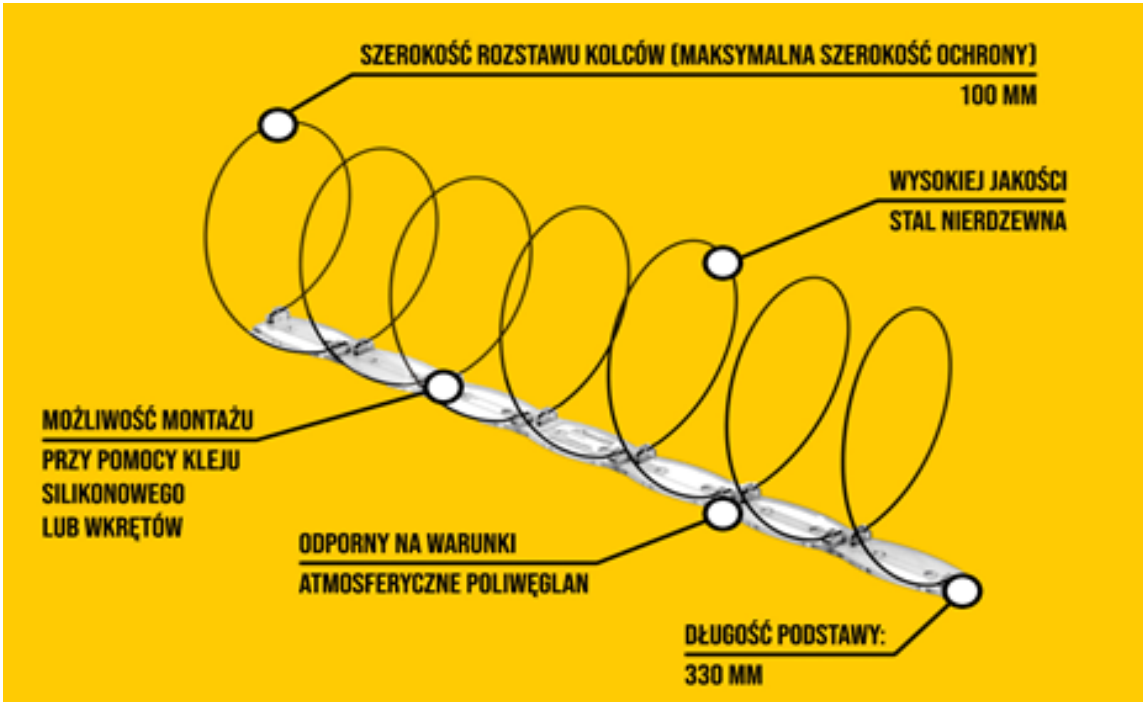


PRZYKŁADOWA "SPIRALA"

MONTOWAĆ NA KAŻDYM ELEMENCIE WYSTAJĄCYM TJ. PARAPETY, GZYMSY

\*po wyremontowaniu elewacji budynku, na obróbce blacharskiej



\*obraz udostępniony z dokumentacji Rafała Kaźmierskiego pn. "Ocena stanu zasiedlenia przez gatunki chronione ptaków i nietoperzy budynku przy ulicy Księdza Ignacego SKORUPKI 1 w Bydgoszczy. Opinia ornitologiczna i chiropterologiczna" z dn. 05.2023r., dołączonej do części opisowej, załączników formalno-prawnych.

Zalecenia pod względem ochrony środowiska:

- Należy dokonać kontroli wykorzystywania przez ptaki i nietoperze, a następnie zamknąć wszystkie rzeczywiste i potencjalne siedliska ww. zwierząt, poza okresem lęgowym ptaków, który trwa od 1.03-31.08, lub w innym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa i chiropterologa, maksymalnie na 2 dni wcześniej, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w budynku. W momencie stwierdzenia obecności zwierząt należy umożliwić im swobodne opuszczenie zajmowanego miejsca oraz dokończenie lęgów.
- Przedstawić RDOŚ w Bydgoszczy dokumentację potwierdzającą dokonanie przez specjalistę ornitologa i chiropterologa kontroli ww. budynku przed rozpoczęciem wnioskowanych czynności.
- W trakcie prac stosować się do zaleceń specjalisty ornitologa prowadzącego nad nimi nadzór oraz do wskazań opracowania „oceny stanu zasiedlenia przez gatunki chronione ptaków i nietoperzy w budynku przy ul. Ks. Ignacego Skorupki 1 w Bydgoszczy. Opinia ornitologiczna i chiropterologiczna - Inwentaryzacja” autorstwa Pana Rafała Kaźmierskiego. Konsultację ze specjalistami należy dokumentować pisemnie w celu umożliwienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy kontroli prawidłowości warunków niniejszej decyzji.
- W ramach kompensacji za utracone siedlisko lęgowe należy niezwłocznie po zakończeniu prac wywiercić otwór wlotowy w drewnianej obróbce dachu. Lokalizację otworu wlotowego została wskazana na elewacji zgodnie z wytycznymi specjalisty ornitologa.
- Optymalne wymiary otworu wlotowego dla kawki w drewnianej obróbce dachu należy przyjąć jako: 85-90 mm;
- Zapewnić skuteczność i trwałość kompensacji przez okres co najmniej 15 lat od zamontowania skrzynek, w szczególności poprzez czyszczenie zamontowanej skrzynki lęgowej dla ptaków nie rzadziej niż co 2 lata w okresie pomiędzy 15.10 a 28.02 oraz utrzymanie we właściwym stanie technicznym, zapewniającym możliwość jej zasiedlenia przez ptaki.
- W celu ograniczenia występowania gołębi w budynku objętym opracowaniem, zaleca się zabezpieczenie parapetów płaskich powierzchni elewacji metodą spirali z poliwęglanu - materiału odpornego na warunki atmosferyczne

UWAGA:

Zgodnie z decyzją RDOŚ z dn. 02.06.2023 r. : zobowiązuje się wnioskodawcę do złożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy sprawozdania z zakresu wykorzystania niniejszej decyzji do dnia 15.01.2024 r. (sprawozdanie za rok 2023r., do dnia 15.01.2025 r. (sprawozdanie za rok 2024) oraz do dnia 15.01.2026 (sprawozdanie zbiorcze).
Zezwolenie ww. decyzji jest ważne od dnia 01.09.2023 r. do dnia 01.12.2025 r.

UWAGA:

Przed przystąpieniem do prac remontowych należy sprawdzić czy w gniazdach gołębia miejskiego odbywa się lęg. Jeśli taki ma miejsce należy odstąpić od rozpoczęcia prac i poczekać do zakończenia lęgu. Sprawdzenie to winno odbywać się w obecności ornitologa który niniejszą zgodę potwierdził odpowiednią notatką w dzienniku budowy.

UWAGA!

- Istniejące uwarstwienie przegród poziomych i pionowych podano na podstawie wizji lokalnej.
- Wymiary należy rozumieć, jako uzyskane z uwzględnieniem wykończenia powierzchni elementów budynku.
- Wymiarów nieokreślonych liczbowo nie należy mierzyć bezpośrednio z rysunku.
- Zinwentaryzowano elementy widoczne, niezakryte i niezabudowane.
- Inwentaryzacja aktualna na dzień 10-12.05.2023 r.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano- montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej i praktyką inżynierską.
- Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, fasad, okładzin elewacyjnych i innych należy zamawiać i wykonywać/ montować na podstawie **zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie**.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta, w szczególności jeśli wpływają istotnie na walory projektowanego obiektu.
- Każdy składnik projektowy należy **rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków**, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie praktyki inżynierskiej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także w konsultacji z projektantem i za jego zgodą.
- Zgodnie z art. 22 ust.2 dnia 7 lipca 1994 roku **Prawo Budowlane** (tj. Dz.U. z 2003 roku Nr 207 poz 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
- Wszystkie wymiary zweryfikować na budowie.
- Dokumentacja chroniona jest prawem autor-skim - *Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (Dz. U. z 1994 r. Nr 24, poz. 83, z późniejszymi zmianami). Wszelkie proponowane zmiany dokumentacji cz. architektonicznej należy uzgodnić z projektantem. Zmiany należy przedłożyć w formie propozycji, wniosku materiałowego lub rozwiązania projektowego do akceptacji AML sp. z o. o.

<div> <div> <div>AML</div> <div>Pracownia Architektoniczna AML Sp. z o.o.</div> <div>ul. Długa 14B, 86-011 Trzyczyn</div> </div> </div>		
STADIUM:		
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY		
TEMAT PROJEKTU:		
"REMONT ELEWACJI FRONTOWYCH: OD UL. SKORUPKI I OD STRONY UL. NOWODWORSKIEJ BUDYNKU POŁOŻONEGO PRZY UL. KS. SKORUPKI 1 W BYDGOSZCZY"		
ADRES INWESTYCJI:		
UL. KS. SKORUPKI 1, 85-156 BYDGOSZCZ, NR DZIAŁKI 121, OBRĘB 0096, WOJEWÓDZTWO Kujawsko-Pomorskie		
BRANŻA:		
ARCHITEKTURA		
INWESTOR:		
ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” sp. z o. o., ul. ŚNIADECKICH 1, 85-011 BYDGOSZCZ, WOJEWÓDZTWO Kujawsko-Pomorskie		
GŁÓWNY PROJEKTANT:	NR DEC. O NADANIU UPRAWNIEN:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. LUCYNA SWINIARSKA	52/WPOKK/2019	
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
PROJEKTANT:	PODPIS:	
MGR INŻ. ARCH. ANITA MIKOŁAJCZYK-LIBERDA		
PROJEKTANT KONSTRUKCJI:	NR DEC. O NADANIU UPRAWNIEN:	PODPIS:
MGR INŻ. MARCIN BĄCZKOWSKI	KUP/0156/PWBKb/18	
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
Tytuł rysunku:		
DETAL "SPIRALI"		
DATA:	NR RYSUNKU:	SKALA:
12.05.2023	PBW_A_05	