

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Wykonanie instalacji fotowoltaicznych dla Domów Ludowych w gminie Miejsce Piastowe oraz wymiana dachów na budynkach: SP w Targowiskach, DL w Łęzanach, DL w Zalesiu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejsce Piastowe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440583

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dukielska 14

1.5.2.) Miejscowość: Miejsce Piastowe

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-430

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@miejscapiastowe.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.miejscapiastowe.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Wykonywanie zadań własnych gminy.

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie instalacji fotowoltaicznych dla Domów Ludowych w gminie Miejsce Piastowe oraz wymiana dachów na budynkach: SP w Targowiskach, DL w Łęzanach, DL w Zalesiu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-afb35039-fd4c-11ee-885b-8267c0608453

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00293530

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00058404/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.5 Montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii w domach ludowych(Głowienka, Łężany, Niżna Łąka, Rogi, Targowiska, Widacz, Zalesie, Wrocankae

1.1.2 Wymiana pokrycia dachowego na budynkach użyteczności publicznej (DL Łężany, DL Zalesie, SP Targowiska

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/miejscepiastowe>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/miejscepiastowe>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Oferty, oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, inna przeglądarka niż Internet Explorer,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>. Zalecenia: podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1; jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików; Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Miejsce Piastowe; adres: ul. Dukielska 14, 38-430 Miejsce Piastowe, tel. 13 43 530 12

2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: mbelch@miejscepiastowe.pl

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia

postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych dla Domów Ludowych z terenu Gminy Miejsce Piastowe wraz z magazynami energii w następujących miejscowościach:

1) Zadanie 1. Głowienka: dostawa oraz montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu Domu Ludowego w Głowience ul. Szkolna 2 o mocy minimalnej 17,57 kW oraz magazynie energii o mocy minimalnej 15 kW umieszczony w pomieszczeniach budynku Domu Ludowego;

2) Zadanie 2. Rogi: dostawa oraz montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu Domu Ludowego w Rogach ul. Ks. H. Domino 54 o mocy minimalnej 14,25 kW oraz magazynie energii o mocy minimalnej 15 kW umieszczony w pomieszczeniach budynku Domu Ludowego;

3) Zadanie 3. Niżna Łąka: dostawa oraz montaż instalacji fotowoltaicznej na gruncie za parkingiem Domu Ludowego w Niżnej Łące ul. O.H. Longawy 51 (dz. nr ewid. 205/3) o mocy minimalnej 8,55 kW oraz magazynie energii o mocy minimalnej 5 kW umieszczony w pomieszczeniach budynku Domu Ludowego;

4) Zadanie 4. Widacz: dostawa oraz montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Domu Ludowego w Widaczu,

Widacz 34 o mocy minimalnej 7,60 kW oraz magazynie energii o mocy minimalnej 5 kW umieszczony w pomieszczeniach budynku Domu Ludowego;

5) Zadanie 5. Targowiska: dostawa oraz montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Domu Ludowego w Targowiskach, ul. Piłsudskiego 53 o mocy minimalnej 19,95 kW oraz magazynie energii o mocy minimalnej 15 kW umieszczony w pomieszczeniach budynku Domu Ludowego;

6) Zadanie 6. Wrocanka: dostawa oraz montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Domu Ludowego we Wrocance, ul. Nadrzeczna 1 o mocy minimalnej 11,40 kW oraz magazynie energii o mocy minimalnej 5 kW umieszczony w pomieszczeniach budynku Domu Ludowego.

1. Realizacja inwestycji w szczególności obejmuje:

- 1) dostawę wraz z konstrukcją instalacji fotowoltaicznych,
- 2) montaż instalacji fotowoltaicznych,
- 3) dostawę i montaż magazynów energii,
- 4) przyłączenie instalacji fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej,
- 5) uruchomienie instalacji fotowoltaicznych wraz z wykonaniem niezbędnych badań pomiarów,
- 6) opracowanie dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentów niezbędnych do zgłoszenia do Zakładu Energetycznego instalacji fotowoltaicznych w celu podpisania przez Zamawiającego umowy na dostawę i odbiór energii elektrycznej związku z montażem instalacji fotowoltaicznych,
- 7) poinstruowanie w zakresie obsługi i eksploatacji instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii osoby wyznaczonej przez Zamawiającego,
- 8) inwentaryzacja geodezyjna, wykonania ogrodzenia (dot. zadania 3),
- 9) prace budowlane towarzyszące wykonaniu instalacji fotowoltaicznej w budynku, wiercenia, wykucia w stropach i ścianach oraz malowanie mające na celu przywrócenie obiektu do stanu z przed rozpoczęcia robót,
- 10) inne roboty konieczne do wykonania całości zadania.

2. Instalacje fotowoltaiczne, o których mowa w ust. 2, powinny być wyposażone w szczególności:

- 1) inwenter (falownik) z modułem Wi-Fi potrzebny do bezprzewodowej transmisji danych,
- 2) ogranicznik przepięć (DC),
- 3) ogranicznik przepięć (AC),
- 4) wyłącznik nadprądowy (AC),
- 5) wyłącznik przeciwpożarowy (DC),
- 6) magazyn energii.

4.2.6.) Główny kod CPV: 09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

09331000-8 - Baterie słoneczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji na moduły fotowoltaiczne

4.3.6.) Waga: 15,00

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji na magazyn energii

4.3.6.) Waga: 15

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji na prace instalacyjne

4.3.6.) Waga: 10,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wymiana dachów na budynkach Domu Ludowego w Łęczanach i Domu Ludowego w Zalesiu wraz z dostawą i montażem instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii w następujących miejscowościach:

Zadanie 1 Łęczany: Wymiana dachu na budynku Domu Ludowego w Łęczanach ul. Jana Pawła II 2 oraz dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy minimalnej 20,90 kW na dachu budynku, oraz magazynu energii o mocy minimalnej 15 kW umieszczonym w pomieszczeniach budynku,

Zadanie 2 Zalesie: Wymiana dachu na budynku Domu Ludowego w Zalesiu, Zalesie 43 oraz dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy minimalnej 7,60 kW na dachu budynku, oraz magazynu energii o mocy minimalnej 5 kW umieszczonym w pomieszczeniach budynku.

1. W celu realizacji inwestycji, konieczne jest wykonanie w szczególności następujących robót budowlanych:

- w zakresie wymiany pokrycia dachu Domu Ludowego w Łęczanach:

- 1) prace rozbiórkowe,
- 2) wymiana pokrycia dachowego,
- 3) wymiana elementów więźby dachowej,
- 4) impregnacja więźby dachowej,
- 5) wykonanie podbitki,
- 6) malowanie podbitki,
- 7) wykonanie zabezpieczeń na czas prowadzenia robót,
- 8) wymiana masztu infrastruktury teletechnicznej,
- 9) wykonanie instalacji odgromowej,
- 10) inne roboty konieczne do wykonania całości zadania,

- w zakresie wymiany pokrycia dachu Domu Ludowego w Zalesiu:

- 1) prace rozbiórkowe,
- 2) wymiana pokrycia dachowego,
- 3) wymiana elementów więźby dachowej,
- 4) impregnacja więźby dachowej,
- 5) ułożenie membrany dachowej wiatroizolacyjnej paroprzepuszczalnej,
- 6) wykonanie zabezpieczeń na czas prowadzenia robót,
- 7) obróbki blacharsko-tynkarskie kominów,
- 8) orynowanie,
- 9) wykonanie instalacji odgromowej,
- 10) demontaż i montaż instalacji solarnej wraz z jej uruchomieniem
- 11) demontaż masztu infrastruktury teletechnicznej,

- w zakresie dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznych:

- 1) dostawę wraz z konstrukcją instalacji fotowoltaicznych,
- 2) montaż instalacji fotowoltaicznych,
- 3) dostawę i montaż magazynów energii,
- 4) przyłączenie instalacji fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej,
- 5) uruchomienie instalacji fotowoltaicznych wraz z wykonaniem niezbędnych badań i pomiarów,
- 6) opracowanie dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentów niezbędnych do zgłoszenia do Zakładu Energetycznego instalacji fotowoltaicznych w celu podpisania przez Zamawiającego umowy na dostawę i odbiór energii elektrycznej związku z montażem instalacji fotowoltaicznych,
- 7) poinstruowanie w zakresie obsługi i eksploatacji instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii osoby wyznaczonej przez Zamawiającego,
- 8) prace budowlane towarzyszące wykonaniu instalacji fotowoltaicznej w budynku, wiercenia, wykucia w stropach i ścianach oraz malowanie mające na celu przywrócenie obiektu do stanu z przed rozpoczęcia robót,

9)inne roboty konieczne do wykonania całości zadania.

2.Instalacje fotowoltaiczne, o których mowa w ust. 2, powinny być wyposażone w szczególności:

- 1) inwenter (falownik) z modułem Wi-Fi potrzebny do bezprzewodowej transmisji danych,
- 2) ogranicznik przepięć (DC),
- 3) ogranicznik przepięć (AC),
- 4) wyłącznik nadprądowy (AC),
- 5) wyłącznik przeciwpożarowy (DC),
- 6) magazyn energii

4.2.6.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

09332000-5 - Instalacje słoneczne

09331000-8 - Baterie słoneczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji na moduły fotowoltaiczne

4.3.6.) Waga: 10,00

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji na magazyn energii

4.3.6.) Waga: 10,00

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji na prace instalacyjne

4.3.6.) Waga: 10,00

Kryterium 5

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji na roboty budowlane

4.3.6.) Waga: 10

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wymiana dachów na budynkach Szkoły Podstawowej im. św. Jana Kantego w Targowiskach, ul. Suchodolskiego 38:

1) Zadanie 1 Wymiana dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Targowiskach,
2) Zadanie 2 Wymiana dachu na budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Targowiskach.
W celu realizacji inwestycji, konieczne jest wykonanie w szczególności następujących robót budowlanych:

Zadanie 1 Wymiana dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Targowiskach:

- 1) prace rozbiórkowe,
- 2) wymiana pokrycia dachowego,
- 3) wymiana elementów więźby dachowej,
- 4) impregnacja więźby dachowej,
- 5) ułożenie membrany dachowej wiatroizolacyjnej paroprzepuszczalnej,
- 6) wykonanie zabezpieczeń na czas prowadzenia robót,
- 7) obróbki blacharsko-tynkarskie kominów,
- 8) orynowanie,
- 9) wykonanie instalacji odgromowej,
- 10) demontaż i montaż instalacji solarnej wraz z jej uruchomieniem,
- 11) demontaż i montaż masztu infrastruktury teletechnicznej,
- 12) inne roboty konieczne do wykonania całości zadania,

- Zadanie 2 Wymiana dachu na budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Targowiskach:

- 1) prace rozbiórkowe,
- 2) wymiana pokrycia dachowego,
- 3) wymiana elementów więźby dachowej,
- 4) impregnacja więźby dachowej,
- 5) ułożenie membrany dachowej wiatroizolacyjnej paroprzepuszczalnej,
- 6) wykonanie zabezpieczeń na czas prowadzenia robót,
- 7) obróbki blacharskie kominów,
- 8) orynowanie,
- 9) wykonanie instalacji odgromowej,
- 10) inne roboty konieczne do wykonania całości zadania

4.2.6.) Główny kod CPV: 45422000-1 - Roboty ciesielskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

44232000-5 - Drewniane konstrukcje dachowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 56 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużony okres gwarancji.

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

Dla Części 1

1) do realizacji zamówienia publicznego skieruje osoby posiadające uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

a) instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych – która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej.

2) wykonawca wykonał, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty, co najmniej dwa zamówienia polegające na dostawie z montażem instalacji fotowoltaicznych o mocy minimum 15kW – w ramach jednego kontraktu.

Dla Części 2

1) do realizacji zamówienia publicznego skieruje osoby posiadające uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

a) konstrukcyjno-budowlanej - która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadająca ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

b) instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych – która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej;

2) wykonawca wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane polegającą na budowie/rozbudowie/przebudowie budynku na kwotę 100 000, 00 zł brutto każda z robót budowlanych. W tym jedna robota budowlana powinna obejmować prace związane z pokryciem dachu;

Dla Części 3

1) do realizacji zamówienia publicznego skieruje osoby posiadające uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

a) konstrukcyjno-budowlanej - która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadająca ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

2) wykonawca wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane polegającą na budowie/rozbudowie/przebudowie budynku na kwotę 100 000,00 zł brutto każda z robót budowlanych. W tym jedna robota budowlana powinna obejmować prace związane z pokryciem dachu.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 3 do SWZ (dot. części 1,2,3)

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi i pracami renowacyjnymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SWZ(dot. części: 1,2,3),

c) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty - wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SWZ(dot. części: 2,3);

d) wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SWZ(dot. części: 1).

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Dotyczy części : 1 i 2

Na potwierdzenie, że oferowana przez Wykonawcę dostawa spełnia określone przez Zamawiającego w SWZ wymagania Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych:

- karty katalogowe modułu fotowoltaicznego obejmujące informacje potwierdzające spełnianie przez te urządzenia parametrów zawartych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
- karty katalogowe inwerterów obejmujące informacje potwierdzające spełnianie przez te urządzenia parametrów zawartych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
- karty katalogowe magazynów energii obejmujące informacje potwierdzające spełnianie przez te urządzenia parametrów zawartych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
- certyfikaty zgodności modułów z normą EN 61730-1 oraz EN 61730-2 (lub równoważnymi),
- certyfikaty zgodności inwerterów z normą EN 62109-1/-2 , IEC 62116, PN-EN 61000-3,
- certyfikaty zgodności magazynów energii z normą IEC 61427, IEC 62133
- odporność kabli na rozprzestrzenianie się płomienia zgodnie z normą PN-EN 60332-1-2.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Tak

7.2.) Informacje na temat zaliczek:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że wysokość zaliczki nie przekroczy 2% wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 2 pkt 3 umowy. Zabezpieczenie zaliczki wnosi się poprzez złożenie w oryginale dokumentu w siedzibie Zamawiającego.

Zaliczka zostanie wpłacona na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 16, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej, po uprzednim wniesieniu zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 22. Podstawą zwrotu zabezpieczenia zaliczki będzie protokół odbioru końcowego.

W przypadku udzielenia zaliczki, o której mowa w ust. 21 umowy, rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie w następujący sposób:

- 1) pierwsza faktura wystawiona będzie po wykorzystaniu przez Wykonawcę kwoty odpowiadającej udzielonej zaliczki, o której mowa w ust. 21 umowy;
- 2) druga faktura, uwzględniająca rozliczenie udzielonej zaliczki, wystawiona będzie po wykonaniu całego zakresu robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.

Udzielenie zaliczki możliwe jest jedynie po uprzednim wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia zwrotu zaliczki w jednej z form wskazanych w art. 442 ust. 3 Pzp, w wysokości 100% wartości udzielonej zaliczki. Okres obowiązywania zabezpieczenia zaliczki obejmuje termin liczony od dnia złożenia go w siedzibie Zamawiającego do dnia wykonania umowy, określonego w § 5 pkt 2 umowy, zwiększony o minimum 25 dni roboczych od daty wykonania przedmiotu umowy.

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Dotyczy części :1,2,3

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i art. 455 Pzp, art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1327 z późn. zm.), Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:

- 1) terminu realizacji robót objętych umową w przypadku:
 - a) opóźnienia w wyborze Wykonawcy w procedurze przetargowej – o taką ilość dni o jaką nastąpiło opóźnienie względem terminu rozpoczęcia robót i przekazania terenu budowy,
 - b) braku lub wad dokumentacji projektowej,
 - c) wystąpienia zdarzeń losowych, które istotnie utrudniają lub uniemożliwiają prowadzenie robót,
 - d) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego pisemny uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert i nie są przez niego zawinione,
 - e) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi w szczególności niewypały, niewybuchy, wykopy archeologiczne itp.,
 - f) wystąpienia siły wyższej,
 - g) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej na skutek okoliczności których Strony nie mogły obiektywnie przewidzieć w momencie podpisywania umowy, o czas niezbędny do naniesienia zmian,
 - h) przypadku zawieszenia robót przez Zamawiającego, z powodów wystąpienia przyczyn technicznych lub organizacyjnych okresowo uniemożliwiających kontynuowanie wykonania przedmiotu umowy. O zawieszeniu robót Zamawiający powiadomi Wykonawcę wskazując przyczynę zawieszenia.
 - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - a) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46 z późn. zm.) – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 - 3) zmiany personelu Wykonawcy na stanowiska kluczowe za uprzednią akceptacją na piśmie Zamawiającego. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest w przypadku podpisania umowy do skierowania do pracy osoby wskazanej w wykazie. W przypadkach losowych Zamawiający zaakceptuje zmianę kierownika w przypadku, gdy kwalifikacje zawodowe proponowanego kandydata będą takie same lub wyższe niż osoby wymienionej w formularzu ofertowym, a doświadczenie podlegające punktacji będzie nie mniejsze niż określone w ofercie Wykonawcy. Wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego, po pisemnym przedłożeniu dokumentów potwierdzających doświadczenie i kwalifikacje;
 - 4) wystawiania faktur, w tym określenie przez Zamawiającego zasad ich przekazywania przez Wykonawcę.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112-117 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-05-10 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/miejscepiastowe>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-05-10 09:10

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-06-08

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Zamawiający wyklucza wykonawcę na podstawie w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. Z 2023 r. poz. 129) zwanej dalej Ustawą o szczególnych rozwiązaniach w przypadku wystąpienia którejkolwiek z określonych w niej przesłanek.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek określonych w pkt. 1 Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu potwierdzającego brak podstaw do wykluczenia na dzień składania ofert w zakresie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - zawarte w druku załącznika nr 2 Wykluczenie.