

<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		Egzemplarz
Nazwa obiektu budowlanego: <b>PRZEBUDOWA UL. KOLEJOWEJ W NOWEJ RUDZIE</b>		Kategoria obiektu budowlanego <b>XXV, XXVI</b>
Adres obiektu budowlanego: <b>Nowa Ruda, gmina miejska Nowa Ruda, powiat kłodzki, woj. dolnośląskie</b>		
Identyfikator działek : 020804_1.0003.326/9, 020804_1.0003.326/8, 020804_1.0003.327, 020804_1.0003.306/4, 020804_1.0003.306/23		
Inwestor: <b>Gmina Miejska Nowa Ruda</b>		
Adres Inwestora: <b>ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda</b>		
Jednostka projektowa: <b>Przedsiębiorstwo budowlane 'INŻBUD' Tomasz Zieliński, ul. Radkowska 61a, 57-402 Nowa Ruda</b>		

Projektant				
Imię i nazwisko:	Nr uprawnień	specjalność	Data	Podpis:
mgr inż. Tomasz Zieliński	676/01DUW	konstrukcyjn o-budowlana	10.12.2022r.	
mgr inż. Zbigniew Burzyński	ANF/2/292/82	sanitarna	10.12.2022r.	
mgr inż. Przemysław Chomik	DOŚ/0188/PWBE/18	elektryczna	10.12.2022r.	
Asystent projektanta				
mgr inż. Wojciech Zieliński	-	-	10.12.2022r.	

# OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

## 1 Podstawy opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, tekst jednolity - Dz. U. 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tekst jednolity - Dz.U. 2018 poz. 1935 z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 71 z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z późniejszymi zmianami;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Umowa z inwestorem;
- Uzgodnienia, opinie uzyskane w toku wykonywania dokumentacji;
- Wizja lokalna w terenie inwestycji.

## 2 Przedmiot oraz zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy drogi gminnej ul. Kolejowa w Nowej Rudzie wraz z przebudową towarzyszących elementów infrastruktury drogowej - kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogi. W zakresie projektu ujęto:

- przebudowę nawierzchni drogi
- przebudowę nawierzchni ciągów pieszych
- przebudowę nawierzchni zjazdów do posesji
- przebudowę kanalizacji deszczowej (rozdzielenie od kanalizacji ogólnospławnej)
- przebudowę oświetlenia drogi
- remont murów oporowych oraz schodów terenowych w pasie drogi

Całość przebudowy drogi zawiera się w granicach istniejącego pasa drogowego.

W ramach planowanej inwestycji zaprojektowano również utwardzenie terenu na działkach budowlanych nr 306/4 oraz 306/23 oraz wykonanie wiaty na rowery o powierzchni zabudowy 25m<sup>2</sup> wraz z punktem ładowania rowerów elektrycznych przy stacji PKP.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych nr 327, 326/9, 326/8, 306/4 oraz 306/23 obręb 0003 – Nowa Ruda, gmina Miejska Nowa Ruda.

## 3 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Opis stanu istniejącego opracowano na podstawie mapy do celów projektowych w skali 1:500 oraz wizji lokalnej na terenie inwestycji.

### 3.1 Istniejący rodzaj zabudowy występujący w pobliżu projektowanego obiektu.

W pobliżu projektowanego obiektu występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna oraz zabudowa usługowa.

### 3.2 Istniejąca droga

Nawierzchnia drogi z mieszanki mineralno-asfaltowej w stanie kwalifikującym ją do remontu – liczne ubytki, koleiny, pęknięcia, nierówności. Część jezdni ograniczona krawężnikami betonowymi 15x30 cm wyniesionymi ok. 5-12cm ponad poziom nawierzchni.

Istniejące ciągi piesze o nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych, kostki betonowej lub bitumiczne. Zjazdy do posesji o nawierzchni z betonu asfaltowego lub kostki betonowej.

### 3.3 Sieci infrastruktury technicznej

W rejonie objętym opracowaniem występują sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, gazowej. Planszę uzbrojenia terenu przedstawia mapa do celów projektowych stanowiąca integralną część niniejszej dokumentacji projektowej. Planowana inwestycja nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

### 3.4 Istniejący drzewostan

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew rosnących w pasie drogowym, kolidujących z projektowaną inwestycją. Drzewa występujące w pasie drogi należy zabezpieczyć na czas prowadzenia robót budowlanych.

## 4 Projektowane zagospodarowanie terenu

### 4.1 Opis ogólny

Projektuje się przebudowę drogi klasy technicznej D, polegającą na wymianie istniejącej nawierzchni oraz warstw podbudowy jezdni, zjazdów oraz ciągów pieszych w celu zapewnienia wystarczającej dla przyjętej kategorii obciążenia ruchem nośności i trwałości. Całość projektowanej przebudowy drogi mieści się w granicach istniejącego pasa drogowego. W celu zapewnienia prawidłowego odprowadzenia wód opadowych projektuje się przebudowę kanalizacji deszczowej, polegającą na rozdzieleniu KD od kanalizacji ogólnospławnej. W ramach przebudowy drogi projektuje się przebudowę oświetlenia na całej długości przebudowywanego odcinka drogi. Zaplanowano wykonanie remontu istniejących murów oporowych w pasie drogi, polegającego na wymianie warstwy licowej murów bez ingerencji w konstrukcję oraz wymianę lub montaż balustrad na murach. Zaprojektowano remont schodów terenowych, polegający na wymianie warstwy licowej murów oraz wymianie nawierzchni na schodach.

### 4.2 Przebudowa drogi

Przyjęte założenia:

- Długość przebudowywanego odcinka drogi: 420.61m
- Klasa techniczna drogi: D – dojazdowa
- Prędkość projektowa: 30km/h
- Kategoria obciążenia ruchem: KR1
- Szerokość jezdni: 5.0 – 6.0m

Projektowana przebudowa jezdni polegać będzie na rozbiórce istniejącej nawierzchni z betonu asfaltowego, wykonaniu koryta pod warstwy nawierzchni i podbudowy, wykonaniu owej podbudowy oraz nawierzchni z kostki granitowej 15/17cm.

W ramach przebudowy drogi projektuje się przebudowę istniejących ciągów pieszych. Na całej długości odcinka objętego opracowaniem należy usunąć istniejącą nawierzchnię ciągów pieszych, wykonaną z betonowych płyt drogowych lub betonu asfaltowego, wykonać koryto pod warstwy podbudowy, wykonać nowe warstwy podbudowy z kruszywa łamanego oraz nawierzchnię z kostki granitowej 9/11cm z pasem z płyt granitowych o wymiarach 60x60x8cm.

Na całej długości przebudowywanej drogi zaprojektowano przebudowę zjazdów do posesji. Lokalizacja oraz wymiary zjazdów zostały przedstawione na rysunku planu sytuacyjnego (rys. P-01). Zjazdy indywidualne zaprojektowano do wykonania z kostki granitowej 9/11cm.

W obrębie jezdni na drodze zaprojektowano wydzielenie zatok postojowych zgodnie z rysunkiem P-01. Zatoki postojowe w obrębie korony jezdni stanowią element drogi zgodnie z Ustawą o Drogach Publicznych.

Przyjęte rozwiązania architektoniczne:

- Nawierzchnia jezdni: kostka granitowa 15/17cm w kolorze szarym
- Nawierzchnia chodników: kostka granitowa 9/11cm oraz płyty granitowe 60x60x8cm w kolorze szarym
- Nawierzchnia zjazdów do posesji: kostka granitowa 9/11cm w kolorze szarym
- Zatoki parkingowe: kostka granitowa 15/17cm w kolorze szarym
- Wydzielenie zatok parkingowych: rząd kostki granitowej 15/17cm w kolorze czarnym

#### **4.3 Kanalizacja deszczowa**

Odwodnienie powierzchniowe projektuje się do przebudowywanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w granicach działek drogowych objętych opracowaniem. W ramach planowanej przebudowy kanalizacji deszczowej zostanie wykonany nowy kolektor główny, rozdzielony od kolektora kanalizacji ogólnospławnej. W ciągu kolektora głównego o długości 399mb, w ciągu którego zainstalowanych zostanie 16 rewizyjnych studni betonowych o średnicy 1000mm. Studnie zostaną wyposażone we włazy żeliwne kl. D400.

Do projektowanego kolektora głównego włączone zostaną 23 wpusty uliczne. Projektowane wpusty uliczne składają się z rusztu żeliwnego kl. D400, żelbetowego pierścienia odciążającego oraz betonowej studzienki wpustowej o średnicy 500mm z osadnikiem gł. 50cm.

Zaprojektowano przepięcie odpływów z rur spustowych budynków przyległych do ul. Kolejowej do projektowanego kolektora głównego. W miejscach wskazanych na rysunku P-01 zaprojektowane zostało wykonanie przyłączy oraz studzienek przyłączeniowych PVC o średnicy 315mm. Na studzienkach przyłączeniowych zaprojektowano pokrywy żeliwne kl. B125.

Projektowany materiał oraz średnica rur poszczególnych elementów sieci:

- Kolektor główny: DN 315 PP
- Przykanaliki: DN 160 PP
- Przyłącza rur spustowych: DN 160 PP

##### **4.3.1 Przebudowa oświetlenia drogi**

Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa na drodze dla uczestników ruchu drogowego. Oświetlenie ul. Kolejowej w Nowej Rudzie projektuje się z użyciem opraw parkowych, stylizowanych, typu LED montowanymi na słupach ozdobnych, stylizowanych o wysokości 7m i 5,5m i fundamentem prefabrykowanym. Całkowita długość wykopu dla linii kablowej wyniesie 586m, a długość kabla ułożonego linią falistą w wykopie wyniesie ok. 703m.

Projektowane oświetlenie będzie zasilane z projektowanej do wymiany szafki oświetlenia ulicznego i będzie wykonane kablem ziemnym typu YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>. W wykopie razem z kablem ułożona zostanie bednarka FeZn 25x4mm. Słup oświetlenia ulicznego należy sytuować tak, aby lico słupa było oddalone od krawędzi jezdni ograniczonej krawężnikiem min 0,5m.

Łącznie przewiduje się budowę 20szt. nowych punktów oświetleniowych i demontaż istniejących 21szt. Umieszczenie słupa i trasę kabla energetycznego pokazano w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

Zaprojektowano montaż stacji ładowania rowerów elektrycznych przy projektowanej wiacie na rowery.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu inwestycji (oświetlenie uliczne). Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

## **5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.**

▪ Powierzchnia przebudowywanej jezdni:	2267.45 m <sup>2</sup>
▪ Powierzchnia przebudowywanych zatok postojowych:	542.08 m <sup>2</sup>
▪ Powierzchnia proj. utwardzenia terenu:	308.00 m <sup>2</sup>
▪ Powierzchnia przebudowywanych ciągów pieszych:	1210.43 m <sup>2</sup>
▪ Powierzchnia przebudowywanych zjazdów do posesji	220.08 m <sup>2</sup>
▪ Powierzchnia zabudowy proj. wiaty na rowery:	25.00 m <sup>2</sup>

## **6 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest zlokalizowany projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Teren, na którym jest zlokalizowany projektowany obiekt jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycji znajduje się w strefie „A” ochrony konserwatorskiej oraz w strefie „OW” obserwacji archeologicznych. W związku z powyższym uzyskano dla projektowanej inwestycji pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiącą załącznik do niniejszej dokumentacji projektowej. Projektowany obiekt nie koliduje z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 Nr 162, poz. 1220 z późniejszymi zmianami). Teren na którym jest zlokalizowany projektowany obiekt budowlany znajduje się poza obszarem „Natura 2000” oraz projektowany obiekt nie oddziałuje na te obszary.

## **7 Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanego obiektu.**

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód. Nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich. Planowana inwestycja nie wpływa na stosunki wodne terenu objętego opracowaniem oraz działek przyległych.

## **8 Zakres oddziaływania obiektu**

Zasięg strefy oddziaływania obiektu mieści się w granicach działek ewidencyjnych nr 327, 326/9, 326/8, 306/4 oraz 306/23 obręb 0003 – Nowa Ruda, gmina Miejska Nowa Ruda, których właścicielem jest Gmina Miejska Nowa Ruda.

## **9 Odpady stałe**

Projektowany obiekt nie stanowi źródła emisji odpadów stałych, wszelkie odpady pozostałe podczas wykonywania robót budowlanych zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę inwestycji.

**10 Informacje oraz konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru oraz stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

- Nie wyklucza się wystąpienia na obszarze inwestycji uzbrojenia nie zinwentaryzowanego.
- Należy zlecić służbie geodezyjnej wytyczenie trasy projektowanych przewodów oraz rzędnych charakterystycznych projektowanej nawierzchni jezdni.
- Wykonać inwentaryzację geodezyjną wykonanych sieci w stanie odkrytym i zakrytym.
- Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z polskimi prawem, przepisami, rozporządzeniami i obowiązującymi normami.

**11 Zagadnienia formalno-prawne i klasyfikacja przedsięwzięcia**

Zgodnie z art. 3 pkt. 10 ustawy Prawo Budowlane poprzez przebudowę należy rozumieć: *wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.*

Zgodnie z art. 29 ustęp 1 ustawy Prawo Budowlane, pozwolenia na budowę nie wymaga budowa:

*[...]*

*11a) zjazdów z dróg powiatowych i gminnych oraz zatok parkingowych na tych drogach;*

*[...]*

*19a) sieci:*

- a) elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV,*
- b) wodociągowych,*
- c) kanalizacyjnych,*
- d) ciepłych,*
- e) <sup>11</sup> (uchylona)*
- f) gazowych o ciśnieniu roboczym nie wyższym niż 0,5 MPa;*

*20) przyłączy: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych;*

Zgodnie z art. 29 ustęp 2 ustawy Prawo Budowlane, pozwolenia na budowę nie wymaga prowadzenie robót budowlanych polegających na:

*1) remoncie obiektów budowlanych*

*1a) przebudowie obiektów, o których mowa w ust. 1;*

*[...]*

*12) przebudowie dróg, torów i urządzeń kolejowych;*

Planowana przebudowa nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu oraz nie zmienia jego formy architektonicznej i nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Przedmiotowa inwestycja i przyległe parcele nie leży w terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym

## **CZEŚĆ RYSUNKOWA**







## **ZAŁĄCZNIKI**



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001 r.

ABGP.IV.U-1.7131.7132-411/01

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

**Panu Tomaszowi Maciejowi Zielińskiemu**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
urodzonemu dnia 22 lipca 1969 r. w Kłodzku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 676/01/DUW**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Tomasz Maciej Zieliński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Maciej Zieliński  
ul. Radkowska 61a  
57-402 Nowa Ruda
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego

*Danuta Kizybińska*  
p.o. Dyrektor Wydziału  
Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-6KI-WF6-IUL \*

Pan Tomasz Zieliński o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1105/02  
adres zamieszkania ul. Radkowska 61A, 57-402 Nowa Ruda  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

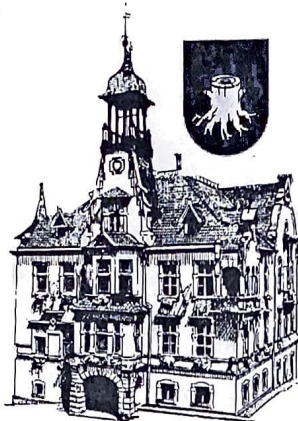
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





# URZĄD MIEJSKI w Nowej Rudzie

57- 400 Nowa Ruda, Rynek 1

centrala: (074) 872 03 00, 872 03 01, fax (074) 872 22 68  
[www.um.nowaruda.pl](http://www.um.nowaruda.pl) e-mail: [miasto@um.nowaruda.pl](mailto:miasto@um.nowaruda.pl)

## Przedsiębiorstwo Budowlane INŻBUD

Tomasz Zieliński  
ul. Radkowska 61A  
57-402 Nowa Ruda

Wasze pismo z dnia:  
01.11.2022

Wasz znak:  
-

Nasz znak:  
WI-R.7021.43.2022.KG

Data:  
02.12.2022

**Dotyczy: „Przebudowa drogi gminnej ul. Kolejowej w Nowej Rudzie”**

W odpowiedzi na pismo z dnia 01.11.2022 roku, Wydział Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie podaje warunki techniczne podłączenia i wykonania kanalizacji deszczowej.

Kanalizację deszczową należy zaprojektować z rur dwuciennych PP o gładkiej powierzchni wewnętrznej i sztywności obwodowej  $SN > 8$  (nie mniejszej niż  $8 \text{ kN/m}^2$ ). Spadki kanałów muszą zapewnić prędkość przepływu w zakresie  $0,6 - 5,0 \text{ m/s}$ .

Na kolektorze należy zaprojektować studnie rewizyjne systemowe z betonu C35/45 o wodoszczelności W10, DN 1000, w odległości  $\leq 70 \text{ mb}$ . Kręgi studni prefabrykowanych łączone między sobą za pomocą uszczelek gumowych. Przejścia szczelne elementów prefabrykowanych oraz kinety stosować wykonane w zakładzie prefabrykacji. Należy zastosować włazy kanałowe żeliwne z wypełnieniem betonowym o średnicy DN 600 typu ciężkiego.

Wpusty deszczowe należy zaprojektować z elementów prefabrykowanych DN 500 z osadnikiem o głębokości minimum  $0,5 \text{ m}$ , kratą żeliwną o klasie minimum C250 i koszem. Przyłącza należy wykonać z rur o średnicy nie mniejszej niż  $160 \text{ mm}$ , sztywności obwodowej  $SN > 8$  i wpiąć do projektowanych studni.

W dokumentacji należy zawrzeć informację o ewentualnym rozdzielaniu podczas robót budowlanych kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej (w przypadku odkrycia nieprawidłowości). Należy przewidzieć przepięcie istniejących wpięć rur spustowych do projektowanej kanalizacji deszczowej.

**Załączniki:** brak

### Otrzymują:

1. adresat,
2. WI. a/a

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
Małgorzata Wolińska

# DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Wałbrzychu  
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych  
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, 25.11.2022 r.

W/N.5183.2944.2022.MB

**Tomasz Zieliński**  
**ePUAP-UPD:**  
**/TOMASZ\_ZIELINSKI\_48221/domyslna**

W odpowiedzi na pismo z 01.11.2022 r. (data wpływu ePUAP: 02.11.2022 r.) w sprawie uzgodnienia projektowanej przebudowy ul. Kolejowej w Nowej Rudzie, dz. nr 326/9, 327, 306/4, 326/8, 326/10, 326/6, informuję jak poniżej.

Przedmiotowy teren zlokalizowany w w zabytkowym obszarze centrum *historycznego ośrodka miejskiego Nowa Ruda*, w tym *ośrodka staromiejskiego zgrupowanego wokół rynku*, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/934/499 decyzją z 24.08.1959 r., oraz w *obszarze obserwacji archeologicznej dla średniowiecznego założenia miejskiego wokół rynku wraz z historycznymi szlakami i przedmieściami przy rzece Włodzicy*, w tym *ochrony archeologicznej terenu zamku*, w związku z czym podlega on ochronie konserwatorskiej.

Po analizie przedłożonej do wniosku dokumentacji projektowej – mapy sytuacyjnej, informuję, że organ konserwatorski akceptuje planowaną inwestycję przebudowy ulicy Kolejowej, w zakresie:

- wykonania nowej nawierzchni oraz podbudowy jezdni, zjazdów z nawierzchnią z kostki kamiennej granitowej;
- wykonania zatok parkingowych o nawierzchni z kostki kamiennej granitowej;
- wykonania terenów utwardzonych nawierzchni z kostki kamiennej granitowej;
- wykonania poboczy z kruszywa łamanego;
- remontu istniejących murów oporowych;
- remontu istniejących schodów terenowych;
- przebudowy sieci oświetlenia ulicznego wraz z montażem lamp ulicznych oraz wymiany kabli zasilających;
- przebudowy sieci kanalizacji deszczowej;

**pod następującymi warunkami:**

- należy uzgodnić z organem ochrony zabytków formę nowych lamp ulicznych, planowanych do wymiany lub nowego wykonania; nowe oświetlenie powinno odpowiadać istniejącym w obrębie rynku i bocznych ulic latarni stylizowanych; barwa światła powinna być ustawiona w zakresie od 3000-4000 K, a w bezpośrednim sąsiedztwie drzew do 3000 K;
- kostka do wykonania jezdni, zjazdów powinna być to kostka granitowa surowo-łupana;
- chodniki muszą zostać wykonane z płyty wielkoformatowej kamiennej (granitowej);
- krawężniki muszą być wykonane z granitu;
- zaleca się wykonanie nawierzchni miejsc postojowych na kratce trawnikowej oraz wykonania odstępu drenażowego lub nasadzeń w obrębie parkingu bezpośrednio przy ścianach sąsiadujących z terenem budynków mieszkalnych (dz. nr 306/4);
- **prace ziemne w obrębie zieleni** tj. drzew, krzewów, muszą uwzględnić poniższe warunki:
  - Zabrania się uszkodzania, niszczenia krzewów lub drzew na terenie inwestycji, w tym pni, konarów oraz strefy korzeniowej.
  - Należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa nie mniejsza niż strefa zagrożenia korzeni dla poszczególnych gatunków drzew.
  - W strefach ochronnych nie wolno lokalizować przejazdów dla pojazdów oraz składować urobku i materiałów budowlanych. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placyki.

- W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną lub matą oraz należy je zraszać aby nie przysychały.
  - Zakazuje się podcinania korzeni konstrukcyjnych drzew.
- Teren, na którym ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja znajduje się **w obszarze obserwacji archeologicznej**. Obszar ten, jako zabytek archeologiczny figuruje w wykazie obszarów zabytkowych. Prace ziemne mogą doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego. Wobec tego w trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z zamierzeniem Inwestor, stosownie do art. 31 ust. 1a pkt 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązany jest pokryć koszty badań archeologicznych oraz wykonać niezbędną dokumentację konserwatorską. Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do przepisów art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Pozwolenie to należy uzyskać przed przystąpieniem do robót w terenie.

**Jednocześnie informuję, że z uwagi na to, że nie przedłożono dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu), niniejsze pismo nie stanowi opinii w trybie w trybie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. „f” i art. 11 f ust. 1 pkt 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176, 1768, 1783, dalej: z.r.i.d.). W celu uzyskania opinii należy przedłożyć w/w dokumentację we wskazanym trybie do uzgodnienia z organem ochrony zabytków.**

Z up. Dolnośląskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu  
(pismo podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Adresat [ePUAP: /TOMASZ\_ZIELINSKI\_48221/domyslna]
2. a/a układ urb. „A”: Nowa Ruda, ul. Kolejowa

**Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
  - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
  - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
  - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
  - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:  
Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: iod@dwkz.pl  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
  - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
  - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązujący prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
  - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
  - B. sprostowania danych;
  - C. ograniczenia przetwarzania danych;
  - D. przenoszenia danych;
  - E. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane automatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa  
Tel. 606-950-000