

Załącznik nr 2 do SWZ i nr 2 do umowy

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych polegających na dostosowaniu wiaty murowanej na stałe odpady palne znajdującej się na terenie Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. przy ul. Przemysłowej 14 i 16 w Bełchatowie do przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w pkt 1 winien być wykonany w oparciu o:
 - 1) niniejszą umowę,
 - 2) formularz ofertowy Wykonawcy wraz z kosztorysami ofertowymi sporządzonymi metodą kalkulacji szczegółowej, które stanowią załącznik nr 1 do umowy.
 - 3) opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 2 do umowy.
 - 4) dokumenty które stanowią załącznik nr 3 do umowy, tj.:
 - Projekt wykonawczy,
 - Kosztorysy nakładcze i przedmiary robót,
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie wykona:
 - demontaż wewnętrznej, stalowej ściany oporowej w zakresie niezbędnym do wykonania prac budowlanych objętych przedmiotem umowy,
 - montaż ściany oporowej (po wykonaniu prac budowlanych objętych przedmiotem umowy) w taki sposób, aby wewnętrzna jej część była odsunięta minimum na metr od ściany murowanej (do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji umowy); montaż ściany oporowej ma uwzględniać wykonanie przez Wykonawcę wszelkich napraw uszkodzeń ściany powstałych przy jej demontażu;
 - demontaż zewnętrznych wsporników stalowych ściany murowanej umieszczonej za wiatą magazynową nr 12 (na czas wykonania prac budowlanych objętych przedmiotem umowy) oraz ich ponowny montaż po wykonaniu prac budowlanych objętych przedmiotem umowy;
 - montaż zewnętrznych wsporników stalowych ściany murowanej w miejscach gdzie obecnie te wsporniki nie występują (wiaty magazynowa nr 11);
 - rozbiórka (około 56 m.b. x 5 m. wysokości) uszkodzonej murowanej ściany zewnętrznej (część zachodnia) wiaty magazynowej nr 11 i 12,
 - zabezpieczenie pozostałej części wiaty przed uszkodzeniem na czas wykonywania robót objętych przedmiotem umowy,
 - prowadzenie robót budowlanych od wewnętrznej strony wiaty uwzględniając etapy wykonania prac określone w harmonogramie zaakceptowanym przez Zamawiającego (prace budowlane nie mogą być prowadzone w całej wiacie jednocześnie) - etapowe wykonywanie prac ma umożliwić eksploatację wiaty przez Zamawiającego w miejscach, gdzie prace budowlane nie będą prowadzone,
 - budowa ściany z bloczków betonowych typu B20; ściana powinna być wsparta pionowo poprzez zewnętrzne przypory stalowe posadowione na stopach betonowych, a także poziomo wieńcem żelbetonowym u podstawy ściany, w połowie jej wysokości, a także na szczycie ściany,
 - tynkowanie odbudowanej ściany od zewnętrznej strony wiaty,
 - nowo wybudowana ściana nie powinna łączyć się z dachem, aby osiadała w gruncie niezależnie od dachu, i powinna spełniać klasę ognioodporności minimum REI 240,
 - demontaż i ponowny montaż rynien,
 - demontaż i ponowny montaż zainstalowanych na wiacie instalacji – w przypadku wystąpienia kolizji z wykonywanymi pracami,
 - wykonanie prac budowlanych nie obejmuje remontu belki stalowej zamontowanej tuż pod dachem wiaty magazynowej.

Szczegółowy opis sposobu prowadzenia prac oraz materiałów niezbędnych do użycia znajduje się w Projekcie wykonawczym oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które stanowią załącznik nr 3 do umowy.

4. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego:
 - 1) dostarczenie przez Wykonawcę w dniu odbioru końcowego następujących dokumentów w 2 egz. w wersji papierowej w języku polskim oraz w 2 egz. wersji elektronicznej w formacie PDF lub w takiej formie jak wskazano przy wymienionym dokumencie:
 - a) projekt powykonawczy wykonanych prac budowlanych;
 - b) oświadczeń kierowników robót biorących udział w realizacji przedmiotu umowy;
 - c) atestów, certyfikatów na użyte materiały;
 - d) aprobat technicznych, jeśli dotyczy;
 - e) deklaracji zgodności z PN, jeśli dotyczy;
 - f) wykazu zainstalowanych elementów;
 - g) deklaracji zgodności CE;
 - 2) wykonania wszelkich prac mających na celu uniknięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą, instalacjami, maszynami i urządzeniami;
 - 3) wywiezienia poza teren Zamawiającego ziemi i wszelkich pozostałości powstałych na skutek realizacji prac budowlanych (za wyjątkiem gruzu, o czym mowa w umowie). Zamawiający nie zapewnia miejsca do gromadzenia ziemi i wszelkich odpadów pochodzących z wykonywania prac budowlanych (za wyjątkiem gruzu).
5. Pozostałe wytyczne:
 - 1) Przed podpisaniem przez strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego zrealizowanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, będzie prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodne z umową i jej załącznikami.
 - 2) Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego wykona wszelkie obróbki w miejscach łączy wykonanych prac budowlanych z pozostałymi częściami wiaty magazynowej.

Zamawiający:

Wykonawca: