

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ul. Piłsudskiego 88/5a, 73-110 Stargard - remont mieszkania - branża ogólnobudowlana					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZO-PORZĄDKOWE			
1		Wyniesienie, wywóz i utylizacja wyposażenia mieszkania [zabudowa w łazience, elementy kuchni oraz łazienki] - gabaryty w ilości małej	kpl		
d.1	analiza indywidualna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ROBOTY ZWIĄZANE Z PIECAMI KAFLOWYMI			
2	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami [wraz z oderwaniem blachy przypiecowej] - 4 piece kaflowe	m ³		
d.2	1011-02	0.77+0.68+0.83+0.80	m ³	3.080	
				RAZEM	3.080
3	KNR 4-01	Wylanie wylewki betonowej min. kl. B20 po rozebranych piecu kaflowym gr. ok 5 cm	m ³		
d.2	0203-03	0.05*(0.39+0.38+0.42+0.44)	m ³	0.082	
				RAZEM	0.082
3		STOLARKA DRZWIOWA			
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - 9 szt drzwi wewnętrzne, 1 szt drzwi wewnątrzklatkowe.	szt.		
d.3	0353-04	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR-W 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - nad drzwiami [pozycja uwzględnia również demontaż starych nadproży oraz wykucia otworów pod nowe nadproża] - ściany działowe nadproża ceramiczne tzwn. L - ściany konstrukcyjne nadproża strunobetonowe beton min. B30 - min. 15 cm oparcia na ścianie	m		
d.3	0132-05	8	m	8.000	
	analogia			RAZEM	8.000
6	KNR-W 2-02	Ościeżnice wykończone fabrycznie materiał MDF dla drzwi wewnątrzlokalowych [Dokonać pomiarów przed montażem drzwi]	szt.		
d.3	1025-01	6	szt.	6.000	
	analogia			RAZEM	6.000
7	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne [w pokojach z oszkleniem, w łazience pełne z podcięciem lub otworami wentylacyjnymi] jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi muszą posiadać szyld oraz klamkę	m ²		
d.3	1022-01	70 1*0.70*2.10	m ²	1.470	
		80 4*0.80*2.10	m ²	6.720	
		100 1.00*2.10	m ²	2.100	
				RAZEM	10.290
8	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - drzwi zewnętrzne wewnątrzklatkowe - drzwi muszą posiadać komplet kluczy 3 szt, wkładkę dolną oraz górną służącą do zamykania od wewnątrz typu. motylek, wizjer, szyld wraz z klamką współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi nie większy niż U=1,3 W/(m2*k)	m ²		
d.3	1027-02	2.10*1.00	m ²	2.100	
	analogia			RAZEM	2.100
9	KNR 13-23	Wymiana elementów ościeżnic - próg drewniany polakierowany lub aluminiowa listwa progowa w przypadku drzwi wewnętrznych	szt.		
d.3	0601-01	7	szt.	7.000	
	analogia			RAZEM	7.000
4		STOLARKA OKIENNA			
10	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV [na wzór istniejących] o pow. ponad 1.5 m2 - wymagane nawiewniki ciśnieniowe - współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie większy niż U=0,9 W/(m2*k) - okna 3 szybowe - [proszę wykonać dokładny pomiar okien przed zamówieniem] - wymiana w całym mieszkaniu	m ²		
d.4	0929-07	1.10*1.90*8	m ²	16.720	
	analogia			RAZEM	16.720
11	KNR 19-01	Wykucie z muru podokienników lastrykowych lub z innych materiałów	m		
d.4	0358-06	1.10*8	m	8.800	
	analogia			RAZEM	8.800
12	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników - nowe parapety z konglomeratu [podokienniki wewnętrzne]	szt.		
d.4	0323-03	8	szt.	8.000	
	analogia			RAZEM	8.000
5		SUFITY [wszystkie pomieszczenia]			
13	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD - płyta G-K FIRE w pokojach płyta G-K FIRE/HYDRO w pom. kuchni i łazienki - bez docieplenia - wys. powieszenia uzgodnić z inspektorem nadzorującym prace	m ²		
d.5	2012-01	4.56*2.85	m ²	12.996	
	P1				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Kuchnia	4.56*1.60	m ²	7.296	
	P2a	4.56*1.63	m ²	7.433	
	P2b	5.40*2.30	m ²	12.420	
	P.p	7.90*1.35	m ²	10.665	
	P3	4.86*3.83	m ²	18.614	
	P4	4.86*3.93	m ²	19.100	
	Łazienka	2.10*1.80	m ²	3.780	
				RAZEM	92.304
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.5	202 1134-01	poz.13	m ²	92.304	
				RAZEM	92.304
15	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.5	202 2015-04	poz.13	m ²	92.304	
				RAZEM	92.304
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.5	202 1134-01	poz.13	m ²	92.304	
				RAZEM	92.304
17	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych [malowanie końcowe - farba koloru białego]	m ²		
d.5	1510-03	poz.13	m ²	92.304	
				RAZEM	92.304
6		ŚCIANY [wszystkie pomieszczenia]			
18	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianka między pokojami, ścianka między kuchnią a łazienką, ścianka w przedpokoju - wg. proj. rys. S3	m ²		
d.6	0105-04	3,00*2.95-(0.80*2.10)	m ²	7.170	
	analogia	Między pokojami			
		Między kuchnią a łazienką	m ²	3.040	
		Ścianka przedpokój	m ²	1.945	
				RAZEM	12.155
19	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
d.6	0331-02	0.80*2.10	m ²	1.680	
				RAZEM	1.680
20	KNR AT-43	Zamurowania otworów wg. proj. z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości do 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m ²		
d.6	0106-05	0.80*2.10	m ²	1.680	
		otwór między pokojami			
				RAZEM	1.680
21	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. [przy nadprożach i innych elementach ścian]	szt.		
d.6	0325-03	14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
22	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych lub płytek PCV [kuchnia i łazienka]	m ²		
d.6	0819-15	1.60*(3)	m ²	4.800	
	kuchnia	1.60*(1.80+2.10)	m ²	6.240	
	łazienka				
				RAZEM	11.040
23	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - całe mieszkanie przyjęto średnią wysokość mieszkania 2,85 po podwieszeniu sufitów	m ²		
d.6	0701-05	2.85*(4.56*2+2*2.85)	m ²	42.237	
	P1	2.85*(4.56*2+2*1.60)	m ²	35.112	
	Kuchnia	2.85*(4.56*2+2*1.63)	m ²	35.283	
	P2a	2.85*(5.40*2+2*2.30)	m ²	43.890	
	P2b	2.85*(7.90*2+2*1.35)	m ²	52.725	
	P.p	2.85*(4.86*2+2*3.83)	m ²	49.533	
	P3	2.85*(4.86*2+2*3.93)	m ²	50.103	
	P4	2.85*(2.10*2+2*1.80)	m ²	22.230	
	Łazienka	-poz.10	m ²	-16.720	
	- okna	-(poz.7+poz.8)	m ²	-12.390	
	- drzwi				
				RAZEM	302.003
24	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.6	202 1134-02	poz.23	m ²	302.003	
				RAZEM	302.003
25	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [aluminiowy]	m		
d.6	2612-08	16*1.90+2.10*14	m	59.800	
	okna i drzwi				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	inne	25.50	m	25.500	
				RAZEM	85.300
26	KNR 2-02 d.6 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach [mieszkanie] poz.23	m ² m ²	 302.003	
				RAZEM	302.003
27	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.23	m ² m ²	 302.003	
				RAZEM	302.003
28	NNRNKB d.6 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² poz.23	m ² m ²	 302.003	
				RAZEM	302.003
29	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.23	m ² m ²	 302.003	
				RAZEM	302.003
30	KNR-W 2-02 d.6 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych [mieszkanie - farba koloru białego] poz.23	m ² m ²	 302.003	
				RAZEM	302.003
31	KNR 0-39 d.6 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [łazienka] pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe - na wys. 2,00 m Łazienka - otwór 2.00*(2.10*2+2*1.80) -2.10*0.70	m ² m ² m ²	 15.600 -1.470	
				RAZEM	14.130
32	KNR 2-02 d.6 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą - łazienka ściany do wys. 2.0 m - kuchnia fartuch nad kuchenką oraz zlewozmywakiem - płytki biały mat 30x30 poz.31 Łazienka kuchnia fartuch 0.60*2.40	m ² m ² m ²	 14.130 1.440	
				RAZEM	15.570
33	KNR-W 4-01 d.6 0324-02	Wymiana krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kuchnia i łazienka 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
7		POSADZKI [wszystkie pomieszczenia]			
34	KNR 4-01 d.7 0818-05	Zerwanie posadzki z paneli lub wykładzin PCV	m ²		
	analogia				
	P1	4.56*2.85	m ²	12.996	
	Kuchnia	4.56*1.60	m ²	7.296	
	P2a	4.56*1.63	m ²	7.433	
	P.p	2.90*1.35	m ²	3.915	
	P3	4.86*3.83	m ²	18.614	
	Łazienka	2.10*1.80	m ²	3.780	
				RAZEM	54.034
35	KNR-W 4-01 d.7 0808-08	Rozbiórka listew przypodłogowych z tworzyw sztucznych lub innych np. drewnianych	m		
	analogia				
	P1	(4.56*2+2*2.85)	m	14.820	
	Kuchnia	(4.56*2+2*1.60)	m	12.320	
	P2a	(4.56*2+2*1.63)	m	12.380	
	P2b	(5.40*2+2*2.30)	m	15.400	
	P.p	(7.90*2+2*1.35)	m	18.500	
	P3	(4.86*2+2*3.83)	m	17.380	
	P4	(4.86*2+2*3.93)	m	17.580	
	Otwory	-(1*2+0.8*4+0.7)	m	-5.900	
				RAZEM	102.480
36	KNR 2-02 d.7 2007-02	Wykonanie rusztu drewnianego z łat tarcicy nasyczonej pod płyty OSB wraz z wypoziomowaniem [alternatywnie wylewka ale tylko po zgodzie inspektora nadzorującego prace]	m ²		
	analogia				
	P1	4.56*2.85	m ²	12.996	
	Kuchnia	4.56*1.60	m ²	7.296	
	P2a	4.56*1.63	m ²	7.433	
	P2b	5.40*2.30	m ²	12.420	
	P.p	7.90*1.35	m ²	10.665	
	P3	4.86*3.83	m ²	18.614	
	P4	4.86*3.93	m ²	19.100	
	Łazienka	2.10*1.80	m ²	3.780	
				RAZEM	92.304

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37 d.7	KNR 0-21 4007-03 analogia	Podłoga z płyt wiórowych OSB-3 - 22 mm gr. śr [alternatywnie wylewka ale tyl- ko po zgodzie inspektora nadzorującego prace] poz.36	m ² m ²	 92.304	
				RAZEM	92.304
38 d.7	NNRNKB 202 1134-01 Kuchnia P.p Łazienka	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome !! UWAGA GRUNT SILNIE PENETRUJĄCY !! 4.56*1.60 7.90*1.35 2.10*1.80	m ² m ² m ² m ²	 7.296 10.665 3.780	
				RAZEM	21.741
39 d.7	KNR AT-38 0504-01	Dodatkowa warstwa siatki wtapiana przed położeniem płytek ceramicznych - wzmocnienie podłoża poz.38	m ² m ²	 21.741	
				RAZEM	21.741
40 d.7	KNR 0-39 0115-03 analogia Łazienka	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych [Łazienka] pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome 2.10*1.80	m ² m ²	 3.780	
				RAZEM	3.780
41 d.7	KNR AT-39 0111-03	Wykonanie izolacji podpłytkowej - uszczelnienie narożników taśmą uszczelnia- jącą - łazienka 2.10*2+1.80*2	m m	 7.800	
				RAZEM	7.800
42 d.7	KNR AT-39 0112-02 analogia	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych drewnopodobnych + co- ków [kuchnia, łazienka oraz korytarz] poz.38+4	m ² m ²	 25.741	
				RAZEM	25.741
43 d.7	NNRNKB 202 1136-01 P1 P2a P2b P3 P4	Posadzki z paneli podłogowych - pokoje - AC4 grubość minimalna 8 mm - pa- nele odporne na ścieranie - na podkładzie - pozycja uwzględnić również listy przypodłogowe z PCV 4.56*2.85 4.56*1.63 5.40*2.30 4.86*3.83 4.86*3.93	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 12.996 7.433 12.420 18.614 19.100	
				RAZEM	70.563
8		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW, PRACE PORZĄDKOWE			
44 d.8	KNR-W 4-01 1215-01	Mycie po robotach malarskich drzwi poz.7+poz.8	m ² m ²	 12.390	
				RAZEM	12.390
45 d.8	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien poz.10	m ² m ²	 16.720	
				RAZEM	16.720
46 d.8	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich posadzek poz.36	m ² m ²	 92.304	
				RAZEM	92.304
47 d.8	KNR-W 4-01 0109-09 piece kaflo- we okna PCV ścianki płytki tynki posadzki	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na od- ległość do 1 km z utylizacją poz.2 poz.10*0.07 poz.18*0.10 poz.22*0.03 poz.23*0.025 poz.34*0.02	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 3.080 1.170 1.216 0.331 7.550 1.081	
				RAZEM	14.428
48 d.8	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - na odległość 10 km Krotność = 10 poz.47	m ³ m ³	 14.428	
				RAZEM	14.428