
Bytkowo, dnia 14.07.2023 r.

Numer sprawy: **ZP.271.11.2023**

PYTANIE NR 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1:

Zamawiający zgadza się aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Wszelkie koszty/opłaty winny być uwzględnione w założonej ofercie.

PYTANIE NR 2:

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2:

Zamawiający akceptuje pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta. Zamawiający dodał zapis w § 3 ust. 7 Projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

PYTANIE NR 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3:

Zamawiający potwierdza, że będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym oraz rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą. Zamawiający dodał przedmiotowy zapis w § 1 ust. 10 pkt 5 Projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

PYTANIE NR 4:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2023 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za I kwartał 2023.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4:

Zamawiający udostępnia dokumenty finansowe, które umożliwią przeprowadzenie analizy finansowej Zamawiającego:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022
- F01 za I kwartał 2023.

PYTANIE NR 5:

Z uwagi na fakt, iż przedmiot leasingu jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodatkowy koszt w postaci wyceny.

PYTANIE NR 6:

Wnosimy o korektę zapisu OPZ przez usunięcie słowa „równe” raty leasingu, Wykonawca nie zagwarantuje, że miesięczne raty będą równe, przez okres trwania Umowy leasingu, gdyż zgodnie z definicją oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty, tak więc w każdy miesiąc trwania Umowy wysokość raty będzie w różnej wysokości, nie RÓWNEJ. Warunek SWZ jest w tym momencie niemożliwy do spełnienia przez Wykonawcę.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6:

Zamawiający usunął słowo „równe” w odniesieniu do wysokości rat leasingowych. Zamawiający dokonał modyfikacji w załączniku nr 1 do SWZ (opis przedmiotu zamówienia), nr 2 do SWZ (projektowane postanowienia umowy) i nr 3 do SWZ (formularz ofertowy).

PYTANIE NR 7:

Celem zachowania porównywalności ofert, prosimy o wskazanie dnia z jakiego należy przyjąć stawkę WIBOR1M do skalkulowania oferty.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7:

Wykonawca do skalkulowania oferty, w celu porównania ofert przyjmuje stawkę WIBOR1M z dnia wyceny 13.07.2023 r. w wysokości: 6,85% opublikowana na stronie <https://gpwbenchmark.pl/>

Zamawiający dopisał powyższą informację w formularzu ofertowym (załącznik nr 3 do SWZ).

PYTANIE NR 8:

Proszę o dostosowanie zapisów OPZ do przedmiotu postępowania, tj. ładowarka nie jest pojazdem.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8:

Zamawiający dokonał zmiany słowa pojazd na urządzenie w następujących dokumentach: SWZ, załączniku nr 1 SWZ – opis przedmiotu zamówienia, nr 2 SWZ – projektowane postanowienia umowy i nr 3 do SWZ – formularz ofertowy.

PYTANIE NR 9:

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto/rocznie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9:

Zamawiający wyraża zgodę na pokrycie kosztów administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto/rocznie. Wszelkie koszty/opłaty winny być uwzględnione w założonej ofercie.

PYTANIE NR 10:

Proszę o potwierdzenie, że przedmiot leasingu nie podlega rejestracji.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10:

Przedmiot leasingu nie podlega rejestracji.

PYTANIE NR 11:

Z uwagi na fakt, że raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu, prosimy o możliwość przedłożenia harmonogramu finansowego spłat, w dacie odbioru Sprzętu będącego przedmiotem postępowania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11:

Zamawiający wyraża możliwość przedłożenia harmonogramu finansowego spłat, w dacie odbioru Sprzętu będącego przedmiotem postępowania. Zamawiający dokonał modyfikacji

zapisów w załączniku nr 1 do SWZ (opis przedmiotu zamówienia), wykreślił wymóg złożenia harmonogramu z formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SWZ), SWZ pkt 9.1. wykreślił harmonogram rat leasingowych jako przedmiotowy środek dowodowy oraz w zmodyfikował zapisy w §1 ust. 10 pkt 2 i §2 ust. 6 Projektowanych postanowień umowy.

PYTANIE NR 12:

Proszę o korektę zapisu OPZ, formularza oferty, IPU – „ Pojazd nabywany w ramach zamówienia zostanie dostarczony na koszt Wykonawcy do siedziby PUK Sp. z o.o. w Bytkowie ul. Topolowa 6”, nabycie ładowarki nastąpi po zapłacie przez Zamawiającego wszystkich rat oraz kwoty wykupu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12:

Zamawiający dodał w całości zaproponowany przez wykonawcę zapis w załączniku nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia.

PYTANIE NR 13:

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe rozwiązanie.

PYTANIE NR 14:

W §6, ust. 1.5 IPU znalazł się zapis następujący zapis: „wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody zamawiającego.”. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący:

„Zamawiający wyraża zgodę na:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;

- przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.”

Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 14:

Zamawiający dodał w całości zaproponowany przez wykonawcę zapis do § 11 ust. 3 i zmodyfikował zapis w ust. 2 niniejszego paragrafu - załącznik nr 2 do SWZ (projektowane postanowienia umowy).

PYTANIE NR 15:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 5% na 2%, z 0,5 % na 0,05%, ze 100 zł na 50 zł.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 15:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie kar umownych z 5% na 2%, z 0,5 % na 0,05%, ze 100 zł na 50 zł.

PYTANIE NR 16:

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający ubezpieczy przedmiot leasingu na warunkach dla maszyn i urządzeń wskazanych przez Finansującego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 16:

Tak, zamawiający potwierdza, że ubezpieczy przedmiot leasingu na warunkach dla maszyn i urządzeń wskazanych przez Finansującego.

PYTANIE NR 17:

Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 17:

Zamawiający wyraża zgodę, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Zamawiający dokonał modyfikacji zapisów w §7 ust. 2 pkt 1-2, 4, 5 Projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

PYTANIE NR 18:

Wnosimy o odstąpienie od potrącania kwoty z wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz dopuszczenie jego zapłaty na podstawie stosownego dokumentu księgowego. Potrącanie kwot kar z wynagrodzenia należnego Finansującemu może spowodować problemy z rozliczaniem kwoty leasingu. Zwracamy również przy tym uwagę, iż zgodnie z Kodeksem Cywilny, aby umowa mogła być umową leasingu, Korzystający zobowiązany jest zapłacić finansującemu w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne, równe co najmniej cenie lub wynagrodzeniu z tytułu nabycia rzeczy przez finansującego. Potrącanie kar z wynagrodzenia może spowodować niezachowanie tego warunku.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 18:

Zamawiający wyraża zgodę na odstąpienie od potrącania kwoty z wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz dopuszczenie jego zapłaty na podstawie stosownego dokumentu księgowego. Zamawiający dokonał modyfikacji w §7 ust. 2 Projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

PYTANIE NR 19:

Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 19:

Zamawiający dodał zapis do § 9 ust. 1 Projektowanych postanowień umowy w zakresie zmiany umownej: „w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego”.

Z poważaniem,
Prezes Zarządu
Michał Wieland