

1. Spis treści projektu zagospodarowania terenu:

| Lp. | Treść | Strona |
|------------------------------------|--|--------|
| | Strona tytułowa | 1 |
| 1 | Spis treści projektu zagospodarowania terenu | 2 |
| I. Dokumenty dołączone do projektu | | |
| 2 | Oświadczenie projektanta | 3 |
| 3 | Uprawnienia budowlane oraz izba projektanta | 4-6 |
| II. Część opisowa | | |
| 1 | Przedmiot Inwestycji | 7 |
| 2 | Stan istniejący | 7 |
| 3 | Projektowane zagospodarowanie terenu | 7 |
| 4 | Dane techniczne dla projektowanego obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie | 8 |
| 5-7 | Informacje na temat działek (rejestr zabytków, eksploatacja górnicza oraz ochrona środowiska) | 8 |
| 8 | Informacje odnośnie obszaru oddziaływania obiektu | 8-9 |
| III. Część rysunkowa | | |
| 1 | Projekt zagospodarowania terenu | 10 |

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami).

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla:

„Budowa linii niskiego napięcia oświetlenia ulicznego” w m. Łęczno dz. nr ew.: 101009_5.0014.645/1, 101009_5.0014.647/3 obręb 0014 Łęczno gm. Sulejów został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, jak również jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wszelkie odstępstwa od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej dokonane bez zgody, zwalniają projektanta od odpowiedzialności prawnej za skutki wynikłe z dokonanej zmiany.

Podpis oraz nr uprawnień

II. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiotem inwestycji:

- Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego typu YAKXS 4x25mm² przebiegającej przez dz. nr ew.: 101009_5.0014.645/1 obręb 0014 Łęczno gm. Sulejów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (część rysunkowa),
- Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego typu AsXSn 2x25mm² przebiegającej przez dz. nr ew.: 101009_5.0014.645/1, 101009_5.0014.647/3 obręb 0014 Łęczno gm. Sulejów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (część rysunkowa),
- Budowa 6 słupów oświetleniowych zabudowanych na dz. nr ew.: 101009_5.0014.645/1, 101009_5.0014.647/3 obręb 0014 Łęczno gm. Sulejów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (część rysunkowa),

2. Stan istniejący:

W chwili obecnej wzdłuż drogi powiatowej w obrębie Łęczno gm. Sulejów brak odpowiedniego, równomiernego oświetlenia ulicznego. Na przedmiotowych działkach istnieją budynki wraz z infrastrukturą drogową oraz przyłączami instalacyjnymi. Układ pomiarowy sterowania oświetleniem ulicznym znajduje się poza szafką stacyjną, na stacji napowietrznej 15/0,4kV 1-1689 „Podlubień ” i jest zainstalowany w oddzielnej szafce pomiarowo-sterowniczej (SOU).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

jak w punkcie 1

Niniejsza dokumentacja nie przewiduje zmian zagospodarowania terenu polegających na

- zmianie układu komunikacyjnego,
- zmianie sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę,
- ukształtowaniu terenu i zieleni.

4. Dane techniczne dla projektowanego obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków – **nie występuje**,
- emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - **nie występuje**,
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - **nie występuje**,
- właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia – **nie występują**, wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe – **nie występuje**.

5. Wyżej wymienione działki nie figurują w rejestrze zabytków

Nie podlegają uzgodnieniom z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania terenu.

6. Na wyżej wymienionych działkach nie odnotowuje się wpływu eksploatacji górniczej ponieważ nie leżą one na terenach górniczych.

7. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej inwestycja nie wpłynie negatywnie jak również nie pogorszy stanu środowiska naturalnego w czasie budowy jak i w późniejszym okresie eksploatacji.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanej elektroenergetycznej linii niskiego napięcia oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy

elektroenergetycznych linii kablowych, napowietrznych i ochrony przeciwporażeniowej:

- ✱ N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”,
- ✱ N SEP-E-003:2003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz przewodami niepełnoizolowanymi.
- ✱ PN-IEC 60364-4-41:2009 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia – część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym”.

Z przepisów tych wynika, że projektowana linia niskiego napięcia nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu. Projektowana linia niskiego napięcia przebiegać będzie w pasie drogowym wzdłuż drogi gminnych oraz powiatowej w odległości min. 0,5m od granicy przyległych działek, na głębokości 0,7m.