

pozwolenia na budowę bądź złożenia zgłoszenia nie później niż 30 dni przed planowaną datą rozpoczęciem inwestycji.

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

Zawiadomienia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu art.2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2017 r. poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650):

### Uzasadnienie

W dniu 04.06.2020 r. do tutejszego urzędu konserwatorskiego wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o., ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego. Inwestycja zlokalizowana została na terenie dz. ewid. nr 314 i 316 (obręb 025 Śródmieście I) - w m. Kalisz, ul. Kazimierzowska i Śródmiejska, na którą ubiegający się o pozwolenie posiada otrzymał zgodę Prezydenta Miasta Kalisza decyzją z dnia 27.05.2020 r. (WU.4132.46.2020), a zatem w obrębie założenia urbanistycznego miasta Kalisza, na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 38/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. (*l.dz. KL.IV-83/2/57*) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (*l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]*). Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, a także archeologiczne warstwy kulturowo-osadnicze zlokalizowane na terenie wpisanego do rejestru zabytków obszaru miasta Kalisza.

Podstawą działania wojewódzkiego konserwatora zabytków stanowią art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067), zgodnie z którym roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Wobec powyższego WWKZ postanawia orzec jak w sentencji

### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art.36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. ( art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy).