

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>ul. Konopnicka 27/1, 73-110 Stargard - remont mieszkania - branża ogólnobudowlana</b>					
<b>1</b>		<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZO-PORZĄDKOWE</b>			
1	analiza indywidualna	Wyniesienie, wywóz i utylizacja wyposażenia mieszkania [ zabudowa w łazience, elementy kuchni oraz łazienki ] - gabaryty w ilości małej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>			
2	KNR-W 4-01 d.2 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - 4 szt drzwi wewnętrzne, 1 szt drzwi wewnątrzklatkowe.	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
3	KNR-W 2-02 d.2 0132-05 analogia	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - nad drzwiami [ pozycja uwzględnia również demontaż starych nadproży oraz wykucia otworów pod nowe nadproża ] - ściany działowe nadproża ceramiczne tzwn. L - ściany konstrukcyjne nadproża strunobetonowe beton min. B30 - min. 15 cm oparcia na ścianie	m		
		5.60	m	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.600</b>
4	KNR-W 2-02 d.2 1025-01 analogia	Ościeżnice wykończone fabrycznie materiał MDF dla drzwi wewnątrzlokalowych [ Dokonać pomiarów przed montażem drzwi ]	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
5	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne [ w pokojach z oszkleniem, w łazience pełne z podcięciem lub otworami wentylacyjnymi ] jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi muszą posiadać szyld oraz klamkę	m <sup>2</sup>		
	70	1*0.70*2.10	m <sup>2</sup>	1.470	
	80	2*0.80*2.10	m <sup>2</sup>	3.360	
	90	2*0.90*2.10	m <sup>2</sup>	3.780	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.610</b>
6	KNR-W 2-02 d.2 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - drzwi zewnętrzne wewnątrzklatkowe - drzwi muszą posiadać komplet kluczy 3 szt, wkładkę dolną oraz górną służącą do zamykania od wewnątrz typu. motylek, wizjer, szyld wraz z klamką współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi nie większy niż U=1,3 W/(m <sup>2</sup> *k) 0.90*2.10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
7	KNR 13-23 d.2 0601-01 analogia	Wymiana elementów ościeżnic - próg drewniany polakierowany lub aluminiowa listwa progowa w przypadku drzwi wewnętrznych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
<b>3</b>		<b>STOLARKA OKIENNA</b>			
8	KNR 0-19 d.3 0929-07 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV [ na wzór istniejących ] o pow. ponad 1.5 m2 - wymagane nawiewniki ciśnieniowe - współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie większy niż U=0,9 W/(m <sup>2</sup> *k) - okna 3 szybowe - [ proszę wykonać dokładny pomiar okien przed zamówieniem ] - wymiana w całym mieszkaniu	m <sup>2</sup>		
		4*1.15*2.00	m <sup>2</sup>	9.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.200</b>
9	KNR 19-01 d.3 0358-06 analogia	Wykucie z muru podokienników lastrykowych lub z innych materiałów	m		
		1.15*4	m	4.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.600</b>
10	KNR-W 4-01 d.3 0323-03 analogia	Obsadzenie podokienników - nowe parapety z konglomeratu [ podokienniki wewnętrzne ]	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
11	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
		4*1.15*0.25	m <sup>2</sup>	1.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.150</b>
12	KNR AT-09 d.3 0802-08	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu - blacha w kolorze - podokienniki zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
		4*1.15*0.25	m <sup>2</sup>	1.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.150</b>
<b>4</b>		<b>SUFITY [ wszystkie pomieszczenia ]</b>			
13	KNR 0-14 d.4 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD - płyta G-K FIRE w pokojach płyta G-K FIRE/HYDRO w pom. kuchni i łazienki - bez docieplenia - wys. powieszenia uzgodnić z inspektorem nadzorującym prace	m <sup>2</sup>		
	P.pokój	1.35*1.80	m <sup>2</sup>	2.430	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Pokój nr 1 Pokój nr 2 Kuchnia/łazienka	4.10*4.84 5.46*2.90 1.91*4.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.844 15.834 8.977	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
14 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome  poz.13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.085	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
15 d.4	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2  poz.13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.085	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
16 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome  poz.13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.085	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
17 d.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akryłowymi powierzchni wewnętrznych [ malowanie końcowe - farba koloru białego ]  poz.13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.085	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
<b>5</b>		<b>ŚCIANY [ wszystkie pomieszczenia ]</b>			
18 d.5	KNR 4-04 0105-04 analogia Między kuchnią a łazienką	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianka między ścianką między kuchnią a łazienką, - wg. proj. rys. S1 3.00*1.90-(0.70*2.10)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.230</b>
19 d.5	KNR AT-43 0106-05  otwór między pokojami	Zamurowania otworów wg. proj. z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości do 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 0.80*2.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.680</b>
20 d.5	KNR-W 4-01 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. [ przy nadprożach i innych elementach ścian ] 10	szt.  szt.	  10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
21 d.5	KNR AT-43 0106-05  ścianka między kuchnią a łazienką	Ścianki działowe wg. proj. z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości do 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 3.00*1.90-(0.70*2.10)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.230</b>
22 d.5	KNR 4-01 0819-15 kuchnia i łazienka	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych lub płytek PCV [ kuchnia i łazienka ] 0.66*(3.05+1.30+1.90)+0.90*1.50+1.80*2.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.075	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.075</b>
23 d.5	KNR-W 4-01 0701-05  P.pokój Pokój nr 1 Pokój nr 2 Kuchnia/łazienka - okna - drzwi	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - całe mieszkanie przyjęto średnią wysokość mieszkania 2,80 po podwieszeniu sufitów 2.80*(1.35*2+2*1.80) 2.80*(4.10*2+2*4.84) 2.80*(5.46*2+2*2.90) 2.80*(1.91*2+2*4.70)  -poz.8 -(poz.5+poz.6)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  17.640 50.064 46.816 37.016  -9.200 -10.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.836</b>
24 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe  poz.23	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  131.836	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.836</b>
25 d.5	KNR 0-23 2612-08 okna i drzwi inne	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [ aluminiowy ] 2.00*8+2.10*10 15.50	m  m m	  37.000 15.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.500</b>
26 d.5	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach [ mieszkanie ] poz.23	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  131.836	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.836</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	131.836	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.836</b>
28	NNRNKB d.5 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	131.836	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.836</b>
29	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	131.836	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.836</b>
30	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych [ mieszkanie - farba koloru białego ]	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	131.836	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.836</b>
31	KNR 0-39 d.5 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [ łazienka ] pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe - na wys. 2,00 m	m <sup>2</sup>		
	łazienka	2.00*(1.91*2+2*1.40)	m <sup>2</sup>	13.240	
	- otwór	-2.10*0.70	m <sup>2</sup>	-1.470	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.770</b>
32	KNR 2-02 d.5 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą - łazienka ściany do wys. 2.0 m - kuchnia fartuch nad kuchenką oraz zlewozmywakiem - płytki białe mat 30x30	m <sup>2</sup>		
	łazienka	poz.31	m <sup>2</sup>	11.770	
	kuchnia fartuch	0.60*3.60	m <sup>2</sup>	2.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.930</b>
33	KNR-W 4-01 d.5 0324-02	Wymiana krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kuchnia i łazienka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>6</b>		<b>POSADZKI [ wszystkie pomieszczenia ]</b>			
34	KNR 4-01 d.6 0818-05	Zerwanie posadzki z paneli lub wykładzin PCV	m <sup>2</sup>		
	analogia				
	P.pokój	1.35*1.80	m <sup>2</sup>	2.430	
	Pokój nr 1	4.10*4.84	m <sup>2</sup>	19.844	
	Pokój nr 2	5.46*2.90	m <sup>2</sup>	15.834	
	Kuchnia/łazienka	1.91*4.70	m <sup>2</sup>	8.977	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
35	KNR-W 4-01 d.6 0808-08	Rozbiórka listew przypodłogowych z tworzyw sztucznych lub innych np. drewnianych	m		
	analogia				
	P.pokój	1.35*2+2*1.80	m	6.300	
	Pokój nr 1	4.10*2*2*4.84	m	79.376	
	Pokój nr 2	5.46*2*2*2.90	m	63.336	
	Kuchnia/łazienka	1.91*2+2*4.70	m	13.220	
	-otwory	-(0.90*3+0.80+0.70)	m	-4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>158.032</b>
36	KNR 2-02 d.6 2007-02	Wykonanie rusztu drewnianego z łat tarcicy nasyczonej pod płyty OSB wraz z wypoziomowaniem [ alternatywnie wylewka ale tylko po zgodzie inspektora nadzorującego prace ]	m <sup>2</sup>		
	analogia				
	P.pokój	1.35*1.80	m <sup>2</sup>	2.430	
	Pokój nr 1	4.10*4.84	m <sup>2</sup>	19.844	
	Pokój nr 2	5.46*2.90	m <sup>2</sup>	15.834	
	Kuchnia/łazienka	1.91*4.70	m <sup>2</sup>	8.977	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
37	KNR 0-21 d.6 4007-03	Podłoga z płyt wiórowych OSB-3 - 22 mm gr. śr [ alternatywnie wylewka ale tylko po zgodzie inspektora nadzorującego prace ]	m <sup>2</sup>		
	analogia				
		poz.36	m <sup>2</sup>	47.085	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
38	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		!! UWAGA GRUNT SILNIE PENETRUJĄCY !!			
	P.pokój	1.35*1.80	m <sup>2</sup>	2.430	
	Kuchnia/łazienka	1.91*4.70	m <sup>2</sup>	8.977	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.407</b>
39	KNR AT-38 d.6 0504-01	Dodatkowa warstwa siatki wtapiana przed położeniem płytek ceramicznych - wzmocnienie podłoża	m <sup>2</sup>		
		poz.38	m <sup>2</sup>	11.407	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>11.407</b>
40	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [ łazienka ] pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.6	0115-03				
	analogia				
	P.pokój	1.35*1.80	m <sup>2</sup>	2.430	
	Kuchnia/łazienka	1.91*4.70	m <sup>2</sup>	8.977	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.407</b>
41	KNR AT-39	Wykonanie izolacji podpłytkowej - uszczelnienie narożników taśmą uszczelniającą - łazienka	m		
d.6	0111-03	1.40*2+1.91*2	m	6.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.620</b>
42	KNR AT-39	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych drewnopodobnych + cokół [ kuchnia, łazienka oraz korytarz ]	m <sup>2</sup>		
d.6	0112-02				
	analogia	poz.38+2	m <sup>2</sup>	13.407	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.407</b>
43	NNRNKB	Posadzki z paneli podłogowych - pokoje - AC4 grubość minimalna 8 mm - panele odporne na ścieranie - na podkładzie - pozycja uwzględnia również listy przypodłogowe z PCV	m <sup>2</sup>		
d.6	202 1136-01				
	Pokój nr 1	4.10*4.84	m <sup>2</sup>	19.844	
	Pokój nr 2	5.46*2.90	m <sup>2</sup>	15.834	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.678</b>
7		<b>PRZEROBIE NIE SCHODÓW NA KLATCE SCHODOWEJ</b>			
44		Przerobienie schodów na klatce schodowej tak aby można było wejść do mieszkania bez problemu pod aktualny poziom - schody na klatce drewniane - wykończenie wykładziną z narożnikami ryflowanymi aluminiowymi	kpl		
d.7	analiza indywidualna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8		<b>WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW, PRACE PORZĄDKOWE</b>			
45	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m <sup>2</sup>		
d.8	1215-01				
		poz.5+poz.6	m <sup>2</sup>	10.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.500</b>
46	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien	m <sup>2</sup>		
d.8	1215-04				
		poz.8	m <sup>2</sup>	9.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.200</b>
47	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m <sup>2</sup>		
d.8	1215-07				
		poz.36	m <sup>2</sup>	47.085	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.085</b>
48	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km z utylizacją	m <sup>3</sup>		
d.8	0109-09				
	okna PCV	poz.8*0.07	m <sup>3</sup>	0.644	
	ścianki	poz.18*0.10	m <sup>3</sup>	0.423	
	płytki	poz.22*0.03	m <sup>3</sup>	0.272	
	tynki	poz.23*0.025	m <sup>3</sup>	3.296	
	posadzki	poz.34*0.02	m <sup>3</sup>	0.942	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.577</b>
49	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.8	0109-10				
		Krotność = 10			
		poz.48	m <sup>3</sup>	5.577	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.577</b>