**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

zwana dalej SWZ

**Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „ Budowa placu zabaw wraz z remontem 3 sal w Szkole Podstawowej   
im. Rodziny Szreiber w Mikołajkach Pomorskich”**

nr sprawy ZP.271.20.2024.BP

Zatwierdzam:

Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie

Maria Pałkowska- Rybicka

Mikołajki Pomorskie, 6 grudnia 2024 roku

**Spis treści**

I. Zamawiający 3

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia  
treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia 3

III. Tryb prowadzonego postepowania 3

IV. Opis przedmiotu zamówienia 3

V. Opis zamówienia 7

VI. Termin wykonania zamówienia 11

VII. Projektowane postanowienia umowy 11

VIII. Środki komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych  
i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji  
elektronicznej 12

IX. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami   
w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 PZP 13

X. Osoby uprawnione do komunikowania się z Wykonawcami 13

XI. Podstawy wykluczenia 14

XII. Podstawy wykluczenia na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego 16

XIII. Warunki udziału w postępowaniu 17

XIV. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona 18

XV. Termin związania ofertą 19

XVI. Opis sposobu przygotowania oferty 20

XVII. Sposób i termin składania oferty 20

XVIII. Dokumenty, oświadczenia lub podmiotowe środki dowodowe składane wraz  
 z ofertą 21

XIX. Termin otwarcia ofert 24

XX. Sposób obliczenia ceny 25

XXI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu   
oceny ofert 25

XXII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty

w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego 27

XXIII. Wymagania dotyczące wadium 27

XXIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 27

XXV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy 29

XXVI. Ochrona danych osobowych zebranych przez Zamawiającego w toku  
postępowania 29

XXVII. Załączniki 30

I. Zamawiający

Gmina Mikołajki Pomorskie

ul. Dzierzgońska 2, 82-433 Mikołajki Pomorskie

adres strony internetowej prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/mikolajkipomorskie adres poczty elektronicznej: sekretariat@mikolajkipomorskie.pl

tel. +48 (55) 640 43 57

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Adres strony internetowej prowadzonego postepowania: https://platformazakupowa.pl/pn/mikolajkipomorskie dalej zwana również Platformą lub Platformą zakupową. Na wskazanej stronie Platformy zakupowej udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane  
z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia.

III. Tryb prowadzonego postępowania

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych  
   (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605; ostatnia zmiana: Dz.U. z 2023 r., poz. 1720) zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz ustawy PZP.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej im. Rodziny Szreiber w miejscowości Mikołajki Pomorskie na działce nr 9 obr. Ewid.0005 Mikołajki Pomorskie, jedn. Ewid.221602\_2 Mikołajki Pomorskie oraz remont 3 sal  
   w w/w placówce szkolnej z adaptacją na salę relaksacji, salę do integracji sensorycznej oraz salę terapeutyczną w ramach realizacji projektu pn.:„Wsparcie indywidualnych potrzeb uczniów – edukacja włączająca w Gminie Mikołajki Pomorskie” – działanie 5.8 Edukacja ogólna i zawodowa Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027.
2. Minimalny termin gwarancji jakości na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy. Niezależnie od udzielonej gwarancji jakości na roboty budowlane, która stanowi kryterium oceny ofert, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność  
   z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym,  
   tj. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem pięciu lat od dnia odbioru końcowego robót.
3. Prawem właściwym dla niniejszego zamówienia (w tym dla umowy zawartej w wyniku tego postępowania i dla oceny skutków prawnych wszystkich dokumentów w tym zamówieniu) jest prawo polskie, z uwzględnieniem prawa Unii Europejskiej.
4. We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, w których Zamawiający odwołuje się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia bądź wskazane są znaki towarowe, parametry lub źródła pochodzenia (nazwy producentów lub artykułów), zgodnie z art. 99 ust. 5 oraz art. 101 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
5. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów konkretnych producentów to należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach Wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty o co najmniej takich samych parametrach technicznych oraz jakościowych. Przez równoważność produktu rozumie się zaoferowanie produktu, którego parametry techniczne zastosowanych materiałów, wydajność, trwałość oraz jakość jest nie gorsza od jakości materiałów, produktów opisanych w SWZ.
6. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku, Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.
7. Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45233200-1- roboty budowlane w zakresie różnych nawierzchni

45400000-1- roboty wykończeniowe w zakresie robotów budowlanych

37535200-9- wyposażenie placów zabaw

1. Zamawiający informuje, że:

1) nie stawia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2

pkt 2 ustawy PZP,

2) nie zastrzega, iż o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, o których mowa w 94 ustawy PZP,

3) nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP,

4) nie przewiduje zawarcia umowy ramowej,

5) nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie zamówienia prowadzone będzie w PLN,

6) nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,

7) nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia,

8) nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej,

9) nie przewiduje wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 ustawy PZP,

10) nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,

11) nie dopuszcza składania oferty w postaci katalogów elektronicznych ani dołączania katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy PZP,

12) nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy PZP, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

1. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy  
   z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, osób wykonujących czynności związane  
   z realizacją zamówienia, tj. osób wykonujących wszelkie roboty ogólnobudowlane,  
   o których mowa w przedmiocie zamówienia, o ile, mieszczą się one w zakresie art. 22 § 1 Kodeksu Pracy, który brzmi: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy  
   i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę,  
   a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem”.

Za roboty budowlane wykonywane pod nadzorem kierownika budowy rozumie się wszelkie roboty ogólnobudowlane, o których mowa w przedmiocie zamówienia wykonywane bezpośrednio przez pracowników pozostających pod nadzorem kierownika budowy.

1. Czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, które Zamawiający wskazuje jako wymagające zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, są to czynności wymagające nadzoru ze strony Wykonawcy, z wyjątkiem:

1) czynności które wymagają prowadzenia działalności gospodarczej,

2) czynności, które są wykonywane bezpośrednio i wyłącznie przez Wykonawcę.

1. Zamawiający nie określa żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności kierownika robót. Zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą kierowanie robotami budowlanymi może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do pełnienia funkcji kierownika robót nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

1. Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących roboty budowlane w trakcie realizacji zamówienia:

1) za roboty ogólnobudowlane rozumie się prace takie jak: roboty murarskie, roboty malarskie, roboty instalacyjne z różnych dziedzin -wykonywane bezpośrednio przez pracowników pozostających pod nadzorem i kierownictwem pracodawcy,

2) sposób weryfikacji zatrudnienia osób o którym mowa w ust. 9 niniejszego rozdziału. Zamawiający ma prawo skontrolowania Wykonawcy w zakresie spełniania wymagań określonych w ust. 9 niniejszego rozdziału. Na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego- nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć:

a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika − zawierającą informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę- w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3) sankcje z tytułu niespełnienia wymagań związanych z zatrudnianiem osób na podstawie stosunku pracy: powiadomienie właściwego inspektoratu pracy  
 i zwrócenie się z prośbą o przeprowadzenie przez niego kontroli, a także zastosowanie kar przewidzianych w § 16 ust. 1 pkt 9 projektu umowy, który stanowi załącznik nr 4 do SWZ,

4) jeżeli czynności wskazane w ppkt 1 powyższego punktu, Wykonawca będzie wykonywał samodzielnie (jako właściciel/współwłaściciel) Zamawiający uzna to za spełnienie warunku zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia,

5) Wykonawca oświadczy, iż osoba lub osoby, wykonujące wszelkie roboty ogólnobudowlane wynikające z przedmiotu zamówienia wykonywane bezpośrednio przez pracowników pozostających pod nadzorem Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, są lub będą zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy,

6) Zamawiający informuje, iż w razie jakichkolwiek wątpliwości odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę, uprawniony jest do powiadomienia właściwego inspektoratu pracy i zwrócenia się o przeprowadzenie przez niego kontroli,

7) zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 9 niniejszego Rozdziału powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Podwykonawstwo:

1) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy (Podwykonawcom);

2) Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podał (jeżeli są już znani) nazwy tych Podwykonawców,

3) powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia,

4) Wykonawca może zmienić w trakcie trwania Umowy Podwykonawców zakresie wskazanym w ofercie - zmiana taka nie może mieć wpływu na realizację Umowy,

5) w przypadku jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się zgodnie z art. 118 ust. 1 PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby się powoływał w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

6) w przypadku braku płatności dla Podwykonawców Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty dla Wykonawcy do czasu uregulowania przez niego zobowiązań finansowych,

7) Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę z podwykonawcą, zgodnie z treścią art. 464 ust. 8 ustawy PZP zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaparafowanego przez Wykonawcę i Podwykonawcę projektu tej umowy wraz ze wszystkimi załącznikami do niej. Postanowienie to stosuje się również do zmiany umowy z podwykonawcą (aneksu do umowy podwykonawczej).

V. Opis zamówienia

* + - 1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamówienie zostało podzielone na 2 części. Liczba części, na którą Wykonawca może złożyć ofertę od 1 do 2 części.
      2. Przedmiot zamówienia podzielono na następujące części:

Część nr 1: Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej im. Rodziny Szreiber w Mikołajkach Pomorskich

Przedmiotem zamówienia jest budowa placu zabaw, która swoim zakresem obejmuje: - wyrównanie terenu przeznaczonego pod montaż placu zabaw, montaż urządzeń zabawowych wraz z nawierzchnia bezpieczna zgodnie z rysunkami z zachowaniem stref bezpieczeństwa. Montaż urządzeń do fundamentów prefabrykowanych zgodnie z zaleceniami producenta wybranych urządzeń, uporządkowanie terenu placu zabaw  
i obsianie trawą niezadarnionych powierzchni. Wykaz elementów zabawowych i obiektów małej architektury:

1. Zestaw zabawowo-integracyjny, składający się z trzech wież, dwóch zjeżdżalni, dwóch mostków w tym jeden ruchomy z czterema okrągłymi platformami, dwoma wygiętymi daszkami ażurowymi, tablicy sensorycznej posiadającej dwa kolorowe bębny do obracania wydające dźwięk marakasów, tablicy sensorycznej posiadającej pięć kurantów rurowych wydających dźwięk, tablicy sensorycznej  
   z obracającym się kołem wydającym odgłos pięć kurantów rurowych, wydających dźwięk, tablicy sensorycznej z obracającym się kołem wydającym odgłos deszczu, tablicy sensorycznej z zegarem, tablicy sensorycznej z elementami do przesuwania jednego liczydła oraz piaskownicy z sitkami. Zestaw o stylistyce nawiązującej do kształtów ślimaka. Konstrukcja wykonana jest ze stali nierdzewnej, odpornej na warunki atmosferyczne i intensywne użytkowanie; konstrukcja spawana (nie dopuszcza się stosowania klamer). Rury konstrukcyjne (w tym osiem rur giętych) zakończone są kulistymi elementami dekoracyjnymi, które przypominają czułki ślimaka. Podłoga wykonana jest z płyty HPL z fakturą antypoślizgową co zapewnia bezpieczeństwo użytkowania oraz zapobiega nagrzewaniu się na słońcu oraz łatwemu zmrożeniu zimą.
2. Huśtawka wahadłowa zawierająca 3 rożne siedziska w tym 1 siedzisko przeznaczone dla osób niepełnosprawnych (tzw. siedzisko półleżące). Konstrukcja wykonana jest ze stali nierdzewnej, odpornej na warunki atmosferyczne  
   i intensywne użytkowanie. Stylistyka urządzenia nawiązuje do kształtów ślimaka. Rury zakończone są kulistymi elementami dekoracyjnymi.
3. Karuzela integracyjna umożliwia jednoczesne korzystanie przez 1 osobę poruszającą się na wózku inwalidzkim oraz 4 osoby siedzące na ławeczkach. Karuzela jest wprowadzana w ruch przez osobę znajdującą się na zewnątrz. Konstrukcja ze stali czarnej zabezpieczonej antykorozyjnie i malowanej proszkowo. Podłoga z aluminiowej blachy ryflowanej, antypoślizgowej.
4. Gra w “głuchy telefon” to jedna z najbardziej popularnych dziecięcych zabaw. Jak się bawić? Wystarczy, że dwie osoby staną przy dwóch rożnych urządzeniach. Zabawa polega na wzajemnym szeptaniu sobie rożnych komunikatów. Tuby są falowodami, które kierują nadawane fale do odbiorników, czyli naszych uszu. Dzieci mają możliwość zaobserwowania zjawiska rozchodzenia się dźwięku.

Dane techniczne

• wymiary 80x37cm

• wymiary strefy bezpieczeństwa- średnica 3 m przy każdej tubie

• wysokość 180 cm

• sposób montażu: urządzenie betonowane jest w gruncie.

1. Panel muzyczno- sensoryczny zawiera:  
    • „okienka” w kształcie figur geometrycznych wypełnione kolorowymi szkiełkami do obserwacji świata w rożnych barwach  
    • instrumenty muzyczne do tworzenia własnych melodii

Materiał: konstrukcja stalowa.

Rury zakończone są kulistymi elementami dekoracyjnymi.

1. Tablica wielofunkcyjna.

Panel wielofunkcyjny. Konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej, odpornej na warunki atmosferyczne i intensywne użytkowanie. Rury zakończone są kulistymi elementami dekoracyjnymi.

1. Tablica edukacyjna z kulodromem to magnetyczna plansza, na której możesz budować tory dla kulek. Dzięki zestawowi drewnianych elementów z wbudowanymi magnesami, dzieci mogą się twórczo bawić podczas konstruowania różnorodnych tras. Przyczepianie i zmiany ułożenia elementów są bardzo łatwe, co sprzyja eksperymentowaniu i zabawie. Dodatkowo, do każdej tablicy dołączamy gratisowy ebook z pomysłami na gry i zabawy.
2. Trampolina prostokątna przeznaczona do stosowania na placach zabaw  
   o intensywnym użytkowaniu. Mata do skakania wykonana jest z bardzo wytrzymałych lamelek Hercules o szerokości min. 37 mm, posiadających kształt litery „V” oraz wzmacniającą kratownicę. Dzięki unikalnemu kształtowi lamelek zmniejszone zostały do zaledwie 7 mm przestrzenie pomiędzy elementami maty co zapobiega wpadnięciu do wnętrza trampoliny drobnych przedmiotów jak np. klucze czy telefony komórkowe. Konstrukcja spawana w postaci prostokątnej skrzyni wykonanej z ocynkowanej stali. Nie dopuszcza się łączenia elementów skrzyni za pomocą śrub oraz nitów. Trampolina może być wyposażona w podnoszoną pokrywę, która ułatwia czyszczenie jej wnętrza.
3. Ławki bez oparcia (2 szt.).

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Wymiary urządzenia 1.7 x 0.55 x 0.86m. Deski olejowane lub pokryte barwną lazurą. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu.

1. Bezpieczna nawierzchnia.

Aby zapewnić dzieciom maksymalne bezpieczeństwo podczas zabawy zaprojektowano nawierzchnię w postaci elastycznych płyt dedykowanych m.in. pod place zabaw. Nawierzchnia występuje w gotowych elementach o wymiarach 500x500 mm i rożnych grubościach 30 mm, 35 mm, 40 mm, 45 mm, 50 mm, 60 mm, 70 mm, 75 mm, 90 mm. Proponowana grubość płytki 40 mm w strefie lokalizacji huśtawki oraz 30 mm na pozostałym obszarze. Każda płyta łączy się  
z sąsiednimi za pomocą 16 kołków montażowych. Na każdej krawędzi płytki znajdują się 4 kołki montażowe. Nawierzchnia jest wodoprzepuszczalna, składa się z mieszaniny granulatu gumowego SBR (lub EPDM) oraz kleju poliuretanowego. Posiada właściwości antypoślizgowe oraz jest odporna na warunki atmosferyczne i ścieranie**.**

Roboty będą prowadzone na terenie czynnego obiektu. Należy uwzględnić i zapewnić możliwość bezkolizyjnego funkcjonowania szkoły w trakcie wykonywania robót budowlanych. Prowadzone prace nie mogą mieć żadnego negatywnego wpływu na pracę szkoły. Roboty hałaśliwe należy wykonywać w uzgodnieniu z Zamawiającym,  
w godzinach popołudniowych - po godzinach pracy szkół tj. od 15.00 do 22.00.

Zamawiający wskazuje, żeby część robót – utrudniająca funkcjonowanie pracy szkół - wykonywać po uzgodnieniu z Zamawiającym w czasie dni wolnych od pracy (weekendy, godziny popołudniowe, wieczorne, nocne).

Wykonawca musi przewidzieć zabezpieczenie terenu budowy, prace wykonywać zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej, ochrony własności publicznej i prywatnej, bezpieczeństwa i higieny pracy, stosować się do przepisów prawa, zapewnić właściwe materiały i normy związane z wykonaniem zamówienia, zapewnić kontrolę jakości robót oraz dokumentacji potrzebnej do odbioru robót.

**Uwaga:**

- Wymiary urządzeń zabawowych i elementów małej architektury mogą różnić się od zaprojektowanych ± 2%.

- Wymiary stóp betonowych prefabrykowanych zależne są od modelu i producenta urządzenia, elementu małej architektury.

- Elementy zabawowe oraz elementy małej architektury oraz materiały, z których zostały wykonane, zlokalizowane w miejscu publicznym powinny posiadać certyfikaty, atesty potwierdzające spełnienie wymagań bezpieczeństwa określone w Polskich Normach.

- Zainstalowane sprzęty i urządzenia powinny być zgodne z normą PN-EN 1176, nawierzchnia i strefy upadku zgodnie z PN-EN 1177.

- Dla wszystkich podanych materiałów, urządzeń zabawowych i małej architektury dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych o równorzędnych lub lepszych parametrach technicznych.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 2.1 do SWZ, przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2.2 do SWZ, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiąca załącznik nr 2.3 do SWZ oraz projekt umowy stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.
2. Szczegółowe wymagania stawiane Wykonawcy, w tym sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa projekt umowy stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.

Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233200-1 - Roboty budowlane w zakresie różnych nawierzchni

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

Część nr 2: Remont 3 sal w Szkole Podstawowej im. Rodziny Szreiber w Mikołajkach Pomorskich

Zakres robót budowlanych - remontowych do wykonania w salach szkolnych:

1) sala nr 9 w budynku starej szkoły podstawowej (ul. Szreibera 10) → docelowe przeznaczenie sali: sala terapeutyczna,

-malowanie ścian oraz sufitu farbami ceramicznymi,

-montaż rolet wolnowiszących – 4 okna 100x175 cm,

-wymiana kratki wentylacyjnej;

2) sala nr 1 w budynku sali gimnastycznej → docelowe przeznaczenie sali: sala integracji sensorycznej

-ułożenie wykładziny PVC wraz z cokołem na istniejącej posadzce ceramicznej, po wcześniejszym wykonaniu podkładu wyrównującego,

-montaż skrzynki wodomierzowej o wymiarach min 45x45cm wraz z zabudową rury instalacji wodociągowej,

-montaż nawiewników w istniejących oknach w ilości 2 szt.,

-demontaż istniejących drzwi wraz z montażem nowych drzwi 100x205cm,

-montaż termostatów na istniejących grzejnikach w ilości 2 szt.,

-montaż obudowy metalowej istniejącej rozdzielnicy elektrycznej, natynkowej, min wymiar obudowy 70x110x 20cm,

-montaż rolet wolnowiszących – 2 okna: 235x138 cm oraz 174x138 cm

-demontaż istniejących opraw oświetleniowych wraz z montażem nowych w ilości 6 szt.,

-malowanie ścian oraz sufitu farbami ceramicznymi;

3) sala nr 2 w budynku sali gimnastycznej → docelowe przeznaczenie sali: sala relaksacji  
i wyciszenia

-ułożenie wykładziny PVC wraz z cokołem na istniejącej posadzce ceramicznej, po wcześniejszym wykonaniu podkładu wyrównującego,

-montaż nawiewników w istniejących oknach w ilości 2 szt.,

-demontaż istniejących drzwi wraz z montażem nowych drzwi 100x205cm,

-montaż termostatów na istniejących grzejnikach w ilości 2 szt.,

-montaż rolet wolnowiszących – 2 okna: 235x138 cm oraz 174x138 cm,

-demontaż istniejących opraw oświetleniowych wraz z montażem nowych w ilości 6 szt.,

-malowanie ścian oraz sufitu farbami ceramicznymi.

Uwaga:

- materiały budowlane, wykorzystane w miejscu publicznym powinny posiadać certyfikaty, atesty potwierdzające spełnienie wymagań bezpieczeństwa określone w Polskich Normach. -

- dla wszystkich podanych materiałów budowlanych dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych o równorzędnych lub lepszych parametrach technicznych.

a) Urządzenia związane z obiektem budowlanym: nie przewiduje się.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków: nie dotyczy.

c) Układ komunikacyjny: w oparciu o istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej (dz. nr 6-  
ul. Szreibera) oraz ciągi komunikacyjne (pieszo- jezdne ) na terenie placówki szkolnej. Nie projektuje się nowych układów komunikacyjnych

d) Sposób dostępu do drogi publicznej: dostęp do drogi publicznej- wojewódzkiej  
(ul. Szreibera) w sposób bezpośredni w oparciu o istniejący zjazd - bez zmian.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Zakres prac stanowiący załącznik nr 3.1 do SWZ, przedmiar robót stanowiący załącznik nr 3.2 do SWZ, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiąca załącznik nr 3.3 do SWZ oraz projekt umowy stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.
2. Szczegółowe wymagania stawiane Wykonawcy, w tym sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa projekt umowy stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.

Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy, który nie może stanowić jedynej podstawy do obliczenia wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia.

Wykonawca nie może wykorzystać błędów lub opuszczeń występujących w dokumentacji SWZ, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek, w przypadku zaś zaniechania powyższego skutki z tym związane obciążać będą wyłącznie Wykonawcę.

VI. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia:

4 miesiące od daty podpisania umowy.

VII. Projektowane postanowienia umowy

Projektowane postanowienia umowy oraz warunki zmiany umowy zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.

VIII. Środki komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/mikolajkipomorskie
2. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, w tym przekazywanie wszelkich oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, odbywa się za pośrednictwem Platformy zakupowej i dedykowanego formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
3. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy zakupowej poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza awaryjnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej inwestycje@mikolajkipomorskie.pl   
   **(nie dotyczy zadawania pytań i składania ofert)**
5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej. Informacje, zawiadomienia, zmiany, odpowiedzi - Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie zakupowej. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej do konkretnego Wykonawcy, na adres mailowy wskazany w ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie zakupowej oraz na poczcie elektronicznej – pod adresem wskazanym w ofercie, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
7. Zamawiający wskazuje niezbędne wymagania techniczne umożliwiające pracę na Platformie zakupowej, tj.:
8. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 256 kb/s,
9. przeglądarka internetowa EDGE, Chrome lub FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies,

Ponadto Zamawiający informuję, że występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości 10 plików lub spakowanych folderów (pliki można spakować programem do archiwizacji np. 7-Zip) przy maksymalnej wielkości 150 MB.

1. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1) akceptuje warunki korzystania z Platformy zakupowej określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej Platformy zakupowej w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący,

2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod adresem platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca

1. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy zakupowej, dotyczące  
   w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca Pozostałe informacje zawarte na Platformie, a nie dotyczące technicznego z niej korzystania, nie są wiążące dla Wykonawców.
2. Zgodnie z art. 284 ustawy PZP, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego  
   z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 11 niniejszego rozdziału, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
5. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 11 niniejszego rozdziału, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w pkt 12 niniejszego rozdziału, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na Platformie zakupowej, w zakładce prowadzonego postępowania.
8. W zakresie kwestii nieuregulowanych niniejszą SWZ obowiązują przepisy ustawy PZP oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia z dnia 30 grudnia 2020 r.  
   w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dziennik Ustaw rok 2020 poz. 2452).

IX. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego  
z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 PZP

Zamawiający nie przewiduje komunikowania się w inny sposób, niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

X. Osoby uprawnione do komunikowania się z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do komunikowania się z Wykonawcami jest:

Brygida Podlaska – w zakresie procedury zamówień publicznych

Iwona Marcinkowska – w zakresie przedmiotu zamówienia

XI. Podstawy wykluczenia

* 1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu.
  2. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy PZP, które wystąpiły w odpowiednim okresie wskazanym w art. 111 ustawy PZP Wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270– 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r.  
o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ppkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału  
w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

* 1. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy PZP, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;

2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;

3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,

b) zreorganizował personel,

c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,

d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

* 1. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 3, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
  2. Zamawiający nie stosuje w przedmiotowym postepowaniu podstaw wykluczenia,  
     o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy PZP.
  3. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
  4. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia Zamawiający zbada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych Wykonawców.
  5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania  
     o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 110 ust. 1 ustawy PZP.

XII. Podstawy wykluczenia na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

1. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z niniejszego postępowania Zamawiający wykluczy:

1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych  
w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka,  
o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym  
w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych  
w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej  
o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

1. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie okoliczności wskazanych w pkt 1, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.
2. Zamawiający zweryfikuje Wykonawcę pod względem podlegania wykluczeniu,  
   o którym mowa w pkt 1 między innymi w oparciu o aktualne, ogólnodostępne rejestry publiczne.

XIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunek udziału w postępowaniu w zakresie:
2. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie określa warunku.
3. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunku.

1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie określa warunku.

1. Zdolności technicznej lub zawodowej.

W odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości oraz wykazał się, że **w okresie ostatnich 5 lat** licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert,  
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał:

* + 1. Część nr 1 zamówienia:

: **co najmniej 2 roboty budowlane**, których przedmiot obejmował budowę lub przebudowę placu zabaw, w tym wykonanie nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej w tym EPDM - przy czym wartość każdej roboty budowlanej wyniosła **nie mniej niż 280 000,00 zł brutto** (przez wartość brutto roboty budowlanej należy rozumieć wysokość wynagrodzenia uzyskanego przez Wykonawcę za wykonanie tej roboty budowlanej).

* + 1. Część nr 2 zamówienia: co najmniej 2 roboty budowlane, których przedmiot obejmował remont, budowę lub przebudowę pomieszczeń - przy czym wartość każdej roboty budowlanej wyniosła nie mniej niż 40000 zł brutto (przez wartość brutto roboty budowlanej należy rozumieć wysokość wynagrodzenia uzyskanego przez Wykonawcę za wykonanie tej roboty budowlanej.

Przez dwie odrębne roboty budowlane należy rozumieć roboty wykonane na podstawie dwóch różnych zleceń/umów.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, wyżej wymieniony warunek udziału w postępowaniu winien spełniać  
w całości co najmniej jeden z Wykonawców.

W przypadku posługiwania się przez Wykonawcę cudzym potencjałem (podmiot trzeci), ww. warunek udziału, musi spełniać w całości ten podmiot.

W przypadku, gdy za wykonane przez Wykonawcę roboty rozliczenie nastąpiło  
w walucie innej niż w PLN, Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w niniejszym postępowaniu, zobowiązany jest do przeliczenia wartości wykonanych robót przyjmując średni kurs złotego w stosunku do walut obcych określony w tabeli kursów średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego - opublikowanych na dzień zamieszczenia Ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia na stronie Zamawiającego.

Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy - może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Przez robotę budowlaną należy rozumieć jedno zamówienie realizowane na podstawie odrębnej umowy, zlecenia na rzecz podmiotu innego niż Wykonawca lub podmiotów nie powiązanych kapitałowo z Wykonawcą.

XIV. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona

1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia podmiotowych środków dowodowych,  
   w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień ich złożenia.
2. W celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy PZP w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, określonych w Rozdziale XIII niniejszej SWZ, Wykonawca przedłoży:
3. ***wykaz robót budowlanych*** sporządzony według załącznika nr 6 do SWZ, zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu i zakresu prac, dat wykonania  
   i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane,

2) ***dowody*** określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są:

a) ***referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane,***

b***) inne odpowiednie dokumenty*** jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać ww. dokumentów.

1. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia,
2. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał  
   w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, dane umożliwiające dostęp do tych środków.
3. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale składa się zgodnie z wymogami określonymi poniżej:

1) wykaz robót budowlanych, o których mowa w pkt 2 ppkt 1 niniejszego rozdziału należy złożyć:

- w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Lub

- w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia. Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny.

Jeżeli wykaz został sporządzony jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania  
z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

1. dowody określające, czy wykazane dostawy zostały wykonane należycie, o których mowa w pkt 2 ppkt 2 niniejszego rozdziału, należy złożyć w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania podmiotu, na rzecz którego dostawy były wykonane –  
   w przypadku gdy dokument został sporządzony w postaci elektronicznej. Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny.

Jeżeli dowody zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania  
z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostepniający zasoby. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania  
z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

XV. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 08.02.2025 roku.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XVI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, złożona  
   w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub  
   w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym lub podpisem zaufanym pod rygorem nieważności.
2. Podpis osobisty to nie podpis odręczny. W przypadku korzystania z podpisu zaufanego, pojedynczy plik wraz z podpisem nie może być większy niż 10 MB.
3. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej.
4. Oferta składana jest w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności  
   w formatach: .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.
5. Wykonawca po raz pierwszy korzystający z Platformy zakupowej, na której Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie winien odpowiednio wcześniej rozpocząć proces składania oferty. Należy wziąć pod uwagę czas złożenia oferty (nawet ze względu na zapoznanie się z warunkami technicznymi platformy, czy różnymi innymi trudnościami technicznymi), tak aby mieć możliwość złożenia oferty  
   w wyznaczonym do tego terminie.
6. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, wskazanymi w rozdziale XVIII SWZ.
7. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może zmienić lub wycofać ofertę w sposób wskazany w instrukcji korzystania z Platformy.

XVII. Sposób i termin składania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy zakupowej.
3. Wykonawca składa ofertę pod rygorem nieważności w formie elektronicznej  
   (tj.w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub  
   w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną /osoby upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, których to reprezentacja wynika z przepisów prawa, z danych ujawnionych we właściwym rejestrze lub z innego upoważnienia.
4. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, Zamawiający żąda od Wykonawcy pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, na zasadach określonych w Rozdziale XVIII pkt 1 ppkt 2 SWZ.
5. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty należy załączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania ich  
   w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu  
   i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy  
   z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przekazane w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Wykonawca zobowiązany jest wraz z przekazaniem informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy  
   z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne, ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia, przy dołożeniu należytej staranności, działań w celu utrzymania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy PZP.
7. Termin składania ofert upływa w dniu 10.01.2025 roku o godz. 12:00. Decyduje data oraz dokładny czas (12:00) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny  
   z Instrukcją korzystania z Platformy zakupowej, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert  
   (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy PZP.
9. Wykonawca nie może wycofać oferty, ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
10. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić ofertę. Wprowadzenie zmian do złożonych ofert należy dokonać zgodnie z „Instrukcją dla wykonawców platformazakupowa.pl” dostępnej na stronie Platformy zakupowej.
11. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę. Wycofanie oferty należy dokonać zgodnie z „Instrukcją dla wykonawców platformazakupowa.pl” dostępnej na stronie Platformy zakupowej.

XVIII. Dokumenty, oświadczenia lub podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą

1. Wraz z ofertą należy złożyć:
2. ***Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu***, którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu  
w zakresie wskazanym w rozdziale XI oraz XII SWZ. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, na dzień składania ofert.

Oświadczenie składają ***odrębnie***:

- każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej), W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału  
w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;

- podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału  
w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Wymagana forma:

Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny.

2) ***Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)***, w przypadku:

a) gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.

b) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa lub inny dokument, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia tych Wykonawców albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego należy załączyć do oferty.

Wymagana forma:

Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o których mowa powyżej przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny.

W przypadku gdy, pełnomocnictwo/-a lub inny/-e dokument/-y potwierdzający/-e umocowanie do reprezentowania Wykonawcy zostało/-y sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzony/-e własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny), poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem sporządzonym w postaci papierowej. Przez cyfrowe odwzorowanie, rozumieć należy dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz.

3) ***Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa*** – w sytuacji, gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane, oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r.   
o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

**Wymagana forma:**

Dokument musi być złożony w formie elektronicznej podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawców określonej w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumentem potwierdzającym umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.

Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny.

W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r.   
o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.

4) ***Zobowiązanie podmiotu trzeciego***, którego wzór stanowi załącznik nr 8 do SWZ – zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określający w szczególności:

a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wymagana forma:

Zobowiązanie musi być złożone w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy zobowiązanie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub notariusz.

Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny.

1. ***Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia***, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do SWZ, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych  
   z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

Wymagana forma:

Wykonawcy składają oświadczenia w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z dokumentem rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumentem potwierdzającym umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.  
W przypadku gdy oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub notariusz.

Uwaga: podpis osobisty, to nie podpis odręczny.

XIX. Termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert  
   tj.: w dniu 10.01.2025 roku o godzinie 12:15.
2. Otwarcie ofert dokonywane jest poprzez użycie mechanizmu odszyfrowania ofert.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W przypadku awarii ww. systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert  
   w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;

2) cenach zawartych w ofertach.

XX. Sposób obliczenia ceny

1. Cena oferty stanowi wartość umowy za wykonanie przedmiotu zamówienia w całym zakresie.
2. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w SWZ, zobowiązany jest w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, jak również wszystkie koszty, opłaty, wydatki Wykonawcy, także podatki, w tym podatek od towarów i usług.
3. Cena musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena nie ulega wzrostowi przez okres ważności oferty (związania ofertą) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia poza przypadkami określonymi  
   w umowie i ustawie Prawo zamówień publicznych. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia formularza ofertowego i określenia w nim ceny brutto.
4. Cena oferty brutto winna być podana w złotych polskich liczbowo i słownie.
5. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę oferty. Nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie zamówienia prowadzone jest w PLN.
7. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. W przypadku, gdy o udzielenie zamówienia ubiegać się będą podmioty zagraniczne, które na podstawie odrębnych przepisów nie są zobowiązane do uiszczania podatku VAT, Zamawiający dla porównania ceny ofert złożonych przez podmioty zagraniczne zobowiązany będzie doliczyć do ceny takich ofert należny podatek VAT, obciążający Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy na mocy odrębnych przepisów.

XXI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie kryterium oceny ofert.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty w poszczególnych częściach zamówienia Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa kryterium | Znaczenie kryterium | Liczba możliwych do uzyskania punktów |
| 1. | Cena brutto ogółem (C) | 60% | 60 punktów |
| 2. | Termin gwarancji jakości na roboty  budowlane (T) | 40% | 40 punktów |

1. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1pkt. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %. Uzyskana liczba punktów  
   w ramach kryterium zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku.
2. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom odbywać się będzie wg następującego wzoru:

Oferta najkorzystniejsza = C + T

gdzie:

C – liczba punktów przyznanych w kryterium Cena brutto ogółem

T – liczba punktów przyznanych w kryterium *Termin gwarancji jakości na roboty budowlane*

1. Cena brutto ogółem (C)

Ocenie zostanie poddana cena oferty, czyli cena brutto ogółem, obliczona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa oraz sposobem obliczania ceny oferty, określonym w rozdziale XX SWZ – podana w Formularzu oferty. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

Cm

gdzie:

Cm – najniższa zaproponowana cena brutto

Cx – cena brutto oferty ocenianej

1. Termin gwarancji jakości na roboty budowlane (T)

Punkty w ramach tego kryterium zostaną przyznane na podstawie deklaracji Wykonawcy podanej w formularzu ofertowym w następujący sposób:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Okres gwarancji jakości na roboty budowlane*** | ***Liczba punktów*** |
| 60 miesięcy | 0 pkt |
| 72 miesiące | 15 pkt |
| 84 miesiące | 40 pkt |

Pod pojęciem termin gwarancji jakości na roboty budowlane należy rozumieć oferowany przez Wykonawcę okres, liczony w miesiącach, obejmujący: gwarancję jakości przedmiotu zamówienia. Termin ten liczony jest od daty odbioru końcowego obiektu.

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego termin gwarancji jakości na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy. Wykonawca w formularzu ofertowym zaznacza oferowany termin gwarancji jakości.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym nie zaznaczy żadnego z ww. terminów, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny wymagany w SWZ okres gwarancji jakości na roboty budowlane tj. 60 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym zaznaczy kilka lub wszystkie terminy, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny/wymagany w SWZ okres gwarancji jakości na roboty budowlane tj. 60 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Wykonawca w ramach kryterium „Termin gwarancji jakości na roboty budowlane” może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający będzie postępował w sposób przewidziany w art. 248 ustawy PZP.

XXII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia umowy zgodnie z Projektem umowy, który stanowi załącznik nr 4 do SWZ.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie,  
   o miejscu i terminie zawarcia Umowy.
3. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem Umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, oraz pełnomocnictwa do zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli pełnomocnictwo to nie wynika z treści tej Umowy lub dokumentów załączonych do oferty.
4. Wykonawca, w dniu podpisania umowy, złoży oświadczenie aktualne na dzień składania oświadczenia, że nie podlega wykluczeniu w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy  
   z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, które stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

XXIII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XXIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dalej zwanego zabezpieczeniem, w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

1) w pieniądzu;

2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) w gwarancjach bankowych;

4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

1. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa wyżej. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Gminy Mikołajki Pomorskie w Banku Spółdzielczym w Sztumie numer rachunku bankowego 32 8309 0000 0000 0130 2000 0050 z podaniem tytułu zabezpieczenia: Budowa placu zabaw najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Datą wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest data uznania rachunku Zamawiającego przy czym należy pamiętać, że zabezpieczenie jest wniesione należycie w dniu i o godzinie obciążenia rachunku Zamawiającego, a nie w dniu  
   i o godzinie do konania przelewu przez Wykonawcę.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formach innych niż pieniężna dokument zabezpieczenia należy przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu w celu zaakceptowania jego treści.
4. W przypadku wyboru przez Wykonawcę gwarancji lub poręczenia jako formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poręczenie lub gwarancja winny zawierać następujące elementy:

1) wskazanie Wykonawcy, wskazanie Zamawiającego Gminę jako beneficjenta poręczenia lub gwarancji, wskazanie Gwaranta (podmiotu udzielającego poręczenia lub gwarancji) wraz z ich siedzibami,

2) wskazanie umowy, na której zabezpieczenie należytego wykonania udzielone zostało poręczenie lub gwarancja,

3) wskazanie sumy gwarancji,

4) wskazanie terminu ważności poręczenia lub gwarancji,

5) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie poręczyciela lub gwaranta do zapłaty na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego do pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Pozostałe 30% zabezpieczenia zamawiający zwróci wykonawcy w terminie nie późniejszym niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
2. Szczegółowe warunki i wymagania co do zabezpieczenia są określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone po potrąceniu przez Zamawiającego ewentualnych zobowiązań Wykonawcy względem Zamawiającego.

XXV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX art. 505–590 ustawy PZP.

XXVI. Ochrona danych osobowych zebranych przez Zamawiającego w toku postępowania

KLAUZULA INFORMACYJNA — RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO) informuję,:

1. Administratorem Pana/Pani danych jest **Wójt Gminy w Mikołajkach Pomorskich**, 82-433 Mikołajki Pomorskie, ul. Dzierzgońska 2
2. Inspektorem ochrony danych jest Pan Dariusz Klimowski
3. Kontakt z inspektorem ochrony danych: e-mail: IOD@fioi.org, tel.552394874
4. Dane osobowe są gromadzone i przetwarzane w celu:
   * Wypełniania obowiązków prawnych ciążących na administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. A RODO
   * Realizacji umów zawartych z kontrahentami, na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b RODO
   * W pozostałych przypadkach dane są przetwarzane na podstawie udzielonej przez Państwa dobrowolnej zgody, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. A RODO
5. Okres przechowywania danych zależy od przedmiotu sprawy i wyznaczany jest na podstawie Ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, a jeżeli przepis ten nie wskazuje okresu dotyczącego konkretnej sprawy – dane przechowane będą możliwie najkrótszy czas, niezbędny do realizacji obowiązku lub usługi
6. Podczas pozyskiwania danych osobowych administrator podaje osobie, której dane dotyczą informację, czy podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, umownym lub warunkiem zawarcia umowy oraz czy osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania i jakie są ewentualne konsekwencje niepodania danych
7. Po zakończeniu przetwarzania dane osobowe nie będą przetwarzane w innym celu niż pierwotny cel przetwarzania
8. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być:
   * osoby upoważnione przez administratora do przetwarzania danych w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych
   * podmioty, którym administrator na podstawie stosownych umów zleca wykonanie czynności, z którymi wiąże się konieczność przetwarzania danych (podmioty przetwarzające)
9. Posiadają Państwo prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych
10. W przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie udzielonej dobrowolnej zgody, posiadają Państwo prawo do cofnięcia tej zgody  
    w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
11. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
12. Administrator nie przekazuje ani nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego czy organizacji międzynarodowych
13. Administrator nie stosuje mechanizmów zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie stosuje profilowania
14. Podane dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

XXVII. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Wzór formularza oferty
2. Załącznik nr 2.1 – Dokumentacja projektowa – plac zabaw
3. Załącznik nr 2.2 – Przedmiar robót budowlanych – plac zabaw
4. Załącznik nr 2.3 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych –plac zabaw
5. Załącznik nr 3.1 – Zakres prac – remont pomieszczeń
6. Załącznik nr 3.2 – Przedmiar robót budowlanych – remont pomieszczeń
7. Załącznik nr 3.3 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – remont pomieszczeń
8. Załącznik nr 4 – Projekt umowy
9. Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia oraz  
   o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
10. Załącznik nr 6 – Wykaz należycie wykonanych robót budowlanych
11. Załącznik nr 7 – Oświadczenie składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
12. Załącznik nr 8 – Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
13. Załącznik nr 9 – Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia