

**RYSZARD DELA PRZEDSIĘBIORSTWO  
BUDOWLANO-HANDLOWE "DELBUD"**  
ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec  
tel. 536-195-251

EGZ. **3**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI LIPOWIEC</b>		
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>LIPOWIEC, GM. SZCZYTNO</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXVI</b> – sieć wodociągowa		
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	<b>281706_2 Szczytno</b>		
NAZWA I NUMER OBREBU EWIDENCYJNEGO	<b>0009 Lipowiec, 281706_2 Szczytno</b>		
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	<b>Działki nr ew. 11/4, 787, 48/8, 48/13 783/1</b>		
INWESTOR	<b>GMINA SZCZYTNO UL. ŁOMŻYŃSKA 3 12-100 SZCZYTNO</b>		
PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	<i>Ryszard Dela</i> WAM/0117/PWOS/09	17.11.2022 r.	<i>[Signature]</i>

*mgr inż. Ryszard Dela*  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi i z zakresu inżynierii w specjalności  
inżynierii sanitarnych, gazu i ciepła, w tym inżynierii  
kierowniczej, gazu i ciepła, w tym inżynierii  
Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09

## **SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Oświadczenie Projektanta .....	3
2. Kserokopia uprawnień projektanta i zaświadczenie wpisu do Izby Inż. Bud. ....	4

### **CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego – kategoria XXVI (sieć wodociągowa	7
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu .....	7
3. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	7
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem .....	8
3.2. Sposób odprowadzania ścieków .....	8
3.3. Układ komunikacyjny .....	8
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej .....	8
3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	8
3.5.1. Sieć wodociągowa .....	8
3.6. Ukształtowanie terenu .....	9
4. Bilans terenu .....	9
5. Informacje i dane .....	9
5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu .....	9
5.2. Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej .....	9
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę .....	9
5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia .....	10
5.5. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej .....	10
5.6. Obszar oddziaływania inwestycji .....	10
5.7. Warunki gruntowe .....	11
5.8. Warunki wodne .....	11

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Projekt zagospodarowania terenu .....	13
2. Mapa do celów projektowych .....	14

Szczytno, 17.11.2022 r.

**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

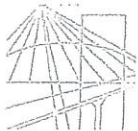
Ja, poniżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) zgodnie z art. 34 ust. 3d tej ustawy oświadczam, że **projekt zagospodarowania terenu**

**Rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Opracowujący branży sanitarnej:

mgr inż. Ryszard Dela  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez pomocy specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.  
Nr ewid. WAM/0117/IPWOS/09



# WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

WAM/OKK/U/115/09

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu RYSZARDOWI DELA  
inżynierowi inżynierii środowiska  
ur. dnia 18 grudnia 1952 r. w Olsztynie

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Bogumił Wierchołowski

Pan Ryszard Dela upoważniony jest :

- I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych .
- II. Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
  - 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

- 1. Pan Ryszard Dela  
11-300 Biskupiec, ul. J. Kilińskiego 28
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

*mgr inż. Andrzej Stasięrowski*

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2009 r.



® P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-1QW-1KE-7DU \*

Pan Ryszard Dela o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0023/10  
adres zamieszkania ul. Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-23 roku przez:

Mariusz Dobrzeńicki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## **CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego-kategoria XXVI (sieć wodociągowa)**

Tematem niniejszego opracowania jest rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie działek nr 11/4, 787, 48/8, 18/13, 9/6, 783/1 obr. Lipowiec, gm. Szczytno.

### **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu**

Teren planowanej inwestycji stanowi obszar wiejski położony w północno-wschodniej części Polski, województwie warmińsko-mazurskim, powiecie szczycieńskim, gminie Szczytno.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są tereny rolne oraz zabudowa mieszkalna jednorodzinna wraz z zabudową gospodarczą.

Infrastruktura podziemnego uzbrojenia terenu zlokalizowana w projektowanej lokalizacji umożliwi przyszłe przyłączenia dla wszystkich nieruchomości przyległych do trasy wodociągu do zbiorowego systemu wodociągowego, dostarczającego wodę pod odpowiednim ciśnieniem i o odpowiedniej jakości i zapewni możliwość poboru wody na cele przeciwpożarowe.

Obecnie na przedmiotowych nieruchomościach występuje podziemne uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa do której planowane jest włączenie projektowanego wodociągu,
- indywidualne przewody wodociągowe wraz z lokalnymi ujęciami wody,
- indywidualne przewody kanalizacyjne podłączone do szamb,
- kable elektroenergetyczne podziemne i nadziemne.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W ramach zagospodarowania terenu projektuje się wykonanie sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą:

- z rur PE100 SDR17 PN10 Ø 110 mm o długości L=213 m
- z rur PE100 SDR17 PN10 Ø 90 mm o długości L=86 m

oraz uporządkowanie pozostałego terenu działek.

#### **3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektem**

Istniejąca sieć wodociągowa zasilana ze Stacji Uzdatniania Wody.

### 3.2 Sposób odprowadzania ścieków

Nie dotyczy.

### 3.3 Układ komunikacyjny

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji z drogi:

- powiatowa 1667 N (dz. nr 783/1, obr. Lipowiec)

### 3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Teren projektowanej inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej 1667N dz. nr. 783/1 obręb Lipowiec o nawierzchni o nawierzchni asfaltowej. Zjazd z drogi krajowej jest istniejące - utwardzony.

### 3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

#### 3.5.1. Sieć wodociągowa

Projektuje się wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej o następujących parametrach:

- z rur PE100 SDR17 PN10 Ø 110 mm o długości L=213 m
- z rur PE100 SDR17 PN10 Ø 90 mm o długości L=86 m

Sieć wodociągowa zostanie wykonana w systemie z rur i kształtek polietylenowych PE100 SDR17 PN10 Ø110, Ø90 łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego lub za pomocą kształtek elektrooporowych. Uzbrojenie sieci wodociągowej będą stanowiły:

- zasuw - zaprojektowano zasuw odcinające o średnicy Ø 80 mm oraz Ø 100 mm klinowe, żeliwne kołnierzone z klinem gumowym, typoszereg ciśnieniowy PN16. Zasuw powinny posiadać zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne przed korozją farbą proszkowo epoksydową o grubości 250 µm i odpornością na przebicie 3 kV. Zasuw wyposażyć w klucz do zasuw, skrzynkę żeliwną, obudowę betonową skrzynki, tabliczkę wymiarową.
- taśma ostrzegawcza lokalizacyjna - taśmę należy ułożyć na obsypce piaskowej przykrywającej ułożoną sieć wodociągową na wysokości ok. 20 cm powyżej rury. Zaprojektowano taśmę koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową. Końcówki taśmy przyłączyć do żeliwnych skrzynek zasuw.
- tabliczki - zaprojektowano tabliczki metalowe na słupkach stalowych osadzone w obudowie betonowej o wysokości min. 1,0 m (jeżeli istnieje taka możliwość można tabliczki montować na ścianach budynków)
- skrzynki żeliwne
- obudowy betonowe skrzynek

– bloki oporowe

Projektowaną sieć wodociagową należy włączyć do istniejącego wodociagu Ø 110 na terenie działki 783/1 obr. Lipowiec gm. Szczytno.

Sieć wodociagową po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę należy układać na głębokości min. 1,6 m p.p.t. liczonym od wierzchu terenu do górnej krawędzi rury, zgodnie z Instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów PE oraz wytycznymi producenta i obowiązującymi normami. Rury wodociagowe należy układać na podsypce z piasku o grubości 20cm, z zastosowaniem obsypki 30cm. Materiały użyte do montażu sieci wodociagowej (rury, kształtki, armatura) powinny posiadać atest higieniczny dopuszczający ich do używania przy przesyłaniu wody do picia i na potrzeby gospodarcze wydany przez COB-RTI „Instal” Warszawa oraz „ocenę higieniczną” wydaną przez Państwowy Zakład Higieny. Na załamaniach i rozgałęzieniach sieci należy wykonać bloki oporowe. Trasę projektowanej sieci wodociagowej wskazano na rysunku nr 1.

### **3.6. Ukształtowanie terenu**

Teren w obszarze projektowanej inwestycji w odniesieniu do kryteriów morfometrycznych i typu rzeźby stanowi teren płaski o deniwelacjach nieznacznie przekraczających 2,00 metrów.

### **4. Bilans terenu**

Nie dotyczy.

### **5. Informacje i dane**

#### **5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu**

Dla projektowanej rozbudowy sieci wodociagowej obowiązują ustalenia zawarte w:

- Decyzji Nr 19/22 Wójta Gminy Szczytno z dnia 30 sierpnia 2022 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

#### **5.2. Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej**

Działka nr ew. 11/4, 787, 48/8, 18/13, 9/6, 783/1 nie są ujęte w rejestrze zabytków i nie podlegają ochronie z tego tytułu. Zamierzenie budowlane nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską i archeologiczną.

#### **5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę**

Teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu terenów eksploatacji górniczej.

#### **5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia**

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), inwestycja polegająca na rozbudowie sieci wodociągowej rozdzielczej nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Planowana inwestycja znajduje się na obszarach objętych siecią ochrony przyrody Natura 2000 ze względu na obszary ptasie - Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej oraz na Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi oraz inne obiekty budowlane.

Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wystąpieniem awarii przemysłowej, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138).

#### **5.5. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej**

Wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę zawarte są w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).

W terenie zabudowy letniskowej na projektowanej sieci wodociągowej zostały zaprojektowane hydranty nadziemne o średnicy nominalnej Ø 80 mm. Odległość pomiędzy hydrantami projektowanymi i istniejącymi nie przekracza 150 m.

#### **5.6. Obszar oddziaływania inwestycji.**

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) obszar oddziaływania inwestycji dotyczy działek o nr ewid.: 11/4, 787, 48/8, 18/13, 9/6, 783/1 obr. Lipowiec, gm. Szczytno.

### **5.7. Warunki gruntowe**

Na podstawie wykonanych odwiertów geologicznych stwierdzono, że na badanym terenie w miejscowości Lipowiec występują proste warunki gruntowe. Projektowana sieć wodociągowa znajduje się przy ciągach komunikacyjnych nieutwardzonych i terenach rolnych w obrębie projektowanej zabudowy.

W podłożu rozpatrywanego terenu występują osady holoceni i plejstoceni. Do holocenu zaliczono nasypy niebudowlane i glebę, do plejstocenu włączono piasek.

Występujące w podłożu badanego terenu warunki gruntowe należy uznać za proste, jednakże w przypadku natrafienia na grunty słabonośne należy je usunąć i zastąpić zagęszczoną pospółką o gruboziarnistej frakcji, a w przypadku przekopania dna wykopu – w miejsce przegłębienia wbudować kontrolowany nasyp budowlany.

Warunki gruntowe zgodnie z wykonanymi wierceniami kontrolnymi badanego terenu pozwalają na bezpośrednie posadowienie projektowanych obiektów pod warunkiem spełnienia wymogów dotyczących gruntów opisanych w PN – B – 02479.

Głębokość przemarzania gruntów w badanym terenie wynosi 1,00 m zgodnie z normą PN – 81/B-03020.

### **5.8. Warunki wodne**

W rejonie projektowanej sieci w miejscowości Lipowiec nie stwierdzono wody gruntowej. Zaleca się wykonywanie rozbudowy sieci wodociągowej w okresach suchych, poprzedzonych długotrwałymi okresami bezdeszczowymi, charakteryzujących się niskimi stanami wód podziemnych. Najlepszym okresem dla prowadzenia prac ziemnych jest pełnia lata.

Przewidywane warunki (gruntowe i wodne) w połączeniu z ogólnie płytko posadowioną siecią wodociagową wskazują na występowanie warunków gruntowo wodnych umożliwiających bezpośrednie posadowienie rurociągów. Jednakże w zależności od pory roku, w której wykonywane będą roboty budowlane należy liczyć się z lokalnie występującymi wodami podziemnymi, a wówczas miejscowe odwadnianie wykopów.

Zaleca się wizję lokalną w terenie przed przystąpieniem do wykonywania prac ziemnych. Wykonawca w razie potrzeby opracuje własny system odwadniania wykopów z użyciem igłofiltrów. Obszar miejscowości Lipowiec, dla której projektowana jest sieć wodociągowa, położona jest w obszarach przyszłej zabudowy – wobec czego nie przewiduje się występowania wód podziemnych uniemożliwiających wykonanie robót.

### **Wnioski**

1. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) projektowany obiekt budowlany zaliczono do I-ej kategorii geotechnicznej.
2. Wykonawca w zależności od pory roku, w jakiej będzie wykonywał poszczególne odcinki sieci wodociągowej winien przewidzieć odwodnienie odpowiednie do rodzaju prac, harmonogramu i technologii wykonania.
3. Występujące w badanym terenie warunki gruntowe należy traktować jako proste (wg normy PN-02479).

Opracował:

**mgr inż. Ryszard Dela**  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi oraz nadzoru nad jakością  
instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowej, gazowej,  
wentylacyjnych, wodociągowej i kanalizacyjnych.  
Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09

**RYSZARD DELA PRZEDSIĘBIORSTWO  
BUDOWLANO-HANDLOWE "DELBUD"  
ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec  
tel. 536-195-251**

EGZ. **3**

**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI LIPOWIEC
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	LIPOWIEC, GM. SZCZYTNO
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI – sieć wodociągowa
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	281706_2 Szczytno
NAZWA I NUMER OBREBU EWIDENCYJNEGO	0009 Lipowiec, 281706_2 Szczytno
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	Działki nr ew. 11/4, 787, 48/8, 18/13, 9/6, 783/1
INWESTOR	GMINA SZCZYTNO UL. ŁOMŻYŃSKA 3 12-100 SZCZYTNO
OPRACOWAŁ	<b>RYSZARD DELA</b> <i>mgr inż. Ryszard Dela</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowej, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowej i kanalizacyjnych. Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09

## **SPIS TREŚCI**

1. Warunki techniczne Nr 175/2022 rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec.....	3
2. Uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej z administratorem sieci .....	5
3. Decyzja nr 19/2022 o warunkach zabudowy z dnia 30 sierpnia 2022 r. ....	7
4. Uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej z Gminą Szczytno .....	13
5. Protokół z Narady Koordynacyjnej ZUDP.....	16
6. Decyzja Zarządu Powiatu w Szczytnie zezwolenie na lokalizację .....	20
7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	23

**Gmina Szczytno**  
**ul. Łomżyńska 3**  
**12-100 Szczytno**

**WARUNKI TECHNICZNE**  
**Nr 175/2022**

*rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Marksewo, Stare Kiejuty, Trelkowo, Lipowa Góra Wschodnia, Lipowa Góra Zachodnia, Rudka, Lipowiec.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19.10.2022r Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku spółka z o.o. Kamionek 25 zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków w ilościach podanych we wniosku.

Warunkiem dostawy wody i odbioru ścieków jest wybudowanie :

- sieci wodociągowej z rur PE
  - sieci kanalizacyjnej z rur PCV
1. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 80/7, 79, 80/13, 71, 75, 66
  2. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 54, 3
  3. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr : 10, 17/1, 14/5
  4. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 19/3
  5. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec, działki nr: 11/4, 48/13, 48/8, 787, 783/1
  6. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Marksewo, działki nr: 177, 161/22, 161/5
  7. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Marksewo, działki nr: 191/14, 191/15, 191/13, 191/23, 191/24, 191/137, 191/138, 191/139, 191/115, 191/43, 191/57, 191/35, 191/133, 191/121, 191/68, 191/61, 239, 191/95, 237, 241, 242, 244, 228

8. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Rudka, działki nr: 121/6, 122, 123/5
9. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Stare Kiejkuty, działki nr: 224/14, 217/22, 221/6, 221/44, 223, 221/46, 221/45, 224/11, 224/67
10. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Trelkowo, działki nr: 41, 349, 348/15
11. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Trelkowo, działki nr: 18/31, 18/70, 18/111, 18/89, 18/82
12. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Zielonka, działki nr: 14/12, 52, 53/16
13. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Wawrochy, działki nr 45/32, 173/3, 4/80, 181
14. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Wschodnia, działki nr : 145/2, 144/15, 204/1, 114/76, 114/62

Starosta SZCZECIEŃSKI  
ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczecino

**Na w/w inwestycję wykonać projekt techniczny i uzgodnić branżowo z właścicielami urządzeń podziemnych i terenu. Tak sporządzony projekt uzgodnić u administratora sieci.**

Warunki wykonania:

Zamiar wykonania robót zgłosić w ZGKiM w Kamionku, na 7 dni przed przystąpieniem do robót.

Napotkane kolizje z siecią wodociągową zgłaszać u administratora sieci.

Roboty wykonać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w tym zakresie.

Do wykonania robót stosować materiały posiadające atesty budowlane.

Na przyłączy wodociągowym z tworzyw sztucznych /PE,PCW/ układać taśmę oznacznikową z wkładką metalową.

Głębokość posadowienia przyłącza wodociągowego min 1,6m od projektowanego terenu.

Uzbrojenie wodociągowe jak zasuwy (nawiertki) oznakować tabliczkami zgodnie z obowiązującymi normami.

**Zgłosić odbiór robót w otwartym wykopie u administratora sieci.**

Po wykonaniu oraz pozytywnym odbiorze wykonać inwentaryzację przez uprawnionego geodetę.

Dostawa wody nastąpi po wykonaniu i pozytywnym odbiorze przyłącza wodociągowego oraz zawarciu umowy na dostawę wody.

Do sporządzenia protokołu odbioru technicznego przyłącza konieczne są między innymi:

1. uzgodniona z dostawcą wody dokumentacja,
2. protokół próby szczelności przyłącza wodociągowego,
3. inwentaryzacja powykonawcza sieci wod.-kan. wykonana przez uprawnionego geodetę.

Niniejsze warunki przyłączeniowe tracą ważność po upływie **24 miesięcy** od daty ich wydania.

**PREZES**  
Aleksander Godlewski

4

**Gmina Szczytno**

**ul. Łomżyńska 3**

**12-100 Szczytno**

*Pełnomocnik*

**Ryszard Dela**

**ul. Jana Kilińskiego 28**

**11-300 Biskupiec**

W odpowiedzi na pismo z dnia 19.10.2021r dotyczące uzgodnienia projektu rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości:

1. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 80/7, 79, 80/13, 71, 75, 66
2. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 54, 3
3. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr : 10, 17/1, 14/5
4. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 19/3
5. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec, działki nr: 11/4, 48/13, 48/8, 787, 783/1
6. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Marksewo, działki nr: 177, 161/22, 161/5
7. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Marksewo, działki nr: 191/14, 191/15, 191/13, 191/23, 191/24, 191/137, 191/138, 191/139, 191/115, 191/43, 191/57, 191/35, 191/133, 191/121, 191/68, 191/61, 239, 191/95, 237, 241, 242, 244, 228
8. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Rudka, działki nr: 121/6, 122, 123/5

9. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Stare Kiejkuty, działki nr: 224/14, 217/22, 221/6, 221/44, 223, 221/46, 221/45, 224/11, 224/67
10. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Trelkowo, działki nr: 41, 349, 348/15
11. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Trelkowo, działki nr: 18/31, 18/70, 18/111, 18/89, 18/82
12. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Zielonka, działki nr: 14/12, 52, 53/16
13. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Wawrochy, działki nr 45/32, 173/3, 4/80, 181
14. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Wschodnia, działki nr : 145/2, 144/15, 204/1, 114/76, 114/62

Projektowaną sieć wodociągową i kanalizację uzgadniam be uwag.

**PREZES**  
*Aleksander Godlewski*

~~Decyzja niniejsza stała się ostateczna~~

~~niniejsza stała się ostateczna~~

~~się ostateczna~~

w dniu 19.09.2022

~~wobec nie zaskarżenia jej przez strony  
w ustalonym terminie.~~

~~wobec nie zaskarżenia jej przez strony  
w ustalonym terminie.~~

~~przez strony  
w ustalonym terminie.~~

Nasz znak: RR-BB.6733.7.2022

Szczytno, dnia 30.08.2022 r.

Z up. WOJTA  
GMINY SZCZYTNO

## DECYZJA Nr 19/22

### o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Marcin Godlewski  
KIEROWNIK REFERATU  
ROZWOJU LOKALNEGO GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
STAROSTA SZCZECIEŃSKI  
ul. Sienkiewicza 3, 12-100 Szczytno

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1), art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2), art. 53 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zmianami),  
- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.07.2022 r. (data wpływu 13.07.2022 r.) Gminy Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno, reprezentowanej przez p. Ryszarda Dela, zam. ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,  
- po uzgodnieniu:

- ze Starostą Szczecińskim – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – milcząca zgoda,
- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce Nadzór Wodny w Szczytnie – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – milcząca zgoda,
- z Zarządem Dróg Powiatowych – organem właściwym w sprawie drogi powiatowej – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego – milcząca zgoda,

### ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie działek nr 9/4, 9/6, 11/4, 48/8, 48/13, 783/1 i 787, w obrębie geodezyjnym Lipowiec, gm. Szczytno, dla której inwestorem Gmina Szczytno.

#### 1. Rodzaj inwestycji.

##### 1.1 Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

- obiekty infrastruktury technicznej.

##### 1.2 Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- rozbudowa sieci wodociągowej. Inwestycja celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) – budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę. Zgodnie z art. 2 pkt 5) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz informacjami zawartymi we wniosku planowana inwestycja jest działaniem o znaczeniu lokalnym (gminnym), służy ona społeczności lokalnej (gminnej), zasila tereny niezwodociągowane w miejscowości Lipowiec.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

PREZES

Aleksander Godlewski

## 2. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

### 2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Nie dotyczy.

### 2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- a) w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 stycznia 2008 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zmianami);
- b) w zakresie ochrony przyrody mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 916);
- c) projektowany obiekt nie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). W związku z tym inwestycja nie wymaga postępowania administracyjnego z zakresu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- d) Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę urządzeń wodnych i melioracyjnych oraz przestrzegać przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zmianami);
- e) wszystkie prace należy prowadzić w sposób, który nie spowoduje uszkodzenia drzew i krzewów. Po zakończeniu prac ziemnych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

### 2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W granicach opracowania nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) a teren planowanej inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

### 2.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

Projektowana inwestycja nie dotyczy przebudowy pozostałych sieci istniejącej infrastruktury technicznej.

### 2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w sprawie mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym przepisy budowlane i zasady współżycia społecznego.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



PREZES

Aleksander Godlewski

## 2.6 Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

- a) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczym nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne;
- b) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne;
- c) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.

## 2.7. Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych.

- projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji i uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Szczytyńskiego;
- teren objęty inwestycją nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, stosownie do przepisów art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zmianami) oraz art. 61 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503);
- przebieg trasy projektowanych sieci uzgodnić z właścicielami poszczególnych działek;
- dokumentację projektową wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi, należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Szczytnie celem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- w sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zmianami).

## 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji stanowią granice działek nr 9/4, 9/6, 11/4, 48/8, 48/13, 783/1 i 787, w obrębie geodezyjnym Lipowiec, gm. Szczytno, pokazane na mapie sytuacyjno - wysokościowej, będącej załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.

Definicje dla określeń zastosowanych w części graficznej decyzji:

- linie rozgraniczające teren inwestycji - wskazują obszar działki objęty zasięgiem zamierzonej inwestycji.

### **Uzasadnienie**

Gmina Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno, reprezentowana przez Pana Ryszarda Dela, zam. ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec, złożyła wniosek o „ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie działek nr 9/4, 9/6, 11/4, 48/8, 48/13, 783/1 i 787, w obrębie geodezyjnym Lipowiec, gm. Szczytno”.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



9

-9-

1. Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz informacjami zawartymi we wniosku planowana inwestycja jest działaniem o znaczeniu lokalnym (gminnym), służy ona społeczności lokalnej (gminnej), zasila tereny niezwodociągowane w miejscowości Lipowiec.
4. Projekt decyzji sporządził mgr inż. Marcin Sakowicz spełniający wymagania, o których mowa w art. 5 pkt 4, w związku z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest pierwszym etapem procesu inwestycyjnego i stanowi jedynie informację dla potencjalnego inwestora, czy planowane zamierzenie inwestycyjne może być zrealizowane na danym terenie i czy planowana inwestycja pozostaje w zgodzie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie przesądza o prawie do rozpoczęcia budowy. Budowę można bowiem dopiero rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, która może być wydana jedynie inwestorowi, który m.in. wykaze się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę. W decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie określa się szczegółowych parametrów technicznych inwestycji, natomiast wskazuje się jedynie warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych. Ponadto ustalanie inwestycji celu publicznego nie polega na analizowaniu różnych wariantów przedkładanych przez uczestników tego postępowania nie będących inwestorami a organ, orzekając w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie ma uprawnień do oceny celowości realizacji inwestycji ani do modyfikowania treści wniosku inwestora (w zakresie zmiany przebiegu inwestycji czy narzucania szczegółowych rozwiązań technicznych). Organy ani inwestor, na etapie postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie są zobowiązane do konsultacji ze stronami szczegółowych rozwiązań technicznych. Szczegółowe kwestie dotyczące technicznych rozwiązań inwestycji nie stanowią zatem przedmiotu sprawy o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, a będą rozstrzygane na dalszych etapach procesu inwestycyjnego.

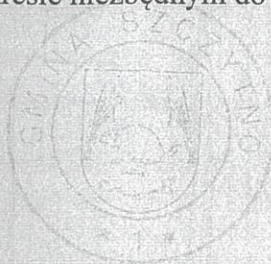
**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

#### Pouczenie

Niniejsza decyzja składa się z ustaleń stanowiących treść decyzji oraz części graficznej decyzji sporządzonej na kopii mapy sytuacyjno - wysokościowej stanowiącej załącznik do decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona postępowania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie,

na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEMOtrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Szczytnie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno.
2. Nadzór Wodny w Szczytnie, ul. Sobieszczańskiego 24, 12-100 Szczytno.
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Szczytnie, ul. Mrongowiusza 2, 12-100 Szczytno.

Szczytno, dnia 16.01.2023 r.

**STAROSTA SZCZYCIEŃSKI**  
ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

**URZĄD GMINY SZCZYTNO**  
REFERAT ROZWOJU LOKALNEGO  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA  
12-100 Szczytno, ul. Łomżyńska 3  
tel. 89 623 25 91

**Ryszard Dela**  
**Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe**  
**„DELBUD”**  
**Ul. Jana Kilińskiego**  
**11-300 Biskupiec**

Nasz znak: **RR-SB.7230.2.1.1.2023**

*dotyczy: : uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej dz. nr 11/4, 48/13, 48/8, 787 w miejscowości Lipowiec, gm. Szczytno.*

Wójt Gminy Szczytno, działając w imieniu Gminy Szczytno, w odpowiedzi na wniosek z dnia 11.01.2023 r. Pana Ryszarda Dela, Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe „DELBUD”, adres: ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec, informuje, że:

#### **wyraża zgodę**

na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej **dz. nr 11/4, 48/13, 48/8, 787** która stanowi własność Gminy Szczytno w miejscowości Lipowiec, gm. Szczytno, z zachowaniem następujących warunków:

1. Lokalizacja i przebieg projektowanej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej musi być zgodny z § 97 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) oraz warunkami technicznymi nr 175/2022 z dnia 19.10.2022 r. Na ww. inwestycję należy wykonać plan techniczny i uzgodnić branżowo z właścicielami urządzeń podziemnych i terenu.
2. W celu uzyskania zezwolenia na wejście z robotami w drogę wewnętrzną inwestor zobowiązany jest do zwrócenia się do Urzędu Gminy Szczytno na 30 dni przed zamiarem przystąpienia do wykonania robót z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na zajęcie drogi wewnętrznej.
3. Na podstawie złożonego wniosku sporządzona zostanie umowa, w której określone zostaną warunki prowadzenia robót w działce gminnej, termin wykonania robót oraz określona zostanie technologia przywrócenia działki do stanu poprzedniej używalności po wykonanych robotach. Stroną umowy jest zawsze inwestor. W imieniu inwestora może występować osoba lub podmiot przez niego upoważniony (pełnomocnictwo). W umowie określone zostaną również stawki opłat za zajęcie drogi wewnętrznej.
4. Inwestor na etapie wykonawstwa na 30 dni przed zamiarem rozpoczęcia robót zobowiązany jest również do zawarcia umowy przedwstępnej na umieszczenie urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami oraz potrzebami ruchu drogowego w drodze wewnętrznej oznaczonych jako działki **nr 11/4, 48/13, 48/8, 787 w miejscowości Lipowiec, obręb geodezyjny Lipowiec, gm. Szczytno.**
5. Roboty przy budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz oznakowanie należy wykonywać zgodnie z Prawem budowlanym i normami branżowymi.

6. Niniejsze uzgodnienie nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w drodze wewnętrznej oraz na umieszczenie w drodze wewnętrznej urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami oraz potrzebami ruchu drogowego, o które inwestor powinien wystąpić do zarządcy drogi.

7. Integralną częścią niniejszego zezwolenia/uzgodnienia będą ww. umowy stanowiące uzupełnienie uzgodnienia. W przypadku nie zawarcia umów przez inwestora przed przystąpieniem do realizacji zadania niniejsze zezwolenie wygasa.

Warunki podane powyżej ważne są przez okres trzech lat. Nieprzestrzeganie ww. warunków spowoduje nieważność niniejszego uzgodnienia.

  
GMINA SZCZYTNO  
Marek Godlewski  
KIEROWNIK REFERATU  
ROZWOJU LOKALNEJ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA

**Otrzymują:**

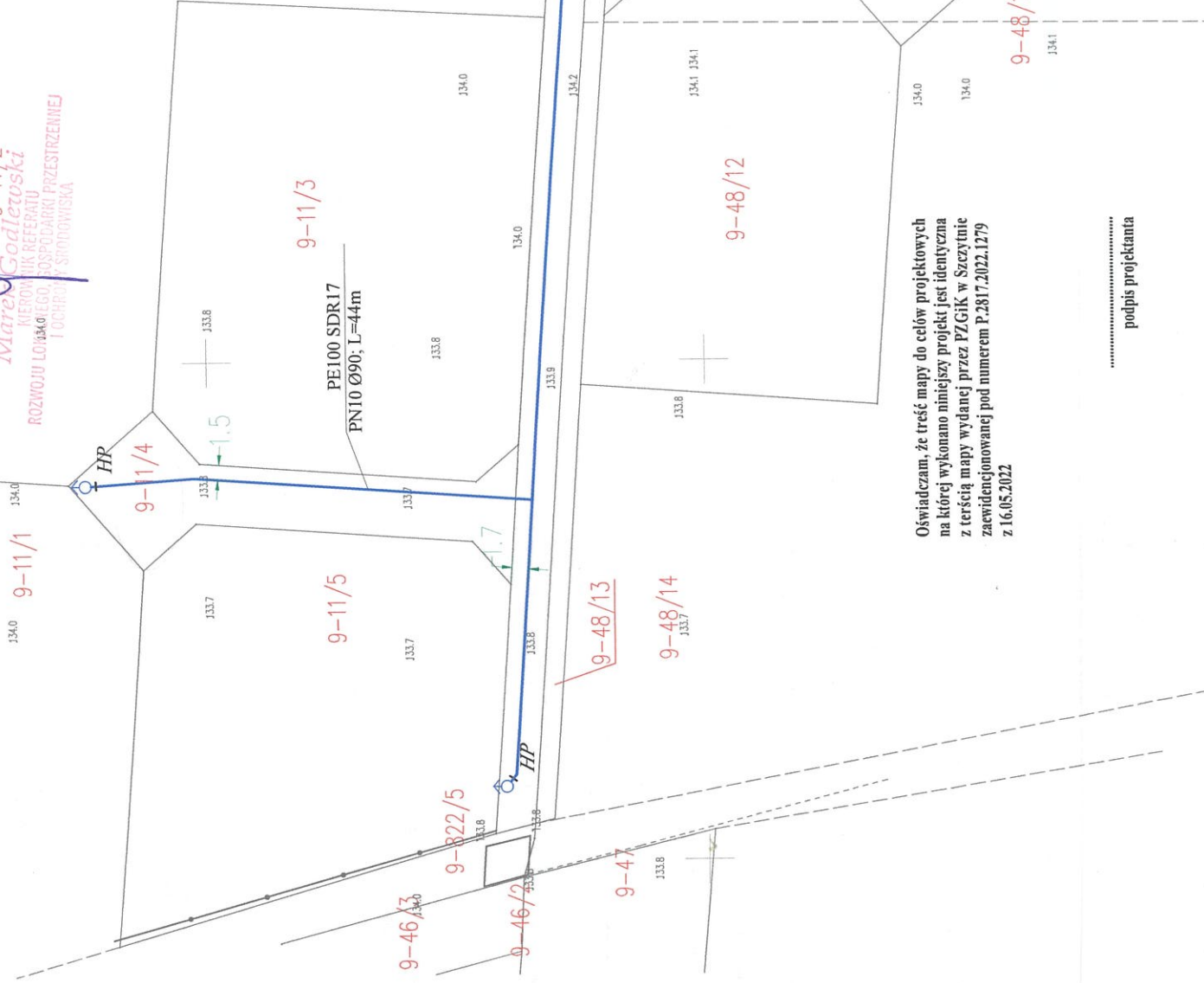
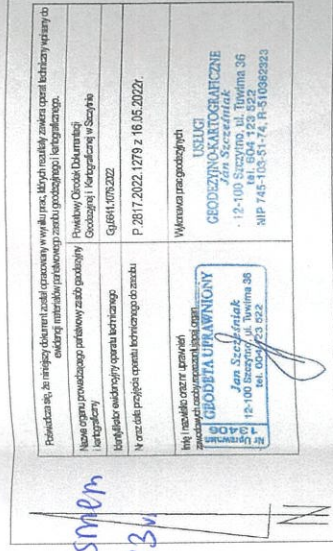
1. Adresat.
2. aa.

**Załącznik:**

1. Projekt zagospodarowania działki.
2. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Ungodniono bokiruzaj sreci wodacigajowej  
one z sreci bokiruzajowej samotnoj chodoe  
wengrajnej dz. nr 11/14, 48/13, 48/8, 98/7 w  
msc. Lipowice gm. Szczepanow. 2 godnie z pismem  
nr. DQ-SB.7232.2.1.0.2023 z dnia 16.01.2023r.

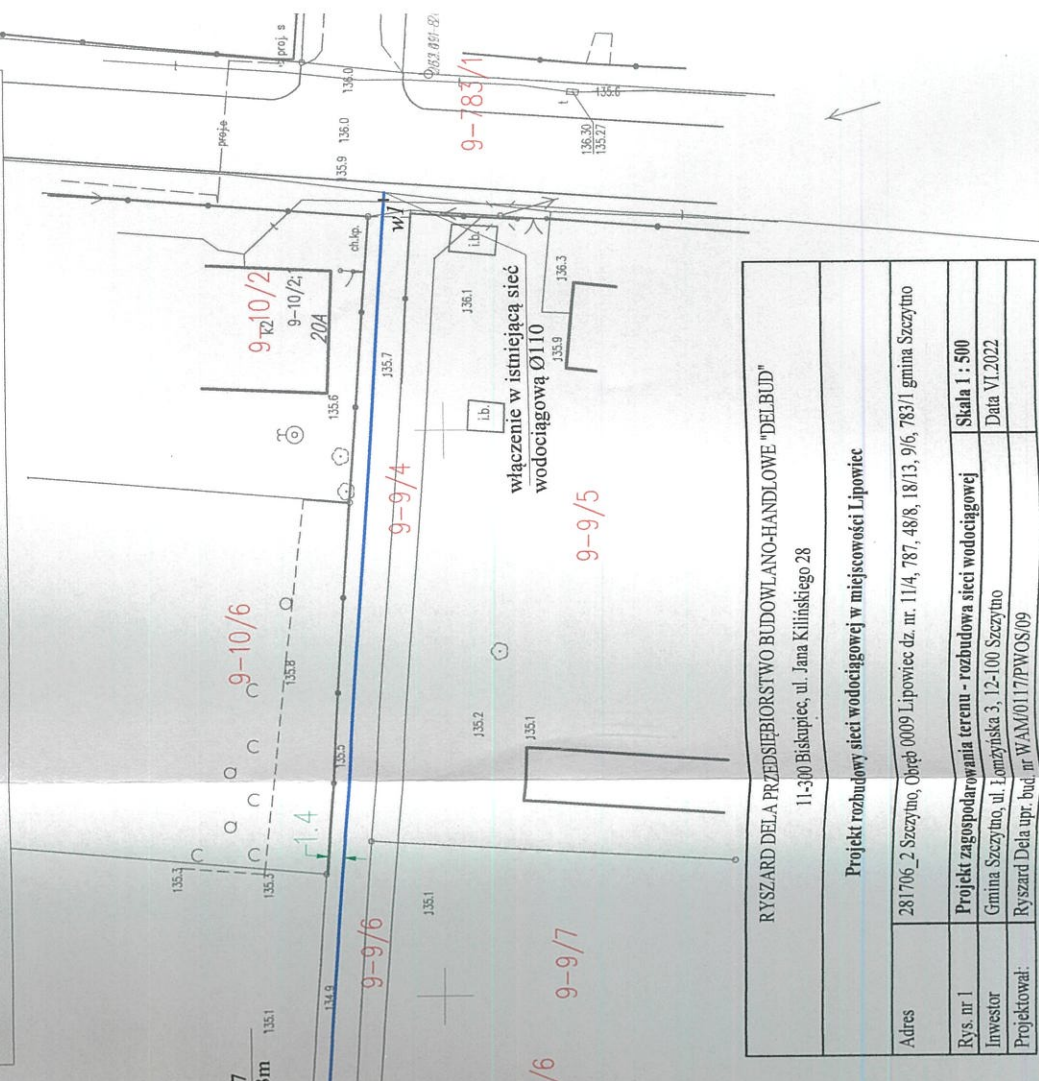
**GMINY SZCZYTNO**  
Z DZIAŁY GŁ. 1A  
9-11/2  
*Marek Godlewski*  
MIERNIK REFERATU  
ROZWOJU LOKALNEGO, GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA



Oświadczam, że treść mapy do celów projektowych na której wykonano niniejszy projekt jest identyczna z treścią mapy wydanej przez PZGK w Szczycinie z zaawidencjonowanej pod numerem P.2817.2022.1279 z 16.05.2022

.....  
podpis projektanta

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	Gg.6541.1076.2022		
Województwo	warmińskie - mazurskie		
Powiat	szczeciński		
Jednostka ewidencyjna	281706_2 Szczynio		
Obszar ewidencyjny	281706_2.0009 Lipowiec		
Działka ewidencyjna	11/4, 787, 48/8, 48/13, 9/6, 9/4, 783/1		
Skala mapy	1:500		
Nazwa układu współrzędnych	2000:7 Krośnice 60		
Numer godła	7.201.22.21.2.1		
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Służebność gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			
Linia rozgraniczająca teren inwestycji zgodnie z MPZP lub decyzją o warunkach zabudowy			
Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z MPZP lub decyzją o warunkach zabudowy			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <b>GEODEZJA UPRAWNIENY</b>              Jan Szczepiuk              12-10 Szosy 36              tel. 604 127 522              NIP 745-105-51-74 G.10046263           </div>		10.12.21 <b>GEODEZJA KARTOGRAFICZNA</b> Jan Szczepiuk 12-10 Szosy 36 tel. 604 127 522 NIP 745-105-51-74 G.10046263	
Inicjał nazwisko i nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawniającego		Pieczęć firmowa	



RYSZARD DELA PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-HANDLOWE "DELBUD"	
11-30 Biskupiec, ul. Jana Kilńskiego 28	
Projekt rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec	
Adres	281706_2 Szczyno, Obiekt 0009 Lipowiec dz. nr. 11/4, 787, 48/8, 18/13, 9/6, 783/1 gmina Szczyno
Rys. nr 1	Projekt zagospodarowania terenu - rozbudowa sieci wodociągowej
Investor	Gmina Szczyno, ul. Kominiarska 3, 12-100 Szczyno
Projektował:	Ryszard Dela upr. bud. nr WAAM/0117/PW/OS/09
	Skala 1 : 500
	Data VI.2022

SZCZYTNO 2022-10-28

ODPIS  
PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ  
NR Gg.6630.408.2022  
[20.9.2022]

**Uzgodnienie :** sieci wodociągowe, sieci wodno-sanitarne

**Lokalizacja obiektu :** Gm. Szczytno, obr. Lipowiec, L. G. Wschodnia, L. G. Zachodnia, Marksewo, Rudka, Stare Kiejkuty, Trekowo, Wawrochy, Zielonka, dz. wg załącznika (wykazu)

**Oznaczenie arkusza mapy :** 7.205.21.25.4, 7.203.21.06.2, 7.203.20.10.2, 7.203.20.10.1, 7.203.21.06.4, 7.203.20.09.2, 7.203.20.05.2, 7.203.20.05.1, 7.202.21.09.4, 7.203.20.05.3, 7.204.20.03.4, 7.204.20.08.2, 7.205.21.25.3, 7.205.21.25.2, 7.204.21.14.1, 7.202.21.07.1, 7.204.21.13.2, 7.204.21.05.2, 7.204.20.25.3, 7.204.20.08.4, 7.204.21.09.3, 7.201.22.21.2

**Zleceniodawca :** Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe "DELBUd"

Ryszard Dela  
11-300 Biskupiec  
Kilińskiego 28

**Nazwa jednostki projektowej :** Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe "DELBUd"

Ryszard Dela  
11-300 Biskupiec  
Kilińskiego 28

**Autor opracowania:** R. Dela

**Inwestor :** Gmina Szczytno  
12-100 Szczytno  
Łomżyńska 3

**SYTUOWANIE PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU**

1. uzgadnia lokalizację ww. obiektu z uwzględnieniem uwag:  
- zawartych w załączniku /Energia-Operator S.A./;  
- zawartych w załączniku /Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o./.

**Uwagi dodatkowe :**

1. Urządzenia podziemne i naziemne winny być wytyczone przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Wszystkie urządzenia podziemne podlegają inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem na zlecenie i koszt inwestora.
3. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonać ręcznie.
4. Zwrócić szczególną uwagę na istniejące w terenie punkty osnowy geodezyjnej. W przypadku zniszczenia bądź przemieszczenia koszty wznowienia obciążają inwestora.
5. Odpis jest ważny z załącznikiem graficznym posiadającym klauzulę uzgodnienia.
6. Każda zmiana w projekcie podlega ponownemu uzgodnieniu.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Przewodniczący narady



Załącznik (wykaz działek):

STAROSTA SZCZYCIEŃSKI  
ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

Powiat szczycieński, gmina Szczytno, obręb ewidencyjny:

1. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Lipowa Góra Zachodnia*, działki nr: 80/7, 79, 80/13, 71, 75, 66
2. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Lipowa Góra Zachodnia*, działki nr: 54, 3
3. Rozbudowa *sieci wodociągowej i kanalizacyjnej* w miejscowości *Lipowa Góra Zachodnia*, działki nr : 10, 17/1, 14/5
4. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Lipowa Góra Zachodnia*, działki nr: 19/3
5. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Lipowiec*, działki nr: 11/4, 48/13, 48/8, 787, 783/1(dr.pow)
6. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Marksewo*, działki nr: 177, 161/22, 161/5
7. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Marksewo*, działki nr: 191/13, 191/137, 191/138, 191/139, 191/43, 191/57, 191/121, 191/68, 239, 237, 241, 242, 244, 228
8. Rozbudowa sieci *wodociągowej i kanalizacyjnej* w miejscowości *Rudka*, działki nr: 121/6, 122, 123/5
9. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Stare Kiejkuty*, działki nr: 221/6, 221/44, 223, 221/46, 221/45, 224/11, 224/67, 225(dr.pow)
10. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Trelkowo*, działki nr: 41(dr.pow), 349, 348/15
11. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Trelkowo*, działki nr: 18/31, 18/111, 18/89, 18/82
12. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Zielonka*, działki nr: 14/12, 52
13. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości *Wawrochy*, działki nr 45/32, 173/3(dr.pow), 4/80, 181
14. Rozbudowa *sieci wodociągowej i kanalizacyjnej* w miejscowości *Lipowa Góra Wschodnia*, działki nr : 145/2, 144/15, 204/1, 114/76, 114/62

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Gp. CC N. 2022  
28 PAŹ 2022



Załącznik do projektu Gg.6630.408.2022

Uzgodniono z uwagami:

1. Termin rozpoczęcia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem zgłosić do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Szczytnie Dział Eksploatacji –tel. 89 6121641, 89 6121644. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.
2. Prace w pobliżu czynnych napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych wykonywać:
  - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).
  - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
  - skrzyżowanie i zbliżenie projektowanego obiektu z liniami napowietrznymi rozwiązać zgodnie z PN-E-05100-1, 1998r. i NSEP-E-003
3. Zastosować rurę osłonową typu A 110 PS (kolor niebieski) na istniejącym kablu elektroenergetycznym nn 0,4kV w miejscu skrzyżowania z projektowaną infrastrukturą. Przed zasypaniem, rur osłonowych zgłosić do sprawdzenia i uzyskać uzgodnienie z wpisem na projekcie zagospodarowania terenu przez pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją w Rejonie Dystrybucji w Szczytnie, ul. Polna 28.
4. Skrzyżowania i zbliżenia z kablami elektroenergetycznymi wykonać zgodnie z normą PN-76/E-5125 i NSEP-E-004.
5. Prace ziemne przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z linią energetyczną kablową wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności.
6. Szczegółowe przebiegi tras urządzeń elektroenergetycznych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
7. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Szczytnie, ul. Polna 28 Dział Zarządzania Eksploatacją tel. 89 612 16 44 lub 89 612 16 41.
8. Wykonawca prac ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożenia dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp.

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

28.10.2022

Rafał Krzynowek



Tel. 48 89 612 16 00

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Olsztynie  
ul. Tuwima 6 10-950 Olsztyn

Regon 130275934-00688  
NIP 663-000-11-90

operator.olsztyn@energa.pl  
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 000033455

nr konta: 19 1240 5598 1111 0000 6024 3752  
Kapitał zakładowy wpłacony 1 356 110 400 zł



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów

Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie  
ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn  
tel. 89 538 30 00

Gazownia w Olsztynie  
tel. 89 538 30 51  
e-mail: krzysztof.kowalski@psgaz.pl

**STAROSTA SZCZYCIEŃSKI**  
ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

**Załącznik nr Gg.6630.408.2022 do protokołu Narady Koordynacyjnej z dnia 28.10.2022 r.**

Uzgodniono Gg.6630.408.2022 zgodnie z uwagami:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie (wraz z projektem zagospodarowania terenu, uzgodnionym na Naradzie Koordynacyjnej), na adres właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia (dodatkowo do wiadomości na adres e-mail: [gazownia.olsztyn@psgaz.pl](mailto:gazownia.olsztyn@psgaz.pl)).
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci gazowej, ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, a zarazem ponosi wszelkie koszty z tym związane (dotyczy usunięcia awarii oraz jej skutków). O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w odległości 1,5m po obu stronach od osi gazociągu.
8. Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 ze zm.” W tym, zachować odległość pionową minimum 0,2m pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami ścianek: rur/ rur osłonowych na projektowanym uzbrojeniu terenu oraz istniejącej sieci gazowej. Zachować minimalne przykrycie sieci gazowej 0,8m (max 1,5 m). W przypadku wypłynięcia sieci gazowej wystąpić o warunki przebudowy do PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie (w przypadku wykonywania niwelacji terenu).
9. Skrzyżowania z gazociągami/przylączem przed zasypaniem zgłosić do odbioru w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni. W miejscach skrzyżowań z siecią gazową zastosować rury osłonowe na projektowanej infrastrukturze.
10. W przypadku wykonywania przecisku/przewiertu w miejscu skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, dokonać odkrywkii istniejącej sieci gazowej w obecność pracownika Gazowni w Olsztynie, 10-409 Olsztyn ul. Lubelska 42A. W przypadku nawierzchni o konstrukcji nierozbieralnej lub skrzyżowania pod jezdnią utwardzoną (przy braku możliwości wykonania odkrywkii), należy dołączyć do zgłoszenia rozpoczęcia robót, o którym mowa w pkt 1, profil podłużny projektowanej infrastruktury w miejscu ww. skrzyżowania.

KIEROWNIK GAZOWNI  
GAZOWNIA W OLSZTYNIE  
Krzysztof Kowalski

Z up. Agnieszka Dobrowolska  
Starszy Specjalista ds. Technicznych



e-mail: [agnieszka.dobrowolska@psgaz.pl](mailto:agnieszka.dobrowolska@psgaz.pl)

Agnieszka  
.Dobrowolska  
Isk  
Elektronicznie  
podpisany przez  
Agnieszka.Dobrowolska  
Isk  
Data: 2022.11.15  
11:35:21 +01'00'

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

09-11-2022  
L. dz. ....  
Podpis ..... Decyzja

R12  
10.11.2022  
STAROSTA SZCZYCIEŃSKI  
ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno  
Szczytno, dnia 07.11.2022 r.

K.I.  
2022-11-10

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 2000) oraz z upoważnienia Zarządu Powiatu w Szczytynie nr 20/VI/2020 z dnia 25 lutego 2020 r., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.10.2022 r. (data wpływu), złożonego przez Gminę Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno, w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1667N relacji dr. kraj. nr 53 – Lipowiec – dr. nr 1512N (Łuka) w miejscowości Lipowiec, gmina Szczytno

#### Zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1667N (dz. nr 783/1) w miejscowości Lipowiec, gmina Szczytno, urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. sieci wodociągowej o powierzchni 0,22 m<sup>2</sup> z zachowaniem niżej podanych warunków:

1. Dopuszcza się lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1667N w miejscu wskazanym na załączniku mapowym.
2. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej zezwalam wykonać metodą wykopu otwartego, na szerokość minimalną niezbędną do wykonania robót.
3. W miejscu skrzyżowań z innymi mediami zastosować rury osłonowe.
4. Po wykonaniu robót należy odbudować naruszony pas drogowy z uwzględnieniem warunku, iż grunt w miejscach wykopu należy zagęścić do wskaźnika zagęszczenia  $I_s=0.98$ . **Inwestor zobowiązany jest do odtworzenia konstrukcji istniejącego chodnika.**
5. W przypadku kolizji ww. sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci wodociągowej.
6. Zobowiązuje się właścicieli umieszczonych w pasie drogowym urządzeń do odpowiedzialności cywilnej za ich stan.
7. W celu uzyskania decyzji administracyjnej na wejście z robotami w pas drogowy Inwestor lub Wykonawca, działający z upoważnienia Inwestora winien zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg Powiatowych w Szczytynie na miesiąc przed planowanym rozpoczęciem robót wraz z wnioskiem na zajęcie pasa w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
8. **Do wniosku należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Szczycieńskiego projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót.**
9. Za zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w nim urządzenia infrastruktury technicznej, niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, zostanie pobrana opłata zgodnie z ustawą o drogach publicznych (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.).
10. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę, ani nie stanowi zezwolenia na wejście z robotami na teren pasa drogowego.

#### Uzasadnienie

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony. Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych, lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego jest zabronione. Jednakże w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, wprowadził zakaz umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu wydającego decyzję w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1667N urządzeń tj. sieci wodociągowej. Lokalizacja nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania ww. warunków.

Termin ważności decyzji wynosi trzy lata od daty wydania.

#### **Pouczenie**

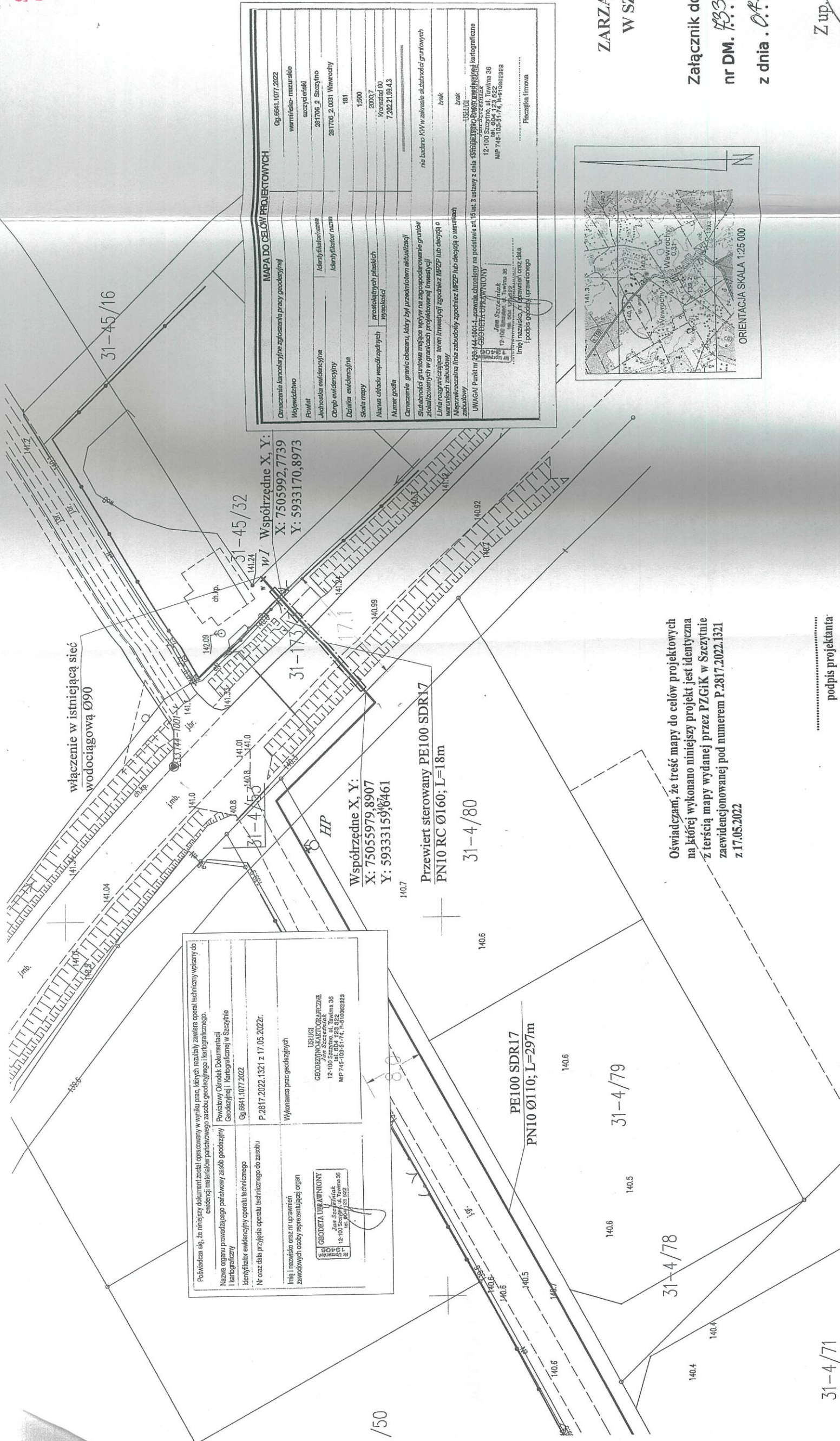
Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Szczytnie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec urzędu. Z dniem doręczenia do Zarządu Dróg Powiatowych w Szczytnie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołani

Z up. ZARZĄDU POWIATU  
mgr inż. Rafał Wilczek  
**DYREKTOR**  
Zarządu Dróg Powiatowych w Szczytnie

#### Otrzymują:

1. Urząd Gminy Szczytno  
ul. Łomżyńska 3  
12-100 Szczytno
2. a/a



ZARZĄD POWIATU  
W SZCZYTINIE

Załącznik do *decyzji*.....  
nr DM. *1334.103.2022.CH.*  
z dnia *08.11.2022r.*.....

Z up. ZARZĄDU POWIATU  
*mgr inż. Rafał Wilczek*  
**DIREKTOR**  
Zarządu Drog Powiatowych w Szczytynie

Oświadczam, że treść mapy do celów projektowych na której wykonano niniejszy projekt jest identyczna z treścią mapy wydanej przez PZGIK w Szczytynie z zaawidencjonowanej pod numerem P.2817.2022.1321 z 17.05.2022

.....  
podpis projektanta

RYSZARD DELA PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-HANDLOWE "DELBUD"  
11-300 Biskupiec, ul. Jana Kilińskiego 28

Projekt rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Wawrochy

Adres	281706_2 Szczytino, Obręb 0031 Wawrochy dz. nr. 181, 173/3, 4/80, 45/32 gmina Szczytino
Rys. nr 1	Projekt zagospodarowania terenu - rozbudowa sieci wodociągowej Skala 1 : 500
Inwestor	Gmina Szczytino, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytino Data VII.2022
Projektował:	Ryszard Dela upr. bud. nr WAM/0117/PWOS/09

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**OBIEKT:** Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec

**ADRES:** Działka nr ewid. 11/4, 787, 48/8, 48/13, 783/1 obręb Lipowiec, gm.  
Szczytno

**INWESTOR:** Gmina Szczytno

**ADRES INWESTORA:** 12-100 Szczytno, ul. Łomżyńska 3

**OPRACOWAŁ:** mgr. inż. Ryszard Dela

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA ROZBUDOWIE SIECI WODOCIĄGOWEJ W LIPOWIEC, GM. SZCZYTNO**

### **1. PODSTAWA PRAWNA:**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, póź. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401)
- RMP i PS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 Nr 169 poz. 1650)
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1483)

### **2. ZAKRES ROBÓT**

Zakres robót obejmuje wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Lipowiec oraz odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.

Planowane roboty obejmować będą branże: instalacyjną oraz drogową.

Roboty budowlane wykonywane będą na terenie miejscowości Lipowiec w Gminie Szczytno

#### KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy
- 1.2. roboty ziemne
- 1.3. roboty budowlano-montażowe
- 1.4. roboty wykończeniowe
- 1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Wykaz istniejących obiektów budowlanych - znajduje się na planie sytuacyjnym i projekcie zagospodarowania terenu.

### **4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BIOZ**

W rejonie projektowanych rozwiązań technicznych występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa do której planowane jest włączenie projektowanego wodociągu,
- indywidualne przewody wodociągowe wraz z lokalnymi ujęciami wody,
- indywidualne przewody kanalizacyjne podłączone do szamb,
- kable elektroenergetyczne podziemne i nadziemne.

W rejonie występowania kolizji wszystkie prace wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do wykonywania prac poinformować gestorów sieci o terminie rozpoczęcia robót.

## **5. SKALA ZAGROŻENIA ZDROWIA LUDZI**

### **5.1. ROBOTY ZIEMNE**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- wodociągowe,
- teletechniczne,
- kanalizacji deszczowej,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach

pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ily skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomego terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

## **5.2. ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych:

- przygniecenie pracownika poprzez osunięcie się skarp wykopu
- potrącenie pracownika przez operujące maszyny budowlane np. koparki

Zakłada się, że powyższe elementy ewentualnego zagrożenia zdrowia ludzi zostaną wyeliminowane poprzez wcześniejsze przeprowadzenie odpowiedniego instruktażu oraz bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP.

## **6. INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Teren w sąsiedztwie miejsca wykonania w/w prac należy zabezpieczyć poprzez odpowiednie oznakowanie i ogrodzenie na czas prowadzenia robót budowlanych. Szczegółowe wytyczne zawarte są w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

## **7. PRZEPROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

### **INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży obuwia roboczego przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, stosowanie odzieży ochronnej , elementów zabezpieczających pracowników oraz sprawowanie stałego nadzoru w czasie prowadzenia robót budowlanych.

## **8. PRZECHOWYWANIE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH ORAZ NARZĘDZI PRZEZNACZONYCH DO WYKONANIA W/W INWESTYCJI**

Po uzgodnieniach z właścicielem terenu i analizie dokumentacji projektowej materiały budowlane oraz sprzęt budowlany winny być odpowiednio zabezpieczone przed osobami postronnymi (przed kradzieżą) i jednocześnie nie stwarzać utrudnienia dla komunikacji pieszej i samochodowej oraz nie tarasować dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii oraz innych zagrożeń.

## **9. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

Dokumentacja projektowa oraz inne materiały niezbędne do prawidłowego prowadzenia budowy (dot. eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych) winna być zabezpieczona przed zniszczeniem i osobami trzecimi na terenie budowy.

W wytycznych do sporządzenia planu BIOZ nie przewiduje się wykonywania części rysunkowej gdyż nie występuje żaden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art.21a ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane.

**Opracował:**

**mgr inż. Ryszard Dela**  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci instalacji elektrycznych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.  
Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09