

Warszawa, dnia 23.08.2024 r.

MT.2370.9.04.2024

## **ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dot. Budowa nowej siedziby Jednostki Ratowniczo Gaśniczej na terenie dzielnicy Bielany.**

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej m.st. Warszawy działając jako zamawiający w wyżej wymienionym postępowaniu informuje, że od jednego z wykonawców wpłynęły pytania do SWZ o następującej treści:

### **Pytanie 1:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje wymaganie dotyczące wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **Pytanie 2:**

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje takiej formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **Pytanie 3:**

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że środki finansowe przeznaczone na zabezpieczenie należytego wykonania umowy wpłacane są przez wykonawcę na depozytowe konto bankowe wskazane przez zamawiającego. Środki te są tam przechowywane przez cały okres obowiązywania zabezpieczenia i zamawiający ma do niego ciągły dostęp. Ponieważ zamawiający pod względem przepływu gotówki podlega pod struktury m.st. Warszawy, konta bankowe Zamawiającego, w tym konto depozytowe są obsługiwane przez Urząd m.st. Warszawy. Zamawiający nie otrzymuje odsetek od

środków przechowywanych na koncie depozytowym, a jednocześnie nie ponosi kosztów jego utrzymania.

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

**Pytanie 5:**

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia na stronie prowadzonego postępowania po upływie terminu składania ofert, a przed ich otwarciem.

**Pytanie 6:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

**Odpowiedź:**

Na stronie postępowania zamawiający udostępni przedmiary w rozszerzeniu ath.

**Pytanie 7:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika budowy specjalności konstrukcyjno- budowlanej z 5 lat na 1 rok.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje wymaganie dotyczące zdolności technicznej i zawodowej..

**Pytanie 8:**

Dzień dobry.

Zwracam się z prośbą o udostępnienie przez Zamawiającego przedmiarów w formacie ATH?

**Odpowiedź:**

Jak wyżej. Na stronie postępowania zamawiający udostępni przedmiary w rozszerzeniu ath.

**Pytanie 9:**

Proszę o wyjaśnienie jaki etap robót należy wykonać w ramach pierwszego etapu, czyli do dn. 03.12.2024 r.?

**Odpowiedź:**

Zakres robót, które należy wykonać do dnia 3.12.2024 r. powinien obejmować przygotowanie terenu, roboty budowlane i konstrukcyjne, a wartość tych robót winna wynosić nie mniej niż 3 200 000,00 zł.

**Pytanie 10:**

Witam,

zwracamy się z prośbą o zmiany zapisów SWZ z istniejących "... najmniej 2 roboty budowlane o wartości min. 5 000.000,00 zł brutto każda, polegające na budowie budynku o konstrukcji żelbetowej, o powierzchni użytkowej co najmniej 1000 m2 każdy, gdzie odpowiadał za branżę konstrukcyjnobudowlaną. "...

na

"...najmniej 1 robotę budowlaną o wartości min. 5 000.000,00 zł brutto, polegającą na budowie budynku o konstrukcji żelbetowej, o powierzchni użytkowej co najmniej 1000 m2, gdzie odpowiadał za branżę konstrukcyjno-budowlaną. "...

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje wymaganie dotyczące zdolności technicznej i zawodowej.

KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
z up. m. st. Warszawy  
bryg. mgr inż. Michał Płachta  
Zastępca Komendanta

R