

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „Remont częściowy nawierzchni bitumicznych dróg administrowanych przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, Część V- obejmująca wykonanie remontu częściowego na terenie działania Rejonu Dróg Wojewódzkich w Lęborku, tj. powiatów lęborskiego, słupskiego i części bytowskiego w podziale na zadania: Zadanie nr 1 – Remont częściowy nawierzchni bitumicznych betonem asfaltowym”, w okresie realizacji robót budowlanych.**

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zakres zamówienia obejmuje świadczenie usługi zarządzania, kontroli, nadzoru inwestorskiego, skutecznego wyegzekwowania od wykonawcy robót wymaganej jakości wbudowanych materiałów, wymaganej jakości wykonywanych robót oraz rozliczenia finansowego zadania w okresie realizacji.
2. Dokumentacja przetargowa na roboty budowlane (postępowanie nr 14/WZP/2025/TP/WUDiM), której dotyczy niniejsze postępowanie na nadzór inwestorski, jest dostępna na stronie ZDW w Gdańsku pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1082446>

II. WARUNKI

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zgodnie z Prawem budowlanym do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie branży drogowej oraz spełniający następujące warunki:

Lp.	Funkcja/kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie
1	2	3
1.	Inspektor nadzoru branży drogowej – musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności drogowej lub równoważne	Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia polegającego na budowie/ przebudowie drogi min. klasy „Z” o długości min. 1,0 km lub remoncie częściowym o powierzchni min. 2 500 m ² , doprowadzonych do odbioru końcowego robót budowlanych, na potwierdzenie przedstawionego doświadczenia Wykonawca ma obowiązek załączyć dokumenty poświadczające należyte wykonanie wskazanych zamówień

Wycena powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do sprawowania nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót i w odbiorze końcowym .

III. CHARAKTERYSTYKA ZADAŃ

Remont cząstkowy betonem asfaltowym

Remont cząstkowy przy użyciu betonu asfaltowego obejmuje naprawę uszkodzeń nawierzchni bitumicznej /o grubości powyżej 2 cm do 8 cm/ o nienaruszonej podbudowie.

Powierzchnie łąt:

- do 1,5 m² - 90 m²
- od 1,5 m² do 20 m² - 2 500 m²
- powyżej 20 m² - 14 000 m²

Roboty będą realizowane na drogach wojewódzkich nr 210, 211, 212, 213 i 214 na terenie działania RDW w Łęborku w okresie od dnia przekazania placu budowy sukcesywnie do czasu wyczerpania zakresu robót, nie dłużej niż do 20.12.2025 r.

Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie ze Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

IV. ZAKRES DZIAŁAŃ INSPEKTORA NADZORU:

1. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do:

- 1) Podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy z wykonawcą robót.
- 2) Odpowiadania za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności Wykonawcy.
- 3) Weryfikacji Projektów stałej organizacji ruchu oraz Projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i ich opiniowanie.
- 4) Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z SWZ, dokumentacją projektową, przepisami prawa, w szczególności Prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 5) Odbioru tymczasowej organizacji ruchu, kontroli stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (oznakowanie budowy) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i egzekwowanie na bieżąco usunięcia nieprawidłowości.
- 6) Sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności sprawdzania ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub usunięciu wad w określonym terminie.
- 7) Zapewnienia, że roboty budowlane wykonywane są przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, przepisów BHP i ochrony środowiska, a także zabezpieczenia budynków i budowli znajdujących się w strefie oddziaływania robót budowlanych.
- 8) Opiniowania, celem akceptacji przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych projektów umów wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo kontroli umów i płatności pomiędzy wykonawcą robót, a podwykonawcami.
- 9) Nadzorowania i uczestniczenia w wykonywanych pomiarach oraz badaniach laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót budowlanych.

- 10) Zlecenia Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.
- 11) Doprowadzania do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą robót budowlanych i osobami trzecimi.
- 12) Udziału w razie konieczności w odpowiedniej procedurze arbitrażowej.
- 13) Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację robót budowlanych.
- 14) Sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologicznego, jeśli zajdzie taka potrzeba.
- 15) Rozliczania umowy na roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania lub odstąpienia.
- 16) Zawiadamianie organów nadzoru budowlanego oraz Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów Prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska lub rażących uchybień technicznych.
- 17) Sprawdzenia wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego zadania oraz potwierdzenia gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych.
- 18) Sprawdzanie czy kierownictwo budowy/robót i Podwykonawcy posiadają akceptację Zamawiającego do realizacji zadania.
- 19) Uczestniczenie w naradach technicznych zwołanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót.
- 20) Rozliczenie umowy na wykonanie robót w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu inwentaryzacji zadania.
- 21) Informowania bezpośrednio Przedstawiciela Zamawiającego o problemach, jakie napotkał w trakcie realizacji zadania oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego.
- 22) Sprawdzania zgodności dostaw materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową oraz sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia.
- 23) Przygotowania i potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tego odbioru.
- 24) Kontroli i potwierdzenia ilości faktycznie wykonanych robót.
- 25) Potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót.
- 26) Sprawowania kontroli rozliczeń Wykonawców robót i potwierdzania należnego im wynagrodzenia na Zestawieniu wartości wykonanych robót.
- 27) Telefonicznego informowania Zamawiającego, z co najmniej dwu godzinnym wyprzedzeniem, o planowanym pobycie Inspektora na budowie.
- 28) Składania Zamawiającemu cotygodniowych raportów o stanie zaawansowania robót oraz występujących trudnościach w realizacji umowy na wykonanie zadania, w terminie do 5 –go dnia tygodnia za tydzień poprzedni w formie uprzednio ustalonej z Zamawiającym.

- 29) Sporządzenia i złożenia raportu końcowego z realizacji robót budowlanych, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, które będzie podlegało akceptacji przez Zamawiającego.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w zakresie nadzoru nad robotami budowlanymi, uczestniczyć w odbiorze końcowym, gwarancyjnym tych robót oraz doprowadzić do końcowego rozliczenia zadania. Umowa obowiązywać będzie od daty jej zawarcia do dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

VI. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Wycena powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do sprawowania nadzoru inwestorskiego.