną część są:
8. Załącznik nr 1 do Umowy – Zakres usługi konserwacji urządzeń dźwigowych,
9. Załącznik nr 2 do Umowy – Oferta Wykonawcy (Formularz ofertowy i formularz cenowy),
10. Załącznik nr 3 do Umowy – Klauzula informacyjna RODO Wykonawcy (jeżeli dotyczy).

**Zamawiający Wykonawca**

**Załącznik nr 1 do Umowy**

**ZAKRES USŁUGI KONSERWACYJNEJ**

**1. Opis zakresu konserwacji**

1. Do zakresu konserwacji należy comiesięczna konserwacja oraz robocza kontrola wszystkich części urządzeń, wyposażenia technicznego zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową urządzeń, instrukcją konserwacji oraz przepisami prawa.
2. Reprezentowanie Zamawiającego podczas przeprowadzanych kontroli przez Urząd Dozoru Technicznego.
3. Przestrzeganie terminów badań kontrolnych i konserwacyjnych urządzeń dźwigowych: suwnic, żurawi i wciągników objętych umową.
4. Prowadzenie dziennika konserwacji.

**2. Materiały**

Środki czyszczące i smarujące wchodzą w zakres usługi. Do świadczeń Wykonawcy należy również zapewnienie narzędzi oraz przyrządów pomiarowych potrzebnych   
do wykonania usługi i napraw.

**3. Kwalifikacje pracowników Wykonawcy**

Do wykonania wszelkich prac konserwacyjnych wynikających z umowy, zatrudniani będą wyłącznie wykwalifikowani, uprawnieni i przeszkoleni specjaliści.

**4. Obowiązek informowania**

Zamawiający będzie bezzwłocznie informowany o usterkach stwierdzonych przy okazji konserwacji.

**5. Wyłączenia**

Usługa konserwacji nie obejmuje:

1. Napraw spowodowanych dewastacją, kradzieżą, zalaniem, umyślnym zniszczeniem urządzenia lub jego podzespołów;
2. Uiszczania opłat za czynności przeprowadzane przez Urząd Dozoru Technicznego, w szczególności w zakresie kontroli głównych i okresowych.

1. W zależności od wybranej przez Wykonawcę formy poinformowania o klauzuli informacyjnej – pozostawić właściwe. [↑](#footnote-ref-1)
2. W zależności od wybranej przez Strony formy zawarcia Umowy – pozostawić właściwe. [↑](#footnote-ref-2)
3. W zależności od wybranej przez Strony formy zawarcia Umowy – pozostawić właściwe. [↑](#footnote-ref-3)