

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ul. Wojska Polskiego 54/6, 73-110 Stargard - remont mieszkania - branża ogólnobudowlana					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZO-PORZĄDKOWE			
d.1	analiza indywidualna	Wyniesienie, wywóz i utylizacja wyposażenia mieszkania [elementy łazienki, elementy wyposażenia kuchni, kuchenka gazowa, oraz inne - gabaryty w ilości średniej]	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ROBOTY ZWIĄZANE Z PIECAMI KAFLOWYMI			
d.2	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami [wraz z oderwaniem blachy przypiecowej] - 3 piece kaflowe 0.87*0.56*1.78+0.62*0.84*1.79+0.60*0.86*1.86	m ³		
			m ³	2.759	
				RAZEM	2.759
d.2	KNR 4-01 0203-03	Wylanie wylewki betonowej min. kl. B20 po rozebranych piecu kaflowym gr. ok 5 cm 0.05*(0.87*0.56+0.62*0.84+0.60*0.86)	m ³		
			m ³	0.076	
				RAZEM	0.076
3		STOLARKA DRZWIOWA			
d.3	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - 4 szt drzwi wewnętrzne, 1 szt drzwi wewnątrzklatkowe.	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
d.3	KNR-W 2-02 0132-05 analogia	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - nad drzwiami [pozycja uwzględnia również demontaż starych nadproży oraz wykucia otworów pod nowe nadproża] - ściany działowe nadproża ceramiczne tzwn. L - ściany konstrukcyjne nadproża strunobetonowe beton min. B30 - min. 15 cm oparcia na ścianie 5.70	m		
			m	5.700	
				RAZEM	5.700
d.3	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Ościeżnice wykończone fabrycznie materiał MDF dla drzwi wewnętrznych [Dokonać pomiarów przed montażem drzwi]	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.3	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne [w pokojach z oszkleniem, w łazience pełne z podcięciem lub otworami wentylacyjnymi] jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi muszą posiadać szyld oraz klamkę	m ²		
		70 0.70*2.10	m ²	1.470	
		80 0.80*2.10	m ²	1.680	
		90 2*0.90*2.10	m ²	3.780	
				RAZEM	6.930
d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 - drzwi zewnętrzne wewnątrzklatkowe - drzwi muszą posiadać komplet kluczy 3 szt, wkładkę dolną oraz górną służącą do zamykania od wewnątrz typu. motylek, wizjer, szyld wraz z klamką współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi nie większy niż U=1,3 W/(m ² *k) 2.10*0.90	m ²		
			m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
d.3	KNR 13-23 0601-01 analogia	Wymiana elementów ościeżnic - próg drewniany polakierowany lub aluminiowa listwa progowa w przypadku drzwi wewnętrznych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
4		STOLARKA OKIENNA			
d.4	KNR 0-19 0929-07 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV [na wzór istniejących] o pow. ponad 1.5 m2 - wymagane nawiewniki ciśnieniowe - współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie większy niż U=0,9 W/(m ² *k) - okna 3 szybowe - [proszę wykonać dokładny pomiar okien przed zamówieniem] - wymiana w całym mieszkaniu	m ²		
		1.57*1.58	m ²	2.481	
		1.73*1.08	m ²	1.868	
		1.58*1.56	m ²	2.465	
		1.09*1.54	m ²	1.679	
		1.09*1.54	m ²	1.679	
				RAZEM	10.172
d.4	KNR 19-01 0358-06 analogia	Wykucie z muru podokienników lastrykowych lub z innych materiałów	m		
		1.57+1.73+1.58+1.09*2	m	7.060	
				RAZEM	7.060
d.4	KNR-W 4-01 0323-03 analogia	Obsadzenie podokienników - nowe parapety z konglomeratu [podokienniki wewnętrzne]	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
5		SUFITY [wszystkie pomieszczenia]			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNNR-W 3	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m ²		
d.5	1002-06				
	Przedpokój	3.77*1.23	m ²	4.637	
	Kuchnia	3.02*2.13	m ²	6.433	
	Łazienka	1.80*2.13	m ²	3.834	
	Pokój nr 1	3.69*4.69	m ²	17.306	
	Pokój nr 2	3.78*2.45	m ²	9.261	
	Pokój nr 3	4.57*4.34	m ²	19.834	
				RAZEM	61.305
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.5	202 1134-01	poz.13	m ²	61.305	
				RAZEM	61.305
15	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.5	202 2015-04	poz.13	m ²	61.305	
				RAZEM	61.305
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.5	202 1134-01	poz.13	m ²	61.305	
				RAZEM	61.305
17	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych [malowanie końcowe - farba koloru białego]	m ²		
d.5	1510-03	poz.13	m ²	61.305	
				RAZEM	61.305
6		ŚCIANY [wszystkie pomieszczenia]			
18	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. [przy nadprożach i innych elementach ścian]	szt.		
d.6	0325-03	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
19	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych, płytek PCV lub boazerii drewnianej	m ²		
d.6	0819-15	1.57*(2.13*2+3.02*2)	m ²	16.171	
				RAZEM	16.171
20	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - całe mieszkanie przyjęto średnią wysokość mieszkania 2,65 po podwieszeniu sufitów	m ²		
d.6	0701-05				
	Przedpokój	2.50*(3.77*2+2*1.23)	m ²	25.000	
	Kuchnia	2.50*(3.02*2+2*2.13)	m ²	25.750	
	Łazienka	2.50*(1.80*2+2*2.13)	m ²	19.650	
	Pokój nr 1	2.50*(3.69*2+2*4.69)	m ²	41.900	
	Pokój nr 2	2.50*(3.78*2+2*2.45)	m ²	31.150	
	Pokój nr 3	2.50*(4.57*2+2*4.34)	m ²	44.550	
	- okna	-poz.10	m ²	-10.172	
	- drzwi	-(poz.7+poz.8)	m ²	-8.820	
				RAZEM	169.008
21	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.6	202 1134-02	poz.20	m ²	169.008	
				RAZEM	169.008
22	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [aluminiowy]	m		
d.6	2612-08				
	okna i drzwi	1.58*2+1.08*2+1.56*2+1.54*4+2.10*10	m	35.600	
	inne	16.50	m	16.500	
				RAZEM	52.100
23	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach [mieszkanie]	m ²		
d.6	0803-03	poz.20	m ²	169.008	
				RAZEM	169.008
24	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.6	202 1134-02	poz.20	m ²	169.008	
				RAZEM	169.008
25	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.6	202 2013-01	poz.20	m ²	169.008	
				RAZEM	169.008
26	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.6	202 1134-02	poz.20	m ²	169.008	
				RAZEM	169.008
27	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych [mieszkanie - farba koloru białego]	m ²		
d.6	1510-03	poz.20	m ²	169.008	
				RAZEM	169.008

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 0-39 d.6 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [łazienka] pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe - na wys. 2,00 m	m ²		
	Łazienka	2.00*(1.80*2+2*2.13)	m ²	15.720	
	- otwór	-2.10*0.70	m ²	-1.470	
				RAZEM	14.250
29	KNR 2-02 d.6 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą - łazienka ściany do wys. 2.0 m - kuchnia fartuch nad kuchenką oraz zlewozmywakiem - płytki biały mat 30x30	m ²		
	Łazienka	poz.28	m ²	14.250	
	kuchnia fartuch	0.60*(2.70)	m ²	1.620	
				RAZEM	15.870
30	KNR-W 4-01 d.6 0324-02	Wymiana krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kuchnia i łazienka	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7		POSADZKI [wszystkie pomieszczenia]			
31	KNR 4-01 d.7 0818-05	Zerwanie posadzki z paneli lub posadzek z płyt/wykładzin PCV	m ²		
	analogia				
	Przedpokój	3.77*1.23	m ²	4.637	
	Kuchnia	3.02*2.13	m ²	6.433	
	Łazienka	1.80*2.13	m ²	3.834	
	Pokój nr 1	3.69*4.69	m ²	17.306	
	Pokój nr 2	3.78*2.45	m ²	9.261	
	Pokój nr 3	4.57*4.34	m ²	19.834	
				RAZEM	61.305
32	KNR-W 4-01 d.7 0808-08	Rozbiórka listew przypodłogowych z tworzyw sztucznych lub innych np. drewnianych	m		
	analogia				
	Przedpokój	3.77*2+2*1.23	m	10.000	
	Kuchnia	3.02*2+2*2.13	m	10.300	
	Łazienka	1.80*2+2*2.13	m	7.860	
	Pokój nr 1	3.69*2+2*4.69	m	16.760	
	Pokój nr 2	3.78*2+2*2.45	m	12.460	
	Pokój nr 3	4.57*2+2*4.34	m	17.820	
	Otwory	-(0.70+0.80*0.90*3)	m	-2.860	
				RAZEM	72.340
33	KNR 0-21 d.7 4007-03	Podłoga z płyt wiórowych OSB-3 - do 22 mm gr. śr [alternatywnie wylewka ale tylko po zgodzie inspektora nadzorującego prace]	m ²		
	analogia				
		poz.31	m ²	61.305	
				RAZEM	61.305
34	NNRNKB d.7 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
	!! UWAGA GRUNT SILNIE PENETRUJĄCY !!				
	Kuchnia	3.02*2.13	m ²	6.433	
	Łazienka	1.80*2.13	m ²	3.834	
	Przedpokój	3.77*1.23	m ²	4.637	
				RAZEM	14.904
35	KNR AT-38 d.7 0504-01	Dodatkowa warstwa siatki wtapiana przed położeniem płytek ceramicznych - wzmocnienie podłoża	m ²		
		poz.34	m ²	14.904	
				RAZEM	14.904
36	KNR 0-39 d.7 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [łazienka] pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome - łazienka	m ²		
	analogia				
	Łazienka	1.80*2.13	m ²	3.834	
				RAZEM	3.834
37	KNR AT-39 d.7 0111-03	Wykonanie izolacji podpłytkowej - uszczelnienie narożników taśmą uszczelniającą - łazienka	m		
	Łazienka	1.80*2+2*2.13	m	7.860	
				RAZEM	7.860
38	KNR AT-39 d.7 0112-02	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych drewnopodobnych wraz z cokołem [kuchnia, łazienka oraz korytarz]	m ²		
	analogia				
	Kuchnia	3.02*2.13	m ²	6.433	
	Łazienka	1.80*2.13	m ²	3.834	
	Przedpokój	3.77*1.23	m ²	4.637	
	Przedpokój	0.10*(3.77*2+2*1.23)	m ²	1.000	
	Kuchnia	0.10*(3.02*2+2*2.13)	m ²	1.030	
	Łazienka	0.10*(1.80*2+2*2.13)	m ²	0.786	
				RAZEM	17.720
39	NNRNKB d.7 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych - pokoje - AC4 grubość minimalna 8 mm - panele odporne na ścieranie - na podkładzie - pozycja uwzględnia również listy przypodłogowe z PCV	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Pokój nr 1	3.97*4.43	m ²	17.587	
	Pokój nr 2	3.97*2.26	m ²	8.972	
	Pokój nr 3	4.57*4.34	m ²	19.834	
				RAZEM	46.393
8		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW, PRACE PORZĄDKOWE			
40	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.8	1215-01	poz.7+poz.8	m ²	8.820	
				RAZEM	8.820
41	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien	m ²		
d.8	1215-04	poz.10	m ²	10.172	
				RAZEM	10.172
42	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.8	1215-07	poz.31	m ²	61.305	
				RAZEM	61.305
43	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na od- ległość do 1 km z utylizacją	m ³		
d.8	0109-09	poz.2	m ³	2.759	
	piece kaflowe	poz.10*0.07	m ³	0.712	
	okna PCV	poz.19*0.03	m ³	0.485	
	plytki	poz.20*0.025	m ³	4.225	
	tyniki	poz.31*0.02+9.894*0.03	m ³	1.523	
	posadzki				
				RAZEM	9.704
44	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - na odległość 10 km	m ³		
d.8	0109-10	Krotność = 10			
		poz.43	m ³	9.704	
				RAZEM	9.704