



Wrocław, dnia 08 czerwca 2022 r.

Strona postępowania

**Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia
w postępowaniu realizowanym jako zamówienie klasyczne w trybie podstawowym na
podstawie art. 275 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych**

pt.:

**REMONT DACHU BUDYNKU BIBLIOTEKI PRZY
UL. MICKIEWICZA NALEŻĄCEGO DO AKADEMII WYCHOWANIA
FIZYCZNEGO WE WROCLAWIU**

Sprawa nr KZ-7/2022

I. Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z póź. zm.) do Zamawiającego, zostały skierowane pytania dotyczące treści swz w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, o następującej treści:

1. **Pytanie 1:** Przedmiar robót nie uwzględnia ułożenia bednarki od punktu uziomu do złącza kontrolnego. Prosimy o potwierdzenie, czy należy to do zakresu wykonania robót, w przeciwnym razie będzie to nie zgodne ze sztuką budowlaną.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje ułożeni bednarki od punktu uziomu do złącza kontrolnego.

2. **Pytanie 2:** Brak informacji odnośnie terenu wokół budynku w obrębie jednego metra, co uniemożliwia określenie trudności z osadzeniem bednarki. Prosimy o określenie rodzaju podłoża w obrębie metra od budynku i tego co znajduje się pod nim.

Odpowiedź: Grunt kategorii III.

3. **Pytanie 3:** Prosimy o potwierdzenie ilości uchwytów pod zwody poziome zawartej w dokumentacji.

Odpowiedź: Zgodnie z przedmiarem.

4. **Pytanie 4:** Prosimy o doprecyzowanie sposobu wykonania przewodów odprowadzających.

Odpowiedź: Zgodnie z stwiorb i sztuką budowlaną.

5. **Pytanie 5:** Prosimy o potwierdzenie, że uziomy mają być wbite nie głębiej niż na głębokość 4,5m.

Odpowiedź: Tak. Uziomy mają być wbite nie głębiej niż na głębokość 4,5m.

6. **Pytanie 6:** Poz. 2 przedmiaru robót określa demontaż 6 mb przewodów uziemiających na ścianie budynku / średnio 3 mb / szt. Nowa instalacja odgromowa, przy zachowaniu siatki max 20 m odległości zwodów pionowych powinna posiadać 8- 9 szt. zwodów pionowych i uziemień. Czy przyjąć do wyceny tylko 6 mb wymiany zwodu pionowego?

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiary robót jako materiały pomocnicze, Wykonawca ma obowiązek wycenić przedmiot zamówienia na podstawie stwiorb i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

7. **Pytanie 7:** Czy istnieje dokumentacja projektowa instalacji odgromowej ?

- Odpowiedź:** Istnieje dokumentacja archiwalna instalacji odgromowej i zostanie udostępniona wybranemu Wykonawcy oraz jest do wglądu w trakcie wizji lokalnej.
8. **Pytanie 8:** Przedmiar robót przewiduje rozebranie tylko jednej warstwy papy. W jaki sposób inwestor przewiduje rozliczyć rozbiórkę i utylizację papy w przypadku większej ilości ułożonych na połaci warstw papy ?
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
9. **Pytanie 9:** Poz. nr 10 przewiduje wykonanie obróbek z papy pasem o szerokości 30 cm. Przyjęty pas papy o szerokości 30 cm jest zbyt krótki. Ogniomur ma wysokość średnio 50 cm./ miejscami 90 cm / Należy też wykonać ok. 12-15 cm obróbki zgrzewanej do połaci i ok. 12 cm do 20 cm zgrzewanej do czapy ogniomuru. Czy inwestor skoryguje obmiar szerokości obróbek z papy ?
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
10. **Pytanie 10:** Obmiar obróbek z papy zgrzewalnej wywiniętej na ścianę budynku jest zbyt mały. Czy inwestor doda pozycję korygującą przedmiar obróbek z papy wywiniętej na mur ?
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
11. **Pytanie 11:** Czy inwestor uwzględni / doda do przedmiaru robót / pozycje związane cięciem bruzd pod listwę dociskową oraz uszczelnienie masą plastyczną ?
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
12. **Pytanie 12:** Brakuje także obmiaru wykonania obróbek z papy cokołów wywietrzaków stalowych w ilości 22 szt.
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
13. **Pytanie 13:** W jakiej poz. oferent ma uwzględnić wykonanie obróbek z papy zgrzewalnej cokołów wywietrzaków / jest ich 22 szt./ ?
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
14. **Pytanie 14:** Oferent sugeruję, iż obróbek z papy powinno być przyjęte tyle i klinów styropianowych czyli $194,50 \text{ mb} * 0,70 \text{ cm} = 136,150 \text{ m}^2$
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
15. **Pytanie 15:** Odprowadzenie wody opadowej z połaci wyższej i sąsiedniej niskiej odbywa się przez rynny okapowe. Przy zerwaniu pokrycia z papy rynny i pas nadrynnowy ulegną zniszczeniu. Chciałbym pokreślić, iż rynna połaci wyższej ocynkowana jest w złym stanie technicznym. W jakiej pozycji należy skalkulować wymianę rynien, haków rynnowych i pasów nadrynnowych ?
- Odpowiedź:** Jak w pkt 6.
16. **Pytanie 16:** Poz. 20 przedmiaru robót określa montaż listwy dociskowej aluminiowej. Czy listwa może być wykonana z blachy ocynkowanej ?
- Odpowiedź:** Nie.
17. **Pytanie 17:** Czy będzie skorygowany / urealniony przez inwestora jej obmiar ?
- Odpowiedź:** Nie wynika to z dokumentów swz.
18. **Pytanie 18:** Czy inwestor dopuszcza wykonanie zwodów poziomych i pionowych instalacji odgromowej z drutu ocynkowanego lub aluminiowego o śred. 8 mm ?
- Odpowiedź:** Nie.
19. **Pytanie 19:** Czy inwestor udostępni pomieszczenie socjalne dla pracowników czy należy skalkulować koszty związane z przywozem i ustawieniem kontenera socjalnego ?
- Odpowiedź:** Nie.

- II.** Dokonane wyjaśnienia treści specyfikacji dołącza się do swz, jako jej integralną część i zostają udostępnione na stronie internetowej postępowania. Zmiany wchodzą w życie z dniem ich opublikowania.
- III.** W związku z tym, że w specyfikacji nie dokonano istotnych zmian dla sporządzenia oferty, które uniemożliwiają złożenie oferty w nakazanym terminie, **Zamawiający nie przedłuża** terminu składania ofert.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Zgodnie z przepisami art. 505 ust. 1 Ustawy Pzp. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogli ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy Pzp.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
PRZETARGOWEJ**

/.../

.....
mgr inż. Janusz Gaczkowski

wyk. w 1 egz.
egz. nr 1 – a/a
Wyk. Szymon KUŁAGA tel. 347-34-48
Wrocław 08.06.2022 r.
T:260