

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Noakowskiego 4/48
WYKONAWCA ROBÓT : Prace należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2018.1202 (tekst jednolity) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa budowlanego a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia, 2002r Dz. U.2003.75.690 z późniejszymi zmianami a także wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Ciechanowski
DATA OPRACOWANIA : 12.02.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - kuchnia, pokoje, pp, 9,85+3,97	m ² m ²	 13,82	
				RAZEM	13,82
2	KNR 4-04 0504-09	Rozebranie posadzek z kostek drewnianych układanych na asfalcie 12,29	m ² m ²	 12,29	
				RAZEM	12,29
3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany - wszystkie powierzchnie bez pasa roboczego w kuchni <Pokój> (4,00+3,08)*2*2,9-(0,8*2) <kuchnia> (3,08+3,19)*2*2,9-(2,4)-(0,7*2) <przedpokój> (2+2)*2*2,9-(0,7*2)*2-(0,8*2)*2 <wc> (2+1,8)*2*0,9	m ² m ² m ² m ²	 39,46 32,57 17,20 6,84	
				RAZEM	96,07
4	KNR 2-02 0814-01	Tynki wewnętrzne pocienione przecierane grubości 3-4 mm na betonie wykonywane ręcznie na ścianach 96,07	m ² m ²	 96,07	
				RAZEM	96,07
5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany 96,07	m ² m ²	 96,07	
				RAZEM	96,07
6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem-sufity 29,74	m ² m ²	 29,74	
				RAZEM	29,74
7	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą- pas roboczy + łazienka (4*0,6)+(2+1,8)*2*2	m ² m ²	 17,60	
				RAZEM	17,60
8	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - łazienka, przedpokój, kuchnia. 8,94+2,43+1,97	m ² m ²	 13,34	
				RAZEM	13,34
9	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pokoje, przedpokój wraz z podkładem, grubość podkładu dobrać do nierówności-kuchnia wykładzina PCV 3,97+12,29	m ² m ²	 16,26	
				RAZEM	16,26
10	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m ² fabrycznie wykończone - łazienka, kuchnia, pokoje (w łazience 1 szt. drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, otwierane na zewnątrz pomieszczenia), (0,8*2)*3	m ² m ²	 4,80	
				RAZEM	4,80
12	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
14	KNR 4-01 0920-20 analogia	Założenie na nowym miejscu klamek z szylkami 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
15	kalk. własna	Wstawienie drzwi wejściowych stalowych lub drewnianych do lokalu z pełnym wyposażeniem w komplecie - klamki, rozetka, zamek z wkładką patentową, górny i dolny, próg aluminiowy, ościeżnica stalowa lub drewniana w komplecie, numerek mieszkania, wizjer, drzwi stalowe lub drewniane ocieplone wzmocnione fabrycznie kolorystyka pasująca do drzwi na budynku, Uwaga! drzwi wejściowe do mieszkań powinny mieć szerokość przejścia w świetle 0,9 x2,0 m, po demontażu starych ościeżnic należy sprawdzić możliwość zamontowania bez ingerencji w nadproże drzwi o szer. przejścia w świetle 0,9x2,0 m i skontaktować się z inspektorem nadzoru celem podjęcia dalszych działań, należy uwzględnić w kalkulacji ewentualną konieczność dostosowania otworu drzwiowego i nadproża, otwierane do wewnątrz lokalu 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
17	KNP 02 1508-01.01	Pasowanie okien zespolonych jednoskrzydłowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
18	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00