

PROJEKT WYKONAWCZY	
TEMAT	BUDOWA PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI SULMIERZYCE DLA ZADANIA POD NAZWĄ: „ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ ORAZ TURYSTYCZNEJ NA TERENIE GMINY SULMIERZYCE”
ADRES INWESTYCJI	DZIAŁKA NR EWID. 1440/1 JEDNOSTKA EWID.: 100908_2 OBRĘB: 0017 SULMIERZYCE IDENTYFIKATOR DZIAŁKI:100908_2.0017.1440/1
KATEGORIA OBIEKTU	V - OBIEKTY SPORTU I REKREACJI
INWESTOR:	GMINA SULMIERZYCE UL. URZĘDOWA 1 98-338 SULMIERZYCE
PROJEKTANT	
Trębaczew, luty 2024	
EGZ. ...1...	

EGZ.1...

SPIS TREŚCI:

STRONA TYTUŁOWA.....	1
1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1.1 Przedmiot inwestycji.....	4
1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki.....	4
1.3 Projektowane zagospodarowanie działki.....	4
1.4 Układ działki.....	8
1.5 Komunikacja.....	8
1.6 Strefa konserwatorska.....	8
1.7 Wpływ eksploatacji górniczej.....	8
1.8 Warunki gruntowe i geotechniczne.....	8
1.9 Wpływ na środowisko.....	8
1.10 Odwodnienie.....	9
1.11 Zieleni	9
1.12 Strefy i warunki klimatyczne.....	9
1.13 Poszanowanie interesu osób trzecich występujących w oddziaływaniu obiektu.....	9
1.14 Zapewnienie ochrony ludności zgodnie z wymogami ochrony cywilnej.....	9
1.15 Zagrożenia dla dóbr kultury.....	10
1.16 Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy	10
1.17 Urządzenia i wyposażenia obiektu mające wpływ na jego architekturę i konstrukcję obiektu.....	10
1.18 Wprowadzanie substancji szkodliwych dla środowiska.....	10
1.19 Obszar oddziaływania inwestycji	10
1.20 Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	10
1.21 Podstawa opracowania.....	10
1.22 Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego zakresem opracowania.....	11
1.23 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	11
1.24 Uwagi końcowe	11

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....12

NUMER RYSUNKU	TYTUŁ RYSUNKU	NR STRONY
1	ZAGOSPODAROWANIE TERENY 1:500	12

3. ZAŁĄCZNIKI.....13

3.1 Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych.....13

3.2 Kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego.....14

3.3 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....15

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw w miejscowości Sulmierzyce dla zadania pod nazwą: „Rozbudowa infrastruktury sportowej oraz turystycznej na terenie gminy Sulmierzyce” na działce nr ewid. 1440/1, obręb 0017 Sulmierzyce, a w szczególności budowa urządzenia placu zabaw oraz nawierzchni z piasku i z kostki betonowej.

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Inwestycja polegająca na budowie placu zabaw w miejscowości Sulmierzyce zlokalizowana zostanie na działce o numerze ewid. 1440/1, obręb 0017 Sulmierzyce.

Jest to teren ogólnodostępny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Teren przeznaczony pod inwestycję jest płaski.

Na działce znajduje się budynek strzelnicy, altana oraz siłownia miejska.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na terenie inwestycji planuje się montaż nowego urządzenia placu zabaw oraz wykonanie nawierzchni z piasku.

Projektowane urządzenie placu zabaw zgodnie z pkt. 1.3.1.1.

Projektowana nawierzchnia z piasku zgodnie z pkt. 1.3.1.2.

Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej zgodnie z pkt. 1.3.1.3.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Teren działki nie jest ogrodzony.

Nie projektuje się zmiany istniejącego ukształtowania terenu.

Na działce zlokalizowane są urządzenia małej architektury. Nie projektuje się ich demontażu.

Wszystkie urządzenia zabawowe należy montować i fundamentować zgodnie z instrukcjami montażu dostarczonymi przez producenta.

1.3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu projektuje się rozmieszczenie następujących obiektów małej architektury, tj. urządzenia placu zabaw (wizualizacje obiektu są przykładowe):

1.3.1.1. Zabawka zamek – projektowana 1 szt.

Dane techniczne:

- wymiary urządzenia 2008x1221 cm
- powierzchnia strefy bezpieczeństwa – 189 m²
- wysokość całkowita – 862 cm
- wysokość swobodnego upadku – 263cm
- przedział wiekowy: 3-12

Specyfikacja materiałowa:

Słupy – rury ze stali oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczonej przed korozją przez cynkowanie proszkowe i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem.

Dach – wykonany z płyty HPL 13 mm i płyty polietylenowej HDPE o grubości 15 mm.

Ślizgawki - polietylenowe z materiału typu LDPE

Stopnie - w kształcie grzybka wykonane z materiału typu LDPE

Podesty - wykonane z blachy ocynkowanej proszkowo i malowanej proszkowo, osłoniętej antypoślizgowymi płytami HPL, odpornymi na wilgoć i UV

Siatki - wykonane z liny polipropylenowe typu pp-multisplit z rdzeniem stalowym. Montowane do słupa za pomocą dedykowanych łączników.

Łączniki - system dedykowanych łączników wykonanych z mocnych stopów aluminiowych

Drażki, poręcze drabinki – wykonane ze stali nierdzewnej

Płyty ścianek – wykonane z płyty HPL i kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE

Płyty transparentnych ścianek – wykonane z poliwęglanu, zdobionego oryginalnymi wzorami

Kamienie wspinaczkowe – wykonane z mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych

Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych - powinny być wykonane ze stali nierdzewnej

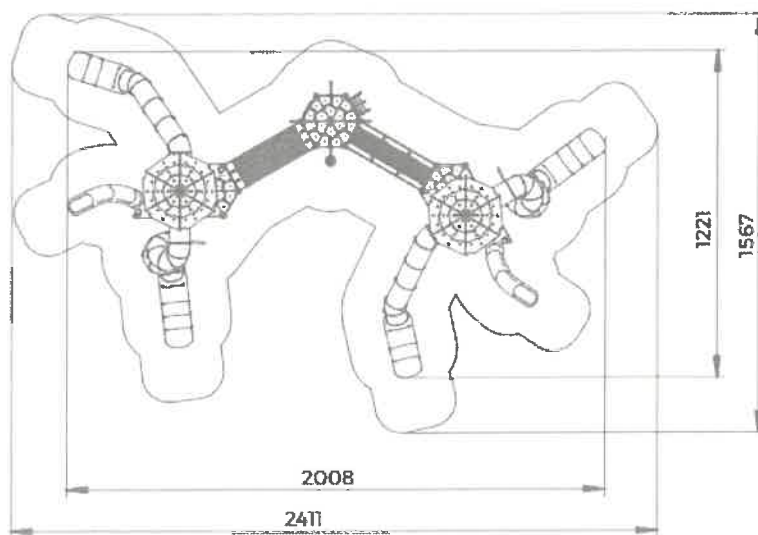
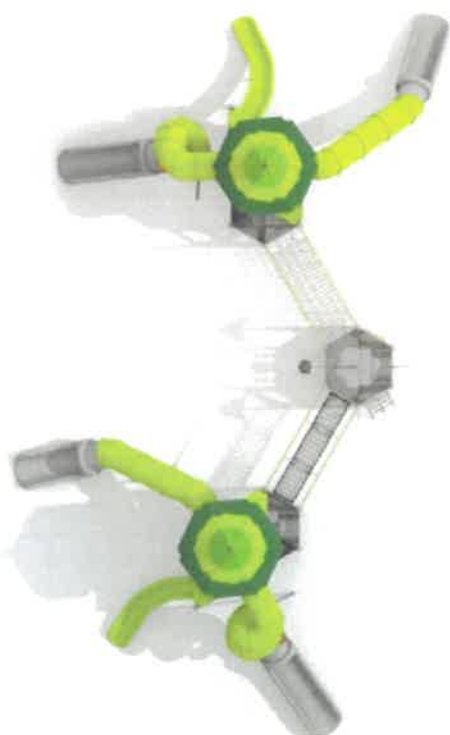
Urządzenie zawiera:

- wieża x3
- ślizgawka tubowa LDPE x4

- ślizgawka otwarta LDPE x2
- siatka x 8
- rura strażacka x 1
- wejście za pomocą rury z „grzybkami” x 1
- przejście za pomocą tunelu linowego x 1
- drabinka x 6
- ściana wspinaczkowa x8

Sposób montażu według zaleceń producenta.

Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176-1:2017-12



1.3.1.2. Projektowana nawierzchnia z piasku

Podsypka piaskowa na terenie gruntowym – nawierzchnia bezpieczna

- warstwa piasku o frakcji 0,2-2 mm o gr. 30 cm
- warstwa separacyjna z geowłókniny
- grunt rodzimy

Warstwę piasku należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 100x20x6cm ustawianych na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10.

1.3.1.3. Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej

Na obszarze objętym opracowaniem należy wykonać utwardzenie z kostki betonowej wraz ze schodami, które mają zniwelować różnicę poziomów terenu. Stanowiąc będzie to dojście od drogi gminnej do planowanej inwestycji. Schody należy wyposażyć w balustradę ze stali nierdzewnej.

Montaż balustrady zgodnie z zaleceniami producenta.

Lokalizacja utwardzonej ścieżki została przedstawiona graficznie w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu, który wchodzi w skład dokumentacji projektu.

warstwy utwardzenia

- kostka brukowa betonowa 8x10 cm, w kolorze szarym
- podsypka cem.- piaskowa gr. 3.0 cm
- górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31.5mm zagęszczana mechanicznie gr. 12.0cm
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 31.5-63mm zagęszczana mechanicznie gr. 20.0cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10.0cm

Zakończenie dojeżdż i dojazdów obustronne obrzeża betonowe 6 x 20 x 100cm na podsypce cem. – piaskowej gr. 4 cm i ławie fundamentowej z betonu kl. C12/15

Utwardzenie z kostki brukowej o gr.8,0cm z wyprofilowanymi spadkami podłużnymi i poprzecznymi w kierunku zieleni na własny teren.

1.3.2. MIEJSCA PARKINGOWE I MIEJSCA GROMADZENIA ODPADKÓW STAŁYCH

Nie dotyczy.

1.3.3. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Nie dotyczy.

1.3.4. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Nie dotyczy.

1.4. UKŁAD DZIAŁKI

Plac zabaw usytuowany na działce nr ewid. 1440/1, obręb 0017 Sulmierzyce.
Szczegóły pokazano na mapie zagospodarowania działki dołączonej do opracowania.

1.5. KOMUNIKACJA

Komunikacja na działkę z drogi publicznej.

1.6. STREFA KONSERWATORSKA

Część działki nr ewid. 1440/1 położona jest w granicy strefy ochrony konserwatorskiej.

1.7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka położona jest w terenie górniczym kat. „0”, w izoliniach osiadań oraz w izoliniach przyspieszeń drgań gruntu.

1.8. WARUNKI GRUNTOWE I GEOTECHNICZNE

- Warunki gruntowe przyjęto jako proste: jak dla warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litograficznie, zalegających poziomo, bez mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych.
- Zwierciadło wód gruntowych przyjęto poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Zwraca się uwagę na sezonową możliwość występowania wód zawieszonych.

1.9. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko. Plac zabaw nie jest związany z przedsięwzięciem zaliczanym do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Projektowany obiekt nie jest budynkiem produkcyjnym.

Planowana inwestycja położona jest poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

1.10. ODWODNIENIE

Nie dotyczy.

1.11. ZIELEŃ

Nie planuje się wycinki drzew. Po wykonaniu wszystkich prac ziemnych przewidziano uporządkowanie terenu.

1.12. STREFY I WARUNKI KLIMATYCZNE

Pod względem klimatycznym teren zalicza się do następujących stref:

- wg PN-80/B/02010 – „ Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem”.

II strefa klimatyczna,

- wg PN-77/ B- 02011 „ Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem”.

I strefa obciążenia . tren typ B,

- wg PN-81/B-03020 „Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.

Obl. statyczne i projektowanie”. Głębokość przemarzania gruntu $h_z = 1,0m$.

Teren inwestycji nie jest położony w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

1.13. POSZANOWANIE INTERESU OSÓB TRZECICH WYSTĘPUJĄCYCH W ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie powoduje zacieniania dla sąsiednich terenów. Projektowana inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości dla terenu osób trzecich i nie utrudni dostępu osobom trzecim do drogi publicznej.

1.14. ZAPEWNIENIE OCHRONY LUDNOŚCI ZGODNIE Z WYMOGAMI OCHRONY CYWILNEJ

Budowa obiektu nie wymaga zapewnienia ochrony ludności zgodnie z wymogami ochrony cywilnej.

1.15. ZAGROŻENIA DLA DÓBR KULTURY

Planowana inwestycja nie powoduje zagrożenia dla dóbr kultury.

1.16. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH NA TERENIE BUDOWY

Warunki ochrony bezpieczeństwa i zdrowia osób przebywających na budowie będą zabezpieczone poprzez właściwe zabezpieczenie terenu, właściwe składowanie materiałów budowlanych i przestrzeganie przepisów bhp przez pracowników.

1.17. URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIA OBIEKTU MAJĄCE WPŁYW NA JEGO ARCHITEKTURĘ I KONSTRUKCJĘ OBIEKTU

Nie projektuje się wyposażenia obiektu w urządzenia mające wpływ na jego architekturę.

1.18. WPROWADZANIE SUBSTANCJI SZKODLIWYCH DLA ŚRODOWISKA

Obiekt nie będzie emitował żadnych substancji szkodliwych do otaczającego środowiska.

1.19. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Inwestycja zapewnia ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich. Nie utrudnia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii cieplnej i elektrycznej oraz środków łączności. Poprzez swoją lokalizację nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach sąsiednich. Nie powoduje uciążliwości przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie. Nie powoduje również zanieczyszczeń powietrza, wody, gleby. Na podstawie w/w warunków stwierdza się że obszar oddziaływania inwestycji obejmuje jedynie działkę inwestora i nie wychodzi poza jej obszar.

1.20. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

1.20.1. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy.

1.21. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano na zlecenie inwestora z uwzględnieniem aktualnej mapy geodezyjnej do celów projektowych.

1.22. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU OBJĘTEGO ZAKRESEM OPRACOWANIA

Dla obszaru, na którym znajduje się działka nr ew. 1440/1, został wydany miejscowy plan zagospodarowania terenu.

1.23. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Powierzchnia zakresu opracowania: 550,02 m²

Nawierzchnia z piasku, urządzenie placu zabaw: 367,50 m²

Projektowane utwardzenie z kostki betonowej 84,80 m²

Powierzchnia zajmowana przez zielen: 97,72 m²

1.24. UWAGI KOŃCOWE


Projektowane urządzenie jest wykonane z trwałych i bezpiecznych materiałów oraz ma niezbędne certyfikaty.

Montaż urządzenia na placu zabaw powinien odbywać się w sposób umożliwiający zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, określonymi w dokumentacji oraz powinien być zgodny z normą PN-EN1176:1-2009. Wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące oraz wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów.

Przedstawione elementy placu zabaw są jedynie zdjęciami poglądowymi. Dopuszcza się zastosowanie alternatywnych materiałów o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji.

PROJEKTANT:

**ORIENTACJA
SKALA 1:50000**



<p>Powiadaczem, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opracowanie techniczny odpowiedź na zapytanie. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6642.1088.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pajęczkański
Wykonawca prac geodezyjnych	<p>PRZEDSIĘBIORSTWO MIERNICZE GEOMETRA ŁUKASZ JANECKI ul. Widawska 416, 98-354 Siemkowice tel. 605 496 156 NIP 7722084149, REGON 381372203</p>
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	<p>P.1009.2023.1041 z dnia 01 grudnia 2023r.</p>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień Zawodowych kierownika prac	<p>Łukasz Janekci nr upr. zaw. 21421</p> <p>GEOMETRA UPRAWNIENI <i>Łukasz Janekci</i> mgr inż. Łukasz Janekci tel. 605 496 156 nr upr. zaw. 21421</p>



Rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	Data: 02.2024	Skala 1:500	Nr rys. Z 1
--	------------------	----------------	----------------

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2020r. Poz. 1333). Oświadczam, że projekt wykonawczy dla inwestycji:

**BUDOWA PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI SULMIERZYCE DLA ZADANIA POD NAZWĄ:
„ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ ORAZ TURYSTYCZNEJ NA TERENIE GMINY
SULMIERZYCE”**

w miejscowości Sulmierzyce, nr dz. ewid. 1440/1, obręb 0017 Sulmierzyce został wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane, warunkami technicznymi jak i z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

PODPIS PROJEKTANTA:

DATA OPRACOWANIA: luty 2024