

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

WSSE.DEA OZPA 272.01.2023

Łódź, 30.01.2023r.

WYJAŚNIENIE
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Do wszystkich Uczestników

postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, którego przedmiotem jest „**Budowa modułowego laboratorium mikrobiologicznego o standardzie zabezpieczeń BSL-3**”

Szanowni Państwo,
Zamawiający, działając na podst. art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022 poz. 1710), zwanej dalej ustawą Pzp, udziela wyjaśnień do wniosków o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ), zgodnie z poniższym:

Pytanie 1:

W nawiązaniu do zapisów rozdziału VII, ust. 2, pkt. 4, ppkt. a) dotyczących zdolności technicznej prosimy o zmianę warunku z:

„w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie i montażu budynku modułowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300m² z laboratorium o standardzie zabezpieczeń BSL-3”

na

„w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie i montażu budynku modułowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300m² z laboratorium o standardzie zabezpieczeń BSL-3 lub z blokiem operacyjnym z co najmniej jedną salą operacyjną”.

Postawienie przez Inwestora warunku posiadania przez wykonawcę doświadczenia w realizacji sal operacyjnych jest wymaganiem wystarczającym do zagwarantowania Zamawiającemu, że otrzyma oferty od podmiotów zdolnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Wskazujemy, że bloki operacyjne są pomieszczeniami o wysokich wymaganiach aseptycznych, których realizacja wymaga posiadania doświadczenia w zakresie projektowania i wykonawstwa zarówno układów wentylacji i klimatyzacji sterowanych w funkcji gradacji ciśnienia w pomieszczeniach, sieci w układzie zasilania IT jak i układów automatyki kontrolno pomiarowej i BMS budynku. Ponadto obiekty służby zdrowia wymagają potrójnego układu zasilania w energię elektryczną (podstawowy, rezerwowy oraz rezerwowany agregatem prądotwórczym).

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Wykonanie prac budowlanych na bloku operacyjnym wymaga dostawy i montażu zabudowy systemowej panelowej odpornej na dekontaminację, gazoszczelnej, której integralną częścią są systemowe drzwi przesuwne.

Co więcej, bloki operacyjne są zazwyczaj funkcjonalnie powiązane z pomieszczeniami Centralnej Sterylizacji.

Reasumując prosimy o rozważenie i akceptację zawartych w niniejszym piśmie propozycji, z uwzględnieniem wniosków jak na wstępie, mając pewność, iż będzie to korzystna decyzja z punktu widzenia, rozszerzenia konkurencyjności, większej dostępności potencjalnych wykonawców, a także jakości wykonanej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku dotyczącej zdolności technicznej w Rozdziale VII, ust. 2, pkt. 4, ppkt. a) na:

„w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie i montażu budynku modułowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300m² z laboratorium o standardzie zabezpieczeń BSL-3 lub z blokiem operacyjnym z co najmniej jedną salą operacyjną”.

Pytanie 2:

W nawiązaniu do zapisów rozdziału XV, ust. 1, dotyczących przedmiotowych środków dowodowych oraz po analizie zapisów zawartych w SWZ zamówienia, stwierdzić należy że użyte w opisie przedmiotu zamówienia parametry produkcyjne oraz wykaz dokumentów którymi wykazać ma się Wykonawca (ponadnormatywne dla tego zadania) utrudniają i ograniczają uczciwą konkurencję (wbrew art. 99 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 16 ustawy Pzp), ograniczając spełnienie wymagań jedynie przez jedną firmę. Jeżeli celem Zamawiającego i zadaniem postawionym Wykonawcy jest zaprojektowanie i wybudowanie modułowego laboratorium mikrobiologicznego o standardzie zabezpieczeń BSL-3, to dążeniem Zamawiającego powinno być takie sformułowanie zapisów specyfikacji warunków zamówienia aby dopuścić wszelkie możliwe rozwiązania techniczne zabudowy ściennej pomieszczeń laboratoriów przy spełnieniu finalnych parametrów budynku, funkcji pomieszczeń i czasu wykonania.

Należy podkreślić, że wymagane przez Zamawiającego warunki spełnienia przez Wykonawcę parametrów zgodnie z załącznikiem nr 13 do SWZ - WYMAGANE PARAMETRY ZABUDOWY HEREMTYCZNEJ LABORATORIÓW BSL 3 oraz załącznikiem nr 5 do PFU-zabudowa hermetyczna, wskazują na jednego konkretnego dostawcę systemu zabudowy panelowej ściennej co w konsekwencji uniemożliwi pozyskanie z rynku konkurencyjnych ofert i tym samym spowoduje nieuzasadnione technicznie i ekonomiczne podniesie wartości ofert realizacji przedmiotu umowy.

Wnosimy zatem o wprowadzenie zmian w SWZ poprzez usunięcie wymogu składania wraz z ofertą załącznika nr 13 do SWZ - WYMAGANE PARAMETRY ZABUDOWY HEREMTYCZNEJ LABORATORIÓW BSL 3 oraz usunięcie załącznika nr 5 do PFU-zabudowa hermetyczna.

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie wymogu składania wraz z ofertą załącznika nr 13 do SWZ - WYMAGANE PARAMETRY ZABUDOWY HERMETYCZNEJ LABORATORIÓW BSL 3 oraz usunięcie załącznika nr 5 do PFU-zabudowa hermetyczna.

Wobec powyższego Zamawiający dokonuje następującej zmiany treści SWZ oraz opublikował ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

1. Rozdział VII ust. 2, pkt. 4, ppkt. a) otrzymuje brzmienie:

„w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie i montażu budynku modułowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300m² z laboratorium o standardzie zabezpieczeń BSL-3 lub z blokiem operacyjnym z co najmniej jedną salą operacyjną.

Uwaga: Wykonawca powołując się na doświadczenie nabyte w ramach zamówień, w których uczestniczył wspólnie z innymi Wykonawcami jako członek konsorcjum, musi wykazać, że faktycznie uczestniczył w jego realizacji jak również wskazać jaką część faktycznie realizował i część ta musi obejmować co najmniej robotę budowlaną polegającą na dostawie i montażu budynku modułowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300m² z laboratorium o standardzie zabezpieczeń BSL-3 lub z blokiem operacyjnym z co najmniej jedną salą operacyjną”.

2. Rozdział XV otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych”.

3. W Rozdziale XI usuwa ppkt. c)

4. Usuwa Załącznik nr 13 do SWZ

5. Usuwa Załącznik nr 5 do PFU-zabudowa hermetyczna

6. Zastępuje Załącznik nr 4 do SWZ Załącznikiem nr 4 do SWZ-ZMIANA

Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi do treści SWZ stanowią jej integralną część i z dniem 30.01.2023r stają się wiążące dla każdego Wykonawcy.

Zamawiający zawiadamia, iż:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pomocą Platformy, będącej stroną internetową prowadzonego postępowania w myśl Ustawy Pzp, znajdującej się pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wsselodz> do dnia: 16.02.2023r. do godziny 10:00.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.02.2023r. o godzinie 10:05.

Załącznik:

1. Załącznik nr 4 do SWZ-ZMIANA

W dniu 30.01.2023r zatwierdził:
Łódzki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
z up.
Waldemar Mańkowski
z-ca Dyrektora
ds. ekonomiczno-administracyjnych
WSSE w Łodzi

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Nr. Postępowania: WSSE.DEA OZPA 272.01.2023

Załącznik nr 4 do SWZ - ZMIANA

Wykonawca:

.....
.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/ PESEL; KRS/CEiDG)

Wykaz robót budowlanych

W postępowaniu na „**Budowa modułowego laboratorium mikrobiologicznego o standardzie zabezpieczeń BSL-3**” jako Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ przedstawiam następujące roboty budowlane:

Lp.	Przedmiot robót budowlanych	Wartość wykonanych robót [zł] brutto	Powierzchnia Wykonanych robót [m ²]	Data i miejsce zakończenia realizacji robót	Podmiot, na rzecz którego roboty były wykonane (firma i adres)
1	Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie i montażu budynku modułowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300m ² z laboratorium o standardzie zabezpieczeń BSL-3 <u>lub z blokiem operacyjnym z co najmniej jedną salą operacyjną.</u>			do dniaf. miejsce	

Jednocześnie załączam dowody potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych przedstawionych w niniejszym wykazie.

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym/podpisem osobistym przez:

.....

(wpisać imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie w imieniu Wykonawcy)