



# POWIAT BYTOWSKI

77 - 100 Bytów, ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2, woj. pomorskie  
Centrala: tel. (59) 822 80 00, fax. (59) 822 80 01 www.powiatbytowski.pl

G.272.1.2023.V

Bytów, dnia 29.03.2023 r.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **STWORZENIE BAZY SPORTOWO-REHABILITACYJNEJ ORAZ ADAPTACJA I ROZBUDOWA OBIEKTÓW BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ POWIATU BYTOWSKIEGO NA POTRZEBY ZESPOŁU USŁUG SPOŁECZNYCH**

Stosownie do art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

### **PYTANIE NR 1:**

*Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert ze względu na skomplikowany charakter remontu budynku byłego Gimnazjum nr 2 oraz rozbieżności między Projektem a stanem rzeczywistym.*

### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający 23 marca 2023 r. dokonał już wydłużenia terminu składania ofert do dnia 11 kwietnia 2023 r.

### **PYTANIE NR 2:**

*Par. 12 ust. 2 - z uwagi na brak fakturowania miesięcznego, czy Zamawiający wyrazi zgodę na dokonanie przez Wykonawcę cesji swoich należności wynikających z Umowy na bank finansujący działalność Wykonawcy?*

### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia na realizację zamówienia na rzecz banku finansującego działalność Wykonawcy.

### **PYTANIE NR 3:**

*Par. 14 ust. 8 – taki zapis w praktyce powoduje, że wartość zabezpieczenia jest nielimitowana. Stanowi to nadużycie pozycji Zamawiającego i stawia go w uprzywilejowanej pozycji kosztem Wykonawcy. Wnoskujemy o usunięcie całego zapisu. Ponadto taki zapis może zablokować faktyczną możliwość wystawiania gwarancji przez ubezpieczycieli, a co za tym idzie wpłynie na ograniczenie konkurencji.*

### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający uznaje wniosek Wykonawcy i usuwa zapis § 14 ust. 8 Projektowanych postanowień umowy.

### **PYTANIE NR 4:**

*Par. 14 ust. 7 – wnosimy o wykreślenie tego zapisu lub wyjaśnienia, że pomimo takiej treści zapisu umownego Zamawiający nie będzie oczekiwał aby w treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej Gwarant wyszczególniał, że gwarancja dotyczy również roszczeń z tytułu kar umownych i wyrządzonych szkód, gdyż taka gwarancja jest nie do uzyskania na rynku finansowym.*

### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie zmienia zapisu § 14 ust. 7 Projektowanych postanowień umowy. Zamawiający potwierdza, że nie oczekuje, aby w treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej Gwarant wyszczególniał, że gwarancja dotyczy również roszczeń z tytułu kar umownych i wyrządzonych szkód. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie uznawał gwarancji, w której treści wyłączona zostanie odpowiedzialność Gwaranta za roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych i wyrządzonych szkód.

**PYTANIE NR 5:**

*Par. 14 ust. 5 – wnosimy o wykreślenie tego zapisu. W przypadku wad istotnych protokół końcowy nie zostanie podpisany, a Wykonawca będzie zobowiązany do wydłużenia okresu ważności gwarancji należytego wykonania umowy, zapis na taką okoliczność nie jest potrzebny. W przypadku wad nieistotnych, ich usunięcie będzie zabezpieczone kwotą zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, a nie kwotą zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Brak uzasadnienia aby Zamawiający w przypadku wad nieistotnych posiadał zabezpieczenie w kwocie obowiązujące w trakcie realizacji kontraktu, kiedy to ryzyko Zamawiającego jest nieporównywalnie większe.*

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający uznaje wniosek Wykonawcy i usuwa zapis § 14 ust. 5 Projektowanych postanowień umowy.

**Załączniki po zmianach:**

- Załącznik nr 13 do SWZ po zmianach z dnia 29.03.2023 r.

Z poważaniem

**STAROSTA**



*Leszek Waszkiewicz*