

# **INWENTARYZACJA WYDZIAŁU ARCHITEKTURY POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ WRAZ Z OFICYNAMI I PAWILONAMI**

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- Zlecenie z dnia 04.07.2017 roku, wystawione przez firmę "Klinke" Tomasz Klinke;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690; zm. Dz. U. z 2003 r. nr 33, poz. 270, zm. 2004 r. nr 109, poz. 1156);

## **2. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwentaryzacja architektoniczno-budowlana istniejącego budynku Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej, zlokalizowanego w Warszawie przy ul. Koszykowej 55 wraz z budynkami oficyn i pawilonu wystawowego, mieszczących się na działce nr ew. 4 obręb 5-05-06,

## **3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA OBIEKTU.**

Gmach Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej składa się z 4 kondygnacji nadziemnych i jednej podziemnej (piwnice). Gmach zaprojektowany został w kształcie litery "L" i można go podzielić na dwie części: położoną od ul. Koszykowej oraz od ul. Lwowskiej. Budynek powstał na początku XX wieku, został zbudowany w stylu Secesyjno-historycznym. Budynek przeznaczony na cele dydaktyczne. Wybrane pomieszczenia parteru wynajęte na działalność handlową. W piwnicach znajdują się pomieszczenia techniczne, magazynowe oraz lokal gastronomiczny. Pozostała część piwnicy wynajęta pod klub studencki oraz pomieszczenia dydaktyczne. Budynek jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem i podlega ochronie Stołecznego Konserwatora Zabytków.

## **4. DANE LICZBOWE ORAZ KONSTRUKCJA ELEMENTÓW BUDYNKÓW.**

### **4.1 GMACH WYDZIAŁU ARCHITEKTURY P.W.**

1. Stropy: Strop nad salą "Bryły" - strop "Kleina" wypełnienie z płyt betonowych. Stropy pod salą bryły typu "Hurdisa" oparty na belkach dwuteowych.
2. ściany budynku i fundamentu: ceglane na zaprawie cementowo-wapiennej.
3. Dach: Dach budynku można podzielić na trzy typy:
  - a. 4-spadowe, więźba mieszana (drewno + kratownice stalowe) wykończona dachówkami holenderskimi na deskowaniu pełnym.
  - b. 2-spadowe, więźba drewniana wykończona papą na deskowaniu pełnym lub (w przypadku dachu nad antresolą) z blachy ocynkowanej.
  - c. Stropodachy z płyt korytkowych wykończone papą.

4. Powierzchnia piwnic: 1398.23m<sup>2</sup>
5. Powierzchnia parteru: 1488.55m<sup>2</sup>
6. Powierzchnia 1 piętra: 1654.46m<sup>2</sup>
7. Powierzchnia 2 piętra: 1613.11m<sup>2</sup>
8. Powierzchnia 3 piętra: 1459.49m<sup>2</sup>
9. **Powierzchnia łącznie**: 7613.84.m<sup>2</sup>
10. **Powierzchnia zabudowy**: 2060.74m<sup>2</sup>
11. **Wymiary dłuższych boków budynku**: 75,44m / 56.10m

#### 4.2 OFICYNA

1. Stropy: "Kleina" łukowe.
2. ściany budynku i fundamentu: ceglane na zaprawie cementowo-wapiennej.
2. Dach: jednospadowy drewniany. Pokryty dachówką ceramiczną.
3. Powierzchnia piwnic: 280.67m<sup>2</sup>
4. Powierzchnia parteru: 312.67m<sup>2</sup>
5. Powierzchnia 1 piętra: 331.75m<sup>2</sup>
6. Powierzchnia 2 piętra: 334.20m<sup>2</sup>
7. **Powierzchnia łącznie**: 1259.29m<sup>2</sup>
8. **Powierzchnia zabudowy**: 469.67m<sup>2</sup>
9. **Wymiary dłuższych boków budynku**: 58.57m / 9.64m

#### 4.3 OFICYNA NISKA (WRAZ Z OBSZAREM DO ROZBIÓRKI)

1. Stropy: "Kleina".
2. ściany budynku i fundamentu: ceglane na zaprawie cementowo-wapiennej.
3. Dach: drewniany jednospadowy, deskowanie pokryte papą.
4. Powierzchnia parteru: 54.67 +40m<sup>2</sup>
5. Powierzchnia 1 piętra: 48.15 +40m<sup>2</sup>
6. **Powierzchnia łącznie**: 182.82m<sup>2</sup>
7. **Powierzchnia zabudowy**: 131.46m<sup>2</sup>
8. **Wymiary dłuższych boków budynku**: 20.16m / 7.00m

#### 4.4 PAWILON WYSTAWOWY

1. Stropy: "Kleina" ocieplony od góry wełną mineralną.
2. ściany budynku i fundamentu: ceglane na zaprawie cementowo-wapiennej.
3. Dach: drewniany jednospadowy, środkowe elementy dachu: krokwie, wieszaki i krzyżulce (2 zestawy) wymienione na elementy stalowe. Pokryty dachówką ceramiczną.
4. **Powierzchnia parteru**: 289.94m<sup>2</sup>
5. **Powierzchnia zabudowy**: 365.08m<sup>2</sup>
6. **Wymiary dłuższych boków budynku**: 33.24m / 12.10m

Opracował:

mgr inż. arch. Mariola Trzeciak

.....

mgr inż. arch. Łukasz Błaszczak .....