



UNIwersytet SZCZECIŃSKI
al. Papieża Jana Pawła II nr 22a
70 - 453 Szczecin

A-ZP.382.10.2023.AKZ

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Zarządzeniem nr 11/2021 Rektora Uniwersytetu Szczecińskiego z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w życie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł netto.

Pn. Usługa w zakresie dezynsekcji środkami najnowszej generacji w budynkach akademickich Osiedla Domów Studenckich oraz Akademickich Domów Mieszkalnych Uniwersytetu Szczecińskiego

Rozdział 1: Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział 2: Opis przedmiotu zamówienia

Rozdział 3: Wzór umowy

ROZDZIAŁ 1

Instrukcja dla Wykonawców

UNIwersytet SZCZECIŃSKI
al. Papieża Jana Pawła II 22a 70-453 SZCZECIN

Zapytanie ofertowe

Pn. Usługa w zakresie dezynsekcji środkami najnowszej generacji w budynkach akademickich Osiedla Domów Studenckich oraz Akademickich Domów Mieszkalnych Uniwersytetu Szczecińskiego

I. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
3. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako reprezentant spółki czy konsorcjum. Złożenie więcej niż jednej oferty przez jednego Wykonawcę spowoduje odrzucenie wszystkich jego ofert.
4. **Miejsce składania ofert:**
Oferty należy składać za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/> na formularzu elektronicznym.
5. **Termin składania ofert upływa 25.10.2023 r. do godz. 10.00**
6. Kryteria oceny ofert: **cena 100%**
7. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - będzie niezgodna z niniejszym zapytaniem,
 - jej złożenie będzie stanowiło czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
(Zamawiający przed odrzuceniem oferty wezwie Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień)
8. Sposób obliczania ceny: Wykonawca załączy formularz ofertowy, w którym określi wartość brutto za 1 m² następnie pomnoży przez liczbę m² każdego budynku Uniwersytetu Szczecińskiego przez wartość brutto za 1 m² oraz poda łączną kwotę brutto za wszystkie pozycje i wartość brutto na formularzu. Cena brutto zawiera wszystkie składniki cenotwórcze w tym podatek VAT.
9. Wszystkie elementy oferty powinny zawierać w sobie ewentualne upusty stosowane przez Wykonawcę, tzn. muszą być one wkalkulowane w cenę oferty.
10. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę są wiążące i zostaną wprowadzone do umowy.
11. Rozliczenia będą prowadzone w walucie: PLN.
12. Okres związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 27 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

13. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie przeciwko Zamawiającemu.
14. Zamawiający może prosić o wyjaśnienie treści oferty.
15. Zamawiający zastrzega, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.
16. Zamawiający zastrzega, że postępowanie może zakończyć się bez podania przyczyny. Wykonawcy z tytułu odrzucenia oferty oraz unieważnienia postępowania nie przysługuje roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

ROZDZIAŁ 2

Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia:

Usługa w zakresie dezynsekcji środkami najnowszej generacji w budynkach akademickich Osiedla Domów Studenckich oraz Akademickich Domów Mieszkalnych Uniwersytetu Szczecińskiego

II. Zamówienie obejmuje:

świadczenie usług w zakresie dezynsekcji środkami najnowszej generacji – Magnum żel 2mg/10m² w budynkach Uniwersytetu Szczecińskiego:

- Dom Studencki -1 al. Boh. Warszawy 75, Szczecin – 6055 m²
- Dom Studencki -2 al. Boh. Warszawy 74, Szczecin – 5976 m²
- Dom Studencki -3 ul. Kordeckiego 15, Szczecin – 11000 m²
- Dom Studencki -4 ul. Podgórna 26, Szczecin – 3781 m²
- Akademickie Domy Mieszkalne ul. Szwoleżerów 18, Szczecin – 6973 m²
- Akademickie Domy Mieszkalne ul. Żołnierska 51, Szczecin – 2000 m²

RAZEM – 35 785 m²

Termin realizacji umowy będzie obowiązywał przez 24 miesiące.

Dezynsekcja będzie przeprowadzana 7 razy w roku – obejmując w/w budynki.

Ilość zabiegów w całym okresie trwania umowy – 14

Dezynsekcja będzie wykonywana 7 razy w ciągu roku/każdy budynek według terminów uzgodnionych w poszczególnych budynkach akademickich Osiedla Domów Studenckich oraz Akademickich Domów Mieszkalnych Uniwersytetu Szczecińskiego (w okresie przerw świątecznych, ferii zimowych itp.) w obecności pracownika Zamawiającego.

Powierzchnie wchodzące w zakres usługi to: pokoje studenckie, przedpokoje, sanitariaty, pralnie, suszarnie, kuchnie, klatki schodowe, pomieszczenia administracyjne, magazynowe, socjalne i gospodarcze oraz zsypy.

Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego i profesjonalnego wykonania usługi dezynsekcji zgodnie z aktualnymi standardami, stanem wiedzy i obowiązującym w tym zakresie prawem.

Wykonawca zobowiązany jest do wykorzystania podczas przeprowadzenia dezynsekcji najwyższej jakości środków posiadających atesty lub zezwolenia PZH.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę przy pomocy profesjonalnego sprzętu oraz zapewnić odzież ochronną osobą faktycznie realizującym usługę. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, wymogów sanitarnych i innych przepisów obowiązujących w tym zakresie.

Zamawiający dopuszcza następujące metody realizacji usługi dezynsekcji:

- 1) poprzez proszki do rozcieńczania i sporządzenia roztworów wodnych w proporcjach zalecanych przez producenta preparatu do wykonania oprysku na szkodniki występujące w obiektach Zamawiającego,
- 2) poprzez kostki plastikowe / bezzapachowe i nietoksyczne dla ludzi trutki pokarmowe/,
- 3) poprzez granulaty,
- 4) poprzez żel w strzykawkach z mikrokapsułkami

Powyższe środki chemiczne muszą skutecznie zwalczać karaczany, karaluchy, prusaki, przybyszki amerykańskie, mrówki faraona, mrówki ziemne i ogrodowe i inne, być całkowicie nieszkodliwe dla ludzi, oraz mogą być używane w pomieszczeniach, które nie można zamknąć na czas dezynsekcji.

Niedopuszczalne jest stosowanie środków chemicznych podczas wykonywania usługi dezynsekcji w proporcjach innych niż wskazane przez producenta danego produktu.

Po wykonaniu dezynsekcji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich martwych owadów, pozostałości po środkach chemicznych i opakowaniach użytych do wykonania usługi na własny koszt według obowiązujących przepisów o ochronie środowiska. Zabronione jest wyrzucanie/wylewanie wszelkiego rodzaju odpadów (roztworów) powstających w wyniku wykonywania usługi dezynsekcji do jakichkolwiek koszy czy kontenerów na śmieci oraz wylewać roztwory do kanalizacji ściekowej bądź burzowej, na trawniki i inne miejsca na terenie wskazanych powyżej budynków Zamawiającego.

Realizacja jednostkowej usługi dezynsekcji nastąpi każdorazowo na wezwanie Zamawiającego dokonane za pośrednictwem zgłoszenia drogą elektroniczną w dni robocze w godz. 7¹⁵ - 15¹⁵ przez pracowników Zamawiającego Dowód transmisji danych (wysłanie emaila) oznacza, że Wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń Wykonawcy.

Termin i godzina wykonania danej (jednostkowej) usługi zostanie ustalona z pracownikami Zamawiającego.

Przynajmniej na 7 dni przed planowaną dezynsekcją Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczenia w miejscu realizowania usługi informacji w języku polskich i angielskim o planowanej dezynsekcji

III. Osoby do kontaktu:

- 1) mgr Marek Michala, e-mail marek.michalak@usz.edu.pl
- 2) mgr Wiła Kościuczyk, e-mail wila.kosciuczyk@usz.edu.pl

**IV. Termin realizacji umowy:
24 miesiące od podpisania umowy**

V. Warunki płatności

Planowane rozliczenie finansowe: rozliczenia częściowe, zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy w **terminie 30 dni kalendarzowych**, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej pod względem formalnym i merytorycznym faktury oraz wraz z załączonym protokołem odbioru po każdej zrealizowanej usłudze podpisanym przez Zamawiającego bez uwag.

ROZDZIAŁ 3

Wzór umowy A-ZP.384.....23

zawarta w dniur. w Szczecinie pomiędzy:
**Uniwersytetem Szczecińskim, z siedzibą przy ul. Papieża Jana Pawła II 22a,
70-453 Szczecin, NIP 851-020-80-05**, reprezentowanym przez:
- **Kanclerza US** - mgr inż. Andrzeja Jakubowskiego
przy kontrasygnacie Kwestora US - mgr Andrzeja Kucińskiego
zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

Panią/Panem prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod nazwą

.....
.....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**,

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, zgodnie z Zarządzeniem Rektora Uniwersytetu Szczecińskiego nr 11/2021 z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w życie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł netto zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

- I.** Przedmiotem niniejszej umowy jest **usługa w zakresie dezynsekcji środkami najnowszej generacji w budynkach akademickich Osiedla Domów Studenckich oraz Akademickich Domów Mieszkalnych Uniwersytetu Szczecińskiego** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą.
- Wykonawca w trakcie obowiązywania umowy zobowiązany jest do wykonania w okresie obowiązywania umowy (24 miesiące) tj. 14 zabiegów dezynsekcji.
- Dezynsekcja będzie przeprowadzana 7 razy w roku i będzie obejmowała 6 budynku Uniwersytetu Szczecińskiego.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości zabiegów o których mowa w ust. 2. Zmniejszenie ilości zabiegów nastąpi również w przypadku wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia.
5. Realizacja jednostkowej usługi dezynsekcji, o której mowa w ust. 2 powyżej, nastąpi każdorazowo na wezwanie Zamawiającego dokonane za pośrednictwem e-mail na adres:@..... w godzinach 7.15 do 15.15. Dowód transmisji danych (wysłanie emaila) oznacza, że Wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń Wykonawcy.
6. Konkretny termin i godzina wykonania danej (jednostkowej) usługi zostanie ustalony z upoważnionym pracownikiem (kierownikiem danego budynku) Zamawiającego wskazanym w §6 ust. 1.
7. Wszelkie zabiegi dodatkowe pomiędzy zaplanowanymi w razie uzasadnionej potrzeby Wykonawca przeprowadzi na podstawie ustaleń dodatkowych i pisemnego zlecenia wystawionego przez osobę upoważnioną do reprezentacji Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewnienia wysokiego standardu wykonywanych usług i uwzględnienia ewentualnych uwag zgłaszanych w tej sprawie przez upoważnionych do nadzoru prac przedstawicieli **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** nie może powierzyć wykonania swych zadań osobie trzeciej.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Zamawiający zapłaci **Wykonawcy** maksymalne wynagrodzenie w wysokości**PLN brutto**, (słownie złotych brutto...../100). Powyższa wartość zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia wartości umowy do nakładów faktycznie poniesionych a Wykonawca nie będzie dochodził z tego tytułu żadnych roszczeń.
3. Wartość umowy określona w ust. 1 powyżej jest wartością maksymalną zamówienia.
4. Cena, o której mowa w ust. 4 pozostaje niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Planowane rozliczenie finansowe: rozliczenia częściowe, zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy **w terminie 30 dni kalendarzowych**, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej pod względem formalnym i merytorycznym faktury oraz wraz z załączonym protokołem odbioru po każdej zrealizowanej usłudze podpisanym przez **Zamawiającego** bez uwag.
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
7. **Wykonawca** nie ma prawa zbywania wierzytelności wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody **Zamawiającego** wyrażonej na piśmie.
8. **Wykonawca** nie ma prawa przenoszenia na osoby trzecie praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez zgody **Zamawiającego** wyrażonej na piśmie.

§ 4

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy **Zamawiającego** reprezentować będzie:

- 1) mgr Marek Michalak, e-mail marek.michalak@usz.edu.pl
- 2) mgr Wiła Kościuczyk, e-mail wila.kosciuczyk@usz.edu.pl
2. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy **Wykonawcę** reprezentować będzie:
 - 1), e-mail tel.

§ 5

1. **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** następujących kar umownych:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z powodu okoliczności, o których mowa w § 7 lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** (niezależnych od **Zamawiającego**), w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego**, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość szkody przewyższała wysokość naliczonych kar umownych.
3. **Zamawiający** może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
4. Odpowiedzialność Stron z tytułu zapłaty kar umownych ograniczona jest do 50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

§ 6

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy nastąpić może w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku gdy zmiana jest nieistotna w rozumieniu przepisów dotyczących zamówień publicznych, w szczególności gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż 10% wartości zamówienia określonego w umowie pierwotnej, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy,
 - 2) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 3) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**;
 - 4) siły wyższej lub powstałej z winy osób trzecich uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową;
 - 5) rezygnacji przez **Zamawiającego** z realizacji części przedmiotu umowy; w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące **Wykonawcy** zostanie pomniejszone, przy czym **Zamawiający** zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które **Wykonawca** poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - 6) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia);
 - 7) w przypadku zmiany należnej kwoty podatku VAT lub podatku akcyzowego oraz zmiany obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisów dotyczących wysokości stawek podatku od towarów i usług (VAT) lub podatku akcyzowego w odniesieniu do usług objętych przedmiotem umowy;
 - 8) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 9) wystąpienia przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**.

3. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
- 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych.

§ 7

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku jej niewykonywania bądź nienależytego wykonywania przez **Wykonawcę**. W takiej sytuacji **Zamawiający** wzywa **Wykonawcę** do wykonywania bądź jej należytego wykonywania, wyznaczając **Wykonawcy** odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu odstąpi od umowy. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego **Wykonawcy** terminu.
2. Stwierdzenie przez Zamawiającego faktu stosowania innych proporcji środków chemicznych niż przewidziane przez producenta, co w konsekwencji może doprowadzić do obniżenia skuteczności zleconej usługi dezynsekcji może zostać potraktowane jako nienależyte wykonywanie postanowień umowy i stanowić może podstawę do rozwiązania umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8

Umowa zostaje zawarta na okres **24 miesięcy** liczone od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia, o której mowa w § 3 ust. 1.

§ 9

Strony podają jako adresy do korespondencji adresy wskazane we wstępie do niniejszej umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu. W przypadku zaniechania zawiadomienia, skuteczne jest skierowanie oświadczenia na ostatni znany drugiej stronie adres.

§ 10

1. Ewentualne spory sądowe mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy według siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Zamawiającego**, jeden dla **Wykonawcy**.

Załączniki:

- opis przedmiotu zamówienia
- oferta
- wykaz wykonanych usług



ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do umowy

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG W MIESIĄCU

Wykonanie usługi, na podstawie zamówienia z dnia w ramach umowy nrzawartej w dniu

Nazwa obiektu i adres:.....

Nazwa usługi i zakres (wpisać metry kwadratowe faktycznie zrealizowanej usługi):
.....

Data wykonania usługi:

Nazwa zastosowanego preparatu:
.....

Uwagi:.....

Wykonawca:

Zamawiający:

.....
/Dział Zamówień Publicznych/

Zapytanie ofertowe zatwierdzam.

Szczecin,

.....

/Zamawiający/