

Projekt umowy/ ~~Umowa~~ do zapytania ofertowego RDZP-2001-24/2023

zawarta w dniu w Poznaniu, pomiędzy:

Akademią Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871
Poznań, numer NIP 777-00-03-185, REGON 000327853, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Kancelerza - mgr Stanisława Wiesława Kuhnerta

przy kontrasygnacie Kwestora - mgr Elżbiety Rybińskiej

a

.....

z siedzibą: wpisaną do Rejestru

..... NIP:, REGON:.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

Zwanymi dalej także „Stroną”, a łącznie „Stronami”

§ 1

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z umowy.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Prace remontowe wejścia głównego oraz fragmentu elewacji w Domu Studenckim w Poznaniu przy ul. Św. Rocha 9 według opracowania firmy ORGBUD Sp. z o.o. z siedzibą w 60-916 Poznań, ul. Stablewskiego 43 - załącznika nr 2 do Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonywać będzie samodzielnie, a wykonanie części robót przez podwykonawcę wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 3

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy: 2 miesiące od dnia podpisania Umowy.
2. Plac budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w PLN zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **brutto** zł, słownie: złotych 00/100.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy i uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty, ubezpieczenia, transportu oraz inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega waloryzacji.
4. Wykonawca na fakturach doliczać będzie podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne:
 - 1.1) fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego robót określonych w § 2,
odbiór końcowy robót zostanie dokonany przez Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru dokonanego na piśmie przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zapłaci za wystawioną przez Wykonawcę fakturę w ciągu 30 (trzydziestu) dni od jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia konta Zamawiającego.
3. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może przelać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. Zamawiający dopuszcza dostarczanie faktur drogą elektroniczną na wskazany przez zamawiającego adres e-mail: e-faktura@awf.poznan.pl .
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze będzie rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT. W przypadku wskazania na fakturze VAT

rachunku rozliczeniowego niewymienionego na białej liście podatników VAT, Zamawiający dokona płatności na inny podany na białej liście podatników VAT rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego na białej liście podatników VAT, na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba §3 pkt2 ustawy Ordynacji podatkowej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2651 z późn. zm.).

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą odpowiedzialnym za nadzór i wykonanie przedmiotu umowy jest:

Andrzej Konieczny – Kierownik Działu Inwestycyjno - Technicznego AWF lub osoba przez niego wskazana.

2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy jest:

.....

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wszelkie prace objęte przedmiotem niniejszej umowy na okres miesięcy, licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego. Jeżeli na poszczególne materiały udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż zaoferowany przez Wykonawcę to okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni bezpłatne naprawy gwarancyjne. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia wskazując w odpowiedzi na zgłoszenie termin ich usunięcia oraz w przypadku awarii w terminie maksymalnie 5 dni.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy – 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,

- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub okresie gwarancji i rękojmi – 0,2 % wynagrodzenia brutto prac, których wady dotyczą za każdy dzień zwłoki,
- c) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 4.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne, w następujących przypadkach i wysokościach:
- a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy – 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
- b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego - 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia naliczonych kar umownych adekwatnie do zapisów zawartych w protokole odbioru.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Akademia Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu, ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871 Poznań, tel. (61) 835-50-00 <http://www.awf.poznan.pl>;*
- wyznaczono inspektora ochrony danych osobowych w *Akademii Wychowania Fizycznego, e-mail: iod@awf.poznan.pl, tel. (61) 835 – 50 - 87;*

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z pracami remontowymi wejścia głównego oraz fragmentu elewacji w Domu Studenckim w Poznaniu przy ul. Św. Rocha 9 według opracowania firmy ORGBUD Sp. z o.o. z siedzibą w 60-916 Poznań, ul. Stablewskiego 43.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja w oparciu o art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „uodip” oraz art. 33 ustawy o finansach publicznych
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez czas trwania umowy oraz przez 5 lat po zakończeniu usługi, zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych.

§ 11

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1 Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 2 Opracowanie firmy ORGBUD Sp. z o.o.

Zamawiający:

.....

Wykonawca

.....

L.p.	Nr ewid.	Temat
1.	2/508	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Prace remontowe wejścia głównego na Domu Studenckim w Poznaniu przy ul. Św. Rocha 9.
2.	2/509	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Prace remontowe fragmentu elewacji na Domu Studenckim w Poznaniu przy ul. Św. Rocha 9.
3.	2/506	PRZEDMIAR ROBÓT - Remont wejścia głównego w Domu Studenckim w Poznaniu ul. Św. Rocha 9
4.	2/507	PRZEDMIAR ROBÓT - Remont fragmentu elewacji w Domu Studenckim w Poznaniu ul. Św. Rocha 9