

PROJEKT TECHNICZNY

Inwestor Adres	Gmina Grodziczno Grodziczno 17a, 13-324 Grodziczno			
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budynek Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Grodzicznie – dostosowanie do potrzeb zwalczania skutków COVID-19			
Kategoria obiektu	XI			
Adres obiektu	Grodziczno 17b, 13-324 Grodziczno			
Jednostka ewidencyjna	281203_2 Grodziczno			
Obręb ewidencyjny	0010 Nowe Grodziczno			
Numery działek	271/5			
Zespół autorski				
projektant	specjalność i nr uprawnień budowlanych	zakres opracowania	data opracowania	podpis
Dariusz Ogonowski	upr. bud. nr ewid. WAM/0006/POOK/03 w specj. konstrukcyjno - budowlanej	konstrukcja	26.04.2023r.	
Damian Trzebiatowski	upr. bud. nr ewid. WAM/0050/POOS/06 w specj. instalacyjnej	br. sanitarna	26.04.2023r.	

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Oświadczenie projektantów zgodnie z art. 20 ust 4 ustawy Prawo Budowlane
2. Projekt techniczny branży konstrukcyjnej
 - opis techniczny
 - część rysunkowa
3. Projekt techniczny branży sanitarnej
 - opis techniczny
 - część rysunkowa

SZCZEGÓŁOWY SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Oświadczenie projektantów zgodnie z art. 20 ust 4 ustawy Prawo Budowlane wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa oraz uprawnieniami budowlanymi projektantów poszczególnych branż
2. Projekt techniczny branży konstrukcyjnej
 - opis techniczny projektowanych robót remontowych i modernizacyjnych
 - ✓ podstawa opracowania
 - ✓ opis stwierdzonych usterek i dokumentacja fotograficzna
 - ✓ opis projektowanych rozwiązań technicznych eliminujących stwierdzone usterki
 - część rysunkowa
 - ✓ rys. K1 rzut przyziemia – zakres robót remontowych w pomieszczeniach
 - ✓ rys. K2 elewacja północna i zachodnia - kolorystyka
 - ✓ rys. K3 elewacja wschodnia i południowa – kolorystyka
 - ✓ rys. K4 rzut dachu
3. Projekt techniczny branży sanitarnej
 - opis techniczny
 - ✓ przedmiot i zakres opracowania
 - ✓ podstawa opracowania
 - ✓ opis projektowanych rozwiązań
 - ✓ rozruchy i odbiory
 - ✓ wytyczne p.poż.
 - ✓ wytyczne BHP
 - ✓ wytyczne wykonawcze
 - ✓ wytyczne dla innych branż
 - ✓ zestawienie obowiązujących norm i przepisów
 - ✓ zestawienie podstawowych elementów wentylacyjnych
 - część rysunkowa
 - ✓ rys. 01/S projekt zagospodarowania terenu
 - ✓ rys. 02/S rzut przyziemia - wentylacja

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt techniczny dostosowania budynku PZOZ do potrzeb zwalczania skutków COVID-19 na działce nr 271/5 obr 10 w Grodzicznie wykonany dla potrzeb inwestora :

Gmina Grodziczno, Grodziczno 17a, 13-324 Grodziczno

sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej a także projektem architektoniczno – budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Załączniki :

1. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
2. Zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby inżynierów budownictwa

Olsztyn, dnia 10 lipca 2003 r.

WAM/OKK/U/28/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./, § 4 ust. 2 i § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38 ze zm./ oraz art. 104 ust.1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu DARIUSZOWI OGONOWSKIEMU
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. 9 kwietnia 1972 r. w Ławie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0006/POOK/03

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie na podstawie przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego oraz pozytywnego wyniku egzaminu, uchwałą Nr 3/2003 z dnia 10 lipca 2003 r. stwierdziła posiadanie wymaganego prawem przygotowania zawodowego koniecznego do uzyskania wymienionych wyżej uprawnień budowlanych.

Wobec powyższego, orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia

Otrzymuje:

1. Pan Dariusz Ogonowski
14-200 Ława, Nowa Wieś 38 B
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Inż. Janusz Palmowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-YUJ-MVA-PMS *

Pan Dariusz Ogonowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/1871/01

adres zamieszkania ul. Dobrawy 21, 14-200 Iława

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-04 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/56/06

Olsztyn, dnia 12 czerwca 2006 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, w związku z § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu DAMIANOWI TRZEBIATOWSKIEMU

inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 20 lutego 1972 r. w Ilawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0050/POOS/06

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie czternaście dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski

2. inż. Janusz Palmowski

3. mgr inż. Edzjeta Lasmanowicz

Pan Damian Trzebiatowski upoważniony jest :

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
 - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

- II. Na podstawie § 28 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia, w związku z § 3 ust. 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :
 - 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
 - 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

1. Pan Damian Trzebiatowski
14-200 Hawa, ul. 1-go Maja 24/36
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stojanowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-XMI-94F-9H1 *

Pan Damian Trzebiatowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0220/06

adres zamieszkania ul. 1 Maja 24/36, 14-200 Iława

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-16 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

**OPIS TECHNICZNY
PROJEKTOWANYCH ROBÓT REMONTOWYCH I MODERNIZACYJNYCH**

INWESTOR : Gmina Grodziczno
Grodziczno 17a, 13-324 Grodziczno

LOKALIZACJA : działka nr 271/5 obr. 10 (Nowe Grodziczno), budynek nr 17b

I. Podstawa opracowania :

- umowa na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Dostosowanie budynku PZOZ w Grodzicznie do potrzeb zwalczania skutków COVID-19”
- projekt budowlany archiwalny budynku Zakładu Opieki Zdrowotnej w Grodzicznie
- ekspertyza techniczna dotycząca przyczyn zarysowania ścian budynku oraz sposobu wykonania napraw z roku 2009
- decyzja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lubawskim nakazująca doprowadzenie do należytego stanu pomieszczeń w budynku
- normy, normatywy techniczne projektowania, literatura fachowa

II. Opis stwierdzonych usterek i dokumentacja fotograficzna :

W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej w budynku PZOZ w Grodzicznie stwierdzono występowanie :

1. licznych pęknięć ścian działowych, w tym okładzin ceramicznych w miejscach występowania pęknięć ścian



fot. 1

pęknięcie poziome ściany przed rejestracją



fot. 2

pęknięcie ściany przed wejściem do szatni (pom. 17)



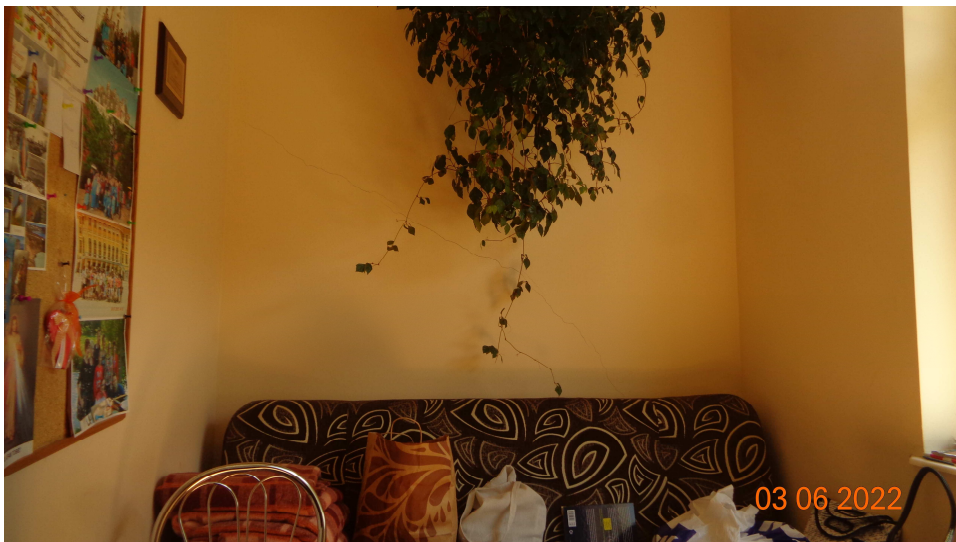
fot. 3

pęknięcie ściany przy drzwiach między pom. 4 i 3



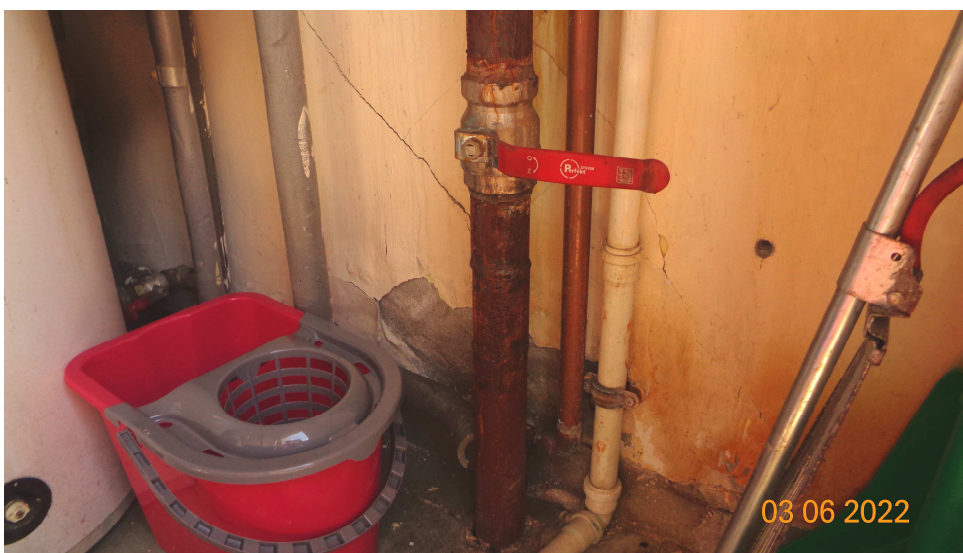
fot. 4

pęknięcie ściany w gabinecie fizykoterapii (pom. 11)



fot. 5

pęknięcie ściany w pom. socjalnym (pom. 19)



fot. 6

pęknięcie ściany w pom. węzła cieplnego (pom. 7)



fot. 7

pęknięcia ściany w gabinecie stomatologicznym (pom. 10)



fot. 8

pęknięcia ściany w wc pacjentów (pom. 28)

2. pęknięcie na styku ściany z ladą w pomieszczeniu rejestracji



fot. 9

3. zarysowania na styku ścian z sufitami podwieszonymi z płyt gipsowo – kartonowych



fot. 10

zarysowanie na styku ściany i sufitu (komunikacja - pom. 3)



fot. 11

zarysowanie na styku ściany i sufitu (komunikacja - pom. 4 przed wejściem do pom. 16)

4. zarysowania na stykach płyt gipsowo – kartonowych na sufitach w niektórych pomieszczeniach
5. ślady przecieków z dachu na sufitach podwieszanych w niektórych pomieszczeniach oraz obniżenia sufitów
6. ślady przecieków w miejscach lokalizacji kratki wentylacyjnych w sufitach w niektórych pomieszczeniach



fot. 12

zawilgocenie przy wentylacji w magazynie, widoczne schody na strych (pom. 25)



fot. 13

zawilgocenie sufitu i pęknięcia na stykach płyt (pom. 3)



fot. 14

zawilgocenia, pęknięcia na stykach płyt i obniżenie sufitu w gabinecie ginekologicznym (pom. 13)



fot. 15

zawilgocenia sufitu i ściany w pomieszczeniu higieny osobistej kobiet (pom. 14)

7. obniżenia fragmentów posadzek w niektórych pomieszczeniach

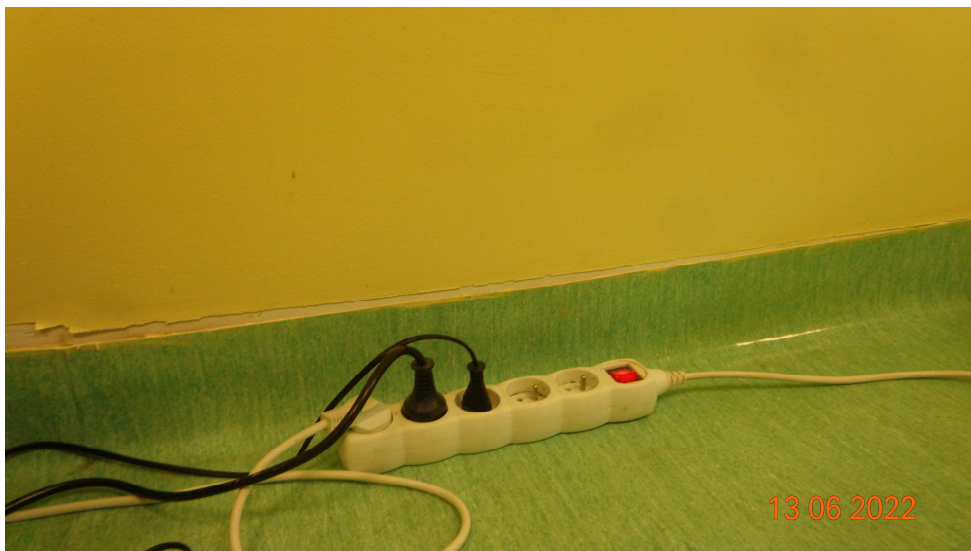


fot. 16

obniżenie posadzki przed wejściem do izolatki (fot. 16) i w pom. 14 (fot. 17)



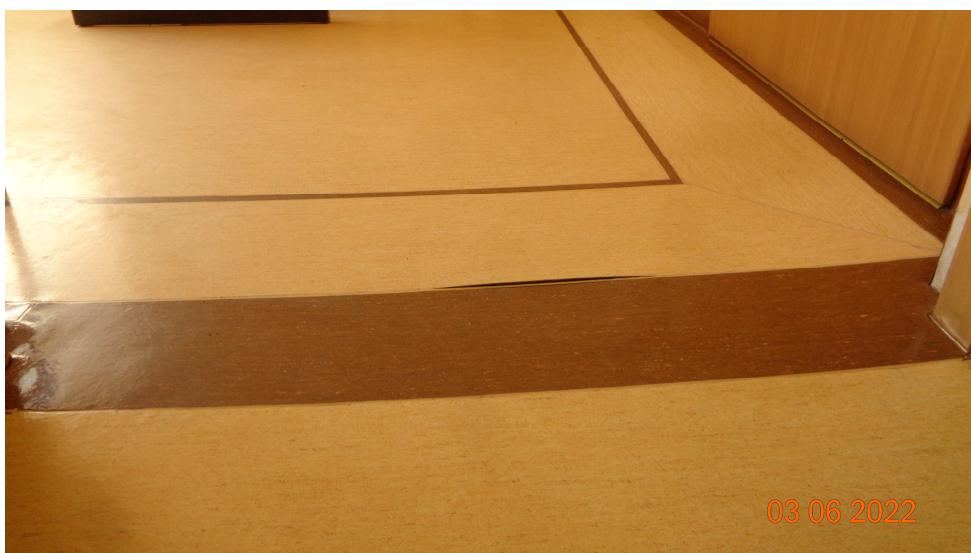
fot. 17



fot. 18

obniżenie posadzki w gabinecie stomatologicznym

8. odspojenia wykładziny typu tarkett w miejscach intensywnego użytkowania w niektórych pomieszczeniach



fot. 19

odspojenie wykładziny na przejściu z gab. zabiegowego (pom. 27)
do gab. lekarza rodzinnego (pom. 26)

9. uszkodzenie przez wilgoć ościeżnicy drzwiowej drzwi do pomieszczenia higieny osobistej kobiet (fot. 20) a także do pomieszczenia 6 (brudownik) i 24 (izolatka)

Zamontowana stolarka drzwiowa wewnętrzna nie jest odpowiednio odporna na wilgoć. W budynkach użytku publicznego wskazany jest montaż stolarki z okleiną zabezpieczającą przed wilgocią np. laminatem CPL o grubości min. 0,2mm



fot. 20

- 10. zły stan techniczny tynku elewacyjnego – wypłowienia, zabrudzenia, uszkodzenia
- 11. zły stan techniczny pokrycia dachu – nieszczelności, porośnięcia mchem
- 12. widoczne ugięcie krokwi narożnej dachu od strony północnej
- 13. brak właściwej wentylacji pomieszczeń (zgłoszenie użytkownika)



fot. 21

elewacja budynku – wypłowienie, zabrudzenia, uszkodzenia



fot. 22

pokrycie dachu – nieszczelności, mech

14. uszkodzenie nawierzchni podestu z kostki brukowej betonowej (zapadnięcia) przy wejściu głównym do budynku



fot. 23

zapadnięcia nawierzchni brukowej podestu przy wejściu do budynku (prawa strona)

III. Opis projektowanych rozwiązań technicznych eliminujących stwierdzone usterki

W celu doprowadzenia budynku do właściwego stanu technicznego projektuje się wykonanie następujących robót :

1. Rozbiórki posadzek w miejscach zaniżeń, wyrównanie podłoża oraz wykonanie uzupełnień posadzek typu gres oraz posadzek rulonowych typu TARKETT

Jako rozwiązanie alternatywne projektowana stabilizacja podłoża gruntowego oraz poziomowanie posadzek w miejscach obniżen oraz pęknięć ścian działowych

W celu wykonania stabilizacji podłoża i uniesienia obniżonych posadzek projektuje się wykonanie iniekcji geopolimerowych. Geopolimer jest wtryskiwany w wielu punktach, gdzie rozszerza się wypełniając wszystkie pustki i wzmacnia ewentualne grunty zasypowe. Proces stabilizacji gruntu i uniesienia posadzek przebiega precyzyjnie do wymaganego poziomu. Stabilizacja podłoża eliminuje przyczyny nierównomiernego osiadania ścian i posadzek.

2. Zszycie ścian w miejscach pęknięć pionowych i ukośnych za pomocą prętów spiralnych średnicy 6mm (po wykonaniu stabilizacji podłoża gruntowego)

W miejscach występowania pęknięć należy wykonać nacięcia w kierunku poprzecznym do występujących rys. Wskazane jest usunięcie tynku i wykonanie nacięć w miejscach spoin. Rozstaw nacięć co max 30cm. W celu wykonania naprawy należy :

- usunąć tynk ze ściany w obszarze pęknięć
 - wykonać bruzdy w spoinach poziomych muru na głębokość 40mm i długość 1,0m (po 50cm z dwóch stron pęknięcia)
 - wyczyścić szczeliny przy pomocy odkurzacza i zwilżyć wodą
 - wprowadzić w szczeliny zaprawę systemową o grubości ok. 10mm
 - wcisnąć w zaprawę pręty spiralne w celu uzyskania równej otuliny
 - wprowadzić w szczelinę następną warstwę zaprawy cementowej pozostawiając ok. 10mm w celu późniejszego uzupełnienia wypełnienia spoiny zaprawą odpowiadającą zaprawie stosowanej w pozostałych spoinach
 - uzupełnić wypełnienie szczeliny
 - uzupełnić tynki (ewentualnie dodatkowo zastosować siatkę podtynkową)
3. Wymiana uszkodzonych na skutek pęknięć płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach. W przypadku braku możliwości zakupu płytek użytych na etapie budowy obiektu wymiana całych powierzchni okładzin (jako powierzchnię określa się ścianę lub posadzkę ograniczoną krawędziami)
 4. Wykonanie drugiej warstwy okładziny z płyt gipsowo – kartonowych na ścianach o konstrukcji lekkiej na których występują pęknięcia na stykach płyt
 5. Demontaż sufitów z płyt gipsowo – kartonowych w pomieszczeniach gdzie stwierdzono pęknięcia między płytami i ślady zamoknięcia - gabinet ginekologiczny, gabinet lekarza rodzinnego, strefa komunikacji - wejście główne do budynku i wykonanie nowych sufitów podwieszonych z płyt gipsowo – kartonowych ogniochronnych zgodnie z STWiORB na nowej konstrukcji stalowej systemowej zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Wymiana uszkodzonej w wyniku zawilgocenia izolacji z wełny mineralnej na wełnę o współczynniku przewodności cieplnej $\lambda_{\max}=0,038\text{W/mK}$
 6. Oddzielenie suchych tynków sufitów od ścian poprzez nacięcie oraz wklejenie taśmy ślizgowej i montaż dobrej jakości twardych gipsowych listew maskujących przysufitowych (utwardzonych warstwą polimeru lub duropolimerowych wysokości i szerokości min. 30mm) przyklejanych do sufitu
 7. Usunięcie luźnych odspojonych od podłoża fragmentów wykładziny typu tarkett, odpowiednie przygotowanie podłoża i wklejenie nowej wykładziny o parametrach nie gorszych od wykładziny istniejącej spełniającej wymagania dla obiektów służby zdrowia
 8. Wymiana drzwi do pom. higieny osobistej kobiet (w gabinecie ginekologicznym), umocowanie luźnej ościeżnicy drzwi między pomieszczeniami 3 i 4 (komunikacja). Drzwi z okleiną o odpowiedniej odporności na wilgoć np. CPL o grubości min. 0,2mm
 9. Wymiana schodów strychowych w pom. 25 na schody o odporności pożarowej EI60 ze składaną metalową drabinką, wymiarach min. 60x120cm i współczynniku przenikania ciepła $U_{\max}=0,8\text{ W/m}^2\text{K}$
 10. Rozbiórka istniejącej ludy w punkcie rejestracyjnym z dostosowaniem wysokości ścianki podpierającej i montaż nowej dwustanowiskowej zabudowy punktu

rejestracji ze stanowiskiem do obsługi niepełnosprawnych (lada z odpowiednim obniżeniem i dostosowaniem do obsługi). Punkt rejestracyjny z oświetleniem led wyposażony w podest na monitory komputerów oraz szafki i półki a także szyby ograniczające bezpośrednią styczność personelu z pacjentami z możliwością demontażu zależnie od potrzeb. Całość wykonana z materiałów odpornych na wilgoć. Oznakowanie stanowisk punktów przyjęć. W zestawie 2 szt. ergonomicznych krzeseł obrotowych z miękkim i trwałym wykończeniem. Koncepcja, kolorystyka, materiały do uzgodnienia z Zamawiającym

11. Rozbiórka istniejącej lady w punkcie rejestracyjnym z wejściem bocznym z pom. 4 z dostosowaniem wysokości ścianki podpierającej i montaż nowej zabudowy punktu rejestracyjnego z wejściem w kolorystyce dopasowanej do punktu rejestracyjnego dwustanowiskowego. Całość wykonana z materiałów odpornych na wilgoć. Punkt rejestracyjny z oświetleniem led wyposażony w podest na monitor komputera oraz szafki i półki a także szybę ograniczającą bezpośrednią styczność personelu z pacjentami z możliwością demontażu zależnie od potrzeb. Oznakowanie stanowiska punktu przyjęć. W zestawie ergonomiczne krzesło obrotowe z miękkim i trwałym wykończeniem. Koncepcja, kolorystyka, materiały do uzgodnienia z Zamawiającym
12. Przygotowanie do malowania i malowanie pomieszczeń farbami zapewniającymi odpowiedni poziom trwałości i higieny w kolorystyce uzgodnionej z Zamawiającym
13. Wzmocnienie ugiętych krokwi narożnych dachu budynku poprzez dokręcenie od spodu belek 11x12cm (b*h) za pomocą wkrętów ciesielskich 8x270 co 25cm i spięcie klamrami stalowymi w kształcie litery U (płaskownik 4x40mm) co 120cm
14. Wymiana pokrycia dachowego na blachodachówkę (proponowany kolor grafitowy) wraz z wymianą obróbek blacharskich (w tym rozbiórka istniejącego pokrycia z gontu bitumicznego, pokrycia wstępnego, montaż membrany dachowej i łącenia)
15. Podniesienie (regulacja) orynowania dachu do poziomu zapewniającego właściwy odbiór wody z dachu. Zakłada się wymianę haków rynnowych i uszkodzonych przy robotach odcinków systemu rynnowego
16. Wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku
17. Wykonanie dodatkowej warstwy ocieplenia sufitu granulatem wełny mineralnej ($\lambda_{\max} = 0,038 \text{ W/mK}$) grubości 12cm o gęstości nasypowej max 35kg/m³
18. Likwidacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej oraz wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z odzyskiem ciepła według projektu technicznego wentylacji wraz z zasilaniem elektrycznym, wykonanie wentylacji grawitacyjnej w pom. węzła ciepłego
19. Oczyszczenie elewacji, naprawa uszkodzeń, wzmocnienie podłoża i malowanie farbą silikonową, ewentualnie oczyszczenie, wyrównanie podłoża, zagruntowanie i wykonanie nowej elewacji budynku tynkiem silikonowym w kolorze jasno szarym. Ostateczna kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym
20. Naprawa okładziny cokołu z płytek klinkierowych, usunięcie płytek luźnych, przyklejenie nowych płytek i malowanie cokołu farbą do klinkieru w kolorze ciemno szarym

21. Malowanie podbitki drewnianej i barier stalowych zewnętrznych
22. Wykonanie płyty fundamentowej pod centralę wentylacyjną
23. Naprawa (rozbiórka i ponowne wykonanie) nawierzchni z kostki brukowej z prawej strony przed wejściem głównym do budynku. Usunięcie ewentualnej nieszczelności odprowadzenia wody z dachu

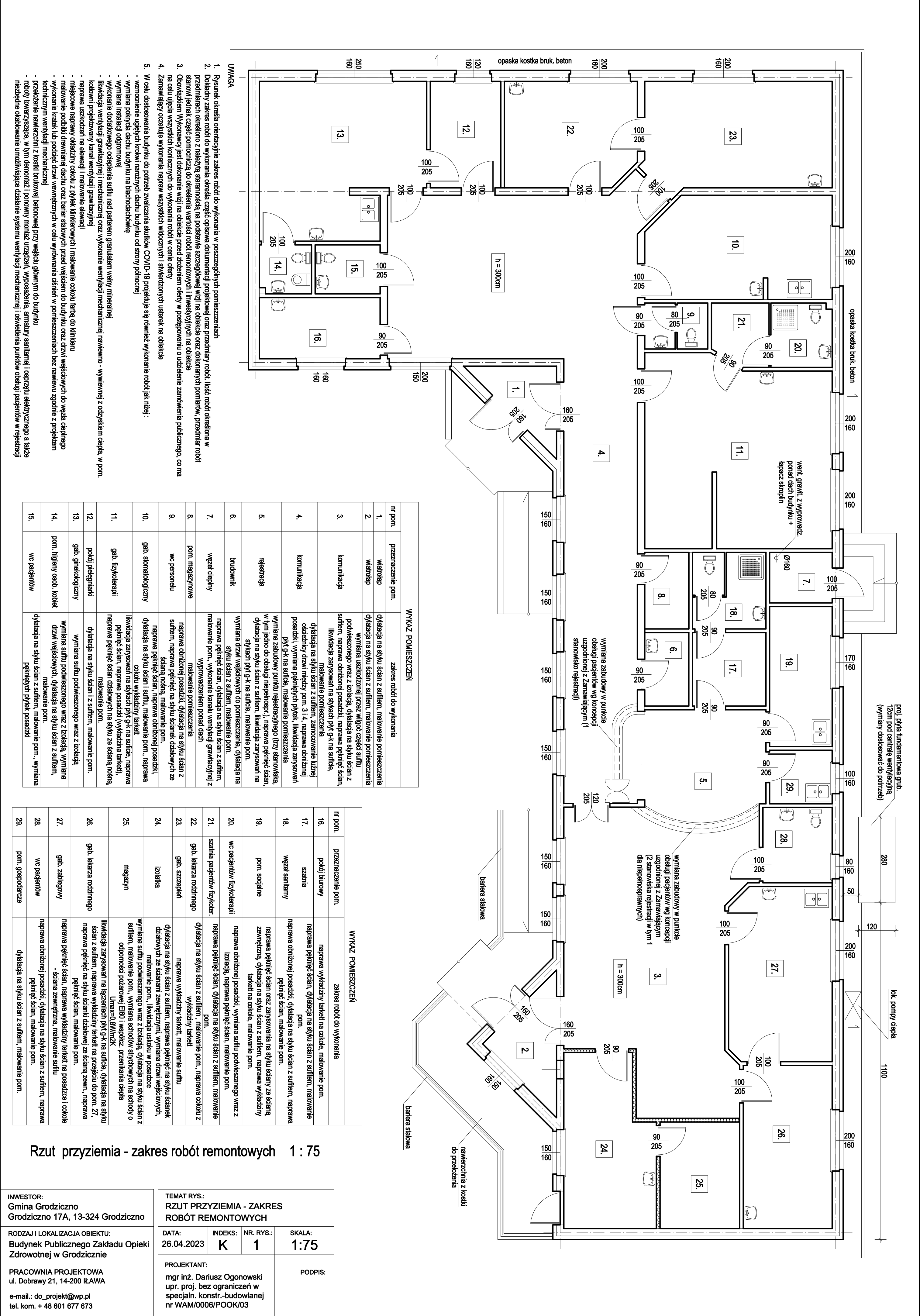
W zakresie robót należy wykonać również :

1. wszystkie roboty towarzyszące, w tym konieczny demontaż i montaż urządzeń, wyposażenia i armatury sanitarnej i osprzętu elektrycznego
2. zasilenie elektryczne i potrzebne okablowanie do oświetlenia punktu rejestracji pacjentów
3. zasilenie elektryczne i potrzebne okablowanie umożliwiające działanie systemu wentylacji mechanicznej
4. roboty budowlane niezbędne do wykonania montażu kanałów wentylacyjnych z przywróceniem sufitów podwieszanych do stanu pierwotnego

Projektant

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

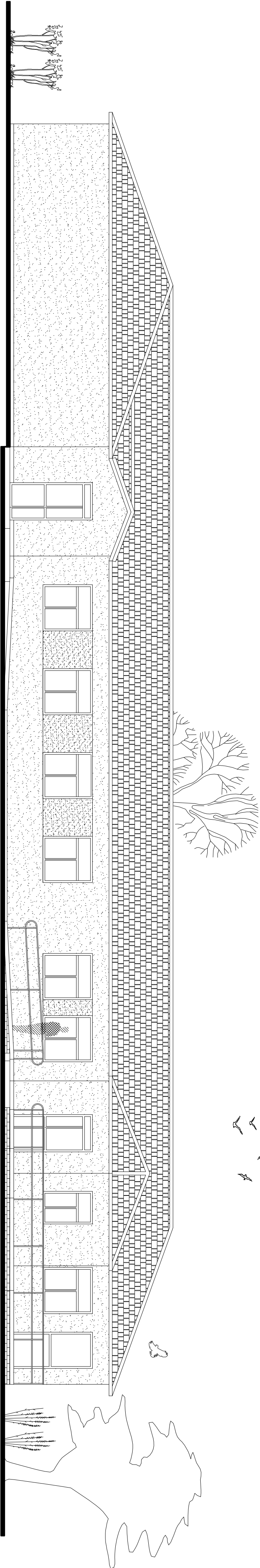
nr rys.	przedmiot rysunku	skala rys.
K1	Rzut przyziemia – zakres robót remontowych w pomieszczeniach	1 : 75
K2	Elewacja północna i zachodnia - kolorystyka	1 : 75
K3	Elewacja wschodnia i południowa - kolorystyka	1 : 75
K4	Rzut dachu	1 : 75



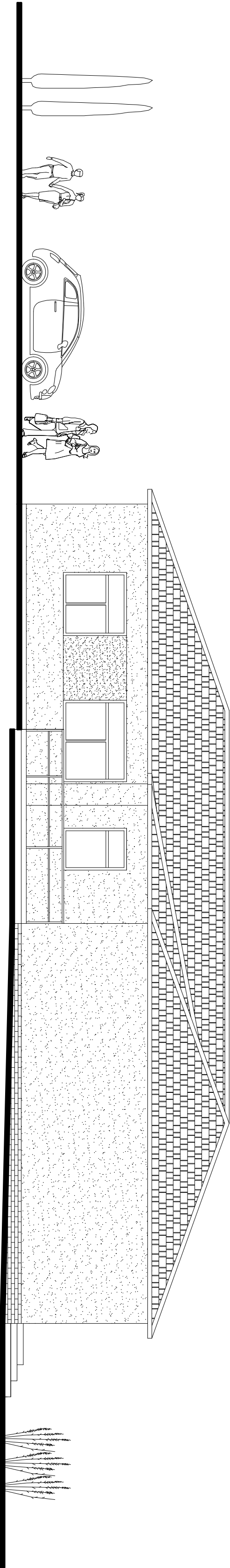
Rzut przyziemia - zakres robót remontowych 1 : 75

INWESTOR: Gmina Grodziczno Grodziczno 17A, 13-324 Grodziczno	TEMAT RYS.: RZUT PRZYZIEMIA - ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH			
	DATA: 26.04.2023	INDEKS: K	NR. RYS.: 1	SKALA: 1:75
	PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Ogonowski upr. proj. bez ograniczeń w specjaln. konstr.-budowlanej nr WAM/0006/POOK/03		PODPIS:	

RODZAJ I LOKALIZACJA OBIEKTU: Budynek Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Grodzicznie
PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Dobrawy 21, 14-200 IŁAWA e-mail.: do_projekt@wp.pl tel. kom. + 48 601 677 673



Elevacja północna



Elevacja zachodnia

Kolorystyka i wykończenie materiałów elewacyjne budynku :

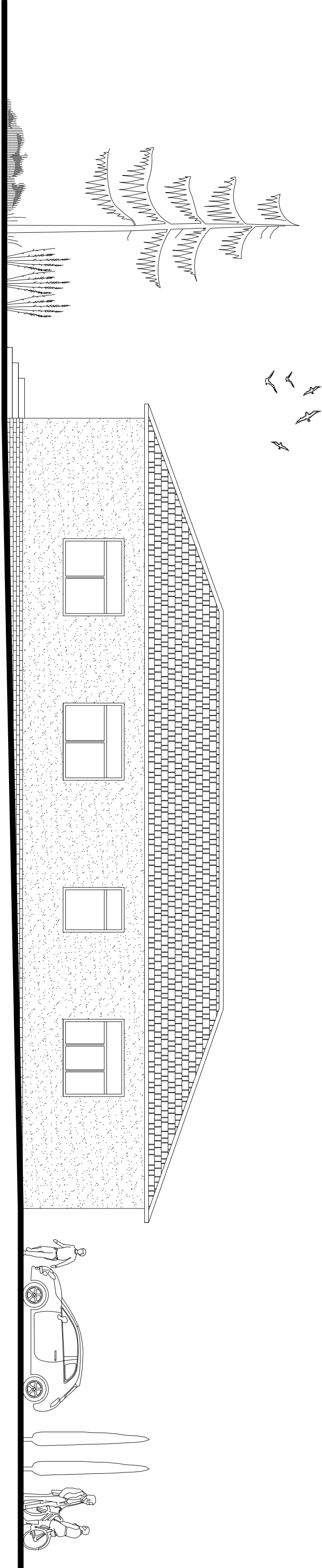
1. Cokół - istniejąca okładzina z płytek klinkerowych malowana farbą do klinkieru w kolorze ciemno szarym
2. Ściany - istniejący tynk szkieletowy typu komik malowany w kolorze jasno szarym ze wstawkami między oknami w kolorze ciemno szarym
3. Stokanta - istniejąca PCV w kolorze białym, drzwi do wejścia drzwi stalowe malowane w kolorze ciemno szarym
5. Dach - blachta dachówkopodobna w kolorze gąbkiowym
6. Podbitka dachowa - istniejąca deski malowane w kolorze brąz
7. Rympy, rury spustowe - istniejąca PCV w kolorze brąz
8. Obróbki blacharskie - blachta stalowa powlekana w kolorze gąbkiowym
9. Schody zewnętrzne, podłazy dla niepełnosprawnych - istniejąca kostka brukowa betonowa w kolorze czerwonym
10. Opaska - istniejąca kostka brukowa betonowa w kolorze szarym
11. Barierki stalowe - malowane w kolorze gąbkiowym

UWAGA :

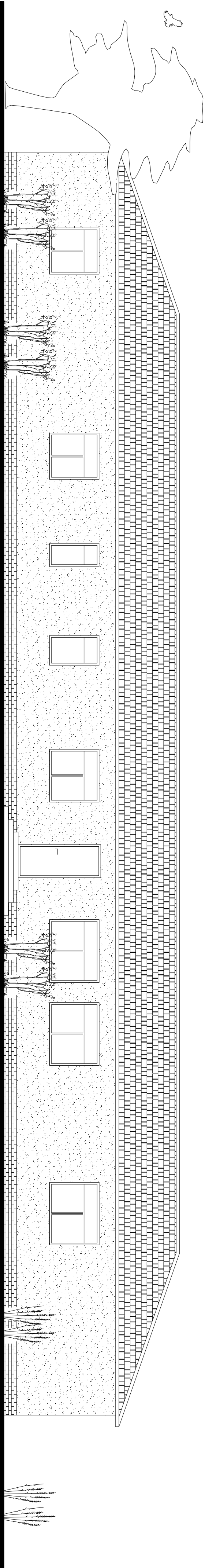
1. Kolorystyka budynku winna nawiązywać do sąsiedniego budynku Urzędu Gminy, szczegóły i tonację kolorów należy uzgodnić z Zastępcą miejscowego nadzoru oraz odpowiednio przygotować wzornicę i zaopiniować podłazy
2. Przed malowaniem elewacji ścian i cokołu budynku należy dokonać przygotowania podłoża

Elewacje - kolorystyka 1 : 75

INWESTOR:		TEMAT RYS.:	
Gmina Grodziszno		ELEWACJA północna i zachodnia -	
Grodziszno 17A, 13-324 Grodziszno		KOLORYSTYKA	
RODZAJ I LOKALIZACJA OBIEKTU:		DATA:	INDERS:
Budynek Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Grodzisznie		26.04.2023	K
PRACOWNIA PROJEKTOWA		NR. RYS.:	2
ul. Dobrawy 21, 14-200 ŁAWA		SKALA:	1:75
e-mail: do.projekt@wp.pl		PROJEKTANT:	mgr inż. Dariusz Ogonoński
tel. kom. + 48 601 677 673		specjaln. konstr. budowlanej	mgr inż. Dariusz Ogonoński
		nr WAM/0006/POK03	PODPIS:



Elevacja wschodnia



Elevacja południowa

Kolorystyka i wykończeniowe materiały elewacyjne budynku :

1. Cokół - istniejąca okładzina z płytek klinkowych malowana farbą do klinkieru w kolorze ciemno szarym
2. Ściany - istniejący tynk szlachetny typu kordek malowany w kolorze jasno szarym ze wstawkami między oknami w kolorze ciemno szarym
3. Stolarka - istniejąca PCV w kolorze białym, drzwi do węża ciepłego stalowe malowane w kolorze ciemno szarym
5. Dach - blacha dachówkopodobna w kolorze grafitowym
6. Podbitka dachowa - istniejące deski malowane w kolorze pokrycia dachu
7. Rywny, rury spustowe - istniejąca PCV w kolorze brąz
8. Obróbki blacharskie - blacha stalowa powlekana w kolorze grafitowym
9. Schody zewnętrzne, podjazdy dla niepełnosprawnych - istniejąca kaskada brukowa betonowa w kolorze czarnym
10. Opaska - istniejąca kaskada brukowa betonowa w kolorze szarym
11. Bariery stalowe - malowane w kolorze grafitowym

UWAGA :

1. Kolorystyka budynku winna nawiązywać do sąsiedniego budynku Urzędu Gminy. Szczegóły należy uzgodnić z Zamawiającym
2. Przed malowaniem elewacji ścian i cokół budynku należy dokonać miejscowych napraw oraz odpowiednio przygotować, wzmocnić i zagrubować podłoża

Elewacje - kolorystyka 1 : 75

INWESTOR: Gmina Grodziszno Grodziszno 17A, 13-324 Grodziszno		TEMAT RYS.: ELEWACJA wschodnia i południowa - KOLORYSTYKA	
RODZAJ I LOKALIZACJA OBIEKTU: Budynek Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Grodzisznie		DATA: 26.04.2023	INDEKS: NR. RYS.: K 3
PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Dobrawy 21, 14-200 ŁAWA e-mail: do.projekt@wp.pl tel. kom. +48 601 677 673		PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Ogornowski upr. proj. bez ograniczeń w specjaln. konstr.-budowlanej nr WAM/0006/POOK/03	PODPIS:
		SKALA: 1:75	

