

Projekt umowy
o wykonanie przeglądu i czyszczenia separatorów/osadników oraz odbiór odpadów na obiektach Zamawiającego

zawarta w dniu**2023 roku** w Bełchatowie pomiędzy:
"EKO-REGION" sp. z o.o. z/s w Bełchatowie, 97-400 Bełchatów, ul Bawełniana 18, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000005790, NIP 769-19-17-979; REGON 590765381, BDO 000023260, wysokość kapitału zakładowego 80 611 600,00 zł, którą reprezentują:

- 1)
- 2)

zwaną dalej „Zamawiający”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

Przedmiot umowy i termin realizacji

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie przez Wykonawcę na obiektach Zamawiającego przeglądu i czyszczenia przy użyciu sprzętu specjalistycznego separatorów/osadników oraz odbiór i wywóz wydobytych odpadów do odzysku lub unieszkodliwienia. Usługa winna być wykonana w:
 - Zakładzie/Instalacji w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16,
 - Zakładzie/Instalacji w Ostrzeszowie przy ul. Ceglarskiej 1a,
 - Zakładzie/Instalacji w Julkowie, gm. Skierniewice,
 - Zakładzie/Instalacji w Gotartowie, gm. Kluczbork,
 - Zakładzie/Instalacji w Dylowie, gm. Pajęczno,
 - Oddziale Usług Komunalnych w Skierniewicach przy ul. Czerwonej 7.
2. Zamawiający przewiduje, iż wykonanie:
 - 1) przeglądu separatorów/osadników, o których mowa w ust. 1 umowy, będzie przeprowadzone dwukrotnie dla lokalizacji wskazanych w ust. 1, za wyjątkiem Zakładu/Instalacji w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16, dla którego przewiduje się trzykrotnie przeprowadzenie przeglądu. Pierwszy przegląd należy wykonać w okresie marzec – czerwiec 2023 roku, drugi przegląd (w przypadku Zakładu/Instalacji w Bełchatowie drugi i trzeci przegląd) w okresie lipiec – grudzień 2023 roku.
 - 2) czyszczenia separatorów/osadników, o których mowa w ust. 1 umowy, będzie przeprowadzone dwukrotnie dla lokalizacji wskazanych w ust. 1, za wyjątkiem Zakładu/Instalacji w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16, dla którego przewiduje się trzykrotne wykonanie czyszczenia. Pierwsze czyszczenie należy wykonać miesiącach w okresie marzec – czerwiec 2023 roku, drugie czyszczenie (w przypadku Zakładu/Instalacji w Bełchatowie drugie i trzecie czyszczenie) w okresie lipiec – grudzień 2023 roku.
Konieczność wykonania przeglądu i czyszczenia zgłosi kierownik Zakładu/Instalacji lub inny pracownik Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w §15 ust. 2 umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przegląd i czyszczenie w terminie do 14 dni kalendarzowych od momentu wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego. Za dzień otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę uznaje się datę wysłania e-mail przez Zamawiającego.
3. Wykonanie przez Wykonawcę czyszczenia separatora/osadnika, o którym mowa w ust. 1 i 2 uzależnione będzie od stanu technicznego urządzenia i wyników przeprowadzonego przeglądu wskazanych w protokole potwierdzającym wykonanie przeglądu.
4. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do niniejszej umowy i zawiera: wykaz Zakładów/Instalacji objętych wykonaniem przeglądu i czyszczenia separatorów; wykaz urządzeń objętych przedmiotem umowy wraz z szacunkową ilością powstającego odpadu oraz miejscem wykonania usługi; zakres przeglądu i czyszczenia separatorów/osadników - wytyczne i założenia; obowiązki wykonawcy; termin wykonywania przeglądu i czyszczenia separatorów/osadników.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o umowę i jej załączniki, tj.:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) Ofertę Wykonawcy – załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

Przedmiot umowy, o którym mowa w §1, wykonany zostanie z materiałów zapewnionych przez Wykonawcę oraz przy użyciu zapewnionych przez Wykonawcę pracowników, maszyn, urządzeń i sprzętu.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązany jest do odebrania przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
2. Wykonawca przedłoży w dniu zawarcia niniejszej umowy kserokopię:
 - 1) pozwolenia administracyjnego na wykonanie usługi przeglądu i czyszczenia separatorów oraz o unieszkodliwianie odpadów we własnym zakresie (należy podać nr BDO).
 - 2) zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie zbierania lub transportu odpadów, o którym mowa w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego do:
 - 1) fachowego wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy, zgodnie z zasadami najnowszej wiedzy, techniki i umiejętności oraz aktualnymi przepisami i wymogami prawa.
 - 2) zachowania ciągłości ważności dokumentów wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, w terminie wykonywania niniejszej umowy.
 - 3) przejęcia terenu wykonania usługi od Zamawiającego.
 - 4) zabezpieczenia terenu wykonywania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami z zachowaniem najwyższej staranności.
 - 5) odbioru i wywozu wydobytych odpadów do odzysku lub unieszkodliwienia i ponoszenia wszystkich kosztów z tym związanych. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2022r. poz. 699 z późn. zm.) i przejmuje na siebie obowiązek zgodnego z prawem gospodarowania wytworzonym podczas realizacji niniejszej umowy odpadem oraz jako wytwórca odpadów zapewnia transport do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwienia.
Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
 - 6) ponoszenia wszystkich opłat za korzystanie ze środowiska związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
 - 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów.
 - 8) dbania o porządek na terenie wykonywania usługi oraz utrzymanie terenu wykonywania usługi w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
 - 9) uporządkowania terenu wykonywania usługi po jej zakończeniu, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych w związku z wykonywaniem usługi: obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
 - 10) ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
 - 11) usuwania nagromadzonych zanieczyszczeń z terenu Zamawiającego przy użyciu samochodu specjalistycznego zapewnionego przez Wykonawcę.
 - 12) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami obowiązującego prawa oraz zakończenie wykonywania usługi w terminie ustalonym w umowie.
 - 13) powiadomienia Zamawiającego o konieczności wykonania innych prac konserwacyjnych niezbędnych dla prawidłowego działania kanalizacji deszczowej.
 - 14) zapewnienia w czasie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy możliwości normalnego korzystania przez Zamawiającego z terenu i obiektów (z wyjątkiem separatorów/osadników na których odbywa się przegląd i czyszczenie), a prowadzone przez Wykonawcę prace nie powinny zakłócać funkcjonowania zakładu zgodnie z jego przeznaczeniem.
 - 15) przestrzegania przepisów bhp i p.poż podczas wykonywania prac na terenie Zamawiającego, które obowiązują podczas przebywania na terenie Zamawiającego oraz przestrzegania innych wskazań wymienionych w niniejszym punkcie. Wykonawca w szczególności:
 - a) dopuszcza do pracy pracowników tylko z odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi.
 - b) jest zobowiązany znać obowiązujące przepisy przeciwpożarowe, oraz zasady postępowania na wypadek powstania pożaru, w tym: otrzymać zgodę na piśmie od kierownika Zakładu/Instalacji i na bieżąco posiadać podpisany protokół prac niebezpiecznych pożarowo.
 - c) jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania wytycznych zabezpieczenia przeciwpożarowego ustalonego dla danego rodzaju prac.
 - d) jest zobowiązany do przerwania wykonywania przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia sytuacji lub warunków umożliwiających powstanie pożaru i zameldowanie o tym Zamawiającemu.

- e) zapewnia, że podręczny sprzęt gaśniczy przeznaczony do zabezpieczenia miejsca pracy i jego otoczenia jest przydatny do natychmiastowego użycia.
 - f) zakazuje stawiania się do pracy pracowników w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających.
 - g) zakazuje wnoszenia, przechowywania, spożywania alkoholu oraz środków odurzających na terenie Zamawiającego przez swoich pracowników.
 - h) zapewnia swoim pracownikom napoje oraz posiłki profilaktyczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - i) zapewnia swoim pracownikom odzież roboczą i środki ochrony indywidualnej, których używanie wynika z przeprowadzonej dla danego stanowiska oceny ryzyka.
 - j) jest zobowiązany do zabezpieczenia prac niebezpiecznych mogących spowodować zagrożenie zdrowia lub życia pracowników poprzez zapewnienie odpowiednich środków organizacyjno-technicznych. Przez prace niebezpieczne rozumie się m.in.: prace na wysokości, prace wewnątrz urządzeń technicznych, prace w obiektach i na instalacjach oraz urządzeniach pod wysokim, średnim i niskim napięciem.
 - k) zobowiązuje swoich pracowników do noszenia kamizelek odblaskowych przez cały czas przebywania na terenie zakładu.
 - l) pracownicy zatrudnieni przy robotach w separatorach powinni posiadać odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej przewidziane dla tych stanowisk w katalogach ochron indywidualnych i zakładowych tabelach norm wyposażenia.
 - m) po zakończeniu czynności lub przebywania na terenie Zakładu/Instalacji, pracownicy Wykonawcy powinni (zaleca się) umyć i zdezynfekować ręce.
- 16) zachowania szczególnej ostrożności podczas przebywania na terenie Zamawiającego ze względu na prowadzoną przez Zamawiającego działalność - czynną pracę Zakładu/Instalacji występujący wzmożony ruch pojazdów; poruszanie się po zakładzie dozwolone jest tylko po wyznaczonych drogach komunikacyjnych,
 - 17) bezpiecznego rozmieszczenia oraz przechowywania materiałów związanych z realizacją niniejszej umowy.
 - 18) zapoznania swoich pracowników z instrukcjami: prowadzenia składowiska i bezpieczeństwa pożarowego, które Zamawiający przekaże Wykonawcy w dniu zawarcia niniejszej umowy. Każdy pracownik, który będzie realizować przedmiot umowy, zobowiązany jest w dniu rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy przekazać kierownikowi Zakładu/Instalacji wypełnione i podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z instrukcjami, o których mowa w niniejszym punkcie. Wzory oświadczeń stanowią załączniki nr 3 i 4 do umowy.
 - 19) przestrzegania podczas przebywania na terenie Zakładu/Instalacji zapisów określonych w dokumentach, o których mowa §3 ust. 3 pkt 18).
 - 20) zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac.
 - 21) zapewnienia w czasie trwania wykonania przedmiotu umowy możliwości normalnego korzystania przez Zamawiającego z terenu i obiektów, ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone przez siebie zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim oraz za mienie, szkody i wypadki na terenie wykonania przedmiotu umowy - od momentu wejścia na nieruchomości Zamawiającego do momentu wykonania prac objętych przedmiotem umowy.
 - 22) zastosowania przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia niezbędnych środków techniczno-organizacyjnych, zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przewidzianych w instrukcji eksploatacji separatorów.
4. W przypadku stwierdzenia wad i nieprawidłowości obiektów w ramach przeglądu i czyszczenia separatorów/osadników, Wykonawca zobowiązany jest w protokole z wykonanych prac przeglądu i czyszczenia do opisanie prac do wykonania, a także do przedstawienia oferty na wykonanie naprawy stwierdzonej wady. Zlecenie naprawy stwierdzonych wad i nieprawidłowości może być zlecone przez Zamawiającego na podstawie dodatkowego zlecenia lub umowy.

Warunki odbioru

§ 4

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania bieżącej kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Potwierdzeniem przez Zamawiającego odbioru wykonanych przeglądów i czyszczeń separatorów/osadników będzie zatwierdzenie protokołu z wykonanych przeglądów i czyszczeń separatorów/osadników przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego. Wykaz osób wyznaczonych do podpisania protokołu zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Wyznaczony pracownik Zamawiającego dokona zatwierdzenia protokołu z wykonanych przeglądów i czyszczeń separatorów/osadników po zakończeniu wykonania usługi i przedstawieniu protokołu przez Wykonawcę.

4. W przypadku, gdy wyznaczony pracownik Zamawiającego odmówi zatwierdzenia protokołu z wykonanych czyszczeń separatorów/osadników, Zamawiający przedstawi na piśmie przyczyny odmowy podpisania protokołu oraz wezwie Wykonawcę do wykonania określonych zaleceń celem prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
5. Wykonawca, w terminie określonym przez Zamawiającego, wykona przedstawione mu zalecenia oraz uzyska zatwierdzenie protokołu z wykonanych czyszczeń przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego. Brak zatwierdzenia protokołu przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego skutkować może rozwiązaniem niniejszej umowy i naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 6 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy.
6. Czynności odbiorowe, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nastąpią w miejscu wykonania prac.
7. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół z wykonanych przeglądów i czyszczeń separatorów/osadników bez wad zatwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

Wynagrodzenie

§ 5

1. Szacunkowa wartość wykonania przedmiotu niniejszej umowy wynosi **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:.....00/100 złotych), co daje **kwotę brutto****zł** (słownie:00/100 złotych).
2. Jednorazowe wykonanie przeglądu separatorów/osadników oraz czyszczenia separatorów/osadników, dla poszczególnych Zakładów/Instalacji kształtuje się następująco:
 - 1) Zakład/Instalacja w **Bełchatowie** przy ul. Przemysłowej 14 i 16: wynagrodzenie za jednorazowy **przeгляд** w wysokości..... **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 2) Zakład/Instalacja w **Bełchatowie** przy ul. Przemysłowej 14 i 16: wynagrodzenie za **1m³** odebranych odpadów w wyniku wykonania **usługi czyszczenia** separatorów i osadników wód popłucznych w wysokości..... **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 3) Zakład/Instalacja w **Ostrzeszowie**: wynagrodzenie za jednorazowy **przeгляд** w wysokości..... **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 4) Zakład/Instalacja w **Ostrzeszowie**: wynagrodzenie za **1m³** odebranych odpadów w wyniku wykonania **usługi czyszczenia** separatorów i osadników wód popłucznych w wysokości **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 5) Zakład/Instalacja w **Julkowie**: wynagrodzenie za jednorazowy **przeгляд** w wysokości..... **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 6) Zakład/Instalacja w **Julkowie**: wynagrodzenie za **1m³** odebranych odpadów w wyniku wykonania **usługi czyszczenia** separatorów i osadników wód popłucznych w wysokości **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 7) Zakład/Instalacja w **Gotartowie**: wynagrodzenie za jednorazowy **przeгляд** w wysokości..... **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 8) Zakład/Instalacja w **Gotartowie**: wynagrodzenie za **1m³** odebranych odpadów w wyniku wykonania **usługi czyszczenia** separatorów i osadników wód popłucznych w wysokości **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 9) Zakład/Instalacja w **Dyłowiu**: wynagrodzenie za jednorazowy **przeгляд** w wysokości..... **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).

- 10) Zakład/Instalacja w **Dylowie**: wynagrodzenie za **1m³** odebranych odpadów w wyniku wykonania **usługi czyszczenia** separatorów i osadników wód popłucznych w wysokości **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 11) Oddział Usług Komunalnych w **Skjerniewicach**: wynagrodzenie za jednorazowy **przeгляд** w wysokości..... **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
 - 12) Oddział Usług Komunalnych w **Skjerniewicach**: wynagrodzenie za **1m³** odebranych odpadów w wyniku wykonania **usługi czyszczenia** separatorów i osadników wód popłucznych w wysokości **zł netto** (słownie:00/100 złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości**zł** (słownie:00/100 złotych), co daje kwotę brutto**zł** (słownie:00/100 złotych).
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 ppkt: 2), 4), 6), 8), 10), 12) niniejszego paragrafu następować będzie za ilości faktycznie odebranych odpadów powstałych w wyniku czyszczenia separatorów i osadników wód popłucznych w poszczególnych obiektach Zamawiającego wraz z potwierdzonym protokołem czyszczenia. Wynagrodzenie dla każdej lokalizacji naliczone zostanie w następujący sposób: ilość odebranego odpadu (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) x cena jednostkowa netto za **1m³** = wartość netto plus obowiązująca stawka podatku VAT.
 4. Ilości powstałych odpadów są wartościami szacunkowymi i mogą ulegać zmianie w zależności od stanu zapełnienia (obciążenia) separatorów.
 5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 ppkt 1) -12) niniejszego paragrafu następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur w terminie 21 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Dopuszcza się wystawienie przez Wykonawcę jednej faktury dla przeprowadzonej usługi przeglądu i usługi czyszczenia na terenie jednego Zakładu/Oddziału. Podstawą do wystawienia każdej faktury będzie protokół z wykonanej usługi zatwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
 6. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w niniejszej umowie i jej załącznikach oraz jej nie ujęcia w wynagrodzeniu wskazanym w ustępie 1 niniejszego paragrafu, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
 7. **W okresie obowiązywania umowy dotyczącej przedmiotowego zamówienia, realizacja zamówienia będzie uzależniona od potrzeb Zamawiającego, którego częstotliwość wykonania na dzień podpisania umowy nie jest możliwa do dokładnego określenia. Tym samym, Zamawiający nie gwarantuje, że Wykonawcy zostanie zlecone dwukrotne wykonanie przeglądu lub dwukrotne wykonanie czyszczenia, a w przypadku Zakładu/Instalacji w Bełchatowie trzykrotne wykonanie przeglądu lub trzykrotne wykonanie czyszczenia separatorów/ osadników w ramach niniejszej umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku, gdy podczas obowiązywania niniejszej umowy okaże się, że ilość wykonanej usługi czyszczenia separatorów/osadników dotyczyła mniejszej ilości niż określona w niniejszej umowie i jej załącznikach.**
 8. Wynagrodzenie netto określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, powiększone o należny podatek VAT stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie.
 9. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
 10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający zastrzega, że jeśli na dzień płatności wskazany rachunek nie będzie znajdował się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, płatność zostanie wstrzymana bez prawa Wykonawcy do odsetek za ewentualne opóźnienie w zapłacie.

11. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
12. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia umowy posiada status dużego przedsiębiorcy. W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany na pisemne poinformowanie Wykonawcy o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

Kary umowne

§ 6

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia wykonania czynności objętych przedmiotem umowy w odniesieniu do terminów określonych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 z powodu rozwiązania przez niego umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, jak i również z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz z powodu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 w przypadku nienależytego bądź niewykonania przedmiotu umowy;
 - 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000 zł za każdorazowe nieprzestrzeganie przepisów bhp podczas przebywania na terenie Zamawiającego. Brak przestrzegania przepisów bhp zostanie przedstawiony Wykonawcy na piśmie;
 - 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000 zł za każdorazowe niezapewnienie w czasie trwania wykonania przedmiotu umowy możliwości normalnego korzystania przez Zamawiającego z terenu i obiektów znajdujących się na terenie Zakładu/Instalacji. Informację w tej sprawie Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie;
 - 6) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za realizację przedmiotu niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu w wymaganym terminie dokumentów, o których mowa w §3 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążającej. Kary mogą być potrącane z bieżącego wynagrodzenia po bezskutecznym upływie terminu zapłaty kary umownej przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy czy jej rozwiązania.
5. Maksymalna wysokość kar umownych, do których zapłacenia zobowiązany jest Wykonawca wynosi 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto.

Rozwiązanie umowy

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 6 ust. 1 pkt 2) w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy trwającego powyżej 5 dni kalendarzowych w odniesieniu do terminów wykonania przedmiotu umowy określonych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
 - 2) w przypadku opóźnienia w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2 trwającego powyżej 10 dni kalendarzowych;
 - 3) w przypadku niezatwierdzenia protokołu z wykonanych usług przeglądu i czyszczenia separatorów/osadników przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania określonych zaleceń celem prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 4) w przypadku niezgodnego wykonywania przedmiotu umowy z niniejszą umową oraz jej załącznikami, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonania niniejszej umowy zgodnie z zapisami umowy i jej załączników;
 - 5) w przypadku nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy;

- 6) w przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego;
 - 7) w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nie zmienia sposobu jego wykonania;
 - 8) w przypadku opóźnienia trwającego 5 dni kalendarzowych w zapewnieniu ciągłości ważności dokumentów wymienionych w § 3 ust. 2, w terminie wykonywania niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy.
 3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
 4. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu stron.

Ubezpieczenie

§ 8

Wykonawca powinien posiadać polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia na realizację niniejszego przedmiotu umowy z tytułu szkód osobowych i rzeczowych, które mogą zaistnieć w okresie realizacji przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną, nie mniejszą niż wartość niniejszego kontraktu brutto, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie trwania ubezpieczenia.

Pozostałe postanowienia

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych niniejszą umową.

§ 10

1. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku udostępniania danych osobowych Strony postępować będą zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi z zakresu ochrony danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO” znajdującym się na stronie internetowej www.eko-region.pl
2. Wykonawca oświadcza, iż zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.
4. Wykonawca oświadcza, iż dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazał oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.
5. Wobec osób i reprezentantów, którymi posługuje się podczas realizacji postanowień niniejszej Umowy, spełni w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny "EKO-REGION" sp. z o.o. (zgodnie z art. 14 RODO), znajdujący się na stronie internetowej: www.eko-region.pl Przedmiotowy obowiązek będzie wypełniany także względem każdej nowej osoby i reprezentanta, którego dane są lub mają być przekazane "EKO-REGION" sp. z o.o.
6. Wykonawca oświadcza, iż przekazywane przez niego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 11

Strony oświadcza, iż są czynnymi podatnikami podatku od towarów i usług (VAT).

§ 12

Wykonawca może, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, powierzyć prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy osobom trzecim, za których działania odpowiada tak, jak za działania własne.

§ 13

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy:
 - 1) w zakresie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez ustawodawcę;
 - 2) w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 3) w zakresie terminu wykonania prac objętych przedmiotem umowy, w następujących okolicznościach:
 - a) leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności brak stworzenia dla Wykonawcy warunków do wykonania przedmiotu umowy, tj. nieterminowe i niewłaściwe przygotowanie dla Wykonawcy miejsca wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - b) złe warunki atmosferyczne;
 - c) działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony umowy nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, itp.;
 - d) niezależnych od Wykonawcy (Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia, że opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych);
 - e) i inne istotne okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 4) w zakresie nieistotnej zmiany wpływającej na przedmiot umowy, nieskutkującej zmianą wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 15

1. Osobami do kontaktu za strony Zamawiającego są:
- tel. e-mail
2. Osobami do kontaktu ze strony Wykonawcy są:
- tel. e-mail - na
podany adres e-mail wysyłane będą zgłoszenia wykonania usługi (uwaga: za dzień otrzymania zgłoszenia uznaje się datę wysłania e-mail przez Zamawiającego).

§ 16

Ewentualne spory wynikłe ze stosowania umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze ugody. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy siedzibie Zamawiającego.

§ 17

Językiem umowy i wszelkiej korespondencji stron jest język polski.

§ 18

Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. załącznik nr 1 - Przedmiot umowy
2. załącznik nr 2 - Oferta
3. załącznik nr 3 - Oświadczenie
4. załącznik nr 4 - Oświadczenie

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca