

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ul. Szkolna 6/4, 73-110 Stargard - remont mieszkania - branża ogólnobudowlana					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZO-PORZĄDKOWE			
d.1	analiza indywidualna	Wyniesienie, wywóz i utylizacja wyposażenia mieszkania [elementy łazienki, elementy wyposażenia kuchni, kuchenka gazowa, oraz inne - gabaryty w ilości średniej]	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ROBOTY ZWIĄZANE Z PIECAMI KAFLOWYMI			
d.2	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami [wraz z oderwaniem blachy przypiecowej] - 1 piec kaflowy 0.70*0.55*1.82	m ³		
			m ³	0.701	
				RAZEM	0.701
d.2	KNR 4-01 0203-03	Wylanie wylewki betonowej min. kl. B20 po rozebranych piecu kaflowym gr. ok 5 cm 0.05*(0.70*0.55)	m ³		
			m ³	0.019	
				RAZEM	0.019
3		STOLARKA DRZWIOWA			
d.3	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - 3 szt drzwi wewnętrzne, 1 szt drzwi wewnątrzłatkowe.	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.3	KNR-W 2-02 0132-05 analogia	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - nad drzwiami [pozycja uwzględnia również demontaż starych nadproży oraz wykucia otworów pod nowe nadproża] - ściany działowe nadproża ceramiczne tzwn. L - ściany konstrukcyjne nadproża strunobetonowe beton min. B30 - min. 15 cm oparcia na ścianie 4.60	m		
			m	4.600	
				RAZEM	4.600
d.3	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Ościeżnice wykończone fabrycznie materiał MDF dla drzwi wewnątrzłokalo- wych [Dokonać pomiarów przed montażem drzwi]	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
d.3	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne [w pokojach z oszkleniem, w łazience pełne z podcięciem lub otworami wentylacyjnymi] jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi muszą posiadać szyld oraz klamkę	m ²		
		80	m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 - drzwi zewnętrzne wewnątrzłatkowe - drzwi muszą posiadać komplet kluczy 3 szt, wkładkę dolną oraz górną służącą do zamykania od wewnątrz typu. motylek, wizjer, szyld wraz z klamką współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi nie większy niż U=1,3 W/(m ² *k) 2.10*1.00	m ²		
			m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
d.3	KNR 13-23 0601-01 analogia	Wymiana elementów ościeżnic - próg drewniany polakierowany lub aluminiowo listwa progowa w przypadku drzwi wewnętrznych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4		STOLARKA OKIENNA			
d.4	KNR 0-19 0929-07 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV [na wzór istniejących] o pow. ponad 1.5 m2 - wymagane nawiewniki ciśnieniowe - współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie większy niż U=0,9 W/(m ² *k) - okna 3 szybowe - [proszę wykonać dokładny pomiar okien przed zamówieniem] - wymiana w całym mieszkaniu	m ²		
		1.15*1.15	m ²	1.323	
		1.65*1.10	m ²	1.815	
		1.20*1.10	m ²	1.320	
		0.60*0.80	m ²	0.480	
		0.60*0.80	m ²	0.480	
				RAZEM	5.418
d.4	KNR 19-01 0358-06 analogia	Wykucie z muru podokienników lastrykowych lub z innych materiałów	m		
		1.15+1.65+1.20+0.60+0.60	m	5.200	
				RAZEM	5.200
d.4	KNR-W 4-01 0323-03 analogia	Obsadzenie podokienników - nowe parapety z konglomeratu [podokienniki wewnętrzne]	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
5		SUFITY [wszystkie pomieszczenia]			
d.5	KNR-W 3 1002-06 Przedpokój	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m ²		
		2.88*1.55	m ²	4.464	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Łazienka	1.58*1.65	m ²	2.607	
	Kuchnia	4.65*2.78	m ²	12.927	
	Pokój nr 1	3.97*4.43	m ²	17.587	
	Pokój nr 2	3.97*2.26	m ²	8.972	
				RAZEM	46.557
14 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.13	m ² m ²	 46.557	
				RAZEM	46.557
15 d.5	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m ² poz.13	m ² m ²	 46.557	
				RAZEM	46.557
16 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.13	m ² m ²	 46.557	
				RAZEM	46.557
17 d.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych [malowanie końcowe - farba koloru białego] poz.13	m ² m ²	 46.557	
				RAZEM	46.557
6		ŚCIANY [wszystkie pomieszczenia]			
18 d.6	KNR-W 4-01 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. [przy nadprożach i innych elementach ścian] 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
19 d.6	KNR 4-04 0105-04 analogia łazienka	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - wg. proj. rys. S3 2.50*(1.62+0.79)	m ² m ²	 6.025	
				RAZEM	6.025
20 d.6	KNR AT-43 0106-05	Zamurowania otworów lub postawienie ścianki wg. proj. z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości do 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym po piecu kaflowym Kuchnia Ścianka przdpokój łazienka 0.60*1.80*0.17 2.50*0.70 2.50*0.65	m ² m ² m ² m ²	 0.184 1.750 1.625	
				RAZEM	3.559
21 d.6	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych, płytek PCV lub boazerii drewnianej 1.37*(1.48*2+0.76)+2.50*(1.41+0.74*2)+4.61*1.47+2.50*0.80	m ² m ²	 21.098	
				RAZEM	21.098
22 d.6	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - całe mieszkanie przyjęto średnią wysokość mieszkania 2,65 po podwieszeniu sufitów Przdpokój Łazienka Kuchnia Pokój nr 1 Pokój nr 2 - okna - drzwi 2.50*(2.88*2+2*1.55) 2.50*(1.58*2+2*1.65) 2.50*(4.65*2+2*2.78) 2.50*(3.97*2+2*4.43) 2.50*(3.97*2+2*2.26) -poz.10 -(poz.7+poz.8)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 22.150 16.150 37.150 42.000 31.150 -5.418 -7.140	
				RAZEM	136.042
23 d.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.22	m ² m ²	 136.042	
				RAZEM	136.042
24 d.6	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [aluminiowy] okna i drzwi inne 1.15*2+1.10*4+0.80*4+2.10*8 11.50	m m m	 26.700 11.500	
				RAZEM	38.200
25 d.6	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach [mieszkanie] poz.22	m ² m ²	 136.042	
				RAZEM	136.042
26 d.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.22	m ² m ²	 136.042	
				RAZEM	136.042
27 d.6	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.22	m ²	136.042	
				RAZEM	136.042
28	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.6	202 1134-02	poz.22	m ²	136.042	
				RAZEM	136.042
29	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych [m ²		
d.6	1510-03	mieszkanie - farba koloru białego]	m ²	136.042	
		poz.22		RAZEM	136.042
30	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [łazienka] pod okładziną	m ²		
d.6	0115-03	ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe - na wys. 2,00	m ²		
		m	m ²	12.920	
	Łazienka	2.00*(1.58*2+2*1.65)	m ²	-1.680	
	- otwór	-2.10*0.80		RAZEM	11.240
31	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą - łazienka ściany do wys. 2.0 m - kuchnia fartuch nad kuchenką oraz zlewozmy-	m ²		
d.6	0829-06	wakiem - płytki biały mat 30x30	m ²	11.240	
	Łazienka	poz.30	m ²	1.800	
	kuchnia fartuch	0.60*(3.00)		RAZEM	13.040
32	KNR-W 4-01	Wymiana krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kuchnia i łazienka	szt.		
d.6	0324-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7		POSADZKI [wszystkie pomieszczenia]			
33	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z paneli lub posadzek z płyt/wykładzin PCV	m ²		
d.7	0818-05				
	analogia				
	Przedpokój	2.88*1.55	m ²	4.464	
	Łazienka	1.58*1.65	m ²	2.607	
	Kuchnia	4.65*2.78	m ²	12.927	
	Pokój nr 1	3.97*4.43	m ²	17.587	
	Pokój nr 2	3.97*2.26	m ²	8.972	
				RAZEM	46.557
34	KNR-W 4-01	Rozbiórka listew przypodłogowych z tworzyw sztucznych lub innych np. drewnianych	m		
d.7	0808-08				
	analogia				
	Przedpokój	2.88*2+2*1.55	m	8.860	
	Łazienka	1.58*2+2*1.65	m	6.460	
	Kuchnia	4.65*2+2*2.78	m	14.860	
	Pokój nr 1	3.97*2+2*4.43	m	16.800	
	Pokój nr 2	3.97*2+2*2.26	m	12.460	
	Otwory	-(1.00+0.80*3)	m	-3.400	
				RAZEM	56.040
35	KNR 0-21	Podłoga z płyt wiórowych OSB-3 - do 22 mm gr. śr [alternatywnie wylewka ale	m ²		
d.7	4007-03	tylko po zgodzie inspektora nadzorującego prace]			
	analogia				
		poz.33	m ²	46.557	
				RAZEM	46.557
36	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.7	202 1134-01	!! UWAGA GRUNT SILNIE PENETRUJĄCY !!			
	Łazienka	1.58*1.65	m ²	2.607	
	Kuchnia	4.65*2.78	m ²	12.927	
				RAZEM	15.534
37	KNR AT-38	Dodatkowa warstwa siatki wtapiana przed położeniem płytek ceramicznych -	m ²		
d.7	0504-01	wzmocnienie podłoża	m ²	15.534	
		poz.36		RAZEM	15.534
38	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [łazienka] pod okładziną	m ²		
d.7	0115-03	ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome - łazienka			
	analogia				
	Łazienka	1.58*1.65	m ²	2.607	
				RAZEM	2.607
39	KNR AT-39	Wykonanie izolacji podpłytkowej - uszczelnienie narożników taśmą uszczelnia-	m		
d.7	0111-03	jącą - łazienka			
		1.58*2+2*1.65	m	6.460	
				RAZEM	6.460
40	KNR AT-39	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych drewnopodobnych + co-	m ²		
d.7	0112-02	kół [kuchnia, łazienka oraz korytarz]			
	analogia				
	Łazienka	1.58*1.65	m ²	2.607	
	Kuchnia	4.65*2.78	m ²	12.927	
		3	m ²	3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	18.534
41	NNRNKB	Posadzki z paneli podłogowych - pokoje - AC4 grubość minimalna 8 mm - panele odporne na ścieranie - na podkładzie - pozycja uwzględnia również listy przypodłogowe z PCV	m ²		
d.7	202 1136-01				
	Przedpokój	2.88*1.55	m ²	4.464	
	Pokój nr 1	3.97*4.43	m ²	17.587	
	Pokój nr 2	3.97*2.26	m ²	8.972	
				RAZEM	31.023
8		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW, PRACE PORZĄDKOWE			
42	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.8	1215-01				
		poz.7+poz.8	m ²	7.140	
				RAZEM	7.140
43	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien	m ²		
d.8	1215-04				
		poz.10	m ²	5.418	
				RAZEM	5.418
44	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.8	1215-07				
		poz.33	m ²	46.557	
				RAZEM	46.557
45	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km z utylizacją	m ³		
d.8	0109-09				
	piece kaflowe	poz.2	m ³	0.701	
	okna PCV	poz.10*0.07	m ³	0.379	
	płytki	poz.21*0.03	m ³	0.633	
	tynki	poz.22*0.025	m ³	3.401	
	posadzki	poz.33*0.02+9.894*0.03	m ³	1.228	
				RAZEM	6.342
46	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - na odległość 10 km	m ³		
d.8	0109-10				
		Krotność = 10			
		poz.45	m ³	6.342	
				RAZEM	6.342