



Gdańsk, dnia 07. 08. 2024 roku

ZN.5142.659.2.2024.ReKo

## DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024, poz. 572) [KPA]: art. 155,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1,
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021.81 t.j.) § 13,

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu podania wnioskodawcy: Politechniki Gdańskiej, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, dotyczącego:

- (1) dnia 15.07.2024 roku, wpłynęło dnia 15.07.2024 roku,  
dnia 26.07.2024 roku, wpłynęło dnia 26.07.2024 roku,

## ZMIENIA

Za zgodą strony decyzję ZN.5142.659.2024.ReKo z dnia 10.06.2024 roku, dotyczącą:

- (1) zabytku: zespół zabudowy Politechniki Gdańskiej (Gmach Główny; Instytut Chemii; Instytut Elektrotechniczny, laboratorium maszynowe z kotłownią; budynek gospodarczy - skład węgla, dom palacza, mieszkanie portiera; mieszkanie mechanika; umywalnia oraz aleja lipowa), który został wpisany do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.04.1979 roku – obecnie pod numerem 969,
- (2) w lokalizacji: Politechnika Gdańska, Budynek HYDRO, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, działka nr 403 obręb 0055 Gdańsk,

na prowadzenie:

1. robót budowlanych,

w następujący sposób:

I. Było:

Zakres prowadzenia:

1. robót budowlanych – przebudowa i remont budynku:
  - o dostosowanie budynku w zakresie dostępności dla osób z ograniczoną możliwością poruszania się – instalacja podnośnika dla niepełnosprawnych na zewnątrz budynku,
  - o wykonanie izolacji termicznej i przeciwwodnej oraz izolacji poziomej ścian fundamentowych,
  - o remont murków oporowych wraz z stalowymi balustradami i pochwytyami wraz z wykonaniem dodatkowego wyjścia z tyłu budynku (nowe schody żelbetowe prowadzące z poziomu terenu

do wejścia na poziomie kondygnacji podziemnej, wraz wykonaniem nowego otworu drzwiowego),

- renowacja istniejących głównych drzwi wejściowych do budynku,
- wymiana pokrycia dachu z papy, remont kominów i opierzenia kominów oraz remont opierzenia górnego gzymsu,
- wymiana instalacji piorunochronnej,

II. jest:

- skucie istniejącego lastryko znajdującego się na cokole oraz na murkach oporowych wokół budynku i wykończenie tynkiem mineralnym renowacyjnym imitującym tynk elewacyjny kamyczkowy lub okładzinę z lastryk płukanego,
- wymiana rynien i rur spustowych
- wyburzenie części istniejących kominów na dachu budynku.
- wymiana części okien elewacji południowej (tylnej) - wymagania warunków ochrony pożarowej,
- wymiana istniejących drzwi wejściowych na kondygnację podziemną od strony zachodniej oraz zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego znajdującego się obok tych drzwi,
- wymiana okienek doświetlających poddasze techniczne wraz z usunięciem części okien, powiększeniem otworów i montaż lamel osłaniających kanały czerpne wentylacji,
- przebudowa schodów zewnętrznych, wejściowych do budynku i montaż pochylni dla niepełnosprawnych,
- przebudowa schodów wewnętrznych na parterze budynku (na lewo od wejścia) i montaż pochylni dla niepełnosprawnych.

Sposób prowadzenia ww. prac - zgodnie z dokumentacją:

(...) PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH; NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU NR 20 HYDRO POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY NARUTOWICZA 11/12 W GDAŃSKU; ADRES INWESTYCJI: BUDYNEK NR 20 HYDRO POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ ZLOKALIZOWANY PRZY ULICY NARUTOWICZA 11/12 80-233 GDAŃSKA, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX- BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY. (...) data opracowania: 25.07.2024 r.; autor: Magdalena Kuźela.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 30.06.2028 roku.

Pozostała część decyzji ZN.5142.659.2024.ReKo z dnia 10.06.2024 roku - nie ulega zmianie

## UZASADNIENIE:

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynęło dnia 15.07.2024 roku (wpłynęło 15.07.2023 roku), uzupełnione 26.07.2024 roku (wpłynęło 26.07.2024 roku), podanie wnioskodawcy: Politechniki Gdańskiej, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk;; w sprawie: zmiany decyzji ZN.5142.659.2024.ReKo z dnia 10.06.2024 roku w zakresie zmiany prowadzenia robót budowlanych na zabytku; w lokalizacji: Politechnika Gdańska, Budynek HYDRO, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, działka nr 403 obręb 055 Gdańsk.

W toku postępowania stwierdzono, że sprawa dotyczy zabytku: zespół zabudowy Politechniki Gdańskiej (Gmach Główny; Instytut Chemii; Instytut Elektrotechniczny, laboratorium maszynowe z kotłownią; budynek gospodarczy - skład węgla, dom palacza, mieszkanie portiera; mieszkanie mechanika; umywalnia oraz aleja lipowa), który został wpisany do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.04.1979 roku – obecnie pod numerem 969.



Podanie oceniono jako kompletne p.w. formalnym.

Ocena merytoryczna wykazała, że roboty są dopuszczalne i nie spowodują negatywnych konsekwencji dla zabytku.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego, tj.: przepisy szczegółowe nie sprzeciwiają się zmianie decyzji, za zmianą przemawia interes społeczny, albowiem zachowanie zabytków leży w interesie społecznym oraz zmiana jest zgodna z żądaniem strony.

Po stwierdzeniu spełnienia wymagań formalnych i merytorycznych oraz zgodności z prawem, organ orzekł jak w sentencji.

### POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art.4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 41 zł;

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

#### Otrzymują:

1. Politechnika Gdańska, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
2. a/a ReKo, (RPW/12374/2024), RPW/13210/2024) sprawę prowadzi Renata Kodym tel. 58 348 40 42,

#### Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Gdańska, 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12

Pomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
  
Dariusz Chmielewski

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:  
– przez email: [iod@zabytki.mail.pl](mailto:iod@zabytki.mail.pl) lub  
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.