

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zawiadamiam, że na podstawie art. 255 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej Pzp) unieważniam postępowanie o udzielenie zamówienia pod nazwą: „**Rozbiórka budynku na ul. Marcina**” (nr sprawy ZP.271.17.2024) prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji.

UZASADNIENIE PRAWNE I FAKTYCZNE

Zgodnie z art. 255 pkt 5 Pzp:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Zamawiający przygotowując postępowanie przetargowe oszacował wartość zamówienia na kwotę 162 465,02 zł brutto. Oferty złożyło 20 wykonawców, przy czym ich rozpiętość cenowa wynosiła od 17 958,00 zł do 184 496,64 zł. W tym poniżej kwoty 80 000,00 zł wpłynęło 11 ofert. W ogłoszonym postępowaniu przetargowym Zamawiający przyjął, że przedmiot rozbiórki, co do zasady w całości należy zutylizować.

W trakcie prowadzonego postępowania przetargowego dokonano poprawy omyłek oraz odrzucono oferty z tytułu: braku załączenia kosztorysów, błędów w kosztorysach, braku zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Przed rozpoczęciem kolejnego etapu oceny ofert, po szczegółowej analizie kosztorysów ofertowych Zamawiający zwrócił uwagę na fakt, że część przedmiotu rozbiórki (cegła pełna) w obrocie posiada znaczącą wartość rynkową. W związku z tym Zamawiający uznał, że kontynuowanie zamówienia jest nieuzasadnione ekonomicznie z uwagi na brak uwzględnienia w przedmiocie zamówienia wyceny cegły z rozbiórki.

Krajowa Izba Odwoławcza wielokrotnie analizowała znaczenie przesłanek unieważnienia postępowania. W wyroku KIO (Sygn. akt: KIO 2744/17) stwierdzając: *w sytuacji konfliktu pomiędzy interesem wykonawcy a interesem publicznym koniecznym jest rozważenie czy interes publiczny dozna uszczerbku, aby uznać jego prymat nad interesem wykonawcy*. W przedmiotowym postępowaniu w ocenie Zamawiającego należy uznać, że unieważnienie postępowania jest wyrazem dbałości o interes publiczny.

Uwzględniając powyższy stan faktyczny i prawny Zamawiający, kierując się interesem publicznym i wyrażonym w ustawie o finansach publicznych nakazem gospodarnego i efektywnego wydatkowania środków publicznych, zdecydował o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 pkt 5 Pzp.

BURMISTRZ MIASTA

/-/

SEBASTIAN MACIOŁ