

---

## PRZEDMIAR ROBÓT PRZEBUDOWA I REMONT STRAŻNICY OCHOTNICZEJ STRAŻY PO- ŻARNEJ

---

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45400000-1 Roboty wykończeniowe wewnętrzne w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT STRAŻNICY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ  
ADRES INWESTYCJI : budynek OSP w Brańsku przy ul. Senatorskiej 12  
INWESTOR : MIASTO BRAŃSK, BUMISTRZ EUGENIUSZ TOMASZ KOCZEWSKI  
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Juszczyk, up. bud. BŁ/34/85  
DATA OPRACOWANIA : 15.05.2023

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15.05.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>PRZEBUDOWA I REMONT STRAŻNICY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ PRZY UL. SENATORSKIEJ 12 W BRAŃSKU</b>			
1	Przygotowanie terenu pod budowę	1	18
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	18
2	Roboty budowlane w zakresie budynków	19	26
2.1	Roboty murowe, zamurowania	19	19
2.2	Nadproże stalowe garażu i konstrukcja stalowa kl. sch.	20	26
3	Roboty wykończeniowe wewnętrzne w zakresie obiektów budowlanych	27	55
3.1	Tynki, okładziny i malowanie ścian	27	33
3.2	Parapety wewnętrzne	34	34
3.3	Tynki i okładziny sufitów	35	35
3.4	Warstwy posadzkowe	36	40
3.5	Posadzki właściwe	41	47
3.6	Stolarka drzwiowa wewnętrzna	48	48
3.7	Elementy ślusarskie zewnętrzne i wewnętrzne	49	50
3.8	Montaż wylazu	51	54
3.9	Podkonstrukcja pod centrale wentylacyjne	55	55

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>PRZEBUDOWA I REMONT STRAŻNICY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ PRZY UL. SENATORSKIEJ 12 W BRAŃSKU</b>						
1		45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
1.1		45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru drzwi wraz z ościeżnicami	szt.		
			4	szt.	4,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
			0,8+0,85*10+1,5	m	10,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,800</b>
3 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z ewentualną glazurą	m <sup>2</sup>		
			4,1*(3,54+4,3)/2	m <sup>2</sup>	16,07	
			-0,8*2,05	m <sup>2</sup>	-1,64	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,432</b>
4 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>3</sup>		
			(4,6*3,13-1,02*2,05)*0,42	m <sup>3</sup>	5,17	
			1,0*2,05*0,23	m <sup>3</sup>	0,47	
			2,37*3,1*0,24	m <sup>3</sup>	1,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,404</b>
5 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0342-04	Wykucie bruzd pochyłych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (pod pochwyty)	m		
			3,55*2+2,3	m	9,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,400</b>
6 d.1.1		KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej z glazury w związku z robotami instalacyjnymi	m <sup>2</sup>		
			7,0	m <sup>2</sup>	7,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
7 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0428-01 analogia	Rozebranie podłóg ślepych - podest	m <sup>2</sup>		
			12,2	m <sup>2</sup>	12,20	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,200</b>
8 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów	m		
			poz. 7/0,5	m	24,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>24,400</b>
9 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z parkietu z oderwaniem listew lub cokołów	m <sup>2</sup>		
			126,0	m <sup>2</sup>	126,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>126,000</b>
10 d.1.1	ST-B.2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m <sup>2</sup>		
			5,9+12,3+22,3	m <sup>2</sup>	40,50	
					<b>RAZEM</b>	<b>40,500</b>
11 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
			garaże	m <sup>2</sup>	152,40	
			51,0+52,4+49,0	m <sup>2</sup>	40,75	
			parter	m <sup>2</sup>	137,63	
			2,5+5,3+32,95	m <sup>2</sup>		
			piętro	m <sup>2</sup>		
			13,43+124,2	m <sup>2</sup>		
					<b>RAZEM</b>	<b>330,780</b>
12 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka izolacji z papy na lepiku x 2	m <sup>2</sup>		
			Krotność = 2	m <sup>2</sup>	330,78	
			poz. 11			
					<b>RAZEM</b>	<b>330,780</b>
13 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
			2,05*2+0,2+1,1	m	5,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,400</b>
14 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
			poz. 1*1,8*0,04+poz. 6*0,01+poz. 7*0,038+poz. 8*0,1*0,1+poz. 9*0,02+poz. 12*0,01	m <sup>3</sup>	6,89	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,893</b>
15 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
			poz. 3*0,12+poz. 4+poz. 5*0,12*0,25	m <sup>3</sup>	9,42	

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>9,418</b>
16 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-01 0108-19 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 10 km  poz.2*0,35*0,04+poz.11*0,05	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  16,69	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,690</b>
17 d.1.1	ST-B.2	1.2.1 kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu  poz.14+poz.15+poz.16	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  33,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>33,001</b>
18 d.1.1	ST-B.2	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km  poz.13*17,5/1000	t  t	  0,10	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,095</b>
<b>2</b>		<b>45210000-2</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie budynków</b>			
<b>2.1</b>		<b>45262500-6</b>	<b>Roboty murowe, zamurowania</b>			
19 d.2.1	ST-C.5	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,8*2,05*0,25	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,41	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,410</b>
<b>2.2</b>		<b>45262400-5</b>	<b>Nadproże stalowe garażu i konstrukcja stalowa kl. sch.</b>			
20 d.2.2	ST-C.4	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0,1*0,25*5,1*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,26	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,255</b>
21 d.2.2	ST-C.4	ZKNR C-2 0702-01	Wykonanie podlewek o gr. 20 mm  0,42*0,25*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,21	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,210</b>
22 d.2.2	ST-C.4	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm 5,1*2	m  m	  10,20	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,200</b>
23 d.2.2	ST-C.4	2.2.1 kalk. warsztatowa	Dostawa i montaż konstrukcji stalowej - wg wykazu, zabezpieczenie p. poż. zgodnie z opisem do konstrukcji (słupy i podciąg)  0,615	t  t	  0,62	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,615</b>
24 d.2.2	ST-C.4	KNR AT-43 0301-03	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych; odporność ogniowa R 120 (system 6.10.00) 5,1*0,85 (3,1*2+2,4)*0,75	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  4,34 6,45	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,785</b>
25 d.2.2	ST-D-6	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,79	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,785</b>
26 d.2.2	ST-D-9	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,79	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,785</b>
<b>3</b>		<b>45400000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe wewnętrzne w zakresie obiektów budowlanych</b>			
<b>3.1</b>		<b>45410000-4</b>	<b>Tynki, okładziny i malowanie ścian</b>			
27 d.3.1	ST-D.6	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) 0,8*2,05*2 (3,54+4,3)*0,12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,28 0,94	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,221</b>
28 d.3.1	ST-D.6	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach  <korytarz>(2,0+1,25)*2*3,35 <lazienka>(2,7+2,0)*2*1,35 <szatnia>(8,03+4,1)*2*3,35 <kl. sch.>(5,63*2+2,37+0,15*2)*3,1 <hall>(2,95+4,56+0,15+0,7)*3,1 <sala konferencyjna>((14,72+10,43)*2+0,3*4*2-4,56)*3,1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  21,78 12,69 81,27 43,18 25,92 149,23	
					<b>RAZEM</b>	<b>334,069</b>
29 d.3.1	ST-D-7	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża  7,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30 d.3.1	ST-D-7	KNR 0-12II 0829-07 z. sz. 5.3.c	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 2.5 m2.  poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
31 d.3.1	ST-D-7	KNR-W 2- 02 1036-04	Montaż paneli lameli ściennych na płycie czarnej w okleinie drewnopodobnej w centralnej części ściany B (rozpiętość 400cm) 4,0*3,1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,400</b>
32 d.3.1	ST-D-6	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.28-poz.31	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  321,67	
					<b>RAZEM</b>	<b>321,669</b>
33 d.3.1	ST-D-9	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  321,67	
					<b>RAZEM</b>	<b>321,669</b>
<b>3.2</b>			<b>Parapety wewnętrzne</b>			
34 d.3.2	ST-D-7	NNRNKB 202 2143- 03	Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych w kolorze białym, o grubości 3cm  0,8+0,85*10+1,5	m  m	  10,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,800</b>
<b>3.3</b>		<b>45410000-4</b>	<b>Tynki i okładziny sufitów</b>			
35 d.3.3	ST-D-8	KNR-W 2- 02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - sufity kasetonowe z wełny mineralnej 60x60cm parter 2,49+32,92+5,3 piętro 27,6+124,2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  40,71  151,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>192,510</b>
<b>3.4</b>		<b>45430000-0</b>	<b>Warstwy posadzkowe</b>			
36 d.3.4	ST-D-10	ZKNR C-2 0601-07	Przygotowanie podłoża pod nowe warstwy  garaże 51,0+52,4+49,0 parter 2,5+5,3+32,95 piętro 13,43+124,2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  152,40  40,75  137,63	
					<b>RAZEM</b>	<b>330,780</b>
37 d.3.4	ST-D-10	ZKNR C-2 0309-10	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni poziomej garaże 51,0+52,4+49,0 parter 2,5+5,3+32,95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  152,40  40,75	
					<b>RAZEM</b>	<b>193,150</b>
38 d.3.4	ST-D-10	KNR 2-02 1106-05 + KNR 2-02 1106-03	Posadzka betonowa z betonu C25/30 - zbrojona w masie włóknom stałowym.  garaże 51,0+52,4+49,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  152,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>152,400</b>
39 d.3.4	ST-D-10	KNR BC-02 0407-01	Posadzki epoksydowe szczelne, nienasiąkliwe, o wysokiej odporności chemicznej gr.0,5cm poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  152,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>152,400</b>
40 d.3.4	ST-D-10	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro  parter 2,5+5,3+32,95 piętro 13,43+124,2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  40,75  137,63	
					<b>RAZEM</b>	<b>178,380</b>
<b>3.5</b>		<b>45431000-7</b>	<b>Posadzki właściwe</b>			
41 d.3.5	ST-D-10	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne  poz.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  40,75	
					<b>RAZEM</b>	<b>40,750</b>

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42 d.3.5	ST-D.10	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralne itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny poz.41	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	40,75	
					<b>RAZEM</b>	<b>40,750</b>
43 d.3.5	ST-D.10	NNRNKB 202 2807-05	Posadzki z płytek kamionkowych GRES mrozoodporne o nasiąkliwości maksymalnie 0,5%, antypoślizgowe - klasa zdolności antypoślizgowej min. R10, o ścieralności minimum klasy III na zaprawie klejowej parter 2,5+5,3+32,95	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	40,75	
					<b>RAZEM</b>	<b>40,750</b>
44 d.3.5	ST-D.18	NNRNKB 202 2809-02	Cokoliki z płytek kamionkowych	m		
			poz.43*1,16	m	47,27	
					<b>RAZEM</b>	<b>47,270</b>
45 d.3.5	ST-D.10	KNR 2-02 1115-02	Warstwy wygładzające grubości 1-3 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych poz.46	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	137,63	
					<b>RAZEM</b>	<b>137,630</b>
46 d.3.5	ST-D.10	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin PVC w odcieniu imitującym drewno o następujących parametrach : - grubość: 2mm piętro 13,43+124,2	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	137,63	
					<b>RAZEM</b>	<b>137,630</b>
47 d.3.5	ST-D.10	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.46	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	137,63	
					<b>RAZEM</b>	<b>137,630</b>
<b>3.6</b>		<b>45420000-7</b>	<b>Stolarka drzwiowa wewnętrzna</b>			
48 d.3.6	ST-C.5	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe wewnętrzne z drzwiami wykładanymi na ściany, szkło bezpieczne 4,56*3,1	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	14,14	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,136</b>
<b>3.7</b>		<b>45421160-3</b>	<b>Elementy ślusarskie zewnętrzne i wewnętrzne</b>			
49 d.3.7	ST-C.4	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z fabrycznych profili stalowych malowane z pochwytami 2,25*2+0,2+1,1	m		
				m	5,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,800</b>
50 d.3.7	ST-C.4	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyt na wspornikach 3,55*2+2,3	m		
				m	9,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,400</b>
<b>3.8</b>			<b>Montaż wylazu</b>			
51 d.3.8	ST-B.2	KNR AT-17 0104-06	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - strop 0,8*4*0,2	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	0,64	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,640</b>
52 d.3.8	ST-B.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 0,8*0,8*0,2	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,13	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,128</b>
53 d.3.8	ST-C.4	3.8.1 wycena indywidualna	Konstrukcja dodatkowa pod wylaz na poddaszu z profili stalowych dwuteowych 1	kpl		
				kpl	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
54 d.3.8	ST-C.4	KNR-W 2-02 1016-07	Wylaz na poddasze o wymiarach 80x80 cm o klasie odporności ogniowej EI 30 z wyciąganą drabiną włączową 1	szt		
				szt	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3.9</b>			<b>Podkonstrukcja pod centrale wentylacyjne</b>			
55 d.3.9	ST-C.4	3.9.1 wycena indywidualna	Konstrukcja dodatkowa pod centrale wentylacyjne na poddaszu z profili stalowych dwuteowych 1	kpl		
				kpl	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>