**WZÓR**

**UMOWA NR …....................**

zawarta w dniu ………………………….. r. w Trzciance, pomiędzy Gminą Trzcianka,  
ul. Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka, zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez:

Krzysztofa W. Jaworskiego - Burmistrza Trzcianki,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Joanny Zieńko,

a

………………………………………..

………………………………………..

………………………………………..

zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez:

………………………………………..

o następującej treści:

**§ 1**

**Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **2. części zamówienia** zadania pn. **„Utrzymanie zieleni na terenie miasta Trzcianka”** zgodnie z SWZ z marca 2024r. oraz ofertą Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zgodnie z wymogami, określonymi w dokumentacji zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w sposób profesjonalny, zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

3. Integralnymi częściami umowy są:

3.1. oferta Wykonawcy – stanowiąca załącznik nr 1

3.2. SWZ i opis przedmiotu zamówienia dla pierwszej części stanowiący załącznik nr 2;

4. Wykonawca zapewni we własnym zakresie sprzęt niezbędny do wykonania zadania.

**§ 2**

Termin obowiązywania umowy: 8 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.

**§ 3**

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej, objętej niniejszą umową na kwotę nie mniejszą niż 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) i zobowiązuje się do przedstawienia polisy na każde wezwanie Zamawiającego.

**§ 4**

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za faktycznie wykonaną ilość usług poszczególnych rodzajów, według cen jednostkowych brutto, określonych przez Wykonawcę w ofercie.
2. Określone przez Zamawiającego ilości usług poszczególnych rodzajów mają charakter szacunkowy i Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany tych ilości w każdym czasie. Jednocześnie Zamawiający zapewni minimalny poziom wykonania usług, według ilości podanej w formularzu ofertowym.
3. Łączne wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty………………………………..brutto, słownie………………………………………….. złotych 00/100 brutto.
4. Rozliczenie za realizację zadań wynikających z niniejszej umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, wystawianymi przez Wykonawcę za wykonanie poszczególnych etapów prac, po protokolarnym odbiorze prac przez Zmawiającego.

**§ 5**

Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty każdej faktury w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury.

**§ 6**

1. Przedmiot zamówienia, realizowany będzie etapami, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
   1. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do przystąpienia do wykonania zleconej przez Zmawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej usługi w terminie……...(określonym w złożonej ofercie Wykonawcy).
   2. Nieodczytanie wiadomości, o której mowa w pkt. 1.1, nie ma wpływu na bieg terminu wykonania usługi przez Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym przedmiotem umowy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu na bieżąco w formie pisemnej lub elektronicznej na adres poczty elektronicznej: [zielen@trzcianka.pl](mailto:zielen@trzcianka.pl) (koszenie terenów zieleni miejskiej) informację z wykonanych prac tj. zgłaszać rozpoczęcie i zakończenie danego zadania i części zadania.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zlecone prace z zachowaniem szczególnej staranności i ostrożności, tak aby nie zniszczyć i nie uszkodzić istniejących nasadzeń (drzew, krzewów itp.), trawników, alejek, elementów małej architektury. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu i niezwłocznego podjęcia ich naprawy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 7**

1. Zamawiający ma prawo do kontroli jakości wykonywanych usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania i uwzględnienia reklamacji (nieprawidłowości) Zamawiającego, dotyczących nieterminowego wykonania zleconych przez Zamawiającego prac oraz stwierdzonych podczas kontroli nieprawidłowości w realizacji umowy. Reklamacja winna być zgłoszona przez Zamawiającego przesłana e-mailem, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w terminie 3 dni od powiadomienia przez Zamawiającego.

**§ 8**

**Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. Odebranie wykonanych prac zrealizowanych zgodnie z umową;
   2. Zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1. Wykonanie przedmiotu określonego w § 1 niniejszej umowy, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, i z zachowaniem najwyższej staranności;
   2. Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp oraz wyposażonych w odpowiedni, sprawny sprzęt i narzędzia;
   3. Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny;
   4. Informowanie osoby sprawującej nadzór o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy;
   5. Zgłaszania przedmiotu umowy do odbiorów częściowych i końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
   6. Ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z prowadzonymi pracami.
   7. Zapłaty Zamawiającemu za pozyskane drewno po cenie jednostkowej wskazanej w ofercie za ryczałtowo przyjętą ilość pozyskanego drewna opałowego.
   8. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania i uwzględnienia reklamacji (nieprawidłowości) Zamawiającego, dotyczących nieterminowego wykonania zleconych przez Zamawiającego prac oraz stwierdzonych podczas kontroli nieprawidłowości w realizacji umowy. Reklamacja winna być zgłoszona przez Zamawiającego przesłana e-mailem, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w terminie 3 dni od powiadomienia przez Zamawiającego.

**§ 9**

1. Obwiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w przypadku gdy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nastąpi opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Każdej ze stron będzie przysługiwała kara umowna w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po drugiej stronie, z wyłączeniem § 10 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia należnej kary umownej z bieżących faktur.
5. W przypadku szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca ma prawo domagać się zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie faktury.
7. Określa się łączny limit kar umownych, które Zamawiający może naliczyć Wykonawcy która wynosi 15% ceny oferty stanowiącej załącznik nr 1 (wartości brutto).

**§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia lub rozwiązania umowy, gdy:
   1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca że wykonanie umowy nie leży  
      w interesie publicznym, w szczególności Zamawiającego lub jest niemożliwa  
      do wykonania z przyczyn niezależnych od niego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
   2. Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie; odstąpienie lub rozwiązanie umowy następuje wówczas bez zachowania okresu wypowiedzenia.
   3. Wykonawca świadczy usługi w sposób niezgodny z warunkami umowy; rozwiązanie umowy następuje wówczas bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Strony mogą odstąpić od umowy także w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

**§ 11**

1. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 95 ustawy prawo zamówień publicznych.

1.1. Zamawiający wymaga, aby min. 3 osoby wykonujące czynności w zakresie: koszenia oraz pielęgnacji terenów zieleni, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę;

1.2 w przypadku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji zamówienia nowej osoby/nowych osób wykonującej/ych czynności określone w pkt. 1.1. zatrudnienie winno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia i trwać nieprzerwanie w całym okresie wykonywania ww. umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez Wykonawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia w ciągu 14 dni kalendarzowych (licząc od dnia rozwiązania stosunku pracy) na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę;

1.3. w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1.1. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: imię, nazwisko, PESEL, dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że określone w pkt. 1.1 czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

1.4. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudnienia wskazanej osoby, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia;

1.5. w przypadku wykonywania czynności określonych w pkt 1.1 przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień pracy każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę.

**§ 12**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wartości zamówienia brutto podanego w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia określonego niniejszą umową i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

**§ 12**

1. Wykonawca będzie wykonywał następujące części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców:

**……………………………………………………………………………..**

1. Wykonawca oświadcza, że wymienione w ust. 1 części przedmiotu zamówienia będzie wykonywał przy pomocy następujących podwykonawców:

**…………………………………………………………………………………………………**

1. Za działania bądź zaniechania podwykonawców całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich ponosi Wykonawca.
2. Powierzenie wykonywania innych, niż wymienione w ust. 1, części przedmiotu umowy podwykonawcy a także zmiana podwykonawcy wskazanego w ust. 2 może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy i musi być przez Zamawiającego zaakceptowane na piśmie, nie później niż na 7 dni przed planowanym powierzeniem.
3. Zmiana podwykonawcy wskazanego w umowie lub zakresu przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawcę wymaga zmiany umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

**§ 13**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji jego wynagrodzenia, na jego wniosek.
2. Podstawą waloryzacji są wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (inflacja) ogłaszane w tabelach Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS dla poszczególnych grup towarów objętych umową (podlegać będą ceny benzyny i oleju napędowego zgodnie z opracowaniem Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w lutym 2024 r. Tablica 3. Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w styczniu i lutym 2024 poz. TRANSPORT olej napędowy i benzyna. Różnica w cenach za okres od zawarcia umowy do wystąpienia z wnioskiem o waloryzację na poziomie 10% będzie podstawą do jej zmiany.
3. Waloryzacja powodująca zmniejszenie lub zwiększenie cen przyjętych w umowie może być dokonana na wniosek Zamawiającego, lub Wykonawcy, zgłoszony pisemnie nie wcześniej jednak niż po 4 miesiącach obowiązywania umowy.
4. Każda ze stron ma prawo do jednokrotnej waloryzacji na swoją korzyść.
5. Wykonawca lub Zamawiający, składając wniosek o zastosowanie klauzuli waloryzacyjnej, określa wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia. Nie będzie podstawy do zmiany wynagrodzenia wyłącznie z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów, nawet jeśli osiągnie ona założony w umowie pułap, jeśli strona żądająca takiej zmiany nie wykaże, że zmiana cen wpłynęła na koszt wykonania zamówienia.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień waloryzacyjnych wynosi 10 000 zł przy czym zmianę należy rozumieć zarówno jako wzrost, jak i obniżenie względem ceny lub kosztu, przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
7. Nowa cena będzie obowiązywała od daty wskazanej w aneksie do umowy.
8. W przypadku braku porozumienia co do ceny w zamawianym asortymencie lub braku akceptacji dla proponowanej zmiany, Strony mogą umowę rozwiązać za porozumieniem stron lub za 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia.
9. Zastrzega się, iż w okresie wypowiedzenia obowiązywać będą dotychczasowe ceny.
10. Okres wypowiedzenia liczy się od miesiąca następnego, w którym wypowiedzenie nastąpiło.

**§ 14**

Podczas realizacji zadania strony reprezentowane będą przez upoważnionych pracowników:

* 1. z ramienia Zamawiającego w zakresie utrzymania terenów zieleni przy ulicach, skwerach i parkach - młodszy referent Marta Tudorowska, tel.: 67 352 73 57 lub 662 239 037, e-mail[zielen@trzcianka.pl](mailto:zielen@trzcianka.pl)**;**
  2. z ramienia Wykonawcy: ………………………………………………………...

**§ 16**

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, w szczególności Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

3.Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub pozostające w związku   
z nią, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie lub w trybie mediacji zgodnie z Regulaminem Ośrodka Mediacji przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Bydgoszczy.

4.Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany zgodnie z Regulaminem Ośrodka Mediacji przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Bydgoszczy w terminie 30 dni po złożeniu wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innym terminie uzgodnionym pisemnie przez strony, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie przez właściwy sąd.

**§ 17**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Zamawiający a 1 Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA:**