

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ul. Konopnicka 24a/4, 73-110 Stargard - remont mieszkania - branża ogólnobudowlana					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZO-PORZĄDKOWE			
1	analiza indywidualna	Wyniesienie, wywóz i utylizacja wyposażenia mieszkania [zabudowa w łazience, elementy kuchni oraz łazienki] - gabaryty w ilości małej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ROBOTY ZWIĄZANE Z PIECAMI KAFLOWYMI			
2	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami [wraz z oderwaniem blachy przypiecowej] - 2 piece kaflowe	m ³		
d.2	1011-02	0.76*1.80*0.53+0.80*0.57*1.81	m ³	1.550	
				RAZEM	1.550
3	KNR 4-01	Wylanie wylewki betonowej min. kl. B20 po rozebranych piecu kaflowym gr. ok 5 cm	m ³		
d.2	0203-03	0.05*(0.76*1.80*0.53+0.80*0.57*1.81)	m ³	0.078	
				RAZEM	0.078
3		STOLARKA DRZWIOWA			
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - 4 szt drzwi wewnętrzne, 1 szt drzwi wewnątrzłatkowe.	szt.		
d.3	0353-04	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
5	KNR-W 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - nad drzwiami [pozycja uwzględnia również demontaż starych nadproży oraz wykucia otworów pod nowe nadproża] - ściany działowe nadproża ceramiczne tzwn. L - ściany konstrukcyjne nadproża strunobetonowe beton min. B30 - min. 15 cm oparcia na ścianie	m		
d.3	0132-05	7	m	7.000	
	analogia			RAZEM	7.000
6	KNR-W 2-02	Ościeżnice wykończone fabrycznie materiał MDF dla drzwi wewnątrzlokalowych [Dokonać pomiarów przed montażem drzwi]	szt.		
d.3	1025-01	5	szt.	5.000	
	analogia			RAZEM	5.000
7	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne [w pokojach z oszkleniem, w łazience pełne z podcięciem lub otworami wentylacyjnymi] jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi muszą posiadać szyld oraz klamkę	m ²		
d.3	1022-01	70	m ²	1.470	
		90	m ²	9.450	
				RAZEM	10.920
8	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 - drzwi zewnętrzne wewnątrzłatkowe - drzwi muszą posiadać komplet kluczy 3 szt, wkładkę dolną oraz górną służącą do zamykania od wewnątrz typu. motylek, wizjer, szyld wraz z klamką współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi nie większy niż U=1,3 W/(m ² *k)	m ²		
d.3	1027-02	0.90*2.10	m ²	1.890	
	analogia			RAZEM	1.890
9	KNR 13-23	Wymiana elementów ościeżnic - próg drewniany polakierowany lub aluminiowa listwa progowa w przypadku drzwi wewnętrznych	szt.		
d.3	0601-01	5	szt.	5.000	
	analogia			RAZEM	5.000
4		STOLARKA OKIENNA			
10	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV [na wzór istniejących] o pow. ponad 1.5 m2 - wymagane nawiewniki ciśnieniowe - współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie większy niż U=0,9 W/(m ² *k) - okna 3 szybowe - [proszę wykonać dokładny pomiar okien przed zamówieniem] - wymiana w całym mieszkaniu	m ²		
d.4	0929-07	1.20*2.05	m ²	2.460	
	analogia	1.20*2.00	m ²	2.400	
		1.10*1.90	m ²	2.090	
		1.17*2.06	m ²	2.410	
		1.17*2.07	m ²	2.422	
		1.17*2.08	m ²	2.434	
				RAZEM	14.216
11	KNR 19-01	Wykucie z muru podokienników lastrykowych lub z innych materiałów	m		
d.4	0358-06	1.20*2+1.10+1.17*3	m	7.010	
	analogia			RAZEM	7.010
12	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników - nowe parapety z konglomeratu [podokienniki wewnętrzne]	szt.		
d.4	0323-03	6	szt.	6.000	
	analogia			RAZEM	6.000
13	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki zewnętrzne	m ²		
d.4	0535-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.25*(1.20*2+1.10+1.17*3)	m ²	1.753	
				RAZEM	1.753
14	KNR AT-09 d.4 0802-08	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu - blacha w kolorze - podokienniki zewnętrzne poz.13	m ² m ²	 1.753	
				RAZEM	1.753
5		SUFITY [wszystkie pomieszczenia]			
15	KNR 0-14 d.5 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD - płyta G-K FIRE w pokojach płyta G-K FIRE/HYDRO w pom. kuchni i łazienki - bez docieplenia - wys. powieszenia uzgodnić z inspektorem nadzorującym prace	m ²		
	Pom. gosp	1.23*4.58	m ²	5.633	
	Kuchnia	2.18*4.49	m ²	9.788	
	Pokój/P.pokój	3.73*4.49	m ²	16.748	
	Łazienka	1.83*1.27	m ²	2.324	
	Pokój nr 2	3.63*4.22	m ²	15.319	
				RAZEM	49.812
16	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.15	m ² m ²	 49.812	
				RAZEM	49.812
17	NNRNKB d.5 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2 poz.15	m ² m ²	 49.812	
				RAZEM	49.812
18	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.15	m ² m ²	 49.812	
				RAZEM	49.812
19	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych [malowanie końcowe - farba koloru białego] poz.15	m ² m ²	 49.812	
				RAZEM	49.812
6		ŚCIANY [wszystkie pomieszczenia]			
20	KNR 4-04 d.6 0105-04 analogia	Rozebranie otworów ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianka między ścianką między kuchnią a łazienką, - wg. proj. rys. S1 0.90*2.10*2	m ² m ²	 3.780	
				RAZEM	3.780
21	KNR AT-43 d.6 0106-05	Zamurowania otworów wg. proj. z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości do 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 1.00*2.10*2	m ² m ²	 4.200	
				RAZEM	4.200
22	KNR-W 4-01 d.6 0325-03	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. [przy nadprożach i innych elementach ścian] 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
23	KNR AT-43 d.6 0106-05	Ścianki działowe wg. proj. z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości do 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 3.72*3.14-(0.90*2.10)	m ² m ²	 9.791	
				RAZEM	9.791
24	KNR 4-01 d.6 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych, płytek PCV lub styropianu 3.40*3.14	m ² m ²	 10.676	
				RAZEM	10.676
25	KNR-W 4-01 d.6 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - całe mieszkanie przyjęto średnią wysokość mieszkania 3,00 po podwieszeniu sufitów	m ²		
	Pom. gosp	3.00*(1.23*2+2*4.58)	m ²	34.860	
	Kuchnia	3.00*(2.18*2+2*4.49)	m ²	40.020	
	Pokój/P.pokój	3.00*(3.73*2+2*4.49+3.72*2)	m ²	71.640	
	Łazienka	3.00*(1.83*2+2*1.27)	m ²	18.600	
	Pokój nr 2	3.00*(3.63*2+2*4.22)	m ²	47.100	
	- okna	-poz.10	m ²	-14.216	
	- drzwi	-(poz.7+poz.8)	m ²	-12.810	
				RAZEM	185.194
26	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.25	m ² m ²	 185.194	
				RAZEM	185.194

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27 d.6	KNR 0-23 2612-08 okna i drzwi inne	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [aluminiowy] 2.05*2+2.00*2+1.90*2+2.06*2+2.07*2+2.08*2+2.10*12 25.50	m m m	 49.520 25.500	
				RAZEM	75.020
28 d.6	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach [mieszkanie] poz.25	m ² m ²	 185.194	
				RAZEM	185.194
29 d.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.25	m ² m ²	 185.194	
				RAZEM	185.194
30 d.6	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² poz.25	m ² m ²	 185.194	
				RAZEM	185.194
31 d.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.25	m ² m ²	 185.194	
				RAZEM	185.194
32 d.6	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych [mieszkanie - farba koloru białego] poz.25	m ² m ²	 185.194	
				RAZEM	185.194
33 d.6	KNR 0-39 0115-03 Łazienka - otwór	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [Łazienka] pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe - na wys. 2,00 m 2.00*(1.83*2+1.27*2) -2.10*0.90	m ² m ² m ²	 12.400 -1.890	
				RAZEM	10.510
34 d.6	KNR 2-02 0829-06 Łazienka kuchnia far- tuch	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą - łazienka ściany do wys. 2.0 m - kuchnia fartuch nad kuchenką oraz zlewozmywakiem - płytki białe mat 30x30 poz.33 0.60*3.60	m ² m ² m ²	 10.510 2.160	
				RAZEM	12.670
35 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Wymiana krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kuchnia i łazienka 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
7		POSADZKI [wszystkie pomieszczenia]			
36 d.7	KNR 4-01 0818-05 analogia Kuchnia Łazienka	Zerwanie posadzki z paneli lub wykładzin PCV 4.49*2.18 1.83*1.27	m ² m ² m ²	 9.788 2.324	
				RAZEM	12.112
37 d.7	KNR-W 4-01 0808-08 analogia P.pokój Pokój nr 1 Pokój nr 2 Kuchnia/ła- zienka -otwory	Rozbiórka listew przypodłogowych z tworzyw sztucznych lub innych np. drewnianych 1.35*2+2*1.80 4.10*2*2*4.84 5.46*2*2*2.90 1.91*2+2*4.70 -(0.90*3+0.80+0.70)	m m m m m	 6.300 79.376 63.336 13.220 -4.200	
				RAZEM	158.032
38 d.7	KNR 2-02 2007-02 analogia Pom. gosp Kuchnia Pokój/P.po- kój Łazienka Pokój nr 2	Wykonanie rusztu drewnianego z łat tarcicy nasyczonej pod płyty OSB wraz z wypoziomowaniem [alternatywnie wylewka ale tylko po zgodzie inspektora nadzorującego prace] 1.23*4.58 2.18*4.49 3.73*4.49 1.83*1.27 3.63*4.22	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 5.633 9.788 16.748 2.324 15.319	
				RAZEM	49.812
39 d.7	KNR 0-21 4007-03 analogia	Podłoga z płyt wiórowych OSB-3 - 22 mm gr. śr [alternatywnie wylewka ale tylko po zgodzie inspektora nadzorującego prace] poz.38	m ² m ²	 49.812	
				RAZEM	49.812
40 d.7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome !! UWAGA GRUNT SILNIE PENETRUYĄCY !!	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Kuchnia	2.18*4.49	m ²	9.788	
	Łazienka	1.83*1.27	m ²	2.324	
				RAZEM	12.112
41	KNR AT-38	Dodatkowa warstwa siatki wtapiana przed położeniem płytek ceramicznych -	m ²		
d.7	0504-01	wzmocnienie podłoża	m ²	12.112	
		poz.40			
				RAZEM	12.112
42	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [Łazienka] pod okładziną	m ²		
d.7	0115-03	ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome			
	analogia				
	Łazienka	1.83*1.27	m ²	2.324	
				RAZEM	2.324
43	KNR AT-39	Wykonanie izolacji podpłytkowej - uszczelnienie narożników taśmą uszczelnia-	m		
d.7	0111-03	jącą - łazienka	m	6.200	
	Łazienka	1.83*2+2*1.27			
				RAZEM	6.200
44	KNR AT-39	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych drewnopodobnych + co-	m ²		
d.7	0112-02	kół [kuchnia, łazienka oraz korytarz]			
	analogia				
		poz.40+2	m ²	14.112	
				RAZEM	14.112
45	NNRNKB	Posadzki z paneli podłogowych - pokoje - AC4 grubość minimalna 8 mm - pa-	m ²		
d.7	202 1136-01	nele odporne na ścieranie - na podkładzie - pozycja uwzględnić również listy			
		przypodłogowe z PCV			
	Pom. gosp	1.23*4.58	m ²	5.633	
	Pokój/P.po-	3.73*4.49	m ²	16.748	
	kój				
	Pokój nr 2	3.63*4.22	m ²	15.319	
				RAZEM	37.700
8		PRZEROBIENIE SCHODÓW NA KLATCE SCHODOWEJ			
46		Przerobienie schodów na klatce schodowej tak aby można było wejść do	kpl		
d.8	analiza indy-	mieszkania bez problemu pod aktualny poziom - schody na klatce drewniane -			
	widualna	wykończenie wykładziną z narożnikami ryflowanymi aluminiowymi	kpl	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
9		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW, PRACE PORZĄDKOWE			
47	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.9	1215-01		m ²	12.810	
		poz.7+poz.8			
				RAZEM	12.810
48	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien	m ²		
d.9	1215-04		m ²	14.216	
		poz.10			
				RAZEM	14.216
49	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.9	1215-07		m ²	49.812	
		poz.38			
				RAZEM	49.812
50	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na od-	m ³		
d.9	0109-09	ległość do 1 km z utylizacją			
	okna PCV	poz.10*0.07	m ³	0.995	
	ścianki	poz.20*0.10	m ³	0.378	
	płytki	poz.24*0.03	m ³	0.320	
	tyunki	poz.25*0.025	m ³	4.630	
	posadzki	poz.36*0.02	m ³	0.242	
				RAZEM	6.565
51	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na	m ³		
d.9	0109-10	każdy następny 1 km - na odległość 10 km			
		Krotność = 10			
		poz.50	m ³	6.565	
				RAZEM	6.565