

PROJEKT BUDOWLANY

Projekt zagospodarowania terenu

Branża:

elektryczna

*Kat. obiektu
budowlanego*

XXVI

ZAMIERZENIE/OBIEKT:

BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 0,4kV

Linia kablowa oświetlenia – Podbrzezie Dolne

ADRES BUD.:

jednostka ewidencyjna 080404_5 Koźuchów,

obręb ewidencyjny 0011 Podbrzezie Dolne dz. ewidencyjna 1192/34, 1192/37

jednostka ewidencyjna 080404_4 Koźuchów,

obręb ewidencyjny 0001 Koźuchów dz. ewidencyjna 459/64

INWESTOR:

Gmina Koźuchów

ul. Rynek 1a 67-120 Koźuchów

Projektant:

mgr inż. Dawid Furmaniak

upr. w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń

upr. Nr WKP/0192/POOE/17

Sprawdzający:

mgr inż. Piotr Furmaniak

upr. w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń

upr. Nr WKP/0405/POOE/11

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	3
2. Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie WOIB	4-7
3. Część opisowa	8-12
4. Część rysunkowa	
E1.Projekt zagospodarowania terenu	13
E2.Projekt zagospodarowania terenu	14
E3.Projekt zagospodarowania terenu	15

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt budowlany dla:

Gmina Koźuchów

ul. Rynek 1a 67-120 Koźuchów

dotyczący:

BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 0,4kV

Linia kablowa oświetlenia – Podbrzezie Dolne

jednostka ewidencyjna 080404_5 Koźuchów,

obręb ewidencyjny 0011 Podbrzezie Dolne dz. ewidencyjna 1192/34, 1192/37

jednostka ewidencyjna 080404_4 Koźuchów,

obręb ewidencyjny 0001 Koźuchów dz. ewidencyjna 459/64

stosownie do art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane ze zmianami,

Oświadczam że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej.

14.11.2022

Projektant :

mgr inż. Dawid Furmaniak upr. w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń upr. Nr WKP/0192/POOE/17

Sprawdzający :

mgr inż. Piotr Furmaniak upr. w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń upr. Nr WKP/0405/PWOE/11

UPRAWNIENIA BUDOWALANE



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-197/2017

Poznań, dnia 20 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 14 ust 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Dawid Mikołaj Furmaniak

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 03 grudnia 1986 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWALNE nr ewidencyjny WKP/0192/POOE/17

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

- Prace
1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
 2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Dawid Mikołaj Furmaniak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: *[Signature]*

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: *[Signature]*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: *[Signature]*

Otrzymują:

1. Pan Dawid Mikołaj Furmaniak
62-068 Rostarzewo, ul. Topolowa 6
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność z oryginałem

.....
Dawid Furmaniak

ZAŚWIADCZENIE WOIB



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-NHN-Q7X-TUG *

Pan Dawid Mikołaj Furmaniak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0243/17

adres zamieszkania ul. Topolowa 6, 62-068 Rostarzewo

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-26 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



UPRAWNIENIA BUDOWALANE



Poznań, dnia 20 grudnia 2011 r.

sygn. akt: WOIBB-OKK-EP-0054-380/2011

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB
otrzymuje

Pan

Piotr Jerzy Furmaniak

magister inżynier elektryk
kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 29 maja 1958 r. w Rostarkowie

UPRAWNIENIA BUDOWALANE nr ewidencyjny WKP/0405/POOE/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB

[Podpis]

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Jerzy Furmaniak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: *[Podpis]*
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: *[Podpis]*
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: *[Podpis]*

Otrzymują:

1. Pan Piotr Jerzy Furmaniak
62-068 Rostarkowo, ul. Topolowa 6
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.a/a

Za zgodność z oryginałem

Dawid Furmaniak

UPRAWNIENIA BUDOWALANE



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SIC-CBW-YF2 *

Pan Piotr Furmaniak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/1043/01

adres zamieszkania ul. Topolowa 6, 64-200 Rostarzewo

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-07 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane z dnia 7.07.2020. Dz.U. 3.08.2020 Poz. 1333, jeżeli całość problematyki może być przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu nie stosuje się przepisów ust. 3 pkt 2 i 3.

I DANE PODSTAWOWE

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany sieci elektroenergetycznej 0,4kV (linii kablowej oświetlenia drogowego) w miejscowości Podbrzezie Dolne / Kożuchów ul. Inwestycyjna

Projekt obejmuje:

- budowę linii kablowej oświetlenia;
- montaż latarni ulicznych wraz z oprawami;
- montaż szafki oświetleniowej

1.2. Adres całej inwestycji

jednostka ewidencyjna 080404_5 Kożuchów,

obręb ewidencyjny 0011 Podbrzezie Dolne dz. ewidencyjna 1192/34, 1192/37

jednostka ewidencyjna 080404_4 Kożuchów,

obręb ewidencyjny 0001 Kożuchów dz. ewidencyjna 459/64

1.3. Właściciel ww. nieruchomości

Gmina Kożuchów

2. Podstawa opracowania

- a) zlecenie i wytyczne inwestora;
- b) mapa do celów projektowych;
- c) obowiązujące normy, przepisy, rozporządzenia wykonawcze i wiedza techniczna;
- d) przepisy budowy i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych

3. Stan istniejący zagospodarowania.

3.1. Lokalizacja ogólna inwestycji.

Projektowany obiekt budowlany zlokalizowany jest w gminie Kożuchów , w obrębie geodezyjnym 0011 Podbrzezie Dolne oraz 0001 Kożuchów. Przedmiotowa linia oświetleniowa zlokalizowana jest w strefie częściowej zabudowy jednorodzinnej i usługowej oraz terenów uprawnych.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji.

Działki będące przedmiotem opracowania to działki drogowe. Cały teren w obrębie opracowania jest użytkowany, o nie znacznych różnicach poziomu. Obecnie teren objęty inwestycją nie posiada zabudowanego oświetlenia.

3.3. Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki.

W obrębie przedmiotowej inwestycji, w ramach niniejszego opracowania nie występują obiekty, elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki.

3.4. Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Działki ujęte w niniejszym opracowaniu, częściowo objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dla pozostałych działek została wydana pozytywna decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego. Działki objęte przedmiotem opracowania nie wymagają zgody na wyłączenie z produkcji rolnej.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektowana linia oświetleniowa zasilana będzie z projektowanej szafki oświetleniowej. Szafkę zasilić przyłączem z wymienianego złącza kablowego (złącze kablowe i przyłącze projektowane wg. odrębnego opracowania). Szafkę oświetleniową lokalizować zgodnie z rysunkiem.

Kable układać zgodnie z planem zagospodarowania. Przy przejściach przez drogi i ze skrzyżowaniami z innym uzbrojeniem terenu należy kable chronić przed uszkodzeniami mechanicznymi, rurami typu arot DVK-75. Końcówki rur osłonowych należy uszczelnić. Linie oświetleniową wykonać kablem YAKY 4x25mm². Przy projektowanych latarniach zostawić zapasa kabla minimum 1,0m. Kabel układać w ziemi zgodnie z normami.

We wskazanych miejscach na rysunkach należy posadowić latarnie oświetleniowe drogowe. Należy zabudować komplety: słup, oprawa z kloszem. Wykonawca jest odpowiedzialny za stabilny montaż słupów. Powinny być one odpowiednio mocno utwierdzone do podłoża, tak aby nie nastąpiło przechylenie słupa.

Załączanie oświetlenia z projektowanej szafki oświetleniowej za pomocą sterownika.

Po wykonaniu w/w zakresu robót, teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Ochrona od porażień.

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim stanowi izolacja robocza przewodów oraz osłony zewnętrzne urządzeń i rozdzielnic. Ochrona przed dotykiem pośrednim dla projektowanej instalacji zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania. Wszystkie części przewodzące urządzeń, instalacji i słupów powinny być połączone z przewodem PEN linii zasilającej przewodem DY 10mm². W wybranych słupach należy wykonać uziemienie przewodu PEN, rezystancja $R < 30\Omega$.

4.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

4.3. Układ komunikacyjny

Przedmiot i zakres niniejszego opracowania nie wprowadzają zmian w zakresie układu komunikacyjnego na terenie działki Inwestora i poza nim

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy

4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- napięcie znamionowe zasilania 230V, 50Hz
- moc przyłączeniowa 4,0 kW
- rząd izolacji – strona nN 1kV
- układ pracy sieci nN TN-C
- wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej $\text{tg}\varphi \leq 0,4$
- Ochrona przed dotykiem bezpośrednim - izolacja przewodów i osprzętu.
- Ochrona przed dotykiem pośrednim - SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA.

5. Zestawienie podstawowych projektowanych elementów

- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| • kablowa linia oświetlenia | około 1273 m |
| • latarnie oświetleniowe ulicy | 33 kpl. |
| • Komplet szafka oświetleniowa | 1 kpl |

6. Ogólne uwagi do budowy.

6.1. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji

Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji ze względu na jej rodzaj i skalę nie będzie wykraczać poza działki przez które przebiega projektowana inwestycja. Budowa projektowanego obiektu nie będzie powodowała ograniczenia w zagospodarowaniu, oraz zabudowie terenów znajdujących się poza granicami terenu inwestycji. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wód, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponad to nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Opracowano na podstawie:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 471 z późn. zmianami)
- Ustawa Prawo energetyczne (Dz.U. 2019 poz. 755 z późn. zmianami) m.in. art. 51 ustawy
- Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065. z późn. zmianami) m.in. §12, §13, §182 rozporządzenia
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (Dz.U. 2020 poz. 470 z późn. zmianami) m.in. art. 38 pkt 1 i 2 oraz art. 39 pkt 1a ustawy
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zmianami)

oraz stosując przepisy szczegółowe zawarte w normach branżowych:

- N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”
- PN-HD 60364-4-41:2009 (ochrona dla bezpieczeństwa przed porażeniem elektrycznym),
- PN-HD 60364-4-41 „Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed porażeniem elektrycznym”

ponadto inwestycja nie narusza wymagań określonych w:

- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 19 lipca 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2019 poz. 1396 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2013 poz. 817 z późn. zmianami)

6.2. Oddziaływanie na środowisko oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana linia kablowa nie ma wpływu na stopień zanieczyszczenia gleby, wód i powietrza. Inwestycja nie wpływa ujemnie na środowisko naturalne i nie stwarza zagrożenia dla warunków zdrowia i życia ludzi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 09 listopada 2019r w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie zostało wyszczególnione w katalogu przedsięwzięć, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

6.3. Dane o ochronie zabytków.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków. Inwestycja zlokalizowana jest w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru pod numerami 85 i 2175 – zespole urbanistyczno-krajobrazowym Kożuchowa.

Kto w trakcie prowadzenia robót ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie powiadomić Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Burmistrza.

6.4. Dane o eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy.

6.5. Charakterystyka ekologiczna. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska, oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

6.6. Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt ze względu płytkie zagłębienie w niewielkim stopniu narusza układy korzeniowe drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Wszystkie prace w pobliżu drzew wykonywać ręcznie, bez uszkodzeń korzeni.

6.7. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Projektowane przedsięwzięcie ze względu na funkcję, nie wywołuje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Nie ogranicza korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności dla obiektów lokalizowanych na innych działkach. Realizacja inwestycji nie zmienia stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony i zachowany.

6.8. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

Dla terenu objętego inwestycją nie występują ograniczenia w zabudowie lub zagospodarowaniu w odniesieniu do przedmiotu opracowania.

6.9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Nie dotyczy. Drogi pożarowe, zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy.

W miejscu po wykonaniu prac gruntowych zagęścić, układać zgodnie z projektowaną trasą, nakreśloną na planie zagospodarowania. Miejsce prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

7. Uwagi końcowe.

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w oparciu o albumy przyjętych aparatów elektrycznych i niniejszą dokumentacją. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z uwagami podanymi w zgodach i uzgodnieniach branżowych, dostosowując się w trakcie budowy do wszystkich wymagań zawartych w w/w dokumentach.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca powinien dokonać wizji w terenie.

Do realizacji zadania inwestycyjnego stosować wyłącznie nowe materiały posiadające aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych na znak bezpieczeństwa.

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.

Projekt dopuszcza zastosowanie innych elementów konstrukcji, osprzętu itp., niż użyte w niniejszym opracowaniu, pod warunkiem ich zgodności z normami, posiadaniem atestów dopuszczających do użytkowania oraz nie pogorszenia parametrów technicznych określonych w tym opracowaniu.

Po zakończeniu inwestycji, należy ją zgłosić do inwentaryzacji geodezyjnej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej zgodnie z art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.nr 30 poz. 163).

Po wykonaniu prac instalacyjnych należy sporządzić dokumentację powykonawczą. Po zakończeniu prac montażowych, przed załączeniem urządzeń do ruchu, należy wykonać niezbędne próby i pomiary pozwalające na stwierdzenie gotowości urządzeń instalacji do eksploatacji.

Skala 1:500
Arkusz 3(3)

Niniejsza mapa sporządzała firmę GEO-PASJA-SULECHÓW KRZYSZTOF GUPIAŁO z siedzibą w Sulechowie, na podstawie istniejącej mapy zasadniczej nr skali 1:500 scale i 163 26 21 12 1, 2, 3, 2, 2, 1, 1, 5, 163 26 16 4, 3, n o 163 26 17 3, 3 oraz pomiarów wykonanych przez autora mapy.

Nie wyklucza się istnienia śladu uźbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do pomiaru przed zastąpieniem odpowiedniej jednostki geodezyjnej.

Graw w zakresie planu jest zgodny z mapą do celów projektowych naniesionego na podstawie operatów pomiarowych znajdujących się w Starostwie Zielonogórskim oraz mapy ewidencyjne).

Nie badano słabości gruntownych w zakresie mapy

W zakresie mapy znajduje się zastrzeżenie plan zagospodarowania terenu Plan zatwierdzony Uchwałą Nr VIII/93/89 Rady Miasta i Gminy w Kożuchowie z dnia 12 03 1999 r.

Układ współrzędnych PL-2000 Układ koordynacji PL-KRONE86-NH

Ośrodek Geograficzny który był przedmiotem mapy - linia przerywana na mapie do celów projektowych

GN.6640.880.2022

Sporządził dnia: 19.05.2022 r.

GED 511 1d

GEO-PASJA-SULECHÓV
mgr inż. Maria Bartczak

Kierownik prac geodezyjnych: 19.05.2022 r.

SECRETARYSHIP

mgr inż. Krzysztof Gupa
upr. zaw. nr 22963

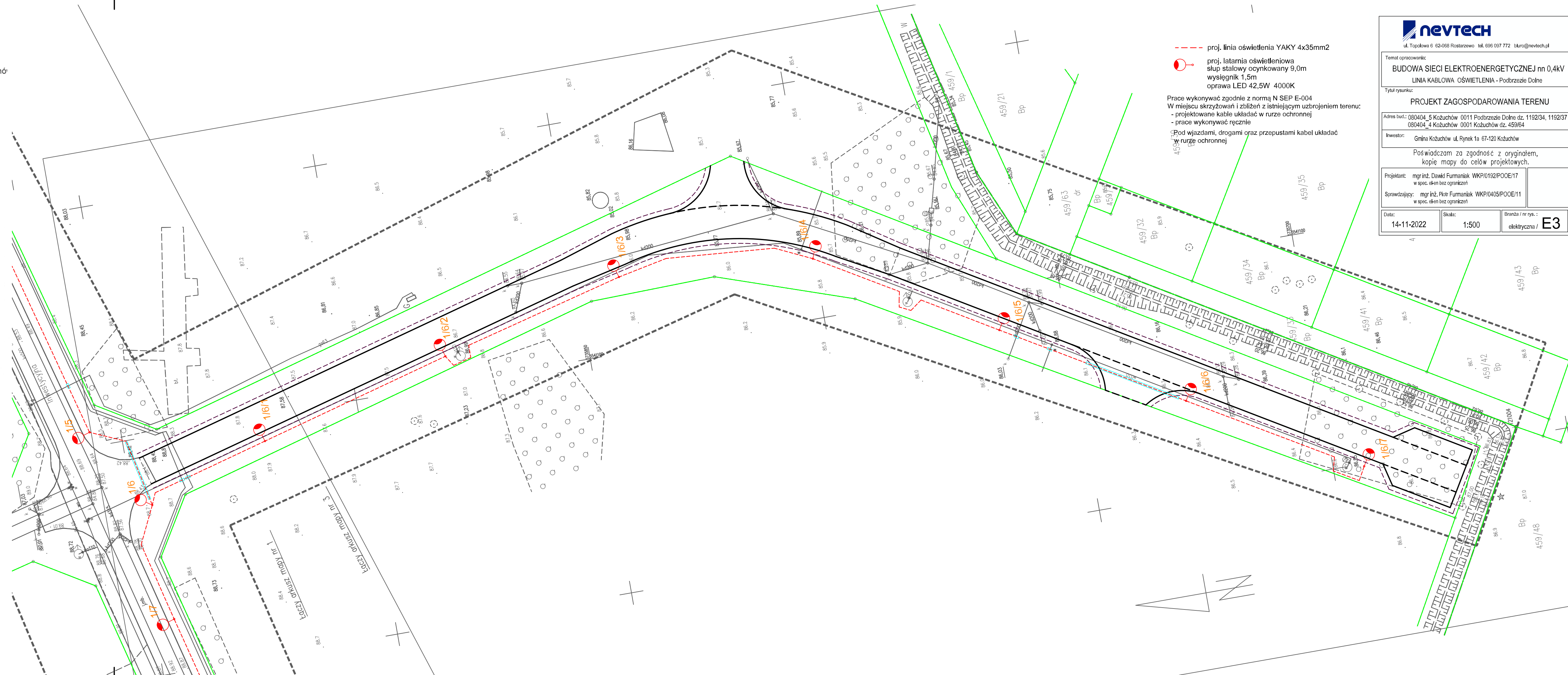
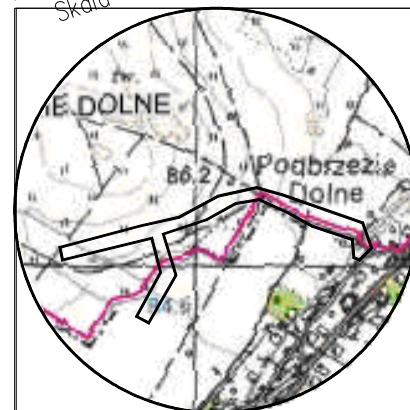
Oświadczam, że operat techniczny zarejestrowany pod identyfikatorem zgłoszenia prac geodezyjnych GN.6640.880.202 w Starostwie Powiatowym w Nowej Soli, został zwyerfikoowany pozytywnie Protokół nr 2 z dnia 24.06.2022 r.

Wykonawca prac geodezyjnych: GEO-PASJA-SULECHÓW Krzysztof Gupało
Kierownik prac geodezyjnych: mgr inż. Krzysztof Gupało, nr. upr. zawod. 22963
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Krzysztof Gupa
upr. zaw. nr 22963

Skic orientacyjny
Skala 1:25 000



ul. Topolowa 6 62-068 Rostarszewo tel. 696 097 772 biuro@nevtech.pl

Temat opracowania

BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nn 0,4kV
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA - Podbrzezie Dolne

Tytuł rysunku

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Adres bud.: 080404_5 Koźuchów 0011 Podbrzezie Dolne dz. 1192/34, 1192/37
080404 4 Koźuchów 0001 Koźuchów dz. 459/64

Inwestor: Gmina Koźuchów ul. Rynek 1a 67-120 Koźuchów

Poświadczam za zgodność z oryginałem,
kopię mapy do celów projektowych.

Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniak WKP/0192/POOE/17
w spec. e-en bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Piotr Furmaniak WKP/0405/POOE/1
w spec. el-en bez ograniczeń

Date	
------	--

14.11.2025

Skat

1,500

Branža / nr.rys.:

elektryczna /	E
---------------	----------

PROJEKT BUDOWLANY

Załączniki

Branża:

elektryczna

*Kat. obiektu
budowlanego*

XXVI

ZAMIERZENIE/OBIEKT:

BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 0,4kV

Linia kablowa oświetlenia – Podbrzezie Dolne

ADRES BUD.:

jednostka ewidencyjna 080404_5 Kozuchów,

obręb ewidencyjny 0011 Podbrzezie Dolne dz. ewidencyjna 1192/34, 1192/37

jednostka ewidencyjna 080404_4 Kozuchów,

obręb ewidencyjny 0001 Kozuchów dz. ewidencyjna 459/64

INWESTOR:

Gmina Kozuchów

ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów

Projektant:

mgr inż. Dawid Furmaniak

upr. w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń

upr. Nr WKP/0192/POOE/17

Sprawdzający:

mgr inż. Piotr Furmaniak

upr. w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń

upr. Nr WKP/0405/POOE/11

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
1 Informacja BIOZ	3-5
2 Warunki przyłączenia 29784/2022/OD4/ZR6	6
3 Uzgodnienia:	
1) Decyzja nr 11/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	7-9
2) Protokołu z narady koordynacyjnej – GN.6630.182.2022	10-15
3) Burmistrz Koźuchowa – GK.7230.3.72.2022.PP	16-19
4) Starosta Nowosolski – KZ.4123.4.167.2022	20-21

INFORMACJA BIOZ

OBIEKT:

BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 0,4kV

Linia kablowa oświetlenia – Podbrzezie Dolne

ADRES BUD.:

jednostka ewidencyjna 080404_5 Kozuchów,

obręb ewidencyjny 0011 Podbrzezie Dolne dz. ewidencyjna 1192/34, 1192/37

jednostka ewidencyjna 080404_4 Kozuchów,

obręb ewidencyjny 0001 Kozuchów dz. ewidencyjna 459/64

INWESTOR:

Gmina Kozuchów

ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów

Projektant:

mgr inż. Dawid Furmaniak

upr. w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń

upr. Nr WKP/0192/POOE/17

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA do wykonania oświetlenia ulicznego.

Informacja do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację projektowanego obiektu budowlanego do uwzględnienia przy opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dla przedmiotowej Inwestycji należy wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany dalej „Planem bioz”, zawierający:

- stronę tytułową
- część opisową
- część rysunkową

Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wytyczenie geodezyjne trasy kabla
- wykonanie wykopów dla kabli oraz słupów
- montaż uziemień
- ułożenie w wykopie kabli zgodnie z technologią układania i rur osłonowych
- montaż słupów
- wykonanie połączeń kabli w słupach
- zamontowanie i połączenie opraw oświetleniowych na słupach
- zinventaryzowanie wybudowanej linii przez geodetę

Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- uzbrojenie techniczne innych branż

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- zagrożenia wynikające z prac przy urządzeniach elektroenergetycznych
- zagrożenia wynikające z prac budowlanych (wykopy, załadunek, rozładunek, układanie kabli itp.)
- zagrożenia wynikające z niewiedzy, braku przeszkolenia pracowników, ignorowania przepisów BHP
- zagrożenia wynikające ze strony niezidentyfikowanych urządzeń podziemnych

Wskazania sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy wykonujący prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne i powinni być przeszkoleni w zakresie ratowania osób porażonych prądem elektrycznym.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z projektem technicznym i trasami istniejących sieci i urządzeń podziemnych. Należy je oznakować na terenie prowadzonych robót oraz określić ich bezpieczną odległość od wykopu w pionie i poziomie. Przy braku rozeznania uzbrojenia terenu, wykopy o głębokości powyżej 0,4m prowadzić ręcznie.

Wykopy w miejscach dostępnych dla osób trzecich należy zabezpieczyć przed przypadkowym wpadnięciem.

Ponadto należy:

- wskazać pracownikom miejsca i urządzenia stanowiących potencjalne zagrożenie
- skompletować zespół pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i doświadczenie
- kontrolować stosowanie sprzętu ochronnego, roboczego, stosowanie zasad BHP, sprawowanie bezpośredniego nadzoru w czasie wykonywania prac
- używać materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie z atestami
- wykonywać prace zgodnie z projektem branżowym, planem bioz, obowiązującymi normami i przepisami oraz zasadami BHP.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu:

- stosowanie odpowiednich technik pracy
- zabezpieczenie miejsca pracy
- synchronizacja prac w związku z pracami na urządzeniach elektroenergetycznych (dopuszczanie do pracy przerwy w pracy, likwidacja miejsc pracy itp.)
- oznaczenie miejsca pracy: tablice informacyjne, barierki, taśmy ostrzegawcze itp.

W przypadku wystąpienia pożaru, katastrofy budowlanej lub wypadku przy pracy, należy niezwłocznie powiadomić specjalne służby:

- | | |
|-------------------------------------|-----|
| • Pogotowie energetyczne | 991 |
| • Pogotowie gazowe | 992 |
| • Policja | 997 |
| • Straż pożarna | 998 |
| • Pogotowie ratunkowe | 999 |
| • Centrum powiadamiania ratunkowego | 112 |

Obowiązek sporządzenia planu „bioz” przed rozpoczęciem budowy spoczywa na kierowniku budowy. Szczegółowy zakres i forma planu „bioz” musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury dnia 27 sierpnia 2002r. (Dz. U. z dnia 17 września 2002r.)

Gmina Koźuchów
ul. Rynek 1a
67-120 Koźuchów

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:

oświetlenie drogowe, Podbrzezie Dolne, ul. Inwestycyjna, dz. nr 1192/26

warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego

z mocą przyłączeniową 4 kW

na napięciu 0,4 kV

zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:

Istniejąca linia kablowa nn obwód nr 8 zasilana ze stacji transformatorowej S-6496 Pobr. Dolne Oczyszczalnia.

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.:

Wymienić istniejące złącze kablowo - pomiarowe ZK1x-1P nr 496/8/1 zabudowane przy stacji transformator S-6496 Podbrz. Dolne Oczyszczalnia zabudowanej na działce nr 1192/17 w miejscowości Podbrzezie Dolne na szafę kablowo - pomiarową SKP3-2P.

Wykonać wymagane pomiary, badania i odbiory.

Uaktualnić schemat szafy.

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o.:

Nie dotyczy.

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

Wykonać z szafy kablowo - pomiarowej zalicznikową linię zasilającą zgodnie z obowiązującymi normami, dostosowaną do obciążenia i zasilić instalację elektroenergetyczną wnioskowanego obiektu.

Rozdziału przewodu PEN na PE i N dokonać poza urządzeniami Enea Operator.

Wykonać wymagane próby, pomiary i odbiory.

Uzyskać wymagane zgody i pozwolenia.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:

Zaciski prądowe listwy zaciskowej w szafie kablowo - pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

W szafie kablowo - pomiarowej.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Bezpośredni, 1 fazowy.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:

Zabezpieczenie przedlicznikowe, 1x20 A, w szafie kablowo - pomiarowej.

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. WARTOŚCI DO OBLICZEŃ:

Nie dotyczy

IX. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować

odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

X. UWAGI DODATKOWE:

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Dokumentacja projektowa w zakresie urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o. opracowana na podstawie niniejszych warunków przyłączenia winna być zgodna ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., które są publikowane na stronie internetowej Spółki: www.operator.enea.pl. Do przedkładanych do uzgodnienia dokumentacji projektowych należy dołączyć oświadczenie projektanta o zgodności przyjętych rozwiązań ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp z o.o. ze wskazaniem ewentualnych odstępstw, dopuszczonych wg zasad określonych w tych Standardach.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:
sekcja ZR a/a

ENEA Operator Sp. z o.o.
Poleć Dystrybucji Nowa Sól
Dział Rozwinięcia i Usług
Inżynier
Marcin Markowiak



Burmistrz Kozuchowa

Nasz znak: GK.6733.11.2022

Data: 21.07.2022 r.

DECYZJA NR 11/2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1; art. 50 ust. 1; art. 51 ust. 1, pkt 2; art. 52; art. 53; art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 503) oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1899);

- po rozpatrzeniu wniosku, który złożył Dawid Furmaniak, ul. Topolowa 6, 62-068 Rostarzewo, działający na rzecz Gminy Kozuchów na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Kozuchowa z siedzibą ul. Rynek 1a, 67-120 Kozuchów;

po uzgodnieniu projektu niniejszej decyzji, w trybie art. 106 KPA, zgodnie z upzp art. 53 ust 4:

- pkt 2 z Powiatowym Konserwatorem Zabytków z uwagi na stanowisko archeologiczne - zgodnie z art. 53 ust. 5 upzp – „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane”;

- pkt 6 z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Zielonej Górze PGW Wody Polskie z uwagi na Kanał Kozuszną - zgodnie z art. 53 ust. 5 upzp – „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane”;

- pkt 9 z Powiatowym Zarządem Dróg w Nowej Soli - postanowienie Nr 19/LICP/2022 znak pisma: PZD.4200.55.2022.S3 z dnia 21.06.2022 r. (data wpływu 23.06.2022 r.) – bez uwag .

U S T A L A M

lokalizację inwestycji celu publicznego na rzecz Gminy Kozuchów.

1) Rodzaj i lokalizacja inwestycji:

Inwestycja dotyczy infrastruktury technicznej i polega na rozbudowie sieci elektroenergetycznej 0,4kV o linię kablową oświetlenia z szafką oświetleniową i przyłączem kablowym - dz. nr ewid. 459/64 obręb 1 Kozuchów.

2) Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy na podstawie przepisów odrębnych:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy* (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589);

- Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2022 r. poz. 840);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.);
- c) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.);
- d) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990);
- e) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 2233 ze zm.);
- f) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. 2021 poz. 1420 ze zm.);
- **funkcje zabudowy i warunki zagospodarowania terenu:**
 - ustala się rozbudowę sieci elektroenergetycznej 0,4kV o linię kablową oświetlenia z szafką oświetleniową i przyłączem kablowym - w gruncie pasa drogowego drogi gminnej publicznej i drogi wewnętrznej - ul. Inwestycyjna;
 - funkcja terenów pozostaje dotychczasowa;
 - należy zachować warunki wynikające z powołanych wcześniej przepisów;
- **warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - nie dotyczy;**
- **warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**
 - a) planowaną inwestycję zaprojektować w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania;
 - b) roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew, należy wykonywać wyłącznie w sposób im nie szkodzący;
 - c) przed ewentualnym usunięciem drzew należy uzyskać zezwolenie Burmistrza;
- **warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
 - planowana inwestycja położona jest na terenie ochrony krajobrazowej wokół zespołu urbanistyczno- krajobrazowego Kożuchowa, wpisanego do rejestru pod nr 85 i 2175, decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z 1958 r i 1975 r.
 - zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami każdy kto w trakcie prowadzenia robót ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Powiatowego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Burmistrza Kożuchowa;
- **warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - przyłączenie planowanej inwestycji do sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami zarządcy sieci elektroenergetycznej;**
- **warunki dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich:**
 - a) należy uzyskać zgodę właściwego zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego – w uzgodnieniu zarządca określi warunki uzyskania powyższej zgody;
 - b) należy zachować warunki techniczne w zakresie: sposobu prowadzenia robót i odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe;
 - c) projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby;
 - d) projektowana inwestycja nie może pozbawić osoby trzeciej dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;

- e) zabrania się, zgodnie z przepisami *Prawa wodnego*: zmieniać kierunku i natężenia odpływu wód opadowych lub roztopowych - ze szkodą dla gruntów sąsiednich, niszczenia lub uszkodzenia urządzeń melioracji wodnych, wykonywania w pobliżu urządzeń melioracji wodnych robót mogących powodować zmniejszenie wytrzymałości urządzeń wodnych;
- **warunki ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych** – teren, na którym planowana jest inwestycja, nie leży na terenach górniczych oraz na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.
1. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** - oznaczono linią z kropkami na kopii mapy w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 503 ze zm.) – określaną dalej jako upzp, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania terenu i warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 50 ust. 1, warunek art. 61 ust. 1 pkt 4 mówiący, że teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolnicze i nieleśne, stosuje się odpowiednio. Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1899) niniejszą inwestycję zaliczono do celów publicznych.

Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, opisanej w pkt 1 niniejszej decyzji wystąpił Dawid Furmaniak, ul. Topolowa 6, 62-068 Rostarszewo, działający na rzecz Gminy Kozuchów na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Kozuchowa z siedzibą ul. Rynek 1a, 67-120 Kozuchów. Wniosek zawierał wszystkie niezbędne elementy, które zostały określone w art. 52 ust 2 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, art. 53 ust. 1 upzp wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w drodze obwieszczenia, a inwestor, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości zostali zawiadomieni na piśmie w sprawie ustalenia lokalizacji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach. Obwieszczenie zamieszczono na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Kozuchowie oraz na tablicy ogłoszeń w dniach od 08.06.2022 roku do 22.06.2022 roku.

Zgodnie z art. 53 ust. 3, pkt 1 i 2 upzp dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych a także analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W ramach analizy tut. organ sprawdził uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Na podstawie dostępnego w formie elektronicznej programu Systemu Informacji Prawnej Legalis administracja przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu. Ustalono, że na terenie nie przewiduje się realizacji zadań samorządowych albo rządowych ujętych w planie województwa.

Wnioskowane działki nr ewid. 1192/17, 1192/26 obręb Podbrzezcie Dolne objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki te nie zostały ujęte w niniejszej decyzji. Pozostały teren nie jest objęty żadnym planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzania na podstawie przepisów odrębnych. Z analizy stanu faktycznego wynika, że teren inwestycji, to pas drogowy gminnej drogi publicznej i drogi wewnętrznej j- ul. Inwestycyjna. Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolnicze i nieleśne. Analiza stanu prawnego wykazała, że, wg wypisu z ewidencji gruntów, teren

inwestycji jest własnością gminy Koźuchów.

Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powierzono osobie, o której mowa w art. 5 pkt 4 upzp.

Projekt niniejszej decyzji, wymagał uzgodnienia, w trybie art. 106 k.p.a., zgodnie z upzp art. 53 ust 4, pkt 2 z Powiatowym Konserwatorem Zabytków w Nowej Soli. W związku z powyższym pismem znak: GK.6733.11.2022. z dnia 08.06.2022 roku, projekt decyzji został skierowany do PKZ celem uzgodnienia. Organ uzgadniający nie przedstawił swojego stanowiska w terminie dwóch tygodni od daty doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (data doręczenia – 10.06.2022 roku). Zgodnie z art. 53 ust. 5 upzp – „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane”. Po upływie tego terminu t.j. 24.06.2022 roku, przyjęto tzw. „fikcję uzgodnienia”.

Projekt niniejszej decyzji, wymagał uzgodnienia, w trybie art. 106 k.p.a., zgodnie z upzp art. 53 ust 4, pkt 6 z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Zielonej Górze. W związku z powyższym pismem znak: GK.6733.11.2022 z dnia 08.06.2022 r. projekt decyzji został skierowany do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, celem uzgodnienia. Organ uzgadniający nie przedstawił swojego stanowiska w terminie dwóch tygodni od daty doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (data doręczenia – 15.06.2022 roku). Zgodnie z art. 53 ust. 5 upzp – „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane”. Po upływie tego terminu t.j. 29.06.2022 roku, przyjęto tzw. „fikcję uzgodnienia”.

Projekt niniejszej decyzji, wymagał uzgodnienia, w trybie art. 106 k.p.a., zgodnie z upzp art. 53 ust 4, pkt 9 z Powiatowym Zarządem Dróg w Nowej Soli. W związku z powyższym pismem znak: GK.6733.11.2022 z dnia 08.06.2022 roku, projekt decyzji został skierowany do PZD celem uzgodnienia. Organ uzgadniający postanowieniem Nr 19/LICP/2-22 znak pisma: PZD.4200.55.2022.S3 z dnia 21.06.2022 roku (data wpływu 23 czerwca 2022 r.) uzgodnił projekt decyzji bez uwag.

Stosownie do art. 10 ust.1 KPA strony postępowania mogły zapoznać się z projektem decyzji w drodze obwieszczenia, a inwestor, właściele i użytkownicy wieczysti nieruchomości zostali zawiadomieni na piśmie. Obwieszczenie zamieszczono na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Koźuchowie oraz na tablicy ogłoszeń w dniach od 06.07.2022 roku do 13.07.2022 roku.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

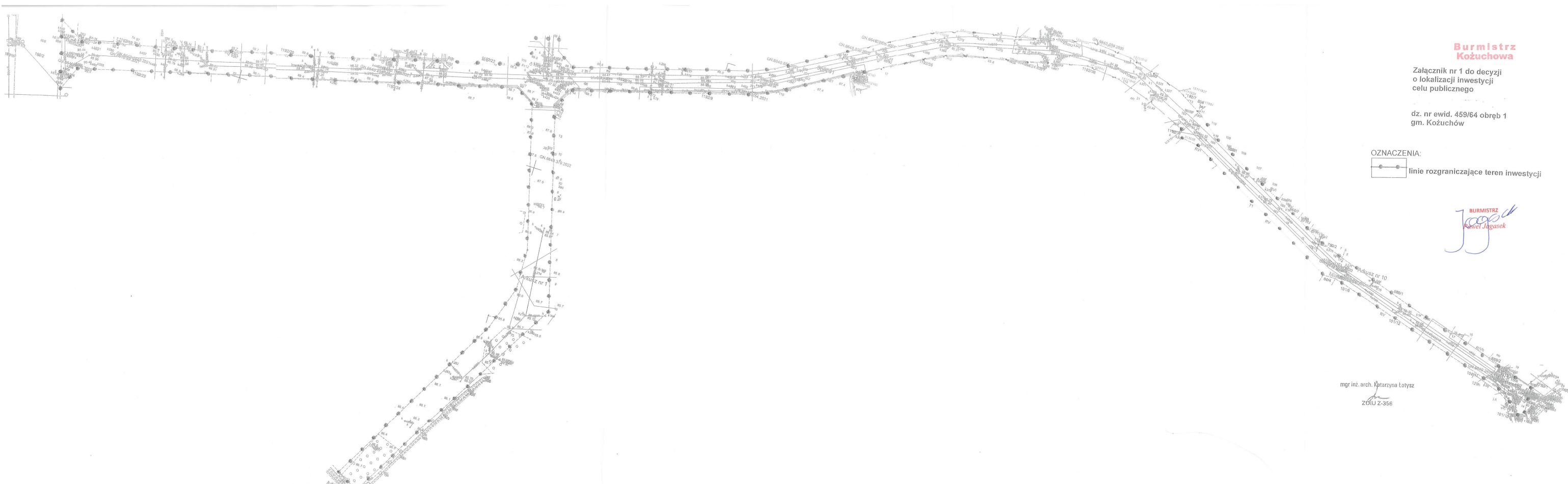
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji, co skutkuje tym, iż z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania (lub przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 na mapie w skali 1:1000



BURMISTRZ
Jagasek
Paweł Jagasek

Otrzymują wg rozdzielnika (w aktach sprawy)



Burmistrz
Kozuchowa

Załącznik nr 1 do decyzji
o lokalizacji inwestycji
celu publicznego

dz. nr ewid. 459/64 obręb 1
gm. Kozuchów

OZNACZENIA:

linie rozgraniczające teren inwestycji

Burmistrz
Kozuchowa
Jagasek

mgr inż. arch. Katarzyna Lotysz
ZOU Z-356

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Nowosolskiego sposobem elektronicznym
w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli

Termin zakończenia narady: **2022-09-26**

Znak sprawy: **GN.6630.182.2022**

Wnioskodawca: **Dawid Furmaniak NEVTECH**
62-068 Rostarzewo, ul. Topolowa 6, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: **JE: Gmina Koźuchów, Obr.: 0011, Dz.: 1192/26**

JE: Miasto Koźuchów, Obr.: 0001, Dz.: 459/64

Rodzaj i funkcja przewodu: **Projekt sieci elektroenergetycznej**

Informacje uzupełniające:

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Marcin Sasin**

Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	ENEA Operator S.A. Kornelia Grodzicka	pozytywne z uwagami Rejon Dystrybucji Nowa Sól informuje, że po sprawdzeniu map w zakresie kolizji projektowanej sieci oświetlenia w miejscowości Podbrzezcie Dolne (według załącznika mapowego), z istniejącą i projektowaną siecią elektroenergetyczną SN i nn postanawia pozytywnie ją uzgodnić na następujących warunkach: 1. Roboty ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. 2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń elektroenergetycznych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zinwentaryzowane na mapie. 3. W przypadku natrafienia na urządzenia elektroenergetyczne podziemne nie naniesione na planie, należy o tym natychmiast zawiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól. 4. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanych

	<p>urządzeń z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz wiedzą techniczną.</p> <p>5. W miejscach skrzyżowań projektowanej inwestycji z istniejącymi kablami elektroenergetycznym nn (w razie ich odkrycia), zaprojektować na istniejący kabel elektroenergetyczny dwudzielne przepusty ochronne o110.</p> <p>6. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które by w przyszłości powstać mogły na skutek prowadzonych robót.</p> <p>7. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń elektroenergetycznych inwestor wystąpi do Rejonu Dystrybucji Nowa Sól o wydanie warunków przebudowy kolizji oraz zawrze z ENEA Operator Sp. z o.o. umowę o zasadach usunięcia kolizji.</p> <p>8. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości i poziomu jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie.</p> <p>9. Podczas prac należy wykonywać próbne wykopy poprzeczne w celu dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych.</p> <p>10. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu istniejących linii kablowych SN i nn, w miejscach skrzyżowań oraz kolizji z innymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy pisemnie powiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól, w celu wykonania oględzin urządzeń oraz pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych jw. przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu technicznego lub wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami poprawy stanu technicznego i pomiarów obciążymy wykonawcę robót.</p> <p>11. Rejon Dystrybucji Nowa Sól zastrzega sobie płatny nadzór (zgodnie z aktualną „Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej”) oraz odbiór techniczny przed zasypaniem wykonanych skrzyżowań i zbliżeń z siecią elektroenergetyczną. Termin nadzoru, należy uzgodnić przynajmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem.</p> <p>12. Uzgodnienie ważne jest 1 (jeden) rok.</p>
--	---

2.	ENERGETYKA CIEPLNA OPOLSZCZYZNY S.A. _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	EWE energia sp. z o.o. _____ Marcin Wojewoda	pozytywne z uwagami _____ EWE energia sp. z o.o. Międzyrzecz - uzgodniono z uwagami: - inwestor pokrywa wszelkie straty EWE energia spółka z o.o. powstałe w wyniku uszkodzenia gazociągu, - 2 tyg. przed rozpoczęciem prac powiadomić pisemnie EWE, - przy skrzyżowaniach oraz zbliżeniach do gazociągu zachować odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace prowadzić metodą wykopu ręcznego pod nadzorem pracownika EWE, - Osoba do kontaktu Jerzy Walkowski, tel. 600 029 282
4.	GDDKiA Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	MZGK - Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Soli _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6.	NETIA S.A. _____ Sylwester Kępa	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
7.	OGP GAZ-SYSTEM S.A. _____ Patrycja Haberska	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
8.	Orange Polska S.A. _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. _____ Piotr Romański	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
10.	Powiatowy Zarząd Dróg w Nowej Soli _____ Sebastian Knop	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
11.	UM Bytom Odrzański _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
12.	UM Nowa Sól	nie dotyczy

	_____ Marcin Nowek	_____ Nie dotyczy
13.	UM Nowe Miasteczko _____	pozytywne bez uwag _____ Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
14.	Urząd Gminy Kolsko _____	pozytywne bez uwag _____ Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
15.	Urząd Gminy Nowa Sól _____ Barbara Pach	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
16.	Urząd Gminy w Siedlisku _____	pozytywne bez uwag _____ Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
17.	Urząd Miasta i Gminy Otyń _____	pozytywne bez uwag _____ Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
18.	Urząd Miejski w Kozuchowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
19.	USKOM Sp. z o.o. _____ Beata Bereś	pozytywne z uwagami _____ 1) należy zachować wymagane odległości od naszych sieci, przyłączy i urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych określonych w Polskich Normach i przepisach nadrzędnych, 2) przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do istniejących i projektowanych sieci wodociągowo – kanalizacyjnych, armatury i obiektów, będących w administrowaniu PUK „USKOM” bezzwzględnie przewidzieć należy wykonywanie robót budowlanych w sposób ręczny, stosować rury osłonowe, 3) na etapie wykonywania robót budowlanych ewentualne kolizje istniejących sieci wodociągowo – kanalizacyjnych, armatury i obiektów z realizowaną siecią elektroenergetyczną należy przebudować, przy czym koszt przebudowy pozostaje po stronie wykonawcy robót, 3) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w punkcie 3) bezzwłocznie powiadomić PUK „USKOM”, 5) w przypadku natrafienia podczas wykonywania robót na obiekty i urządzenia wodociągowo – kanalizacyjne nieuwzględnione geodezyjnie na mapie, należy bezzwłocznie powiadomić PUK „USKOM”,

		<p>6) nie wyklucza się istnienia innych sieci wod-kan, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zinwentaryzowane,</p> <p>7) przed przystąpieniem do wykonywania robót należy 7 dnia wcześniej powiadomić pisemnie PUK „USKOM”,</p> <p>8) Inwestor ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego, za spowodowanie uszkodzeń urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych w czasie wykonywania prac ziemnych oraz za szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych prac,</p> <p>9) wszelki materiał, który na etapie prowadzenia prac ulegnie zniszczeniu należy przekazać do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. (dotyczy: skrzynek żeliwnych, armatury, drążków do zasuw i nawiertek, hydrantów p.poż., nadziemnych i podziemnych, włazów żeliwnych, itp.).</p> <p>10) niniejsze uzgodnienie jest aktualne w odniesieniu do stanu prawnego istniejącego w chwili wydania uzgodnienia.</p>
20.	Zarząd Dróg Wojewódzkich - Województwo Lubuskie _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
21.	ZGK w Bytomiu Odrzańskim _____ _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
22.	ZGK w Kiełczu _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- ~~złożono~~****.

****niewłaściwe skreślić

Podmioty prawidłowo zawiadomione o naradzie, których przedstawiciele w niej nie uczestniczyli:

1. Orange Polska

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem

przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).

Mapa do celów projektowych

Skala 1:500

Arkusz 2(3)

Polożenie obszaru opracowania: Podbrzezie Dolne
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 080404_5, gm. Kozuchów; 080404_4, m. Kozuchów
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0011, Podbrzezie Dolne, 0001, m. Kozuchów
Gmina: Kozuchów

Niniejsza mapa sporządzona została przez firmę GEO-PASJA-SULECHÓW KRZYSZTOF GUPAŁO z siedzibą w Sulechowie, na podstawie istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:500, sekc. 5.163.26.21.1.2, 2.1, 2.3, 2.2.1, 5.163.26.16.4.3, 4.4, 5.163.26.17.3, oraz na podstawie pomiaru uzupełniającego wykonanego dnia 16.05.2022 r.
Nie wyklucza się istnienia sieci ułożenia podziemnego nie zgłoszonego do pomiaru przed zajęciem odpowiedniej jednostki geodezyjnej.
Granice w zakresie opracowania mapy do celów projektowych nanieśiono na podstawie operatów pomiarowych znajdujących się w Starostwie Zielonogórskim oraz mapy ewidencyjnej.
Nie badano służebności gruntowych w zakresie mapy.
W zakresie mapy znajduje się zatwierdzony plan zagospodarowania terenu. Plan zatwierdzony Uchwałą Nr VIII/53/99 Rady Miasta i Gminy w Kozuchowie z dnia 12.03.1999 r.
Układ współrzędnych PL-2000. Układ odniesienia PL-KRON86-NH.
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji zaznaczono linią przerywaną na mapie do celów projektowych.

Cel pracy: sporządzenie mapy do celów projektowych
GN 6640.880.2022

Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych:

GEO-PASJA-SULECHÓW
KRZYSZTOF GUPAŁO
66-100 Sulechów, ul. Bolesława Chrobrego 1
tel. 530-048-748, e-mail: biuro@ggeo-pasja.pl
NIP 9730986248 REGON 368204915

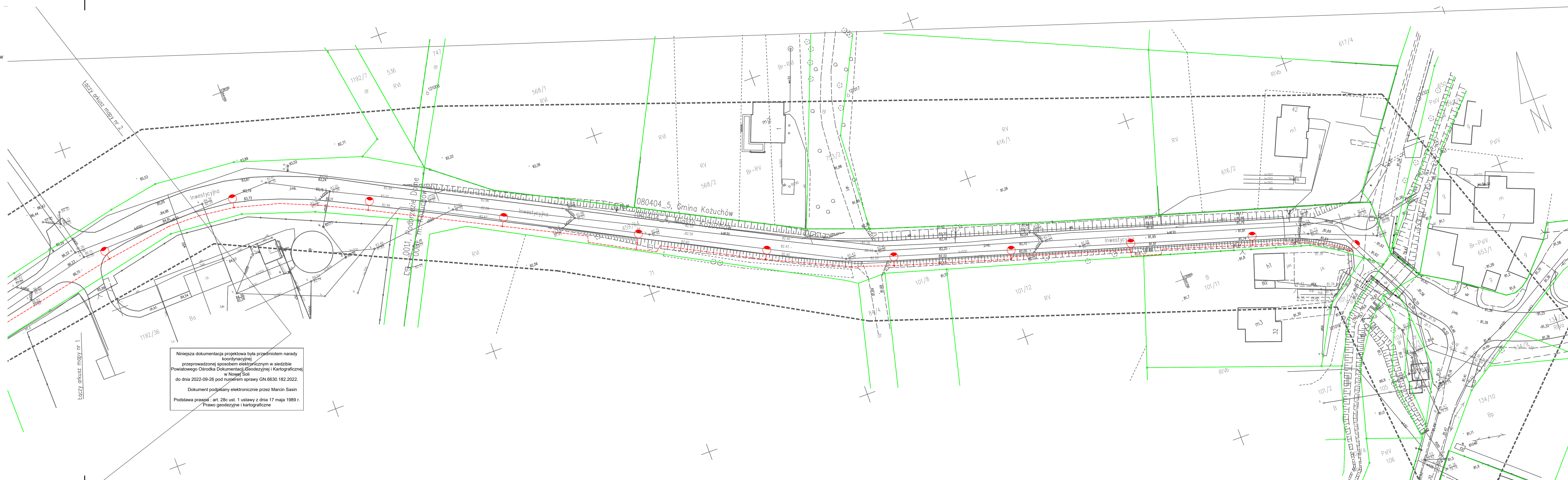
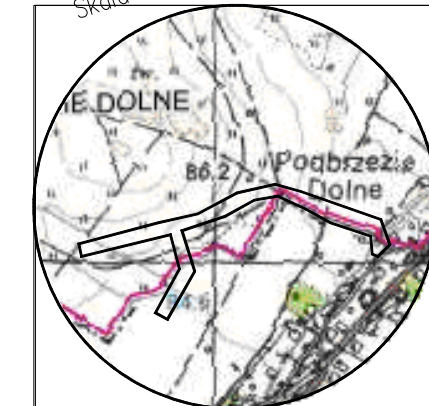
Kierownik prac geodezyjnych: 19.05.2022 r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Krzysztof Gupał
upr. zaw. nr 122963

Oświadczam, że operat techniczny zarejestrowany pod identyfikatorem zgłoszenia prac geodezyjnych GN.6640.880.2022 w Starostwie Powiatowym w Nowej Soli, został zweryfikowany pozytywnie Protokoł nr 2 z dnia 24.06.2022 r.
Wykonawcą prac geodezyjnych: GEO-PASJA-SULECHÓW Krzysztof Gupał
Kierownik prac geodezyjnych: mgr inż. Krzysztof Gupał, nr. upr. zaw. 22963
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Krzysztof Gupał
upr. zaw. nr 122963

Szkic orientacyjny
Skala 1:25 000



Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli do dnia 2022-09-26 pod numerem sprawy GN.6630.182.2022.
Dokument podpisany elektronicznie przez Marcin Sasin
Podstawa prawna : art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

proj. linia oświetlenia YAKY 4x35mm2
proj. latarnia oświetleniowa
słup stalowy ocynkowany 9,0m
wysięgnik 1,5m
oprawa LED 42,5W 4000K

Prace wykonywać zgodnie z normą N SEP E-004
W miejscu skrzyżowań i zbieżń z istniejącym uzbrojeniem terenu:
- projektowane kable układać w rurze ochronnej
- prace wykonywać ręcznie
Pod wjazdami, drogami oraz przepustami kable układać w rurze ochronnej

nevtech ul. Topolowa 6 62-068 Rostarszewo tel. 696 097 772 biuro@nevtech.pl		
Temat opracowania: BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nn 0,4kV LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA - Podbrzezie Dolne		
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Adres bud.: 080404_5 Kozuchów 0011 Podbrzezie Dolne dz. 1192/26 080404_4 Kozuchów 0001 Kozuchów dz. 459/64	Inwestor: Gmina Kozuchów ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów	
Poświadczam za zgodność z oryginałem, kopie mapy do celów projektowych.		
Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniek WKPi/0192/POCE/17 w spec. ekm bez ograniczeń		
Data: 09-2022	Skala: 1:500	Branda / nr rys.: elektryczna / E2

Mapa do celów projektowych

Skala 1:500

Arkusz 3(3)

Położenie obszaru opracowania: Podbrzezie Dolne
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 080404_5, gm. Kozuchów; 080404_4, m. Kozuchów
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0011, Podbrzezie Dolne, 0001, m. Kozuchów
Gmina: Kozuchów

Niniejszą mapę sporządziła firma GEO-PASJA-SULECHÓW KRZYSZTOF GUPAŁO z siedzibą w Sulechowie, na podstawie istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:500 sekc. 5 163 26 21 1, 2, 2.1, 2.2, 1, 1, 5 163 26 16 4, 3, 4, 4, 5 163 26 17 3 oraz na podstawie pomiaru uzupełniającego wykonanego dnia 16.05.2022 r. Nie wyklucza się istnienia sieci uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do pomiaru przed zasypaniem odpowiedniej jednostki geodezyjnej.
Granice w zakresie opracowania mapy do celów projektowych naniesiono na podstawie operatów pomiarowych znajdujących się w Starostwie Zielonogórskim oraz mapy ewidencyjnej.
Nie badano słabejności gruntowych w zakresie mapy.
W zakresie mapy znajduje się zatwierdzony plan zagospodarowania terenu. Plan zatwierdzony Uchwałą Nr VIII/53/96 Rady Miasta i Gminy w Kozuchowie z dnia 12.03.1999 r.
Układ współrzędnych PL-2000. Układ odniesienia PL-KRON86-NH.
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji zaznaczono linią przerywaną na mapie do celów projektowych

Cel pracy: sporządzenie mapy do celów projektowych.

GN 6640.880.2022

Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych:

Sporządził dnia: 19.05.2022 r.

GEO-PASJA-SULECHÓW

mgr inż. Maria Bartczak

Kierownik prac geodezyjnych: 19.05.2022 r.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Krzysztof Gupało

upr. zaw. nr 22963

GEO-PASJA-SULECHÓW
KRZYSZTOF GUPAŁO
66-100 Sulechów, ul. Bolesława Chrobrego 1
tel. 530-048-748, e-mail: biuro@geo-pasja.pl
NIP 9730986248 REGON 368204915

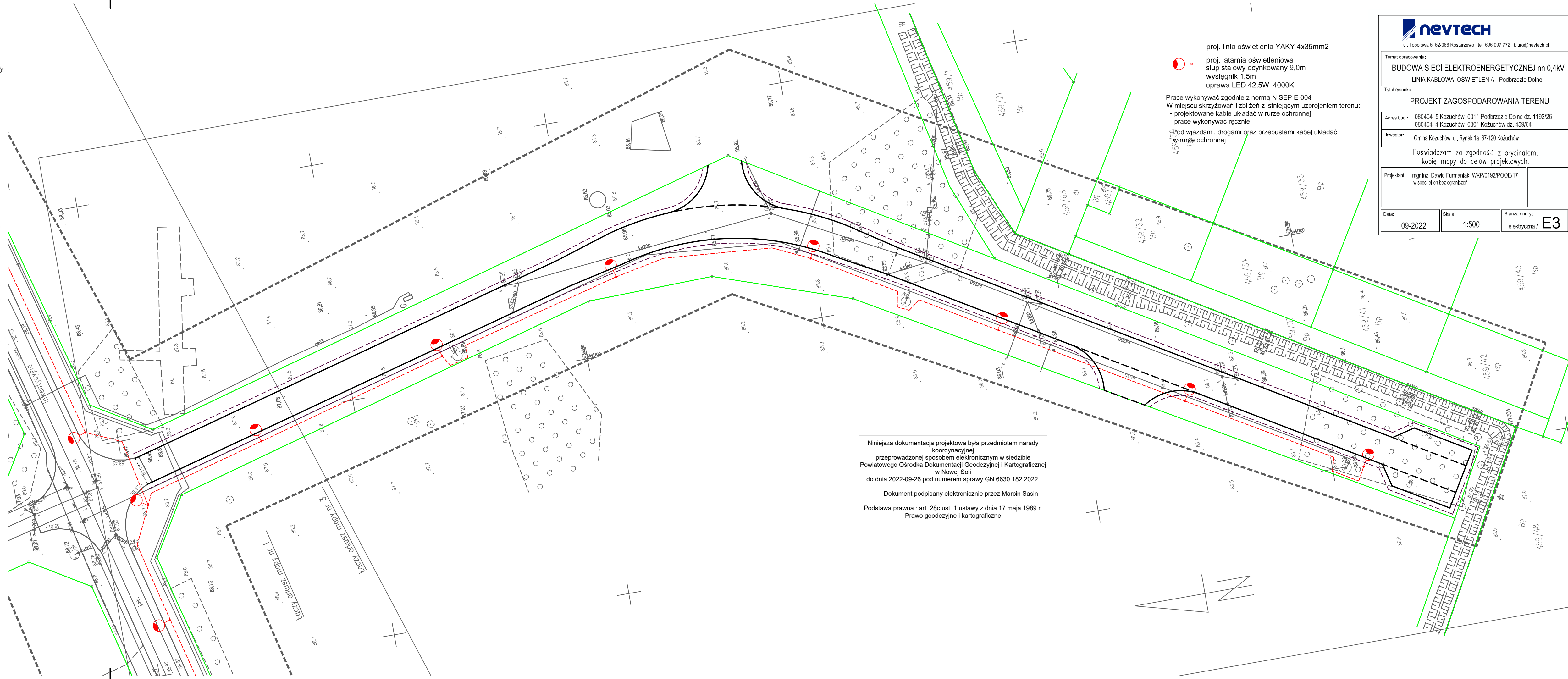
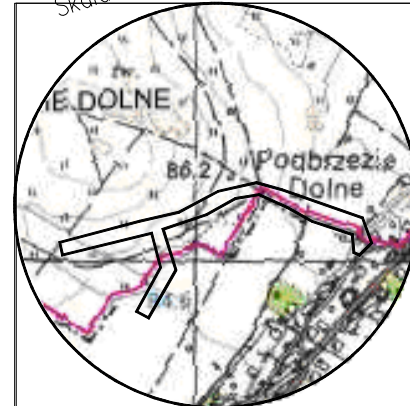
Oświadczam, że operat techniczny zarejestrowany pod identyfikatorem zgłoszenia prac geodezyjnych GN.6640.880.2022 w Starostwie Powiatowym w Nowej Soli, został zweryfikowany pozytywnie Protokoł nr 2 z dnia 24.06.2022 r.
Wykonawca prac geodezyjnych: GEO-PASJA-SULECHÓW Krzysztof Gupało
Kierownik prac geodezyjnych: mgr inż. Krzysztof Gupało, nr. upr. zaw. 22963
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Krzysztof Gupało

upr. zaw. nr 22963

Szkic orientacyjny
Skala 1:25 000



--- proj. linia oświetlenia YAKY 4x35mm2
proj. latarnia oświetleniowa
słup stalowy ocynkowany 9,0m
wysięgnik 1,5m
oprawa LED 42,5W 4000K

Prace wykonywać zgodnie z normą N SEP E-004
W miejscu skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem terenu:
- projektowane kable układać w rurze ochronnej
- prace wykonywać ręcznie

Pod wyjazdami, drogami oraz przepustami kable układać
w rurze ochronnej

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli do dnia 2022-09-26 pod numerem sprawy GN.6630.182.2022.

Dokument podpisany elektronicznie przez Marcin Sasin

Podstawa prawna : art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne

nevtech

ul. Topolowa 6 62-068 Rostarkowo tel. 696 097 772 biuro@nevtech.pl

Temat opracowania:

BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nn 0,4kV

LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA - Podbrzezie Dolne

Tytuł rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Adres bud.: 080404_5 Kozuchów 0011 Podbrzezie Dolne dz. 1192/26
080404_4 Kozuchów 0001 Kozuchów dz. 459/64

Inwestor: Gmina Kozuchów ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów

Poświadczam za zgodność z oryginałem,
kopię mapy do celów projektowych.

Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniak WKP/0190/POOE/17
w spec. el-en bez ograniczeń

Data:

09-2022

Skala:

1:500

Branża / nr rys.:

elektryczna / E3



Burmistrz Kozuchowa

Nasz znak: GK.7230.3.72.2022.PP

Kozuchów, 2022.08.04

NEVTECH Dawid Furmaniak
ul. Topolowa 6
62 – 068 Rostarzewo

Po rozpatrzeniu wniosku Pana Dawida Furmaniaka, reprezentanta firmy NEVTECH Dawid Furmaniak, ul. Topolowa 6, 62 – 068 Rostarzewo, **uzgadniam budowę oświetlenia drogowego wraz z lokalizacją latarni oświetleniowych i szafki oświetleniowej w miejscowości Kozuchów oraz Podbrzezie Dolne,**

- w zakresie dotyczącym kolizji z drogą gminną /publiczną/ Gminy Kozuchów:

- 1) nr 002411F, relacji Kozuchów - Mirocin Dolny, ul. Inwestycyjna, dz. nr 459/64, obręb geodezyjny 1 miasto Kozuchów,

- w zakresie dotyczącym kolizji z drogą wewnętrzną Gminy Kozuchów:

- 1) ul. Inwestycyjna, dz. nr 1192/26 obręb geodezyjny Podbrzezie Dolne, obszar wiejski, gmina Kozuchów,

na niżej określonych warunkach.

1. Linię kablową oświetlenia drogowego wraz ze słupami i szafką oświetleniową lokalizować zgodnie z przebiegiem i lokalizacją określonymi na rys. nr E1 Projektu zagospodarowania terenu, temat opracowania: „Budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4 kV Linia kablowa oświetlenia – Podbrzezie Dolne”, Adres bud.: „080404_5 Kozuchów 0011 Podbrzezie Dolne dz. 1192/26, 080404_4 Kozuchów 0001 Kozuchów dz. 459/64” – załącznik nr 1 i 2 do uzgodnienia z zastrzeżeniem poniższych warunków.
2. **Szczegółowe warunki lokalizacji i wykonania robót w pasie drogowym:**
 - 1) przejścia poprzeczne pod zjazdami, oznaczonymi i nieoznaczonymi na mapie planu zagospodarowania terenu - wykonać na głębokości min. 1,2 m od niwelety terenu /odległość między górną powierzchnią infrastruktury umieszczanej w drodze, a niweletą pasa drogowego/, w rurach osłonowych, metodą bezwykopową; dopuszcza się wykonanie przejść poprzecznych pod nawierzchniami gruntowymi w wykopie otwartym wąskoprzestrzennym,
 - 2) w miejscu skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem terenu: projektowane kable układać w rurze osłonowej a prace należy wykonywać ręcznie,
 - 3) podczas prac wykonywać próbne wykopy poprzeczne w celu dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych,
 - 4) nie należy pozostawiać nie zasypanych wykopów w okresie od zmierzchu do świtu,
 - 5) na każdym etapie robót należy zapewnić użytkownikom dostęp do nieruchomości,
 - 6) zabrania się wykonywania podkopów pod elementami konstrukcyjnymi drogi i inną infrastrukturą w drodze,
 - 7) zabrania się rozplantowania w pasie drogowym nadmiaru gruntu z wykopów.
3. **Warunki odtworzenia pasa drogowego:**
 - 1) wszystkie elementy pasa drogowego należy odtworzyć zgodnie z poniższymi wytycznymi; grubości warstw podano po zagęszczeniu,

- 2) w wykopach w pasie drogowym należy zastosować zagęszczenie gruntu zgodne z normą PN S-02205 Drogi samochodowe, Roboty ziemne; w wykopach na zjazdach należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia gruntu I_s minimum 1,0; w razie konieczności wynikającej z rodzaju gruntu w wykopach, należy przewidzieć jego wymianę na grunt zagęszczalny; grunt w wykopach należy zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20-25 cm; w trakcie zasypywania wykopów należy wykonywać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu co najmniej w połowie głębokości zasypki wykopu i w górnej warstwie zasypki wykopu, które wraz z opinią laboratorium należy przedłożyć przed odbiorem pasa drogowego,
- 3) pobocza: nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0÷31,5 mm gr. 15 cm,
- 4) zjazdy gruntowe: nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0÷31,5 mm gr. 25 cm,
- 5) tereny zieleni niskiej: tereny trawiaste: warstwa ziemi urodzajnej gr. 20 cm z darniowaniem lub 25 cm warstwy ziemi urodzajnej z obsianiem trawą,
- 6) inne tereny, nie wymienione powyżej, należy odtworzyć do stanu pierwotnego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego na czas wykonywania robót, jeżeli mają wpływ na ruch drogowy lub ograniczają widoczność na drodze gminy albo powodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.
5. Projekt oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach /Dz.U. Nr 220, poz. 2181 ze zm./ oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem /t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 784/. W zakresie dróg gminnych /publicznych/ należy uzyskać zatwierdzenie projektu w organie zarządzającym ruchem na drogach.
6. Na każdym etapie robót należy zapewnić użytkownikom dostęp do nieruchomości.
7. Odtworzenie terenu działek gminy należy zgłosić właścicielowi w celu dokonania odbioru.
8. Ustala się ważność niniejszego uzgodnienia na 2 lata od daty wydania.

Wyrażam zgodę na dysponowanie do celów budowlanych działką nr 1192/26 obręb geodezyjny Podbrzezie Dolne oraz nr 459/64 obręb geodezyjny 1 miasto Koźuchów w celu budowy linii kablowej oraz słupów oświetlenia ulicznego – na warunkach niniejszego uzgodnienia.

Z up. Burmistrza

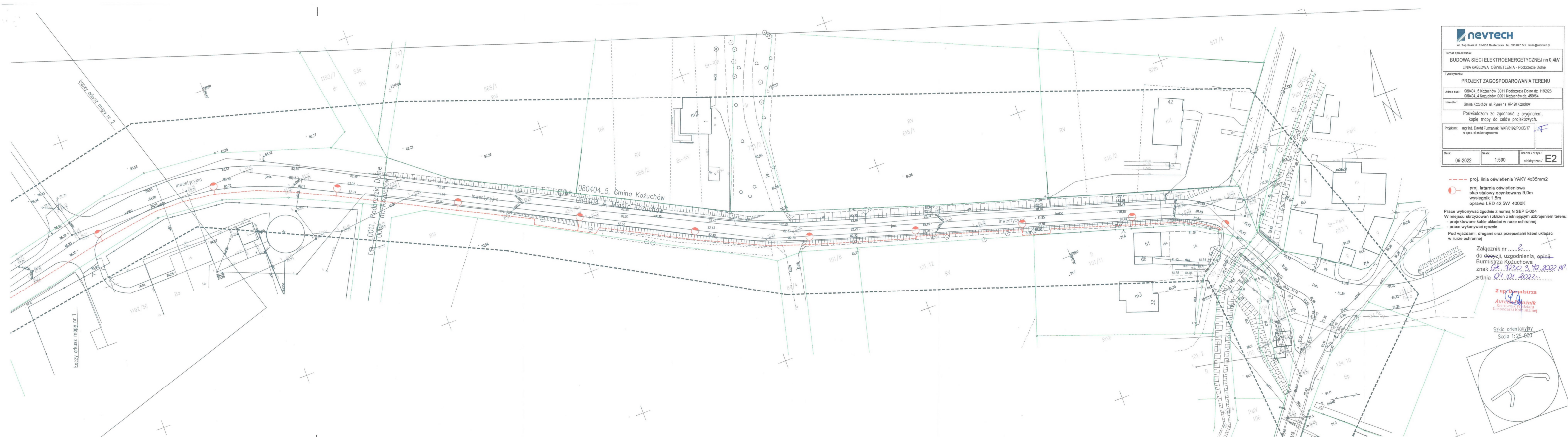
Aurelia Podgórnik
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej

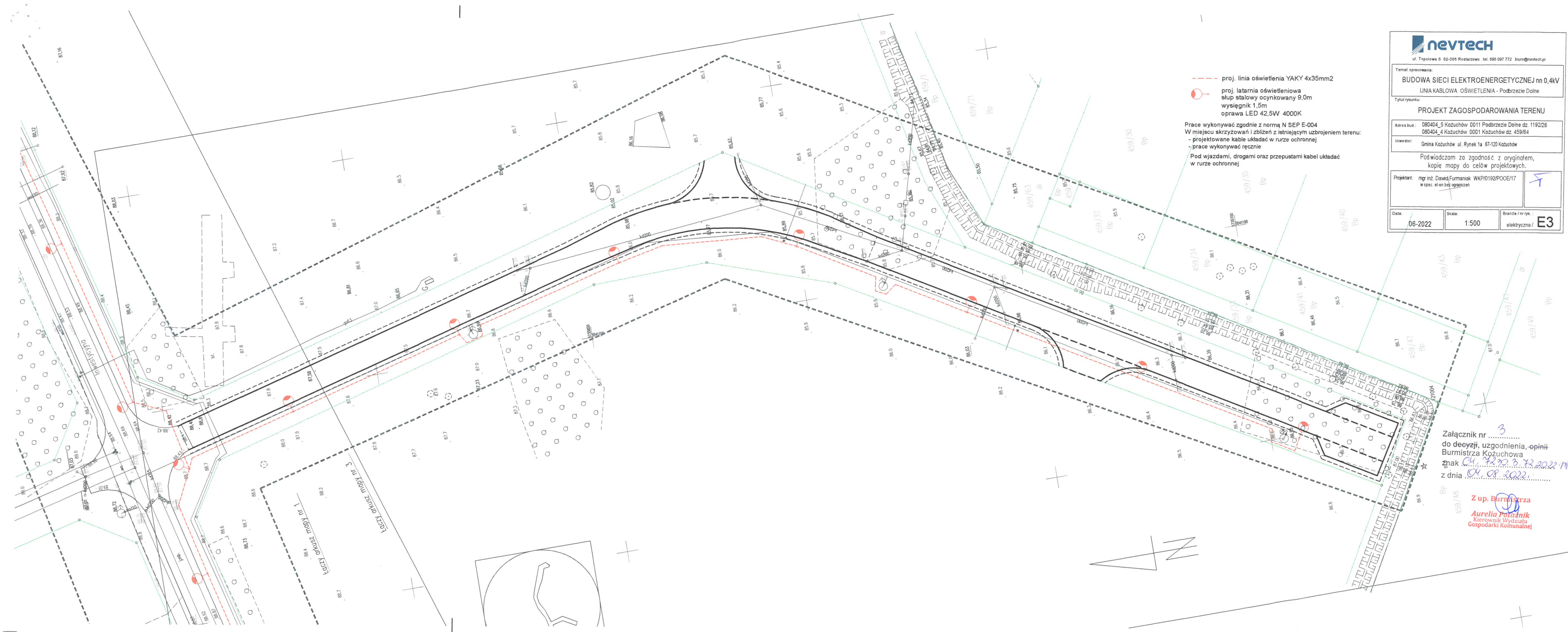
Załączniki:

- rys. nr E1 „Projekt zagospodarowania terenu”, temat opracowania: „Budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV Linia kablowa oświetlenia – Miocin Górny” – 1 egz.

Otrzymują:

1. NEVTECH Dawid Furmaniak, ul. Topolowa 6, 62 – 068 Rostarzewo
2. Wydz. GK a/a.





- proj. linia oświetlenia YAKY 4x35mm²
- proj. latarnia oświetleniowa
słup stalowy ocynkowany 9,0m
wysięgnik 1,5m
oprawa LED 42,5W 4000K

Prace wykonywać zgodnie z normą N SEP E-004
W miejscu skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem terenu:
- projektowane kable układać w rurze ochronnej
- prace wykonywać ręcznie
Pod wjazdami, drogami oraz przepustami kabel układać w rurze ochronnej

ul. Topolowa 5 62-066 Rostarszewo tel. 696 097 772 biuro@nevtech.pl

Temat opracowania:
BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nn 0,4kV
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA - Podbrzezie Dolne

Tytuł rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Adres bud.: 080404_5 Kozuchów 0011 Podbrzezie Dolne dz. 1192/26
080404_4 Kozuchów 0001 Kozuchów dz. 459/64

Inwestor:
Gmina Kozuchów ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów

Projektant:
mgr inż. Dawid Furmaniak WKP/0192/POOE/17
wsp. el-en bez ograniczeń

Data:
06-2022

Skala:
1:500

Branża / nr rys.:
elektryczna / **E3**

Załącznik nr 3
do decyzji, uzgodnienia, opinii
Burmistrza Kozuchowa
znak C4.4222.3.7.2.2022 MP.
z dnia 04.08.2022

Z up. Burmistrza
Aurelia Potażnik
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej

KZ.4123.4.167.2022

Gmina Kozuchów
Rynek 1a
67-120 Kozuchów

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 2 art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 840) w związku z § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Nowosolskiemu niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Konserwatora Zabytków po rozpatrzeniu wniosku (data wpływu: 21.10.2022 r.) Gminy Kozuchów, reprezentowanej przez Pana Dawida Furmaniaka

Starosta Nowosolski

udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru pod numerami 85 i 2175 - zespole urbanistyczno – krajobrazowym Kozuchowa, obejmujących budowę oświetlenia ulicznego na **dz. nr 459/64, obręb 1 w m. Kozuchowie oraz dz. nr 1192/26 w m. Podbrzezie Dolne przy ul. Inwestycyjnej**

Prace zostaną wykonane zgodnie z projektem mgr inż. Dawida Furmaniaka z czerwca 2022 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025 r.

Uwaga! Stosownie do treści § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) niniejsze pozwolenie wydaje się pod warunkiem spełnienia przez inwestora obowiązku polegającego na niezwłocznym zawiadomieniu Powiatowego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

uzasadnienie

W dniu 21.10.2022 r. Gmina Kozuchów, reprezentowana przez Pana Dawida Furmaniaka, wystąpiła do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Nowej Soli w sprawie wydania pozwolenia na budowę oświetlenia ulicznego na dz. nr 459/64, obręb 1 w m. Kozuchowie oraz dz. nr 1192/26 w m. Podbrzezie Dolne przy ul. Inwestycyjnej.

Planowana inwestycja prowadzona będzie na terenie otoczenia zespołu urbanistyczno – krajobrazowego Kożuchowa, wpisanego do rejestru pod nr 85 i 2175, decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z 1958 r. i 1975 r. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 840) prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Na podstawie porozumienia z dnia 2 lipca 2012 roku między Wojewodą Lubuskim a Powiatem Nowosolskim, Starosta Nowosolski z dniem 15 sierpnia 2012 r. przejął prowadzenie spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotyczących ochrony zabytków położonych na terenie powiatu nowosolskiego, które są realizowane przez Powiatowego Konserwatora Zabytków.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu budowlanego, stwierdzono, że podjęcie działań podanych w sentencji nie wpłynie w sposób negatywny na walory zabytkowe chronionego miasta. Budowa oświetlenia dotyczy ulicy położonej w dużym oddaleniu od historycznego centrum miasta. Ustalono, że projektowane prace są zgodne z wymogami ochrony konserwatorskiej wynikającymi z treści cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zatem na podstawie treści art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 2 i art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 710) w związku z § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r., należało orzec jak w sentencji decyzji.

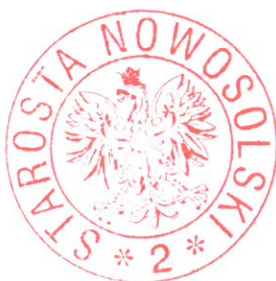
Jednocześnie informuję, że:

- uzyskanie pozwolenia Powiatowego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 840));
- stosownie do treści § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami informuję, że pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań;
- pozwolenie Powiatowego Konserwatora Zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania przed przystąpieniem do prac objętym pozwoleniem zgód wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności Kodeks Cywilny i ustawę z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 532 z późn. zm.);
- stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych

środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Nowosolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich Stron lub jeżeli wszystkie Strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a § 1. art. 130 § 4 Kpa).



Z up. STAROSTY NOWOSOLSKIEGO
M. Kochańska
Miroslawa Kochańska
Powiatowy Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat na adres pełnomocnika: Dawid Furmaniak, ul. Topolowa 6, 62-068 Rostarszewo

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, ul. Kopernika 1, 65 – 063 Zielona Góra
aa. (19482)

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej
na podstawie art. 7 p.2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 11546 z późn. zm.)
Powiatowy Konserwator Zabytków Miroslawa Kochańska

Powiatowy
Konserwator Zabytków
ul. Moniuszki 3 67-100 Nowa Sól
tel. 68 458 6800 fax 68 458 6831

