
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont pomieszczeń w budynku dydaktycznym CJPII
ADRES INWESTYCJI: Collegium Jana Pawła II, Al. Raławickie 14, Lublin
NAZWA INWESTORA: Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II
ADRES INWESTORA: Al. Raławickie 14, 20-950 Lublin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana mgr inż. Mirosław Szafran
Elektryczna mgr inż. Krzysztof Targoński

DATA OPRACOWANIA: 12.06.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
12.06.2023

Data zatwierdzenia

Remont pomieszczeń na III piętrze w budynku CJPII

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont pomieszczeń na III piętrze w budynku CJPII					
1		Roboty budowlane I piętro			
1 d.1	NNRNKB 202 2026-02	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na podwójnych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym z pokryciem obustronnym 75	m2		
		11,44 * 4	m2	45,76	
				RAZEM	45,76
2 d.1	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi tynków wewnętrznych ścian - kolor biały	m2		
		45,76 * 2	m2	91,52	
				RAZEM	91,52
3 d.1	KNR 2-02 1015-01 analogia	Ościeżnice drewniane - materiał Zamawiającego	m		
		(0,90 + 2,00 * 2) * 4	m	19,60	
				RAZEM	19,60
4 d.1	KNR 2-02 1015-05 analogia	Skrzydła drzwiowe - materiał Zamawiającego	m2		
		(0,90 * 2,00) * 4	m2	7,20	
				RAZEM	7,20
5 d.1	kalk. własna	Okucia do drzwi (wkładka, klamka) - materiał Wykonawcy	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
2		Roboty budowlane III piętro			
6 d.2	kalk. własna	Zabezpieczenie podłóg sklejką i folią	m2		
		30,00	m2	30,00	
				RAZEM	30,00
7 d.2	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - grubość 15cm z tynkiem obustronnym	m2		
		4,90 * 3,00 * 2	m2	29,40	
				RAZEM	29,40
8 d.2	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m2		
		1,00 * 2,00 * 2	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
9 d.2	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odl. do 1 km	m3		
		6,00	m3	6,00	
				RAZEM	6,00
10 d.2	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9	m3		
		6,00	m3	6,00	
				RAZEM	6,00
11 d.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko - wyrównanie posadzki po rozbiórce ścian i wykuciu otworów drzwiowych	m2		
		0,15 * 4,90 * 2 + 1,00 * 0,15 * 2	m2	1,77	
				RAZEM	1,77
12 d.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 6	m2		
		1,77	m2	1,77	
				RAZEM	1,77

Remont pomieszczeń na III piętrze w budynku CJPII

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	NNRNKB 202 1135-01	(z.VIII) Posadzki z deszczulek posadzkowych układane na klej	m2		
		1,77	m2	1,77	
				RAZEM	1,77
14 d.2	KNR 19-01 0933-02	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych nie zniszczonych - 3 pomieszczenia po 18m2 każde	m2		
		18 * 3	m2	54,00	
				RAZEM	54,00
15 d.2	KNR 19-01 0912-08	Lakierowanie posadzki i parkietu	m2		
		poz. 14	m2	54,00	
				RAZEM	54,00
16 d.2	KNR 2-02 1015-01 analogia	Ościeżnice drewniane wewnętrzne regulowane	m		
		(0,90 + 2,00 * 2) * 2	m	9,80	
				RAZEM	9,80
17 d.2	KNR 2-02 1015-05 analogia	Skrzydła drzwiowe, drewniane płycinowe, pełne	m2		
		(0,90 * 2,00) * 2	m2	3,60	
				RAZEM	3,60
18 d.2	kalk. własna	Okucia do drzwi (wkładka, klamka)	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
19 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		103,50	m2	103,50	
				RAZEM	103,50
20 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
	ściany	276,00	m2	276,00	
	sufity	103,50	m2	103,50	
				RAZEM	379,50
21 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		103,50	m2	103,50	
				RAZEM	103,50
22 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		276,00	m2	276,00	
				RAZEM	276,00
23 d.2	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi tynków wewnętrznych sufitów - kolor biały	m2		
		103,50	m2	103,50	
				RAZEM	103,50
24 d.2	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi tynków wewnętrznych ścian - kolor biały	m2		
		276,00	m2	276,00	
				RAZEM	276,00
3		Roboty budowlane VIII piętro			
25 d.3	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m2		
		1,00 * 2,00 * 3	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
26 d.3	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odl. do 1 km	m3		
		0,9	m3	0,90	

Remont pomieszczeń na III piętrze w budynku CJPII

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,90
27 d.3	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9	m3		
		0,9	m3	0,90	
				RAZEM	0,90
28 d.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko - wyrównanie posadzki po rozbiórce ścian i wykuciu otworów drzwiowych	m2		
		1,00 * 0,15 * 3	m2	0,45	
				RAZEM	0,45
29 d.3	NNRNKB 202 1135-01	(z.VIII) Posadzki z deszczółek posadzkowych układane na klej	m2		
		0,15 * 3	m2	0,45	
				RAZEM	0,45
30 d.3	KNR 2-02 1015-01 analogia	Ościeżnice drewniane wewnętrzne regulowane	m		
		(0,90 + 2,00 * 2) * 3	m	14,70	
				RAZEM	14,70
31 d.3	KNR 2-02 1015-05 analogia	Skrzydła drzwiowe, drewniane płycinowe, pełne	m2		
		(0,90 * 2,00) * 3	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
32 d.3	kalk. własna	Okucia do drzwi (wkładka, klamka)	kpl		
		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
33 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		30	m2	30,00	
				RAZEM	30,00
34 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		140,8	m2	140,80	
				RAZEM	140,80
35 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		64,58	m2	64,58	
				RAZEM	64,58
4		Roboty budowlane IX piętro			
36 d.4	NNRNKB 202 2026-02	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na podwójnych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym z pokryciem obustronnym 75	m2		
		5,78 * 3	m2	17,34	
				RAZEM	17,34
37 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		98,30	m2	98,30	
				RAZEM	98,30
38 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		47,84	m2	47,84	
				RAZEM	47,84

Remont pomieszczeń na III piętrze w budynku CJPII

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Roboty elektryczne I piętro			
5.1		Instalacja oświetleniowa			
39 d.5.1	KNNR 5 0110-05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu - Listwa kablowa LN40x25	m		
		100	m	100,00	
				RAZEM	100,00
40 d.5.1	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² PRZEWÓD z żyłami Cu 3x1,5 mm ² ; 450/750V - KLASA REAKCJI NA OGIEŃ: min. Cca-s1b,d0,a1	m		
		100	m	100,00	
				RAZEM	100,00
41 d.5.1	KNNR 5 0301-03	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu betonowym	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
42 d.5.1	KNNR 5 0306-05	Łączniki i przyciski jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
43 d.5.1	KNNR 5 0513-01	Oprawy świetłówkowe o masie do 15 kg mocowane na linie nośnej (2 świetłówki) - Oprawa oświetleniowa LED wisząca, 37W, 6000lm, IP20	kpl.		
		4 * 4	kpl.	16,00	
				RAZEM	16,00
44 d.5.1	KNNR 5 1301-01	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomi ar		
		4	pomi ar	4	
				RAZEM	4
45 d.5.1		Zmiana oznaczenia przeznaczenia pomieszczeń w systemie sygnalizacji alarmu pożarowego remontowych pomieszczeń	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
5.2		Instalacja dla projektów i ekranu			
46 d.5.2	KNNR 5 0110-05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu - Listwa kablowa LN50x20	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
47 d.5.2	KNNR 5 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane n.t. na betonie PRZEWÓD z żyłami Cu 3x2,5 mm ² ; 450/750V - KLASA REAKCJI NA OGIEŃ: min. Cca-s1b,d0,a1	m		
		60	m	60,00	
				RAZEM	60,00
48 d.5.2	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
49 d.5.2	KNNR 5 0301-03	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu betonowym	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
50 d.5.2	KNNR 5 1301-01	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomi ar		
		8	pomi ar	8	

Remont pomieszczeń na III piętrze w budynku CJPII

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8
51 d.5.2		Dostawa kabla HDMI-HDMI - 15 m typu Prolink	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
52 d.5.2	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ² - Puszka natynkowa dla gniazda HDMI celem przyłączenia przewodu (puszka kompletna z gniazdem HDMI)	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
6		Roboty elektryczne IX piętro			
53 d.6		Montaż zaślepki do puszki w zamian za wyłącznik schodowy dwubiegunowy	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
7		Organizacja terenu budowy			
54 d.7		Zabezpieczenie windy towarowo-osobowej na czas realizacji prac remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.7		Wyniesienie i ponowne wniesienie mebli na czas realizacji prac remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
56 d.7		Prace porządkowe po wykonaniu prac w obrębie remontowanych pomieszczeń	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.7		Opracowanie dokumentacji powykonawczej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Obmiar		2
1 Roboty budowlane I piętro		2
2 Roboty budowlane III piętro		2
3 Roboty budowlane VIII piętro		3
4 Roboty budowlane IX piętro		4
5 Roboty elektryczne I piętro		5
6 Roboty elektryczne IX piętro		6
7 Organizacja terenu budowy		6
Spis treści		7