

# PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	UL. JANA BRZECHWY 3, 83-400 KOŚCIERZYNA
Inwestor	URZĄD MIASTA W KOŚCIERZYNIE, UL. 3 MAJA 9A, 83-400 KOŚCIERZYNA
Biuro kosztorysowe	FOTON OZE SP. Z O.O.

---

Sporządził   mgr inż. Tomasz Rudnik, upr. nr POM/0348/PWOK/09

---

Bytów 23 styczeń 2025 r.

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotem przebudowa Przedszkola nr 2 w Kościerzynie

Ogólny zakres prac budowlanych:

1. Przebudowa ścian wewnętrznych .
2. Wyłożenie pomieszczeń płytkami .
3. Wyłożenie płytek na ścianach.
4. Wstawienie drzwi wewnętrznych
5. Przebicie ścian na drzwi .
6. Wstawienie drzwi p-poż.
7. Malownie pomieszczeń.
8. Wyposażenie pomieszczeń.

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>I ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>		
1	KNR 4-04 0101/06	Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej poziomu terenu  piwnice 0,14*(3,32+3,13+1,45)*2,28 0,14*1,54*2,29 -0,14*0,98*2 -0,14*0,70*2*4  razem	m3 m3 m3 m3 m3	2,522 0,494 -0,274 -0,784 1,958
2	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych  parter 8,72+22,46+19,86+8,75+48+48,24+17,66+16,5+2,5+3,2+13,2+12,6+11,64+2,14+28,7  razem	m2 m2	264,170 264,170
3	KNR 4-04 0102/08	Rozebranie murów i słupów wolnostojących z cegły o wysokości do 9,0m na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu parter 0,15*4,76*2,72*2 1,2*0,26*2,72 0,58*(1,07+1,05)*0,76 0,08*(1,72+1,18)*2,72-(0,91*2*0,08) 0,14*3,56*2*2,7 0,16*1,4*2,72 0,44*(2,02+2,55)*2,7 0,08*4,66*2,7-(0,88*2*0,08) 0,16*(1,57+1,86+1)*2,7-(0,16*0,75*2) 0,45*0,35*2,3 0,58*(0,28+0,23)*2,3 0,44*(0,11+0,14+0,11+0,1)*2,3  razem	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 razem	3,884 0,849 0,934 0,485 2,691 0,609 5,429 0,866 1,674 0,362 0,680 0,466 18,929
4	KNR 19-01 0334/04	Wykucie otworów na drzwi i wrota z wyrównaniem ościeży w ścianach o grubości 1 i 1/2 oraz 2 cegły - analogia Piwnica 3 Parter 5  razem	szt szt szt	3,000 5,000 8,000
5	KNR 19-01 0358/03	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m2 - analogia  piwnica 7 parter 21  razem	szt szt szt	7,000 21,000 28,000
6	KNR 19-01 0358/06	Wykucie z muru podokienników lastrykowych  piwnica 3*0,87 parter+piętro 10*1,07  razem	m m m	2,610 10,700 13,310
7	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 314*0,15  razem	m2 m2	47,100 47,100
8	KNR 4-04 1102/04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i ręcznie wyładowanego piwnice 0,14*(3,32+3,13+1,45)*2,28 0,14*1,54*2,29 -0,14*0,98*2 -0,14*0,70*2*4 parter 0,15*4,76*2,72*2 1,2*0,26*2,72 0,58*(1,07+1,05)*0,76 0,08*(1,72+1,18)*2,72-(0,91*2*0,08) 0,14*3,56*2*2,7 0,16*1,4*2,72 0,44*(2,02+2,55)*2,7 0,08*4,66*2,7-(0,88*2*0,08) 0,16*(1,57+1,86+1)*2,7-(0,16*0,75*2) 0,45*0,35*2,3 0,58*(0,28+0,23)*2,3 0,44*(0,11+0,14+0,11+0,1)*2,3 8*0,45*2,3*1,02 parter (8,72+22,46+19,86+8,75+48+48,24+17,66+16,5+2,5+3,2+13,2+12,6+11,64+2,14+28,7)*0,02  razem	m3 razem	2,522 0,494 -0,274 -0,784 3,884 0,849 0,934 0,485 2,691 0,609 5,429 0,866 1,674 0,362 0,680 0,466 8,446 5,283 34,616

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9	KNR 4-04 1102/05	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i ręcznie wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości (Krotność= 30) piwnice 0,14*(3,32+3,13+1,45)*2,28 0,14*1,54*2,29 -0,14*0,98*2 -0,14*0,70*2*4 parter 0,15*4,76*2,72*2 1,2*0,26*2,72 0,58*(1,07+1,05)*0,76 0,08*(1,72+1,18)*2,72-(0,91*2*0,08) 0,14*3,56*2*2,7 0,16*1,4*2,72 0,44*(2,02+2,55)*2,7 0,08*4,66*2,7-(0,88*2*0,08) 0,16*(1,57+1,86+1)*2,7-(0,16*0,75*2) 0,45*0,35*2,3 0,58*(0,28+0,23)*2,3 0,44*(0,11+0,14+0,11+0,1)*2,3 8*0,45*2,3*1,02 parter (8,72+22,46+19,86+8,75+48+48,24+17,66+16,5+2,5+3,2+13,2+12,6+11,64+2,14+28,7)*0,02	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	2,522 0,494 -0,274 -0,784 3,884 0,849 0,934 0,485 2,691 0,609 5,429 0,866 1,674 0,362 0,680 0,466 8,446 5,283
		razem	m3	34,616
		<b>II ROBOTY MUROWE + BELKI I PODCIĄGI</b>		
10	KNR K-01 0115/01	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - gruntowanie powierzchni betonowych pionowych  0,44*0,1*4 1,02*0,44+0,81*0,51+0,16*4,76 1,2*0,26+4,69*0,12+0,45*1+1,4*0,44+0,08*(1,72+1,18) 3,6*0,14*2+0,46*0,33+0,58*0,28*2 0,15*1,4+0,44*2,56+4,66*0,12+2*0,45 0,12*(1,5+1,8+1,0)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,176 1,624 2,173 1,485 2,796 0,516
		razem	m2	8,770
11	KNR K-01 0115/02	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - gruntowanie powierzchni betonowych stropowych  0,44*0,1*4 1,02*0,44+0,81*0,51+0,16*4,76 1,2*0,26+4,69*0,12+0,45*1+1,4*0,44+0,08*(1,72+1,18) 3,6*0,14*2+0,46*0,33+0,58*0,28*2 0,15*1,4+0,44*2,56+4,66*0,12+2*0,45 0,12*(1,5+1,8+1,0)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,176 1,624 2,173 1,485 2,796 0,516
		razem	m2	8,770
12	KNR 4-01 0803/01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0-5,0m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro  0,44*0,1*4 1,02*0,44+0,81*0,51+0,16*4,76 1,2*0,26+4,69*0,12+0,45*1+1,4*0,44+0,08*(1,72+1,18) 3,6*0,14*2+0,46*0,33+0,58*0,28*2 0,15*1,4+0,44*2,56+4,66*0,12+2*0,45 0,12*(1,5+1,8+1,0)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,176 1,624 2,173 1,485 2,796 0,516
		razem	m2	8,770
13	KNR K-09 0102/01	Przygotowanie podłoży mineralnych z tynków cementowych, cementowo-wapiennych przez usuwanie starych powłok olejnych z powierzchni ścian parter 1,5*(24,18+21,06+28,72+28,16+25,28+34,94+18,14+29,12)	m2	314,400
		razem	m2	314,400
14	KNR K-02 0105/06	Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 o wysokości do 4,5m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)  piwnice 2,14*2,26-(0,9*2,1) parter 2,72*(3,49+1,92+1,41+1,41+2,78+2,4+1,45+1,9+2,4)-(1,02*2,1*5) 2,72*(1,42+2,2+2,28+3,4+3,4+2,28)-(1,02*2,1*4) 2,72*(1,4+1,3+4,76+2,52+2,92+4,66+4,66+2,27+1,32+1,32)-(1,02*2,1*4) 2,72*(1,5+3,98+2,36+2,1+2,1+1,72)-(1,02*2,1*2)-(1,96*2,1)	m2 m2 m2 m2 m2	2,946 41,405 32,178 65,226 29,027
		razem	m2	170,782
15	KNR K-02 0105/10	Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 na zaprawie tradycyjnej i cienkospoinowej (klejowej) - dodatkowe nakłady na murowanie pierwszej warstwy piwnice 2,26-0,9 parter (3,49+1,92+1,41+1,41+2,78+2,4+1,45+1,9+2,4)-(1,02*5) (1,42+2,2+2,28+3,4+3,4+2,28)-(1,02*4)	m m m	1,360 14,060 10,900

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(1,4+1,3+4,76+2,52+2,92+4,66+4,66+2,27+1,32+1,32)-(1,02*4)	m	23,050
		(1,5+3,98+2,36+2,1+2,1+1,72)-(1,02*2)-1,96	m	9,760
		razem	m	59,130
16	KNR 19-01 0334/05	Nadproża prefabrykowane - montaż - analogia		
		piwnice 1,2*3+1,5*11	m	20,100
		parter 1,2*16+1,5*21+1,8*14+2,4*4	m	85,500
		razem	m	105,600
17	KNR 19-01 0338/03	Uzupełnienie słupków pod legary podpodłogowe z cegieł budowlanych pełnych o wymiarach 2x2 cegły		
		0,44*3*0,25*0,22	m3	0,073
		razem	m3	0,073
18	KNR 2-02 0125/05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem		
		150	kg	150,000
		razem	kg	150,000
19	KNR 4-01 0316/01	Uzupełnienie ścian o grubości do 30cm lub zamurowanie otworów na zaprawie cementowo-wapiennej		
		parter 0,26*0,8*2,1	m3	0,437
		0,3*0,9*2,1	m3	0,567
		razem	m3	1,004
20	KNR 4-01 0316/03	Uzupełnienie ścian o grubości do 55cm lub zamurowanie otworów na zaprawie cementowo-wapiennej		
		piwnica 0,42*0,89*2	m3	0,748
		parter 0,51*0,9*2,1+0,44*(0,18+0,68+0,9+0,9)*2,1	m3	3,422
		razem	m3	4,170
<b>III OKŁADZINY PODŁÓG</b>				
21	KNR K-04 0402/08	Gruntowanie podłoża dwukrotne		
		piwnica 15,52+21,78+13,78+17,84+6,61+10,38+9,56+11,54+12,24+9,98+1,47	m2	130,700
		parter 6,7+2,02+1,6+27,2+3,48+7,88+4,8+2,72+28,34+2,83+36,56+24,34+7,04+7,93+4,06+6,77+1,56+1,17+9,07 +60,13+15,86	m2	262,060
		-36,56-24,34-7,93-9,07-60,13	m2	-138,030
		razem	m2	254,730
22	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża		
		piwnica 15,52+21,78+13,78+17,84+6,61+10,38+9,56+11,54+12,24+9,98+1,47	m2	130,700
		parter 6,7+2,02+1,6+27,2+3,48+7,88+4,8+2,72+28,34+2,83+36,56+24,34+7,04+7,93+4,06+6,77+1,56+1,17+9,07 +60,13+15,86	m2	262,060
		-36,56-24,34-7,93-9,07-60,13	m2	-138,030
		razem	m2	254,730
23	KNR 0-12 1118/11	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 60x60cm metodą kombinowaną		
		piwnica 15,52+21,78+13,78+17,84+6,61+10,38+9,56+11,54+12,24+9,98+1,47	m2	130,700
		parter 6,7+2,02+1,6+27,2+3,48+7,88+4,8+2,72+28,34+2,83+36,56+24,34+7,04+7,93+4,06+6,77+1,56+1,17+9,07 +60,13+15,86	m2	262,060
		-36,56-24,34-7,93-9,07-60,13	m2	-138,030
		razem	m2	254,730
24	KNR 0-12 1120/03	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych wysokości 10cm układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek		
		piwnica 24,09-0,9*2	m	22,290
		20,50-0,9*2	m	18,700
		15,18-0,9	m	14,280
		17,52-0,9	m	16,620
		13,13-0,9	m	12,230
		22,52-(0,9*4)-(1,2*2)	m	16,520
		18,53-(0,9*4)-(1,2*2)	m	12,530
		13,3-0,9	m	12,400
		4,85-0,9	m	3,950
		parter 45,96-0,9*12	m	35,160
		7,43-0,9*3	m	4,730
		12,46-0,9-1,35*2	m	8,860
		12,96-0,9	m	12,060
		razem	m	190,330
25	KNR 0-12 1121/01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną - przygotowanie podłoża		

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		4,56+2*2,8	m2	10,160
		razem	m2	10,160
26	KNR 0-12 1121/05	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wymiarach 30x30cm		
		4,56+2*2,8	m2	10,160
		razem	m2	10,160
27	KNR 0-12 1122/01	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wysokości 10cm - przygotowanie podłoża		
		8,6*2	m	17,200
		razem	m	17,200
28	KNR 0-12 1122/07	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wysokości 10cm z przecinaniem płytek		
		8,6*2	m	17,200
		razem	m	17,200
29	KNR K-04 0501/04	Gruntowanie podłoża środkiem gruntującym		
		36,56+24,34+7,93+9,07+60,13	m2	138,030
		razem	m2	138,030
30	KNR K-04 0501/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm w pomieszczeniu o powierzchni ponad 8m2 - analogia		
		36,56+24,34+7,93+9,07+60,13	m2	138,030
		razem	m2	138,030
31	KNR 2-02 1113/05	Posadzki z paneli winylowych - analogia		
		36,56+24,34+7,93+9,07+60,13	m2	138,030
		razem	m2	138,030
32	KNR 2-02 1113/06	Listwy przyściennie z polichloru winylu		
		parter 27,46-0,9*3-1,34	m	23,420
		37,04-0,9*5-1,96-1,34*3	m	26,560
		12,06-1,96	m	10,100
		15,27-0,9-0,8	m	13,570
		43,29-1,33-0,9-2,65	m	38,410
		razem	m	112,060
		<b>IV OKŁADZINY ŚCIAN + TYNKI</b>		
33	KNR 4-01 0711/23	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożach z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych		
		0,44*0,1*4	m2	0,176
		1,02*0,44+0,81*0,51+0,16*4,76	m2	1,624
		1,2*0,26+4,69*0,12+0,45*1+1,4*0,44+0,08*(1,72+1,18)	m2	2,173
		3,6*0,14*2+0,46*0,33+0,58*0,28*2	m2	1,485
		0,15*1,4+0,44*2,56+4,66*0,12+2*0,45	m2	2,796
		0,12*(1,5+1,8+1,0)	m2	0,516
		47,1	m2	47,100
		razem	m2	55,870
34	KNR 19-01 0711/03	Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 45cm i brzdach instalacyjnych		
		piwnica 0,89*3*4	m	10,680
		(2+2+1,2)*2	m	10,400
		(2+0,9+2)	m	4,900
		parter (1,76+1,76+1,07)*8	m	36,720
		(2,37+2,37+2,65)	m	7,390
		2,2+2,2+1,05	m	5,450
		(1,44+2,54+2,54+2,54+2,02+2,54+2,54+2,55+2,1+2,1+1,05+2,1+2,1+1,05+2,54+2,54+1,4+2,1+2,1+1,34+2,1+2,1+1,34+(2,1+2,1+1,05)*4)	m	70,310
		(1,2+2,55+2,55+1,05+2,1+2,1)	m	11,550
		razem	m	157,400
35	KNR K-04 0306/01	Gładzie gipsowe ościeży jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku		
		0,5*158	m2	79,000
		razem	m2	79,000
36	KNR 2-02 0809/02	Tynki zwykłe kategorii III ścian płaskich i pilastrów z betonów jamistych - nowe ściany		
		PIWNICE 2,1*1*2+(2,14*2,26-(0,9*2))*2	m2	10,273
		PARTER 2,72*(3,49+1,92)-2*0,9	m2	12,915
		2,72*(1,41+1,41+1,44+1,44)-2*0,9	m2	13,704
		2,72*(1,14+1,14+1,41+1,41)-2*0,9*2	m2	10,272

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2,72*(2,78+1,51+0,81+2,02)-2*0,9*2	m2	15,766
		2,72*(3,56+2,54)*2-2*0,9*4	m2	25,984
		2,72*2,4*2+0,8*2*2,1	m2	16,416
		2,72*(4,68+3,56+2,2+3,4+2,11+2,11+2,28+2,28+2,28+1,18+1,25)-2*0,9*6	m2	63,538
		2*0,9*2*4	m2	14,400
		(1,42*2,72-1,01*2,1)*2	m2	3,483
		2,72*(1,4+1,52+1,31+1,29)	m2	15,014
		2,72*(4,95+0,32+3,25+1,84+1,5+2,08+2,08+3,98+0,32+1,72*3)-2*0,9*4-2*1,96*2	m2	54,266
		2,72*4,76*2-1,01*2,05*2	m2	21,753
		2,72*(2,64+3,04+2,52+2,92)-2*1,01*2	m2	26,206
		2,72*(0,2+4,66*4+2,27+1,4+1,18+0,89+1,32*3)-0,9*2*4	m2	70,429
		razem	m2	374,419
37	KNR 2-02 0804/02	Tynki zwykłe kategorii III podciągów wykonywane mechanicznie - ANALOGIA		
		3,1*(0,2+0,2+0,44)	m2	2,604
		1,2*(0,15+0,15+0,26)	m2	0,672
		1,4*(0,2+0,2+0,44)*2	m2	2,352
		2,02*(0,2+0,2+0,44)	m2	1,697
		1*(0,2+0,2+0,51)	m2	0,910
		razem	m2	8,235
38	KNR 2-02 0822/06	Licowanie ścian płytkami glazurowymi luzem o wymiarach 15x15cm - do wysokości 2m - analogia		
		piwnice 2*(10,45-0,9+12,9-0,9)	m2	43,100
		parter 2*(10,82-0,9+5,7-0,8+5,1-0,8*2+7,7-0,9+12,21-0,9*2+8,77-0,9+7,07-0,9+26,01-0,9*2+8,16-0,9+5-0,8+4,42-0,8*2+21,7-0,9*2)	m2	215,920
		razem	m2	259,020
39	KNR K-04 0305/01	Gładzie gipsowe ścian jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku		
		piwnice - drzwi 2,29*(24,09+20,5+15,18+17,52+10,45+12,9+13,13+22,52+18,53+13,3+4,85)-0,9*2*19-1,2*2*4	m2	352,301
		parter - drzwi 2,72*(10,82+5,7+5,1+45,96+7,7+8,6+12,21+8,77+7,07+26,01+7,43+27,46+24,34+7,04+7,93+4,06+6,77+1,56+1,17+9,07+60,13+15,86)-0,9*2*39-0,8*2*7-1,35*2*7-1,96*2*2	m2	737,127
		- okna -0,87*0,89*8-1,07*1,76*16-5,36*1,96-2,65*2,37-1,76*1,75*3	m2	-62,352
		- płytki -259,02	m2	-259,020
		razem	m2	768,056
40	KNR K-04 0305/04	Gładzie gipsowe stropów jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku		
		piwnica 15,52+21,78+13,78+17,84+6,61+10,38+9,56+11,54+12,24+9,98+1,47	m2	130,700
		parter 6,7+2,02+1,6+27,2+3,48+7,88+4,8+2,72+28,34+2,83+36,56+24,34+7,04+7,93+4,06+6,77+1,56+1,17+9,07+60,13+15,86	m2	262,060
		-36,56-24,34-7,93-9,07-60,13	m2	-138,030
		36,56+24,34+7,93+9,07+60,13	m2	138,030
		razem	m2	392,760
41	KNR 2-02 1505/07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem		
		piwnice - drzwi 2,29*(24,09+20,5+15,18+17,52+10,45+12,9+13,13+22,52+18,53+13,3+4,85)-0,9*2*19-1,2*2*4	m2	352,301
		parter - drzwi 2,72*(10,82+5,7+5,1+45,96+7,7+8,6+12,21+8,77+7,07+26,01+7,43+27,46+24,34+7,04+7,93+4,06+6,77+1,56+1,17+9,07+60,13+15,86)-0,9*2*39-0,8*2*7-1,35*2*7-1,96*2*2	m2	737,127
		- okna -0,87*0,89*8-1,07*1,76*16-5,36*1,96-2,65*2,37-1,76*1,75*3	m2	-62,352
		- płytki -259,02	m2	-259,020
		piwnica 15,52+21,78+13,78+17,84+6,61+10,38+9,56+11,54+12,24+9,98+1,47	m2	130,700
		parter 6,7+2,02+1,6+27,2+3,48+7,88+4,8+2,72+28,34+2,83+36,56+24,34+7,04+7,93+4,06+6,77+1,56+1,17+9,07+60,13+15,86	m2	262,060
		-36,56-24,34-7,93-9,07-60,13	m2	-138,030
		36,56+24,34+7,93+9,07+60,13	m2	138,030
		razem	m2	1.160,816
42	KNR 19-01 1306/02	Układanie tapet winylowych zmywalnych na styk		
		1,8*2,50	m2	4,500
		4,66*2,72	m2	12,675
		3,2*2,72	m2	8,704
		1,49*2,72+1,31*2,72+1,52*2,72	m2	11,750
		4,76*2,72	m2	12,947

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2,04*2,72	m2	5,549
		4,66*2,72	m2	12,675
		2,52*1,27	m2	3,200
		1,65*1,49	m2	2,459
		0,8*2	m2	1,600
		1*1,25	m2	1,250
		razem	m2	77,309
		<b>V WSTAWIENIE DRZWI</b>		
43	KNR 2-02 1003/11	Drzwi wewnętrzne - analogia		
		piwnice 0,9*2*12	m2	21,600
		parter 0,9*2*15	m2	27,000
		1,35*2*4	m2	10,800
		1,96*2	m2	3,920
		razem	m2	63,320
44	KNR 2-02 1019/09	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, przeciwpożarowe - EI 60 - ANALOGIA		
		0,9*2*7	m2	12,600
		1,34*2*1	m2	2,680
		razem	m2	15,280
45	KNR 2-02 1019/09	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, przeciwpożarowe - EI 30 - ANALOGIA		
		0,9*2	m2	1,800
		razem	m2	1,800
46	KNR 2-02 1001/09	Drzwi balkonowe zespolone, wzmocnione - analogia		
		1,05*2,37	m2	2,489
		2,37*2,65	m2	6,281
		razem	m2	8,770
		<b>VI PAS Z NIEPALNEGO MATERIAŁU EI60 SZER. 2M NA ELEWACJI</b>		
47	KNR 2-02 1604/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m		
		2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
48	KNR K-08 0101/01	Rozbiórka / wyciecie pasa szerokości 2m izolacji ze styropianu - analogia		
		2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
49	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii		
		1,1*1,75*8	m2	15,400
		0,9*0,9*4	m2	3,240
		razem	m2	18,640
50	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę		
		1,1*1,75*8	m2	15,400
		0,9*0,9*4	m2	3,240
		razem	m2	18,640
51	KNR K-08 0101/04	Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu do 0,75m2		
		8	miejsce	8,000
		razem	miejsce	8,000
52	KNR K-08 0103/01	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej klejem na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą		
		2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
53	KNR K-08 0103/02	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej klejem na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą		
		piwnica 0,4*0,9*3*3	m2	3,240
		parter 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4	m2	7,392
		I piętro 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4	m2	7,392
		razem	m2	18,024
54	KNR K-08 0103/04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego fasadowych płyt z wełny mineralnej przy ocieplaniu metodą lekką mokrą		
		2*10*4*5	szt	400,000
		razem	szt	400,000
55	KNR K-08 0103/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian fasadowymi płytami z wełny mineralnej metodą lekką mokrą		



## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
56	KNR K-08 0103/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian fasadowymi płytami z wełny mineralnej metodą lekką mokrą piwnica 0,4*0,9*3*3 parter 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4 I piętro 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4	m2	3,240
			m2	7,392
			m2	7,392
		razem	m2	18,024
57	KNR K-08 0103/09	Ocieplenie ścian fasadowymi płytami z wełny mineralnej metodą lekką mokrą - dodatkowa warstwa siatki 2*10*4 piwnica 0,4*0,9*3*3 parter 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4 I piętro 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4	m2	80,000
			m2	3,240
			m2	7,392
			m2	7,392
		razem	m2	98,024
58	KNR K-08 0107/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikatowe wyprawy tynkarskie 2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
59	KNR K-08 0107/02	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikatowe wyprawy tynkarskie piwnica 0,4*0,9*3*3 parter 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4 I piętro 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4	m2	3,240
			m2	7,392
			m2	7,392
		razem	m2	18,024
60	KNR K-08 0107/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowego na ścianach 2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
61	KNR K-08 0107/05	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowego na ościeżach - analogia piwnica 0,4*0,9*3*3 parter 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4 I piętro 0,4*(1,1+1,76+1,76)*4	m2	3,240
			m2	7,392
			m2	7,392
		razem	m2	18,024
62	KNR K-08 0301/02	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową 2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
63	KNR K-08 0301/04	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków silikatowych farbą silikatową 2*10*4	m2	80,000
		razem	m2	80,000
64	KNR 2-02 1019/09	Okna przeciwpożarowe - analogia 1,1*1,75*8 0,9*0,9*4	m2	15,400
			m2	3,240
		razem	m2	18,640
65	KNR 4-01 0205/02	Wymiana podokienników o szerokości ponad 30cm piwnica 0,9*3 parter + piętro 1,1*8	m	2,700
			m	8,800
		razem	m	11,500
		<b>VII WYPOSAŻENIE</b>		
66	Kalkulacja indywidualna	Wypożyczenie żłobka	kpl.	1,000
67	Kalkulacja indywidualna	Technologia kuchni	kpl.	1,000
		<b>VIII NAPRAWA IZOLACJI TARASU NAD SALĄ PRZEDSZKOLA</b>		
68	KNR 4-04 0901/05	Rynny drewniane do gruzu - wykonanie rynny 6	m	6,000
		razem	m	6,000
69	KNR 4-04 0901/06	Rynny drewniane do gruzu - ustawienie rynny	m	6,000

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
70	KNR 4-04 0804/01	Rozebrawie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji I  1,03+8,94+6,65+5,48	m	22,100
			razem m	22,100
71	KNR 4-04 0509/03	Rozebrawie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład  60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
72	KNR 4-04 0301/02	Rozebrawie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10cm  60,74*0,06	m3	3,644
			razem m3	3,644
73	KNR K-06 0102/05	Rozebrawie izolacji ze styropianu  60,74*0,15	m3	9,111
			razem m3	9,111
74	KNR 4-04 0509/03	Rozebrawie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład  60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
75	KNR 4-04 0901/07	Rynny drewniane do gruzu - rozebranie rynny  6	m	6,000
			razem m	6,000
76	KNR 4-04 1101/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 60,74*0,21	m3	12,755
			razem m3	12,755
77	KNR 4-01 0601/03	Wykonanie izolacji dwoma warstwami papy asfaltowej z wykonaniem warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej o grubości 2cm i dodaniem środka wodoszczelnego 60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
78	KNR 2-02 2606/01	Docieplenie płytami spadkowymi PIR stropodachu - analogia  60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
79	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej  60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
80	KNR 2-02 1106/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm  60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
81	KNR 2-02 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm  (Krotność= 2,5) 60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
82	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową  60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740
83	KNR 19-01 0345/11	Osadzenie balustrad  7	szt	7,000
			razem szt	7,000
84	KNR 2-02 0506/03	Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm  0,3*2*(5,69+7,05+9,35+1,23)	m2	13,992
			razem m2	13,992
85	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm  0,3*32,84	m2	9,852
			razem m2	9,852
86	KNR 2-02 0608/01	Izolacje przeciwwodne tarasów z trzech warstw papy termozgrzewalnej - analogia  60,74	m2	60,740
			razem m2	60,740

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>IX NAWIERZCHNIA TARASU DLA ŻŁOBKA 57m<sup>2</sup> = 6*9,5m</b>		
87	KNR 4-04 0301/04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15cm  3,51*6,66*0,3	m3	7,013
		razem	m3	7,013
88	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym wyladowaniu  3,51*6,66*0,3	m3	7,013
		razem	m3	7,013
89	KNR 4-04 1105/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym wyladowaniu - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 10) 3,51*6,66*0,3	m3	7,013
		razem	m3	7,013
90	KNNR 1 0113/01	Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm  6*6	m2	36,000
		razem	m2	36,000
91	KNNR 1 0202/07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60m <sup>3</sup> w gruncie kategorii I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość 1km 6*9,5*0,15	m3	8,550
		razem	m3	8,550
92	KNNR 1 0412/02	Wykonanie złoża filtracyjnego żwirowo-piaskowego  6*9,5*0,15	m3	8,550
		razem	m3	8,550
93	KNNR 1 0408/03	Zagęszczanie zagęszczarkami nasypów w gruncie sypkim kategorii I-II  6*9,5*0,15	m3	8,550
		razem	m3	8,550
94	KNR 0-11 0317/01	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 6*9,5	m2	57,000
		razem	m2	57,000
95	KNR 0-11 0317/08	Nawierzchnie z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - dodatek za 1cm różnicy grubości (Krotność= 5) 6*9,5	m2	57,000
		razem	m2	57,000
96	KNNR 1 0317/01	Zasypanie wykopów ze skarpami gruntem kategorii I-III z przerzutem na odległość do 3m i zagęszczeniem  0,2*(9+6)*1	m3	3,000
		razem	m3	3,000
		<b>X OGRODZENIE SYSTEMOWE</b>		
97	KNR 2-25 0307/03	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych  7,57*1,5	m2	11,355
		razem	m2	11,355
98	KNR 2-02 1802/02	Ogrodzenie sytemowe z siatki o wysokości 1,2m w ramach, na słupkach stalowych , obsadzonych w gniazdach cokołów - analogia 7,57+10,09+10,78+10,43	m	38,870
		razem	m	38,870
99	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż furtki szer. 1,5m  2	kpl	2,000
		razem	kpl	2,000
		<b>XI MONTAŻ PLACU ZABAW Z POSYPKĄ Z PIASKU</b>		
100	KNNR 1 0202/07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60m <sup>3</sup> w gruncie kategorii I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość 1km 207,5*0,15	m3	31,125
		razem	m3	31,125
101	KNNR 1 0412/02	Wykonanie złoża filtracyjnego piaskowego  207,5*0,15	m3	31,125
		razem	m3	31,125
102	KNR 2-25 0702/01	Budowa fundamentów o objętości do 0,5m <sup>3</sup> pod urządzenia zabawowe  2+4+16+1+1+1	podstawa	25,000

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	podstawa	25,000
103	KNR 2-25 0703/01	Ustawienie urządzenia zabawowego typu sklepik stragan - analogia		
		1	urządzenie	1,000
		razem	urządzenie	1,000
104	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż obrzeża trawnikowego		
			m	75,570
105	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie urządzenia zabawowego typu huśtawka podwójna - analogia		
		1	urządzenie	1,000
		razem	urządzenie	1,000
106	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie urządzenia zabawowego typu małpi gaj - analogia		
		1	urządzenie	1,000
		razem	urządzenie	1,000
107	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie urządzenia zabawowego typu bujak kogut - analogia		
		1	urządzenie	1,000
		razem	urządzenie	1,000
108	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie urządzenia zabawowego typu bujak konik - analogia		
		1	urządzenie	1,000
		razem	urządzenie	1,000
109	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie urządzenia zabawowego typu bujak pies - analogia		
		1	urządzenie	1,000
		razem	urządzenie	1,000
110	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie urządzenia zabawowego typu bujak pies - analogia		
		1	urządzenie	1,000
		razem	urządzenie	1,000
111	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie ławki orodowej dla dzieci - analogia		
		3	urządzenie	3,000
		razem	urządzenie	3,000
112	KNR 2-25 0703/01	Dostawa i ustawienie ławki z oparciem - analogia		
		2	urządzenie	2,000
		razem	urządzenie	2,000
		<b>XII NOWE UTWARDZENIE TERENU - 35m2</b>		
113	KNNR 1 0202/01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15m3 w gruncie kategorii I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość 1km		
		35*0,20	m3	7,000
		razem	m3	7,000
114	KNNR 1 0412/02	Wykonanie złoża filtracyjnego żwirowo-piaskowego		
		35*0,15	m3	5,250
		razem	m3	5,250
115	KNNR 1 0408/03	Zagęszczanie zagęszczarkami nasypów w gruncie sypkim kategorii I-II		
		35*0,15	m3	5,250
		razem	m3	5,250
116	KNR 0-11 0317/01	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		35	m2	35,000
		razem	m2	35,000
117	KNNR 1 0317/01	Zasypanie wykopów ze skarpami gruntem kategorii I-III z przerzutem na odległość do 3m i zagęszczeniem		
		0,15*(20,4+11,5)*0,5*2	m3	4,785
		razem	m3	4,785
		<b>XIII DEMOMNTAŻ ISTNIEJACEGO UTWARDZENIA</b>		
118	KNR 4-04 0301/01	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5cm		
		25,7*0,05	m3	1,285
		razem	m3	1,285
119	KNR 4-04 1101/03	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku		
		25,7*0,05	m3	1,285

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	1,285
120	KNR 4-04 1101/06	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym 25,7*0,05	m3	1,285
		razem	m3	1,285

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Nr	Opis robót	Wartość
I	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
II	ROBOTY MUROWE + BELKI I PODCIĄGI	
III	OKŁADZINY PODŁÓG	
IV	OKŁADZINY ŚCIAN + TYNKI	
V	WSTAWIENIE DRZWI	
VI	PAS Z NIEPALNEGO MATERIAŁU EI60 SZER. 2M NA ELEWACJI	
VII	WYPOSAŻENIE	
VIII	NAPRAWA IZOLACJI TARASU NAD SALĄ PRZEDSZKOLA	
IX	NAWIERZCHNIA TARASU DLA ŻŁOBKA 57m <sup>2</sup> = 6*9,5m	
X	OGRODZENIE SYSTEMOWE	
XI	MONTAŻ PLACU ZABAW Z POSYPKĄ Z PIASKU	
XII	NOWE UTWARDZENIE TERENU - 35m <sup>2</sup>	
XIII	DEMOMNTAŻ ISTNIEJACEGO UTWARDZENIA	
	<b>Razem</b>	
	Podatek VAT	
	<b>Ogółem kosztorys</b>	

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	39,165		
2	Błacharze gr.II	r-g	34,544		
3	Brukarze gr.III	r-g	55,812		
4	Cieśle gr.II	r-g	62,916		
5	Dekarze gr.II	r-g	97,585		
6	Malarze gr.II	r-g	169,324		
7	Monterzy gr. III	r-g	12,000		
8	Monterzy gr.II	r-g	30,256		
9	Murarze gr.II	r-g	171,136		
10	Murarze gr.III	r-g	4,200		
11	Pomocnicy monterów gr.II	r-g	12,000		
12	Posadzkarze gr.II	r-g	784,131		
13	Posadzkarze gr.III	r-g	446,384		
14	Robotnicy gr.I	r-g	970,321		
15	Robotnicy gr.II	r-g	73,492		
16	Robotnicy	r-g	1.385,409		
17	Spawacze gr.II	r-g	10,504		
18	Stolarze gr.II	r-g	55,425		
19	Tynkarze gr.III	r-g	423,527		
20	Zbrojarze gr.II	r-g	15,490		
	Razem		<b>4.853,620</b>		

## PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA NR 2 W KOŚCIERZYNIE

## ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys wykonano w oparciu o wizję lokalną, pomiary z natury i zlecenie od Zamawiającego.  
Użyte w kosztorysie (przedmiarze) nazwy handlowe wyrobów budowlanych,  
czy technologii są wyłącznie poglądowe. Dopuszcza się zastosowanie innych  
materiałów i technologii o podobnych parametrach.