

Gdynia, dnia 30-04-2025 r.

Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym na:

Połączenie funkcji Inżyniera kontraktu wraz z kompleksowym nadzorem inwestorskim w ramach inwestycji pn: Rozbudowa i remont budynku nr 7 w Szpitalu Morskim im. PCK w Gdyni wraz z zakupem, dostawą i uruchomieniem systemu PET w ramach projektu Poprawa efektywności, dostępności i jakości w opiece onkologicznej poprzez rozbudowę i doposażenie Gdynińskiego Centrum Onkologii w Szpitalu Morskim im. PCK w Gdyni.

Nr sprawy - D25M/252/N/11-20rj/25

Zamawiający – Szpitale Pomorskie Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, na podstawie treści art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, poniżej przedstawia treść pytań, wraz z odpowiedziami:

1. Wnosimy o podanie - czy podany termin realizacji jest terminem ostatecznym? Wykonawca Development Design SP. z o.o. - jako inspektor nadzoru inwestorskiego - kalkuluję koszt swojej oferty na podstawie podanej ilości miesięcy. Wnosimy o rozdzielenie terminu wykonania na projekt i budowa (jeżeli jest to system zaprojektuj wybuduj). Prosimy o podanie faktycznej ilości miesięcy wykonywania RB.
Odpowiedź Zamawiającego: Na chwilę obecną z uwagi na rozliczenie dofinansowania Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu. Przetarg na wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” jest w trakcie procedowania – zamawiający otrzyma Harmonogram Prac po podpisaniu Umowy z Wykonawcą robót budowlanych. Inżynier kontraktu będzie czynnie uczestniczył w ustaleniu harmonogramu realizacji oraz kontrolował jego przestrzeganie. Należy oszacować podział terminów zgodnie z posiadanym doświadczeniem.

2. Wnosimy o podanie kwoty jaką zamawiający posiada w swoim budżecie na sfinansowanie usługi nadzoru inwestorskiego.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający na tym etapie postępowania nie ma obowiązku podawania takiej informacji. Zgodnie z art. 222 ust. 4 najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację, o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

3. W celu sporządzenia rzetelnej kalkulacji wyceny oferty proszę o podanie ilości wymaganych wizyt inspektora/ poszczególnych inspektorów nadzoru na budowie w skali tygodni w okresie projektu oraz wykonania robót budowlanych.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający wskazuje, że zgodnie z zapisami w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

4. Prosimy o podanie linku do przetargu dotyczącego robót budowlanych objętych usługą nadzoru inwestorskiego? Wartości robót budowlanych z informacją, czy umowy na zadania zostały już podpisane.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający wskazuje <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1077375> Postępowanie

udzielenie zamówienia publicznego jest w trakcie procedowania. Wartość zamówienia nie jest informacją, którą Zamawiający ma obowiązek podać na tym etapie.

5. W nawiązaniu do warunków udziału w postępowaniu tj. rozdz. VI pkt d) I. Inżynier Kontraktu - doświadczenia - wnosimy o dopuszczenie - (...) „przynajmniej jednej przy budowie lub przebudowie (...)”.

I. Inżyniera Kontraktu

- osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń;
- osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- osoba posiadająca od co najmniej 5 lat uprawnienia jw.
- minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołem ludzi prowadzącymi nadzór nad inwestycjami budowlanymi
- pełniła funkcję kierownika projektu przez okres min. 12 miesięcy na co najmniej jednej inwestycji dotyczącej budowy lub rozbudowy lub przebudowy obiektu szpitalnego w okresie ostatnich 5 lat.
- Doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołem jako kierownik projektu przy wykonywaniu minimum jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad inwestycją o wartości min. 10.000.000,00 zł brutto w obszarze budynków użyteczności publicznej w okresie ostatnich 5 lat

Wnosimy o zmianę w/w warunku na:

„pełniła funkcję kierownika projektu przez okres min. 12 miesięcy na co najmniej jednej inwestycji dotyczącej budowy lub rozbudowy lub przebudowy obiektu szpitalnego w okresie ostatnich 10 lat.”

Fukcje Kierownika Projektu nie zawsze są powoływane przy realizacji inwestycji. Tym samym ograniczenie w zakresie 5 ostatnich lat (na obiekcie szpitalnym) znacznie zawęża krąg osób posiadających takie doświadczenie.

-Tak postawione warunki znacznie zawężają krąg potencjalnych wykonawców - uniemożliwiają tym samym uczciwą konkurencję a tym samym wykonanie usługi nadzoru podmiotom zdolnym do wykonania usługi w sposób rzetelny i profesjonalny.

Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiając ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności. W odniesieniu do zasady proporcjonalności, jako jednej z naczelných zasad zamówień publicznych, określenie w/w warunków w sposób wskazany we wniosku ma swoje uzasadnienie zarówno w wartości zamówienia, charakterystyki i specyfiki przedmiotu zamówienia, jak i zakresie zamówienia, stopnia jego złożoności oraz warunków realizacji. Zgodnie z dominującym orzecznictwem Krajowej Izby Odwoławczej, warunki udziału w postępowaniu powinny być określone na minimalnym poziomie, tj. nie powinny one ograniczać dostępu do zamówienia wykonawcom dającym rękojmię jego należytego wykonania. Zdaniem Wykonawcy, w oparciu o nasze doświadczenie i wiedzę branżową, określenie minimalnych warunków zgodnie z naszym wnioskiem, w pełni pozwoli Zamawiającemu na wyłonienie wykonawcy, który zapewni należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zwraca uwagę, że rolą warunków udziału w postępowaniu jest dopuszczenie do udziału w postępowaniu wszystkich podmiotów zdolnych wykonać zamówienie. W orzecznictwie KIO jak i w doktrynie ugruntowany jest pogląd, że warunki udziału muszą mieć charakter wymagań minimalnych i nie mogących w nieuzasadniony sposób eliminować wykonawców zdolnych do realizacji zamówienia - tak np. wyrok Krajowej Izby Odwoławczej:

- z dnia 12 listopada 2013 r. KIO 2516/13 - „Warunki udziału w postępowaniu uszczegółowione przez zamawiającego, poprzez dokonanie opisu sposobu oceny ich spełnienia w świetle kryteriów o których mowa w art. 22 ust. 4 i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, muszą być proporcjonalne do przedmiotu zamówienia oraz pozostawać z nim w związku. Oznacza to, że zamawiający powinien się ograniczyć do wymagań minimalnych - gwarantujących jednakże osiągnięcie pełnych celów prowadzonego postępowania.”

- z dnia 24 stycznia 2018 r. KIO 82/18 - „Zamawiający winien dostosować kryteria oceny zdolności wykonawcy do wielkości i stopnia złożoności przedmiotu zamówienia. Określenie warunków podmiotowych, musi polegać na wyznaczeniu „minimalnych poziomów zdolności”, a więc nawiązywać do

posiadania doświadczenia w realizacji np. robót budowlanych o zbliżonym charakterze do przedmiotu udzielanego zamówienia.”

Czy też pogląd doktryny - „4.2. Od dawna podkreśla się również, że proporcjonalność warunków udziału w postępowaniu do przedmiotu zamówienia oznacza, że zamawiający dobierając i określając te warunki powinien się ograniczyć do wymagań minimalnych, gwarantujących jednakże osiągnięcie pełnych celów prowadzonego postępowania, zaś ich opis należy uzależnić od rodzaju zamówienia, stopnia jego złożoności i rozmiaru, zakresu wiadomości i umiejętności specjalnych (tak m.in. wyr. KIO z 12.11.2013 r., KIO 2516/13, Legalis). Powyższy pogląd zachowuje aktualność także obecnie, pomimo zmiany brzmienia przepisów art. 22 PZP.

Zasada proporcjonalności warunków udziału dotyczy przede wszystkim sposobu określenia tych warunków. Może się bowiem okazać, że zamawiający słusznie wymagał posiadania doświadczenia w realizacji zamówień o określonej specyfice, jednakże określił ten warunek w sposób nieadekwatny do przedmiotu zamówienia. Proporcjonalność warunku przejawia się nie tylko we właściwym doborze rodzaju zdolności, która będzie podlegała badaniu, ale też we właściwym określeniu minimalnego poziomu tej zdolności, tj. w określeniu minimalnego sposobu spełnienia warunku (np. minimalny zakres przedmiotowy oraz liczba dotychczas zrealizowanych zamówień). Każdy wykonawca, który wykaże spełnianie warunków udziału w postępowaniu przynajmniej na minimalnym poziomie wskazanym przez zamawiającego, będzie spełniał te warunki.” - komentarz Art. 22 PZP red. Jaworska 2020, wyd. 12/D. Grześkowiak-Stojek, Legalis.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dokonuje stosownych modyfikacji poprzez wykreślenie obiektu szpitalnego i zmianę na użyteczności publicznej. W pozostałym zakresie Zamawiający nie zmienia warunku. Dotychczasowe wieloletnie doświadczenie Zamawiającego w zakresie prowadzenia postępowań na ww zakres wskazuje, iż tak skonstruowany warunek nie ogranicza uczciwej konkurencji ani równego traktowania wykonawców.

6. Wnosimy o potwierdzenie czy zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inżyniera kontraktu oraz inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dopuszcza i modyfikuje załącznik nr 3 do SWZ.

7. W związku z zadanyimi pytaniami i zbliżającym się świętami narodowymi - oraz dużą złożoność zamówienia - wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dokonuje stosownych modyfikacji.

Zamawiający – Szpitale Pomorskie Sp. z o. o. z siedzibą w Gdyni, na podstawie treści art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, informuje o modyfikacji zapisów SWZ w zakresie:

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni, to jest do dnia 05-06-2025r

XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT ORAZ INNE CZYNNOŚCI PO OTWARCIU OFERT

1. Ofertę sporządzoną elektronicznie w języku polskim, podpisaną przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym należy złożyć do dnia 07-05-2025 r. do godz. 08:30 pod rygorem nieważności za pośrednictwem Platformy Zakupowej (<https://www.platformazakupowa.pl/pn/szpitalpomorskie>). Ryzyko błędnego doręczenia oferty obciąża Wykonawcę.

I. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

Szpital Pomorskie
sp. z o.o.

Podmiot Lecznicy Samorządu
Województwa Pomorskiego

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201

| kapitał zakładowy: 185 761 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148

e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

W postępowaniu może brać udział Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji przedmiotowego zamówienia (przy bezpośredniej realizacji zamówienia), o minimalnych poniższych kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zadania:

I. Inżyniera Kontraktu

- osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń;
- osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- osoba posiadająca od co najmniej 5 lat uprawnienia jw.
- minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołem ludzi prowadzącymi nadzór nad inwestycjami budowlanymi
- pełniła funkcję kierownika projektu przez okres min. 12 miesięcy na co najmniej jednej inwestycji dotyczącej budowy lub rozbudowy lub przebudowy ~~obiektu szpitalnego~~ obiektu użyteczności publicznej w okresie ostatnich 5 lat.
- Doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołem jako kierownik projektu przy wykonywaniu minimum jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad inwestycją o wartości min. 10.000.000,00 zł brutto w obszarze budynków użyteczności publicznej w okresie ostatnich 5 lat.

W załączeniu zmodyfikowany Załącznik nr 3 i zmiana Ogłoszenia.

Z poważaniem

Sekretarz Komisji Przetargowej

Małgorzata Brancewicz-Malec

Kierownik
Działu Zamówień Publicznych

Małgorzata Brancewicz-Malec