



Zakład Gospodarki Wodno – Ściekowej Gminy Trzebownik
36 – 004 Łąka 417D

Tel: 17 77 13 760

Strona: bip.zgwstrzebownik.pl

Adresat:

Gmina Trzebownik
Trzebownik 976
36 – 001 Trzebownik

Nr pisma
ZGW-Ś 03/ 73 /25

Miejscowość/Data
Łąka, 29.01.2025r.

Sporządził
Monika Karwasz

Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej budynku żłobka na działce o nr ew. 1251/110 w miejscowości **Jasionka**.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 02.12.2024r. na podstawie Ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, uchwały nr III/22/2018 Rady Gminy Trzebownik z dnia 28 grudnia 2018r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, wydaje się techniczne warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej budynku żłobka na działce o nr ew. 1251/110 w miejscowości **Jasionka**.

Zmiana warunków nr ZGW-Ś 03/1364/24 z dn. 04.12.2024r. pod względem miejsca włączenia do sieci wodociągowej. Jednocześnie tracą ważność warunki nr ZGW-Ś 03/1364/24.

1. Techniczne warunki przyłączenia do sieci:

a) wodociągowej

- przyłączenie wykonać do projektowanej sieci wodociągowej **PE 225 nr uzgodnienia 22/22** projektowanej na działce **1251/110**;
- ciśnienie w sieci wodociągowej w miejscu włączenia wynosi 0,1 – 0,3 MPa;
- woda na cele bytowe pobierana będzie w ilości max 8 m³ / dobę;

b) kanalizacji sanitarnej

- przyłączenie wykonać do sieci kanalizacyjnej **PCV 200** zlokalizowanej na działce 1251/16 lub 1251/4;
- ścieki bytowe przyjmowane będą w ilości 0,6 m³/dobę.

2. Parametry techniczne związane z budową przyłącza:

a) wodociągowego

- wykonać rurami o średnicy zgodnej z zapotrzebowaniem obiektu, materiałem PE100 SDR11 PN16 dla średnicy <63 lub PE100 SDR17 PN10 dla średnicy >63 zapewniając dostawę wody do projektowanego budynku;
- na przyłączy wodociągowy bezpośrednio za miejscem włączenia do sieci, na działce Inwestora zamontować zasuwę odcinającą z zamknięciem miękkim o średnicy zgodnej ze średnicą przyłącza; stosować obruk przy skrzynce zasuwy;
- przejścia poprzeczne przy przekroczeniu dróg, rowów należy wykonywać w rurach ochronnych;

- zachować minimalne przykrycie gruntem przyłącza 1,4m;
- przyłączy należy oznakować za pomocą taśmy lokalizacyjno-ostrzegawczej z wkładką metalową zlokalizowanej na głębokości 40 cm od poziomu terenu; armaturę zabudowaną na przyłączy należy oznakować;
- przyłączy zakończyć konsolą wodomierzową oraz dwoma zaworami odcinającymi (przed i za wodomierzem);
- konsolę wodomierzową montować w pomieszczeniu suchym, łatwo dostępnym w odległości do 1,5 m od miejsca przekroczenia ściany fundamentowej, montaż konsoli w pomieszczeniu na wysokości 50-80 cm od poziomu posadzki lub w szczelnej studziencie wodomierzowej Ø1000 zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie art.117;
- zestaw wodomierzowy łączyć z przyłączem za pomocą kolana elektrooporowego;
- przyłączy wodociągowy musi być zabezpieczony przed zamarzaniem;
- na instalacji wewnętrznej należy zamontować zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci wodociągowej – zawór antyskażeniowy typ dobrany do rodzaju instalacji;
- w przypadku braku minimalnego ciśnienia u odbiorcy zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. należy zastosować odpowiednie urządzenia techniczne, zapewniające wymaganą jego wielkość w instalacji wodociągowej w budynku;
- przestrzegać zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

b) kanalizacji sanitarnej

- przyłączy kanalizacji wykonać rurami PCV 200 oraz PCV160 (bezpośrednie sąsiedztwo budynku) min. SN 8 ścianka lita, zapewniając odbiór ścieków z projektowanego budynku;
- włączenie do sieci kanalizacyjnej wykonać zgodnie z kierunkiem przepływu w sieci;
- stosować studnie rewizyjne na kanałach grawitacyjnych z PE ϕ 1000 oraz PCV ϕ 400 z rurą trzonową dwuścienną; odległości między studniami nie większe niż 50m; przy zagłębieniu rurociągu poniżej 2,2 m stosować studnie kanalizacyjne ϕ 1000;
- zachować minimalne przykrycie gruntem przyłącza 1,2m, z zastosowanym ociepleniem 0,8m;
- w drogach i terenach przejezdnych stosować włazy z żeliwa pełne, na wszystkich studniach stosować włazy zabezpieczone przed wpływem wód gruntowych do studni o parametrach dostosowanych do lokalizacji studni (droga, teren zielony);
- w przypadku świadczenia usług gastronomicznych (zbiorowe żywienie) obiekt należy wyposażać w zewnętrzne separatory tłuszczu z możliwością dojazdu; urządzenia dobrać indywidualnie do świadczonych usług – dobór urządzenia przedstawić w projekcie; Inwestor zobowiązany jest do podpisania umowy z firmą zewnętrzną na obsługę - czyszczenie separatorów tłuszczu;
- w przypadku braku możliwości wykonania kanalizacji grawitacyjnej konieczne będzie wykonanie przepompowni, rurociągu tłoczego oraz studni rozprężnej

c) ogólne

- przejścia przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych pod ławą fundamentową/przez ścianę fundamentową należy wykonać w rurach osłonowych i uszczelnić na końcach;
- **przed przyłączeniem uzgodnić lokalizację konsoli wodomierzowej;**
- **zachować minimalne odległości przyłączy:**
 - od istniejących i projektowanych budynków wynoszącą 3,0 m,
 - od innego uzbrojenia podziemnego 1,5 m,
 - od skarp rowów melioracyjnych 2,0 m,
 - od słupów elektrycznych i teletechnicznych 2,0 m,
 - od granicy nieruchomości 1,0 m;
- **projektowany budynek sytuować w odległościach min. 3 m od istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych;**
- **minimalna szerokość nasypu, w przypadku podnoszenia terenu, wynosi 10 m.**

3. Informacje formalno – prawne.

- **opracować projekt techniczny (pokazać lokalizację konsoli wodomierzowej) i uzgodnić w ZGW-Ś przed Naradą Koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Rzeszowie;**
- **należy sporządzić protokoły odbioru skrzyżowań z innymi urządzeniami uzbrojenia terenu; prace przy skrzyżowaniach z innymi urządzeniami uzbrojenia terenu, należy prowadzić pod nadzorem przedstawicieli tychże sieci;**
- **dostarczyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;**
- przeprowadzić próbę szczelności przyłącza wodociągowego zgodnie z PN-EN 805 – sporządzić protokół;
- odbiór robót i przyłączenie ZGW-Ś Gminy Trzebowniko wykonuje w umówionym terminie;
- minimum na 14 dni przed planowanym włączeniem do sieci należy zawrzeć umowę o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z ZGW-Ś Gminy Trzebowniko;
- przyłączenie do sieci nastąpi po wykonaniu przyłącza zgodnie z warunkami technicznymi, projektem technicznym i zabezpieczeniu miejsca montażu wodomierza przed uszkodzeniem (mrozem);
- w chwili włączenia zostanie zawarta umowa na dostawę wody i odbiór ścieków z ZGW-Ś Gminy Trzebowniko;
- przyłącz wodociągowy i kanalizacyjny jest własnością Inwestora; wszystkie prace poza włączeniem do sieci wodociągowej Inwestor wykona we własnym zakresie i z własnych materiałów;
- warunki tracą ważność po podziale działki, zmianie numeru działki;
- wydane warunki przyłączenia nieruchomości są ważne 24 miesiące od dnia ich wydania;
- przedłużenie okresu ważności wydanych warunków technicznych może nastąpić na pisemny wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie; do wniosku należy załączyć aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową;
- Urząd Gminy w Trzebowniku przeprowadzi postępowanie administracyjne w celu naliczenia opłaty adiacenckiej po przyłączeniu nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Otrzymują:

- Adresat
- Urząd Gminy w Trzebowniku
- a/a

Dyrektor
mgr inż. Piotr Komenda

