



Egz. 1	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH		
Nazwa inwestycji	Remont boiska w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Kolonii Witów z podziałem na etapy”		
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 174 obręb 0021 Kolonia Witów gm. Sulejów		
Inwestor		Gmina Sulejów ul. Konecka 42 97-330 Sulejów tel. 44 610 25 00, fax 44 616 25 51, um@sulejow.pl	
Jednostka projektowa		PRB Consulting Jarosław Bąchorek ul. Sandomierska 26A 27-400 Ostrowiec Św. Tel. 601 695 077, 41 248 00 04, fax 41 243 62 06 biuro@prb-consulting.pl	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - VIII			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIEŃ
Architektura	Projektant	Zbigniew Doktor	227/KI/72
			mgr inż. Zbigniew Doktor ARCHITEKT-URBANISTA upr. bud. Nr 227/KI/72, SW-0014 SWK/BO/0149/03, § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 upr. urb. Nr 938/89, KT-038

Czerwiec 2023

Zakres prac wg Wspólnego słownika Zamówień (CPV):

- | | |
|------------|---|
| 71320000-7 | - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania |
| 45000000-7 | - Roboty budowlane |
| 45110000-1 | - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne |
| 45111200-0 | - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 45113000-2 | - Roboty na placu budowy |
| 45212220-4 | - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi |
| 45233250-6 | - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg |
| 45236110-4 | - Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych |
| 45236119-7 | - Naprawa boisk sportowych |

Spis treści

Oświadczenie projektanta.....	3
Uprawnienia projektanta.....	4
Zaświadczenie projektanta o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	5
CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA.....	6
2. INWESTOR.....	6
3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	6
4. PODSTAWA FORMALNA I MERYTORYCZNA OPRACOWANIA.....	6
5. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA.....	6
6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	7
7. ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.....	7
8. OPIS PRZEWIDYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.....	7
8.1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE.....	7
8.2 BOISKO WIELOFUNKCYJNE.....	8
8.3 ODWODNIENIE BOISKA.....	9
8.4 WYPOSAŻENIE SPORTOWE BOISKA.....	10
8.5 INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA.....	10
8.6 CZĘŚCIOWE OGRODZENIE BOISKA.....	10
8.7 UTWARDZENIE TERENU.....	10
9. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.....	11
10. UWARUNKOWANIA KONSERWATORSKIE.....	12
11. UWARUNKOWANIA GÓRNICZE.....	12
12. UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE.....	12
13. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO.....	12
CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	13

Oświadczenie projektanta

w trybie art. 34 ust 3d pkt. 3, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane

Ja niżej podpisany oświadczam, że dokumentacja projektowa:

Remont boiska w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Kolonii Witów z podziałem na etapy”

LOKALIZACJA:

dz. nr ewid. 174
obręb 0021 Kolonia Witów gm. Sulejów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
i jest kompletny z punktu widzenia celu którymi ma służyć

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
upr. nr 227/KL/72
w specjalności architektonicznej

mgr inż. Zbigniew Doktor
ARCHITEKT-URBANISTA
upr. bud. Nr 227/KL/72, SW-0014
SWK/RO/0149/03, § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2
upr. bud. Nr 938/89, KT-038

Ostrowiec Św., Czerwiec 2023

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej remontu istniejącego boiska o nawierzchni z kostki betonowej w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Kolonii Witów z podziałem na etapy”, na działce 174 obręb 0021.

2. INWESTOR

Gmina Sulejów
ul. Konecka 42
97-330 Sulejów

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest remont istniejącego boiska sportowego obejmująca swym zakresem:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- budowę boiska wielofunkcyjnego,
- montaż wyposażenia sportowego w zakresie projektowanych dyscyplin sportowych,
- montaż elementów infrastruktury towarzyszącej,
- montaż częściowego ogrodzenia boiska,
- montaż mobilnych zadaszonych siedzisk,
- utwardzenie terenu.

4. PODSTAWA FORMALNA I MERYTORYCZNA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem.
- Opis przedmiotu zamówienia wydany przez Inwestora.
- Mapa do celów projektowych.
- Opinia geotechniczna.
- Wizja lokalna.
- Materiał dokumentacyjny – fotograficzny.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

5. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 682).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021, poz. 2454).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2021 poz. 1990);
- Inne wiążące przepisy prawa oraz normy obowiązujące w zakresie którego dotyczy niniejsza dokumentacja.

Uwaga!

Wszelkie nazwy producentów i marek materiałów budowlanych, produktów oraz sprzętu widniejące w niniejszej dokumentacji zostały podane jedynie w celu uszczegółowienia opisu zastosowanych tech-

nologii w zakresie właściwości i sposobu działania poszczególnych elementów. Dopuszcza się zastosowanie wszelkich materiałów i produktów budowlanych oraz sprzętu, których cechy i sposób działania jest równoważny lub lepszy niż tych, które zostały przywołane w dokumentacji.

6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Boisko wielofunkcyjne przewidziane do remontu znajduje się na terenie Szkoły Podstawowej w m. Witów-Kolonia gm. Sulejów na działce 174 obręb 0021. Właścicielem działki jest Gmina Sulejów.

Boisko zostało wykonane z kostki betonowej grubości 8 cm i wyposażone w kosze do gry w koszykówkę. Z powodu zastosowania powyższej nawierzchni, obiekt nie spełnia wymogów nowoczesnego boiska, przeznaczonego do użytkowania przez dzieci i młodzież. Stan nawierzchni niezadowalający z licznymi ubytkami. Kostka betonowa może powodować otarcia i uszkodzenia ciała spowodowane upadkiem. Boisko wymaga remontu.

W bezpośrednim sąsiedztwie boiska zlokalizowany jest plac zabaw dla dzieci, boisko piłkarskie trawiaste oraz budynki szkolne. Teren boiska nie jest ogrodzony. Boisko nie posiada oświetlenia. W najbliższym otoczeniu boiska, występuje droga wewnętrzna o nawierzchni tłuczniowej oraz tereny zieleni niskiej i wysokiej.

7. ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedsięwzięcie będzie polegało na wykonaniu:

- robót przygotowawczych i pomiarowych,
- rozbiórce istniejącej nawierzchni z kostki betonowej,
- korytowaniu i usunięciu istniejącej podbudowy,
- wykonaniu nowej podbudowy pod nawierzchnię poliuretanową,
- wykonaniu fundamentowania tulei do osadzenia urządzeń sportowych,
- wykonaniu nawierzchni poliuretanowej,
- wykonaniu częściowego ogrodzenia boiska wysokości 4m,
- montażu wyposażenia sportowego w zakresie projektowanych dyscyplin sportowych,
- montaż elementów infrastruktury towarzyszącej,
- wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej.

8. OPIS PRZEWIDYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

- W okresie prowadzenia robót boisko będzie nieczynne.
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy i zaplecza przed dostępem osób nieuprawnionych, w tym dzieci i młodzieży szkolnej.
- Wykonawca zorganizuje i zabezpieczy teren budowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do placu budowy.
- Wykonawca zapewni media dla potrzeb budowy we własnym zakresie i na własny koszt.
- Wykonanie tablicy informacyjnej budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Dla potrzeb realizacji robót należy opracować projekt obsługi komunikacyjnej budowy i uzgodnić z Inwestorem Urzędem Miasta w Sulejowie.
- Należy zabezpieczyć przed zniszczeniem istniejące drogi dojazdowe.
- Należy zabezpieczyć na czas robót budowlanych drzewa i krzewy, znajdujące się w bezpośredniej bliskości placu budowy, oraz nie magazynować odpadów i materiałów w ich sąsiedztwie.
- Należy dokonać zabezpieczenia przed zniszczeniem istniejącego uzbrojenia technicznego.

Roboty rozbiórkowe wykonać ręcznie lub mechanicznie przy użyciu niezbędnych narzędzi budowlanych i maszyn. Materiały uzyskane z rozbiórki segregować pod względem rodzaju. Roboty rozbiórkowe powinny być tak prowadzone, aby stopniowo odciążać elementy nośne. Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania się innego. Stalowe elementy po demontażu usunąć z terenu rozbiórek w wyznaczone miejsce składowania przez Inwestora. Podczas robót rozbiórkowych należy dokonać rozbicia elementów betonowych w sposób ręczny lub mechaniczny do wielkości pozwalającej na bezpieczny załadunek i wywóz gruzu z terenu budowy. Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy powinien on przewieźć je na miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru.

Doły (wykopy) powstałe po rozbiórce znajdujące się w miejscach gdzie zgodnie z dokumentacją projektową będą wykonane wykopy, powinny być tymczasowo zabezpieczone. W szczególności należy zapobiec gromadzeniu się w nich wody opadowej.

8.2 BOISKO WIELOFUNKCYJNE

W wyniku projektowania i robót budowlanych zostanie poprawiony stan techniczny i standard użytkowania szkolnych terenów sportowych. W założeniu Zamawiającego przedmiotowe boisko nie będzie zmieniało swojej funkcji podstawowej. Wymiana nawierzchni umożliwi ponowne wykorzystanie boiska w celu jakiego jest przeznaczone. Nowa nawierzchnia będzie także zmniejszać obciążenia jakim poddawane będą dzieci i młodzież korzystająca z boiska. Poziom nawierzchni boiska będzie nawiązywał do istniejącego poziomu oraz istniejącego otoczenia.

Wymiary całkowite boiska (z wybiegami): 32x18m

Powierzchnia całkowita boiska (z wybiegami): 576 m²

Planowane wymiary boiska do koszykówki 28x15m, powierzchnia boiska: 420m².

Planowane wymiary boiska do piłki siatkowej 18x9m, powierzchnia boiska: 162m².

Remont boiska wykonać poprzez wymianę istniejącej nawierzchni z kostki betonowej. Po zdjęciu istniejącej nawierzchni wykonać roboty budowlane polegające na wymianie nawierzchni na poliuretanową wraz z podbudową. Nową nawierzchnię wykonać na całej płaszczyźnie boiska. Istniejącą nawierzchnię usunąć i zutylizować. Podbudowę rozebrać. Na nowo ułożonej nawierzchni wydzielić funkcję boisk zgodnie z częścią rysunkową. Dla potrzeb montażu urządzeń, dokonać fundamentowania tuleli montażowych. Zamontować nowe kosze do koszykówki, słupki do siatkówki i bramki.

Podbudowa

Nawierzchnia wymaga podbudowy odpowiednio wyprofilowanej spadkami podłużnymi i poprzecznymi, odchyłki mierzone łata o dł. 4m nie powinny być większe niż 8mm. Podłoże powinno być wolne od zanieczyszczeń organicznych, kurzu, błota, piasku itp. Nie może być zaolejone (plamy należy usunąć). Warstwy podbudowy wykonać zgodnie z częścią rysunkową dokumentacji projektowej. Na przygotowanym i wyprofilowanym podłożu ułożyć nową nawierzchnię poliuretanową wg opisu poniżej.

Opis nawierzchni poliuretanowej

Nawierzchnia poliuretanowa bezspoinowa, nieprefabrykowana, przepuszczalna dla wody, przeznaczona do wykonania na terenie budowy. Nawierzchnia dwuwarstwowa typu „2S” o łącznej grubości 16 mm na podbudowie elastycznej tzw. ET o grubości 35 mm. Na przygotowanej warstwie ET układana jest baza w formie maty gumowej wykonanej z granulatu SBR oraz lepiszcza poliuretanowego.

Warstwę użytkową stanowi warstwa systemu poliuretanowego, wypełniona granulem EPDM. Dolna warstwa gr. 8 mm, górna warstwa – również 8 mm. Bezpośrednio na warstwę wyrównawczą z kruszy-

wa ułożyć warstwę szczerpną ET gr 3,5 cm wykonaną mieszanki kleju poliuretanowego, granulatu gumowego i żwirku płukanego suszonego frakcji 2-6mm zgodnie z instrukcją producenta. Na tak wykonaną nawierzchnię ułożyć warstwę wierzchnią, użytkową.

Nawierzchnia musi posiadać parametry nie gorsze (mieszczące się w przedziale) niż opisane w tabeli:

Grubość nawierzchni	16 mm – 16,5 mm
Wytrzymałość na rozciąganie	0,58– 0,62 MPa
Wydłużenie względne przy rozciąganiu	56%-58 %
Odkształcenie pionowe w temp. 23°C	1,2– 1,4 mm
Tłumienie energii w temp. 23°C	39 % – 41 %
Poślizg (EN 13036-4)	
– Nawierzchnia sucha	88 – 90
– Nawierzchnia mokra	55 - 57
Odporność na ścieranie	1,35 – 1,40 g

Nawierzchnia musi być przyjazna dla otoczenia i ludzi korzystających z niej, a zawartość związków chemicznych musi mieścić się w granicach opisanych w tabeli poniżej:

parametr	wartości
DOC - po 48 godzinach	≤ 7,0 mg/l
ołów (Pb)	< 0,001 mg/l
kadm (Cd)	< 0,0002 mg/l
chrom (Cr)	< 0,001 mg/l
rtęć (Hg)	< 0,001 mg/l
cynk (Zn)	0,12 mg/l
cyna (Sn)	< 0,02 mg/l

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni:

- Aktualne badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02 potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni.
- Karta techniczna systemu oferowanej nawierzchni z poliuretanu potwierdzona przez producenta nawierzchni.
- Atest PZH lub dokument równoważny dla oferowanej nawierzchni.
- Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.
- Badania potwierdzające bezpieczeństwo ekologiczne.
- Badanie na obecność wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA).

Montaż nawierzchni

Roboty wykonane wg. technologii i zaleceń dostawcy nawierzchni.

Prace porządkowe

Zachować istniejące zagospodarowanie terenu. W przypadku naruszenia istniejącego przyległego terenu Wykonawca zobowiązany jest do jego odtworzenia, w stanie nie gorszym niż istniejący. Po zakończeniu prac teren należy uporządkować, dokonać wywózki i utylizacji odpadów oraz ziemi, odbudować zniszczone tereny zielone lub dokonać nasadzeń zastępczych w przypadku zniszczenia drzew lub krzewów oraz odtworzyć inne nawierzchnie zniszczone podczas wykonywania robót.

8.3 ODWODNIENIE BOISKA

Z powodu braku możliwości przyłączenia terenu inwestycji do sieci kanalizacji deszczowej oraz ze względu na występowanie w podłożu gruntów chłonnych, boisko odwodnione zostanie poprzez natu-

ralną infiltrację wód w grunty chłonne. Odwodnienie boiska poprzez nawierzchnie przepuszczalne nie spowoduje naruszenia oraz zmiany stosunków gruntowo – wodnych działki inwestycyjnej oraz działek sąsiednich.

8.4 WYPOSAŻENIE SPORTOWE BOISKA

Po wykonaniu prac zamontować nowe bramki do piłki ręcznej/nożnej oraz zestaw do siatkówki. Należy zastosować kompletne rozwiązanie systemowe. Wyposażenie będą stanowiły nowe bramki do piłki nożnej młodzieżowej montowane w tulejach, kosze do koszykówki, słupki do siatkówki, częściowe ogrodzenie boiska.

Wyposażenie boiska:

- zestaw do koszykówki - słup do zabetonowania wykonany z profilu stalowego 120x120 mm, ocynkowany z wysięgnikiem 2,25-2,5m, obręcz z siatką metalową, tablica z żywic epoksydowych, wymiary 180x105 cm prostokątna, biała,
- zestaw bramek do piłki ręcznej - szerokość 5 m, wysokość 2 m, słupki bramkowe i poprzeczka koloru białego, słupki wykonane z profili aluminiowych (120x100 mm) osadzone w tulejach montażowych,
- zestaw słupków do siatkówki, wysokość słupków 3m, wykonane z profilu owalnego aluminiowego o wymiarach 120 x 100mm, osadzone w tulejach montażowych, siatka do gry w siatkówkę.

Montaż urządzeń wg zaleceń producenta).

8.5 INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA

Wyposażenie w elementy małej architektury:

- systemowe zadaszone siedziska – 3 komplety, pojemności 14-osób każde, konstrukcja kabiny stalowa, wykończenie aluminiowe, pokrycie płytami z poliwęglanu litego o grubości 3 mm, wymiary 1,21x 4,2x2,29,
- ławki parkowe – 4 szt, długość całkowita 200 cm, wysokość siedziska 43 cm, głębokość 40 cm, wysokość oparcia 40 cm, wymiary deski 45/70 mm,
- kosze na śmieci – 2 szt, wysokość 54,5 cm, szerokość 38 cm, wyposażony w cynkowany wkład, pojemność 35 l,
- stojaki na rowery sześciostanowiskowe – 2 szt, długość 220 cm, szerokość 40 cm, wysokość ok 30 cm, konstrukcja w całości spawana i ocynkowana.

Rozmieszczenie poszczególnych urządzeń pokazano na rysunku A1 -zagospodarowanie terenu.

8.6 CZĘŚCIOWE OGRODZENIE BOISKA

Na boisku zamontować częściowe ogrodzenie boiska o wysokości 4m w odległości 3,5m od linii końcowych i bocznych boiska. Łączna długość ogrodzenia 90m. Siatka - polipropylenowa, bezwęzłowa, wysokiej wytrzymałości, oczko 8x8cm, grubość splotu 5 mm, kolor zielony (lub inny stosownie do wymagań inwestora), mocowana do słupów z profili kwadratowych stalowych 80x80x4mm, malowanych farbami chlorokauczkowymi w kolorze zielonym. Słupki osadzone w fundamentach. Szczegóły ogrodzenia wraz z lokalizacją wykonać zgodnie z rysunkiem A-1 i A-3.

8.7 UTWARDZENIE TERENU

Na terenie inwestycji przewiduje się wykonanie utwardzenia terenu o długości około 72,5mb, szerokości 1,5m i powierzchni 134m². Projektuje się wykonanie utwardzenia z kostki betonowej o grubości 6 cm na podbudowie z kruszyw łamanymi oporowanymi obrzeżami betonowymi na ławie betonowej. Chodnik będzie służył użytkownikom do komunikacji pomiędzy istniejącą drogą wewnętrzną od strony szkoły a siedziskami zadaszonymi od strony południowej.

Konstrukcja utwardzenia terenu.

- warstwa ścieralna z kostki bet. gr. 6,0 cm.
- podbudowa piaskowo – cementowa 4:1 gr. min. 4cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa stab. mech. 0/31,5 gr. 15,0 cm
- grunt rodzimy dogęszczony powierzchniowo do $I_s=0,97$

Chodnik ograniczony został krawężnikiem betonowym o wymiarach (długość 100cm, szerokość – 8 cm, wysokość – 30 cm) w kolorze szarym, osadzonym na podsypce cementowo-piaskowej.

Uwaga!!! Nowe utwardzenia wykonać nawiązując poziomami do ukształtowania terenu. Spadki nowej nawierzchni ukształtować bezpośrednio na budowie w kierunku terenów zielonych. Odwodnienie powierzchniowe o spadku około 0,5 % w kierunku terenów zielonych działki inwestora.

9. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Do poniższego opracowania dokonano określenia gruntu na podstawie badań gruntów na terenie inwestycji. Pozyskane dane zawarte zostały w opracowaniu „OPINIA GEOTECHNICZNA” która stanowi załącznik do niniejszej dokumentacji projektowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem M.T.B.i G.M z dn. 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.Nr. 81, poz. 463), warunki gruntowe należy zakwalifikować do prostych a obiekt do I kategorii geotechnicznej.

Grunty nasypowe zakwalifikowane do nasypów budowlanych wraz z piaskami rzeczными i wodnolodowcowymi warstw geotechnicznych nr Ia i Ib są gruntami nośnymi wymagającymi ewentualnie powierzchniowego dogęszczenia do wymogów projektowych.

Warunki gruntowo - wodne

Powierzchnia badań utwardzona jest nawierzchnią z kostki betonowej (brukowej) o grubości 8cm, ułożonej na podbudowie z piasków stabilizowanych cementem o łącznej grubości 10 – 11cm. Podłożem podbudowy jest zalegająca do głęb. 0,40 – 0,50m warstwa wyrównawcza wykonana z gruntów nasypowych o składzie piasków drobnych stanowiąca nasypy budowlane. Są one w stanie średnio zagęszczonym zbliżonym do luźnego o stopniu zagęszczenia $I_D=0,43 – 0,46$ co odpowiada wskaźnikowi zagęszczenia $I_s = 0,93$. Poniżej niej do głębokości 1,5m m zalegają naturalne piaski drobne w części stropowej do głęb. ok. 1,0m genezy rzecznej w stanie średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D=0,50 – 0,55$ a głębiej wodnolodowcowej w stanie średnio zagęszczonym zbliżonym do zagęszczonego o $I_D \geq 0,62$. Do badanej głęb. 1,5m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

Warunki geotechniczne

Występujące podłoże gruntowe zgodnie z zaleceniami PN-81/B-03020 wydzielono w warstwy geotechniczne. Podział przeprowadzono uwzględniając genezę gruntów, wykształcenie facjalne i litologiczne oraz wartości parametrów geotechnicznych. Jako parametry wiodące przyjęto stopień zagęszczenia dla gruntów piaszczystych.

W warstwę geotechniczną nr Ia wydzielono grunty nasypowe o składzie piasków drobnych które pomimo niedostatecznego zagęszczenia zakwalifikowano do nasypów budowlanych (nB) oraz piaski rzeczne zalegającymi do głęb. ok. 1,0m. Przyjęto dla nich uśredniony stopień zagęszczenia $I_D=0,50$.

W warstwę geotechniczną nr Ib wydzielono zalegające poniżej 1,0m piaski drobne genezy wodnolodowcowej w stanie średnio zagęszczonym zbliżonym do zagęszczonego o uogólnionym stopniu zagęszczenia $I_D = 0,63$.

10. UWARUNKOWANIA KONSERWATORSKIE

Teren zakresu opracowania znajdujący się na działce 174 obręb 0021 Witów Kolonia nie jest objęty ochroną konserwatorską.

11. UWARUNKOWANIA GÓRNICZE

Teren inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych.

12. UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE

Działka nr 174 obręb 0021 Kolonia-Witów, znajduje się na obszarze objętym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sulejów uchwalonym Uchwałą nr XLVIII/450/2022 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 28 czerwca 2022r. Remont istniejącego boiska nie zmienia funkcji obiektu oraz zagospodarowania terenu.

13. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zarówno istniejące jak i projektowane zagospodarowanie terenu nie powoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia, w tym dla jakości wód, gruntów oraz klimatu akustycznego. Dobór urządzeń związanych z zagospodarowaniem terenu uwzględnia zachowanie poziomu emisji hałasu przez te urządzenia w granicach dopuszczalnych wartości, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska i obowiązującymi normami.

Przedsięwzięcie nie narusza interesów osób trzecich. Inwestycja nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności, inwestycja nie wprowadza uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Uciążliwość wnioskowanego zamierzenia winna zamyka się w granicach nieruchomości, do której Inwestor ma tytuł prawny.

Projektował:

mgr inż. arch. Zbigniew Doktor

nr upr. 227/KL/77

mgr inż. Zbigniew Doktor
ARCHITEKT-URBANISTA
upr. bud. Nr 227/KL/72, SW-0014
SWK/BO/0149/03, § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2
upr. urb. Nr 938/89, KT-038

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Dokumentacja zdjęciowa

Rysunek A1 – Zagospodarowanie terenu

Rysunek A2 – Boisko sportowe

Rysunek A3 – Częściowe ogrodzenie boiska

